Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Informácia o plnení uznesení Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja s termínom plnenia 11. január – 15. marec 2023

UZNESENIE č. 22/2023
zo dňa 31. 03. 2023

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o plnení uznesení Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja s termínom plnenia 11. marec – 15. marec 2023:

Časť I. – splnené uznesenia Z BSK:

1. Uznesenie **č. 496/2022 zo dňa 24. 06. 2022,** T: v zmysle textu

Návrh na schválenie zriadenia odplatných vecných bremien v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. a Obec Vinosady na majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k. ú. Malé Tŕnie

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatných vecných bremien na pozemku vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, a to na:

Parcelné číslo	Výmera v m^2	LV	Druh pozemku
431/14	10134	1735	zastavaná plocha a nádvorie

zapísaný v registri „C“ KN, k. ú. Malé Tŕnie, obec Vinosady, okres Pezinok,

v prospech oprávneného:

1. **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370, za odplatu v sume 1500 €** (30 €/m^2 pri 50 m^2)

   Vecné bremeno spočíva v:
   a) v práve zriadenia, uloženia, užívania, vedenia a prevádzkovania, výmeny, údržby, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie vedenia inžinierskej siete (vodovodu) v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č. 10/2022 (overený OÚ Pezinok pod. č. G1-342/2022),
   b) v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneným z vecného bremena a ním

poverenými osobami za účelom zriadenia, uloženia, užívania, vedenia, prevádzkovania, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie, výmeny alebo údržby vedenia inžinierskej siete (vodovodu) v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č. 10/2022 (overený OÚ Pezinok pod. č. G1-342/2022).

2. **Obec Vinosady, Pezinská 95, 902 01 Vinosady, IČO: 00 305 162, za odplatu v sume 5220 €** (30 €/m^2 pri 174 m^2)
   Vecné bremeno spočíva v:
   a) v práve zriadenia, uloženia, užívania, vedenia a prevádzkovania, výmeny, údržby, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie vedenia inžinierskej siete (kanalizácie) v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č. 12/2022 (overený OÚ Pezinok pod. č. G1-344/2022),
   b) v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneným z vecného bremena a ním poverenými osobami za účelom zriadenia, uloženia, užívania, vedenia, prevádzkovania, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie, výmeny alebo údržby vedenia inžinierskej siete (kanalizácie) v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č. 12/2022 (overený OÚ Pezinok pod. č. G1-344/2022)

s podmienkami:

a) oprávnení z vecných bremien a investor podpíšu zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle tohto uznesenia do 120 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote oprávnení z vecného bremena alebo investor zmluvy nepodpíšu, uznesenie stráca platnosť,
b) oprávnení z vecného bremena alebo investor uhradia odplatu za zriadenie vecného bremena do 20 dní od nadobudnutia účinnosti zmlúv v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka,
c) návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá výhradne Bratislavský samosprávny kraj, a to až po úhrade ceny vecného bremena oprávneným z vecného bremena.

Splnené: Zmluva podpísaná dňa 23.9.2022, zverejnená 21.10.2022, odplata uhradená, vecné bremeno zapísané na liste vlastníctva

2. Uznesenie **č. 518/2022 B zo dňa 09. 09. 2022,** T: 180 dní od schválenia uznesenia

Návrh na schválenie bezodplatného vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s., za účelom uloženia inžinierskych sietí pre potreby novej trafostanice v Divadle Aréna

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Splnené: **Dátum zverejnenia:**13.12.2022
Dátum uzavretia:14.11.2022
Dátum účinnosti:14.12.2022
Dátum platnosti do: neuvedený
Typ: Zmluva
Č. zmluvy: 2022-1303-OIČaVO
Rezort: Subjekty verejnej správy
Objednávateľ: Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16254/16, 82005 Bratislava - mestská časť Ružinov

IČO: 36063606
Dodávateľ: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
IČO: 36361518
Názov zmluvy: Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien
ID zmluvy: 7226460
Zverejnil: Bratislavský samosprávny kraj

3. Uznesenie **č. 519/2022 zo dňa 09. 09. 2022,** T: v zmysle textu uznesenia

Návrh na schválenie zriadenia odplatného vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. na majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k. ú. Tomášov

schvaľuje s podmienkami:

a) oprávnený z vecného bremena podpíše zmluvu o zriadení vecného bremena do 120 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote oprávnený z vecného bremena zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
b) oprávnený z vecného bremena uhradí odplatu za zriadenie vecného bremena do 20 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka,
c) návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá výhradne Bratislavský samosprávny kraj, a to až po úhrade ceny vecného bremena oprávneným z vecného bremena.

Splnené: Zmluva podpísaná dňa 25.11.2022, zverejnená 28.11.2022, odplata uhradená, vecné bremeno zapísané na liste vlastníctva

4. Uznesenie **č. 3/2023 C zo dňa 27. 01. 2023,** T: február 2023

Návrh rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2023 – 2025

C ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť rozpis schváleného rozpočtu 2023 na rozpočtové a príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti Bratislavského samosprávneho kraja

Splnené: Rozpis schváleného rozpočtu BSK na rok 2023 bol na rozpočtové a príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti Bratislavského samosprávneho kraja rozposlaný 31. marca 2023.

5. Uznesenie **č. 6/2023 B zo dňa 27. 01. 2023,** T: 17. 02. 2023

Návrh na predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt „Obchvat Malokarpatského regiónu - príprava projektu“ v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu

B riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť vyčlenenie finančných prostriedkov na realizáciu projektu spolufinancovaného z Európskeho fondu regionálneho rozvoja „Obchvat Malokarpatského regiónu - príprava projektu“ v rozpočte Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2022 - 2023 vo výške 500 000,00 EUR, pri vlastnom spolufinancovaní vo výške 25 000 EUR

Splnené: V rámci rozpočtu BSK boli vyčlenené finančné prostriedky v požadovanej výške a zároveň bola predmetná žiadosť o NFP predložená v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu.

6. Uznesenie **č. 7/2023 B zo dňa 27. 01. 2023,** T: 17. 02. 2023

Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Zmluve o poskytnutí finančného príspevku pre projekt „Ecoregion SKHU“ v rámci Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika-Maďarsko 2014 – 2020

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť podpis Dodatku č. 2 k Zmluve o poskytnutí finančného príspevku pre projekt „Ecoregion SKHU“ v rámci Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika-Maďarsko 2014 – 2020

Splnené: Dodatok č. 2 k Zmluve o poskytnutí finančného príspevku pre projekt „Ecoregion SKHU“ v rámci Programu spolupráce Interreg V-A SK-HU 2014 – 2020 bol podpísaný 06. 02. 2023.

7. Uznesenie **č. 16/2023 B zo dňa 27. 01. 2023,** T: po podpise uznesenia

Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky Bratislavského samosprávneho kraja voči dlžníkovi XFLOOR, s.r.o.

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť výmaz pohľadávky špecifikovanej v bode A návrhu uznesenia, z účtovnej evidencie Bratislavského samosprávneho kraja

Splnené: Po doručení podpísaného uznesenia sme toto odstúpili dňa 13. 02. 2023 na Finančný odbor – oddelenia účtovníctva na priame vybavenie, následne došlo k výmazu predmetnej pohľadávky z účtovnej evidencie BSK.

Časť II. – dlhodobo plnené uznesenia Z BSK, uznesenia s neskorším termínom plnenia

Uznesenie **č. 32/2016 B.3 zo dňa 22. 04. 2016**, T: každoročne k 31. 12. udržateľnosť po projekte

Návrh na schválenie predloženia žiadosti o NFP v rámci výzvy programu INTERREG VA SK - AT za účelom realizácie projektu „Kultúrno – kreatívne oživenie tradícií“

B.3 ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť udržateľnosť projektu po jeho ukončení v zmysle pravidiel Programu Interreg V-A SK-AT vyčlenením finančných prostriedkov v rozpočte BSK, OCRaK/ Oddelenie kultúry, z programu 10/podprogram 10.5.

Plnenie k 10. januáru 2023: Uznesenie je priebežne plnené. Monitorovacím výborom Programu spolupráce INTERREG V-A Slovenská republika – Rakúsko bolo schválené predĺženie realizácie projektu do júla 2023. Následná udržateľnosť projektu je v roku 2023 zabezpečená vyčlenením finančných prostriedkov v rozpočte BSK, OCRaK/ Oddelenie kultúry, z programu 10/podprogram 10.5.

Uznesenie **č. 1/2017 zo dňa 17. 02. 2017**, T: priebežne

Návrh deklarácie k projektu Bratislavského samosprávneho kraja „Pamätajme!“ s cieľom podpory kritického myslenia mládeže a proti šíreniu extrémizmu medzi mládežou

C.1 ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja pokračovať v uvádzaní inscenácie Natálka a iných podobných projektov na školách v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK

C.2 ukladá riaditeľovi Úradu BSK pokračovať v organizovaní slobodných diskusií na školách v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK o príčinách a následkoch extrémizmu

C.3 ukladá riaditeľovi Úradu BSK pokračovať a rozvíjať všetky doterajšie aktivity, ktoré súvisia s podporou slobodnej a demokratickej spoločnosti a odmietnutím prejavov totalitného extrémizmu

Uznesenie **č. 54/2017 B zo dňa 12. 05. 2017**, T: priebežne k rozpočtu

Plán dopravnej obslužnosti Bratislavského kraja

A schvaľuje strategický dokument Plán dopravnej obslužnosti Bratislavského kraja, na základe ktorého sa budú vykonávať zmeny v dopravnej obslužnosti podľa stanoveného harmonogramu

B ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja v zmysle bodu A zapracovať finančné dopady do rozpočtu na nasledujúce roky

Plnenie k 10. januáru 2023: Spoločnosť Bratislavská integrovaná doprava, a. s. spracovala v zmysle požiadaviek Plánu dopravnej obslužnosti Bratislavského kraja cestovné poriadky prímestskej autobusovej dopravy, ktoré začali platiť 19.08.2018. Začiatkom platnosti cestovných poriadkov sa zvýšil objem dopravných výkonov prímestskej autobusovej dopravy v Bratislavskom kraji o približne 12 %. Od tohto obdobia sa cestovné poriadky upravujú podľa opodstatnených požiadaviek cestujúcich, pričom nedošlo k ďalšiemu zásadnému navýšeniu objemu výkonov. Dňa 5.9.2022 bola, aj v zmysle Plánu dopravnej obslužnosti Bratislavského kraja, spustená prevádzka medzinárodnej prímestskej autobusovej linky do rakúskeho Hainburgu, ktorá je spolufinancovaná BSK, Spolkovou krajinou Dolné Rakúsko a Hlavným mestom SR Bratislava. Na zapracovanie finančného dopadu je uznesením určený riaditeľ Úradu BSK. Všetky nárasty výkonov zapracoval Úrad BSK do rozpočtu pre nasledujúce obdobie.

Uznesenie **č. 15/2018 B.1, B.2 zo dňa 16. 03. 2018**, T: trvale, každoročne k 31. 12.

Správa o vykonanej inventarizácii nehnuteľného majetku Bratislavského samosprávneho kraja za rok 2017

B.1 ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zosúladiť operatívnu evidenciu nehnuteľného majetku BSK s evidenciou katastra nehnuteľností. Zmeny zapracovať do systému evidencie majetku BSK

Plnenie k 31. 12. 2022: Úloha sa priebežne plní. Oddelenie správy majetku každú zmenu v evidencii katastra nehnuteľností eviduje a zosúlaďuje s operatívnou evidenciou majetku BSK. Obstaranie (nadobudnutie) respektíve predaj majetku sa zároveň odsúhlasuje s finančnou úhradou za predmet obstarania. V súčinnosti s oddelením účtovníctva sa všetky zmeny zapracujú do systému evidencie majetku BSK.

B.2 zabezpečiť podľa potreby aktualizácie Protokolov o zverení majetku do správy organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK

Plnenie k 31. 12. 2022: Úloha sa priebežne plní. Každá zmena v správe majetku organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK je aktualizovaná prostredníctvom dodatkov k protokolom o zverení majetku do správy, ktoré nadväzujú na vyhotovenie súhrnného protokolu o zverení majetku do správy pre každú organizáciu. Ide o zverovanie, respektíve vyňatie nehnuteľného a hnuteľného majetku BSK, prevažne nadobudnutého prostredníctvom projektov spolufinancovaných z prostriedkov EU.

Uznesenie **č. 23/2018 B.3 zo dňa 16. 03. 2018**, T: v zmysle textu k 30. 06. daného kalendárneho roka

Návrh na schválenie dokumentu „Koncepcia budovania siete environmentálno-vzdelávacích centier v BSK na obdobie 2018-2025“

B.3 ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Z BSK hodnotiacu správu o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Koncepcie budovania siete enviromentálno – vzdelávacích centier v BSK na obdobie 2018 – 2025 za predchádzajúci kalendárny rok pravidelne raz za rok najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka

Plnenie: Materiál bol súčasťou materiálov predložených na rokovaní Zastupiteľstva BSK 24. júna 2022.

Uznesenie **č. 148/2019 D zo dňa 14. 06. 2019**, T: raz ročne k septembru - októbru

Návrh na zrušenie časti Uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 100/2017 zo dňa 29.09.2017 a schválenie zmeny časti Uznesenia č. 51/2016 zo dňa 10.06.2016 v znení uznesenia č. 58/2016 zo dňa 24.06.2016 a časti Uznesenia Zastupiteľstva BSK č. 65/2017 zo dňa 23.06.2017 z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom predloženia projektu s názvom „Centrum performatívnych a vizuálnych umení", realizovaného pre Integrovaný regionálny operačný program pre Prioritnú os 3 – Mobilizácia kreatívneho potenciálu v regiónoch

D ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predložiť jedenkrát ročne (september – október) komplexnú správu o plnení podmienok nájmu v zmysle platných uznesení o prenájme nadácie Cvernovka

Plnenie k 16. októbru 2020: Uznesenie je priebežne plnené. Momentálne Nadácia Cvernovka, Odbor investičných činností a Oddelenie správy majetku pripravuje podklady pre zabezpečenie kontroly plnenia podmienok nájmu v zmysle Nájomnej zmluvy, ktorá je najpodstatnejšou časťou tejto komplexnej správy.

Plnenie k 10. septembru 2021: Správa bola súčasťou materiálov predložených na rokovaní Zastupiteľstva BSK 10. septembra 2021.

Plnenie k 19. augustu 2022: Súčasťou materiálov predložených na rokovaní Zastupiteľstva BSK 9. septembra 2022 bol materiál s názvom: „Návrh na súhlas s podaním návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestení stavby Nadácii Cvernovka".

Uznesenie **č. 157/2019 B zo dňa 14. 06. 2019**, T: trvale

Správa o vykonanej inventarizácii nehnuteľného majetku Bratislavského samosprávneho kraja za rok 2018

B ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť podľa potreby aktualizáciu Protokolov o zverení majetku do správy organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK

Plnenie: Správa za rok 2021 bola súčasťou materiálov predložených na rokovaní Zastupiteľstva BSK 24. júna 2022.

Uznesenie **č. 160/2019 B.3 zo dňa 14. 06. 2019**, T: každoročne k 31. 12. udržateľnosť po projekte

Návrh na predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt „Ecoregion SKAT - Posilnenie spolupráce v oblasti ekoturizmu v cezhraničnom regióne Slovenska a Rakúska" v rámci Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Rakúsko 2014 – 2020

B.3 ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť udržateľnosť projektu po jeho ukončení v zmysle pravidiel Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika - Rakúsko 2014 – 2020 vyčlenením finančných prostriedkov v rozpočte BSK, v programe 4 Odbor cestovného ruchu a kultúry a v podprograme 1.3 Odbor stratégie, územného rozvoja a riadenia projektov

Plnenie k 26. januáru 2022: Projekt „Ecoregion SKAT - Posilnenie spolupráce v oblasti ekoturizmu v cezhraničnom regióne Slovenska a Rakúska“ nie je doposiaľ ukončený. Jeho ukončenie sa predpokladá v budúcom roku. Do ukončenia nie je potrebné zabezpečovať udržateľnosť projektu vyčlenením finančných prostriedkov v rozpočte BSK. Preto sa tento odsek uznesenia bude napĺňať najskôr od budúceho roka.

Uznesenie **č. 176/2019 B.2 zo dňa 20. 09. 2019**, T: 01/22 (zmena uznesením č. 306/2020 zo dňa 11. 11. 2020)

Návrh na schválenie nájmu časti cesty III./1054 o výmere 1.296 m^2 v k. ú. Miloslavov, pre stavebníka LT INVEST, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o prevode vlastníctva stavby

Plnenie k 15. marcu .2023: K dnešnému dňu ešte nedošlo k podpisu zmluvy o odovzdaní a prevzatí stavby medzi BSK a spol. LT INVEST, s.r.o.. Spoločnosť opakovane dožiadaná o uzatvorenie zmluvy o odovzdaní stavby.

Uznesenie **č. 182/2019 B.2 zo dňa 20. 09. 2019**, T: každoročne k 31. 12. udržateľnosť po projekte

Návrh na predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt „RegioCoop SK-AT“ v rámci Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Rakúsko 2014 – 2020

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť udržateľnosť projektu po jeho ukončení v zmysle pravidiel Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika - Rakúsko 2014 – 2020 vyčlenením finančných prostriedkov v rozpočte BSK, v programe 1.3 Odbor stratégie, územného rozvoja a riadenia projektov

Plnenie k 20. januáru 2022: Projekt je v realizačnej fáze. Do ukončenia nie je potrebné zabezpečovať udržateľnosť projektu vyčlenením finančných prostriedkov v rozpočte BSK.

Plnenie k 1. januáru 2023: Projekt je ukončený. Dňa 23.12.2022 bol projekt „RegioCoop SK-AT“ ukončený. Od januára 2023 začína doba udržateľnosti projektu po skončení. Udržateľnosť projektu spočíva v zabezpečení spolupráce medzi zapojenými inštitúciami, zdieľaním výstupov projektu a ďalšou spoluprácou projektových partnerov s využitím vlastných zdrojov. Vlastné zdroje budú využité na fungovanie regionálneho kontaktného bodu (regionálneho koordinátora) pre program cezhraničnej spolupráce Interreg SK-AT. Medzi hlavné úlohy regionálneho koordinátora bude patriť rozvoj vytvorených cezhraničných partnerských sietí, príprava cezhraničných projektov v slovensko-rakúskom prihraničí, podpora žiadateľa, sieťovanie organizácií a stakeholderov, atď. Vyčlenené finančné prostriedky v rozpočte BSK budú pokrývať napr. cestovné náklady, organizáciu bilaterálnych stretnutí a info dní a iné výdavky spojené s aktivitami regionálneho koordinátora.

Uznesenie **č. 192/2019 B.3 zo dňa 08. 11. 2019**, T: 31. 12. 2020

Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja v k. ú. Vysoká pri Morave

B.3 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis kúpnych zmlúv so Slovenským pozemkovým fondom

Plnenie k 12. marcu 2021: K dnešnému dňu neboli uzatvorené kúpne zmluvy z dôvodu riešenia ukončenia reštitučných konaní zo strany Okresného úradu Malacky, pozemkový a lesný odbor. BSK po žiadosti o postupe v reštitučných konaniach bolo informované, že na príslušnom Okresnom úrade došlo k zmene referentov, ktorí majú pridelený spis a z dôvodu nového referenta budú po naštudovaní spisu vykonané potrebné úkony k ukončeniu reštitučných konaní. O ukončení reštitučných konaní informuje BSK Slovenský pozemkový fond a začne sa príprava kúpnych zmlúv.

Plnenie k 18. augustu 2021: Okresný úrad Malacky, k dnešnému dňu nevydal rozhodnutie o zastavení reštitučných konaní. Do ich ukončenia Slovenský pozemkový fond neuzatvorí kúpnu zmluvu s BSK.

Plnenie k 6. júnu 2022: Okresný úrad Malacky právoplatne ukončil všetky reštitučné konania. BSK dal vypracovať doplnenie porealizačného zamerania geometrickým plánom a po doručení doplneného porealizačného geometrického plánu požiada Slovenský pozemkový fond o uzatvorenie kúpnych zmlúv.

Plnenie k 11. januáru 2023: Bratislavský samosprávny kraj doplnil žiadosť o uzatvorenie kúpnych zmlúv o porealizačný geometrický plán Slovenskému pozemkovému fondu a v súčasnosti čaká na odpoveď k žiadosti zo strany Slovenského pozemkového fondu.

Plnenie k 15. marcu 2023 Bratislavský samosprávny kraj doplnil žiadosť o uzatvorenie kúpnych zmlúv o porealizačný geometrický plán Slovenskému pozemkovému fondu a v súčasnosti čaká na odpoveď k žiadosti zo strany Slovenského pozemkového fondu.

Uznesenie **č. 194/2019 B.2 zo dňa 08. 11. 2019**, T: najneskôr do 12 mesiacov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu

Návrh na schválenie nájmu častí pozemkov parcely registra „E“ č. 186/200, č. 187 a č. 295 v k. ú. Hrubá Borša, obec Hrubá Borša, okres Senec, obci Hrubá Borša, ako prípad hodný osobitného zreteľa a schválenie zriadenia vecného bremena na týchto pozemkochv

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o zriadení vecného bremena

Plnenie k 20. augustu 2020: Kolaudačné rozhodnutie na predmetnú stavbu nebolo vydané, na základe čoho nezačala v súčasnosti ešte plynúť lehota na podpis zmlúv v zmysle uznesenia.

Plnenie k 18. augustu 2021: Kolaudačné rozhodnutie na predmetnú stavbu nebolo vydané, na základe čoho nezačala v súčasnosti ešte plynúť lehota na podpis zmlúv v zmysle uznesenia.

Plnenie k 11. januáru 2023: Kolaudačné rozhodnutie na predmetnú stavbu nebolo vydané, na základe čoho nezačala v súčasnosti ešte plynúť lehota na podpis zmlúv v zmysle uznesenia.

Uznesenie **č. 198/2019 B.3 zo dňa 08. 11. 2019**, T: každoročne k 31. 12. udržateľnosť projektu po jeho ukončení

Návrh na predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt „Ecoregion SKHU“ v rámci Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko 2014 – 2020

B.3 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť udržateľnosť projektu po jeho ukončení v zmysle pravidiel Programu Interreg V-A Slovenská republika - Maďarsko 2014 – 2020 vyčlenením finančných prostriedkov v rozpočte BSK, v programe 4 Odbor cestovného ruchu a kultúry a v podprograme 1.3 Odbor stratégie, územného rozvoja a riadenia projektov

Plnenie k 26. januáru 2022: Projekt „Ecoregion SKHU“ nie je doposiaľ ukončený. Jeho ukončenie sa predpokladá v budúcom roku. Do ukončenia nie je potrebné zabezpečovať udržateľnosť projektu vyčlenením finančných prostriedkov v rozpočte BSK. Preto sa tento odsek uznesenia bude napĺňať najskôr od budúceho roka.

Uznesenie **č. 216/2019 B zo dňa 13. 12. 2019,** T: 01. 09. 2021, posunutý do 01. 09. 2023

Návrh zámeru na zriadenie Spojenej školy so sídlom na Vazovovej ulici v Bratislave

B poveruje riaditeľku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja realizovať kroky potrebné k zaradeniu Spojenej školy so sídlom Vazovova 6, Bratislava, do siete škôl a školských zariadení a jej následnému zriadeniu

Plnenie: Posun termínu plnenia uznesenia bol Zastupiteľstvom BSK zobratý na vedomie na rokovaní Z BSK 5. novembra 2021.

Uznesenie **č. 274/2020 C zo dňa 26. 06. 2020,** T: 31. 12. 2021, posunutý do 31. 12. 2022, ďalej posunutý do 31: 12: 2023

Informácia o preskúmaní Územného plánu regiónu – Bratislavský samosprávny kraj

C ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu regiónu – Bratislavský samosprávny kraj.

Plnenie k 27. januáru 2023: Zastupiteľstvo BSK na rokovaní Z BSK 27. januára 2023 zobralo na vedomie posun termínu plnenia uznesenia do 31. 12. 2023.

Uznesenie **č. 292/2020 B.2 zo dňa 11. 09. 2020,** T: každoročne k 30. 06. počnúc rokom 2022 do roku 2030

Návrh Koncepcie sociálnej inklúzie Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2020 – 2030

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu Bratislavského samosprávneho kraja Správu o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Koncepcie sociálnej inklúzie Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2020 – 2030 za

predchádzajúci kalendárny rok pravidelne raz za rok najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka počnúc rokom 2022.

Plnenie: Správa za rok 2021 bola súčasťou materiálov predložených na rokovaní Zastupiteľstva BSK 24. júna 2022.

Uznesenie **č. 321/2020 B.2 zo dňa 18. 12. 2020,** T: každoročne k 31. 12.

Návrh na schválenie vstupu Bratislavského samosprávneho kraja ako partnera do projektu „MOSQUITO BIOREGULATION: Biologická regulácia komárov v slovensko-rakúskom prihraničnom území“ v rámci Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Rakúsko 2014 – 2020

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť udržateľnosť projektu po jeho ukončení v zmysle pravidiel Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika - Rakúsko 2014 – 2020 vyčlenením finančných prostriedkov v rozpočte BSK, v programe 5: Starostlivosť o krajinu, prírodné zdroje, územné plánovanie a prevenciu obyvateľstva

Plnenie k 10. januáru 2023: Na projekte „MOSQUITO BIOREGULATION: Biologická regulácia komárov v slovensko-rakúskom prihraničnom území“ v rámci Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Rakúsko 2014 – 2020 sa stále pracuje. V Novembri v roku 2022 MIRI schválilo predlženie projektu do polovice roka 20223 pre všetkých partnerov projektu, tak aby boli naplnené všetky aktivity a body plánovaných úloh. BSK pristúpilo k verejnému obstaraniu platformy GIS pre všetkých partnerov a k zakúpeniu prototypu dronu, ktorý bude slúžiť na aplikáciu larvicídu na liahniskách komárov ale taktiež k monitorovaniu záplav v inundácií rieky Morava. Taktiež boli vysúťažené pracovné doplnky pre dobrovoľníkov z radov občanov dotknutých obcí. V rámci udržateľnosti projektu a jedným z výstupov projektu bude „Systém včasného varovania“ v GISovom riešení.

Uznesenie **č. 387/2021 C.1 zo dňa 11. 06. 2021,** T: 09/2024

Návrh na schválenie strategického dokumentu „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021 - 2027 (s výhľadom do roku 2030)“

C.1 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť monitorovanie a hodnotenie plnenia Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021 - 2027 (s výhľadom do roku 2030) prostredníctvom predkladania dokumentu: „Správa z hodnotenia PHRSR BSK 2021 - 2027“ najneskôr do deviatich mesiacov po uplynutí trojročného monitorovacieho obdobia

Uznesenie **č. 387/2021 C.2 zo dňa 11. 06. 2021,** T: pravidelne 4x za rok

Návrh na schválenie strategického dokumentu „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021 - 2027 (s výhľadom do roku 2030)“

C.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu BSK odpočet Akčného plánu Úradu BSK pravidelne raz za štvrťrok daného kalendárneho roka

Uznesenie **č. 387/2021 C.3 zo dňa 11. 06. 2021,** T: pravidelne raz za rok

Návrh na schválenie strategického dokumentu „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021 - 2027 (s výhľadom do roku 2030)“

C.3 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu BSK Aktualizáciu Akčného plánu BSK pre príslušný kalendárny rok pravidelne raz za rok najneskôr v termíne predloženia Návrhu rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja zostaveného v zmysle ustanovení zákona č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Plnenie k 27. januáru 2023: Materiál bol súčasťou materiálov predložených na rokovaní Zastupiteľstva BSK 27. januára 2023.

Uznesenie **č. 391/2021 B.2 zo dňa 11. 06. 2021,** T: každoročne k 31. 12.

Návrh na predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt „Adaptácia Národnej kultúrnej pamiatky Sýpka Čunovo na envirovzdelávacie centrum“ v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť udržateľnosť projektu po jeho ukončení v zmysle pravidiel Operačného programu Kvalita životného prostredia vyčlenením finančných prostriedkov v rozpočte BSK, v programe 1 a v podprograme 1.3 Odbor stratégie, územného rozvoja a riadenia projektov

Plnenie k 15. marcu 2023: Uznesenie č. 391/2021, zo dňa 11. 06. 2021, bolo splnené v bode B.1. Plnenie bodu B.2 sa nevykoná vzhľadom k odstúpeniu od konania o Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, podaného dňa 14.9.2022. Rozhodnutie o zastavení predmetného konania vydalo MŽP SR v novembri 2022. Dôvodom odstúpenia bolo, že Zmluva o poskytnutie NFP nebola podpísaná v primeranej lehote, potrebnej k úspešnej realizácii projektu.

Z tohto dôvodu nepríde k plneniu B.2.

Uznesenie **č. 400/2021 B zo dňa 10. 09. 2021,** T: 31. 12. 2021, posunutý do 31. 12. 2022, posunutý do 31. 12. 2023

Návrh na schválenie zmeny Uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 79/2016 zo dňa 09. 09. 2016 na určenie prebytočného majetku a schválenie predaja nehnuteľností na Kupeckého ulici č. 39 v Pezinku, LV č. 2211, katastrálne územie Pezinok, okres Pezinok (národná kultúrna pamiatka pamätný dom Jána Kupeckého), ako prípad hodný osobitného zreteľa

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu spracovania a podpis príslušných dokumentov smerujúcich k zosúladeniu faktického a právneho stavu v zmysle časti A tohto uznesenia medzi Bratislavským samosprávnym krajom a Mestom Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00305022

Plnenie k 27. januáru 2023: Zastupiteľstvo BSK na rokovaní Z BSK 27. januára 2023 zobralo na vedomie posun termínu plnenia uznesenia do 31. 12. 2023.

Uznesenie **č. 423/2021 B.2 zo dňa 05. 11. 2021,** T: v zmysle textu „s podmienkami“

Návrh na schválenie nájmu časti cesty č. II/503 v k. ú. Pezinok pre stavebníka General Development, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

s podmienkami:

- predmet nájmu - určený situačným výkresom, priloženým k žiadosti General Development, s.r.o., zo dňa 02. 08. 2021, doplnenej dňa 09. 09. 2021
- účel nájmu - realizácia stavby „SO 02.01 Napojenie komunikácie na cestu II. triedy č. 503“ (ďalej len „stavba“) na náklady a zodpovednosť nájomcu,
- nájom na dobu určitú - do prevzatia stavby BSK po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu, najviac však na dobu 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy,
- v prípade omeškania s odovzdaním stavby v lehote 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, je nájomca za každý deň omeškania povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- €,
- nájomné bude dohodnuté vo výške 1,- €/m^2/rok,
- nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- nájomca na vlastné náklady a zodpovednosť vybuduje stavbu v súlade s predloženým projektom stavby, stanoviskom Odboru dopravy Úradu Bratislavského samosprávneho kraja č. 03586/2018/PK-59, 27986/2018 zo dňa 21.08.2018 a v stanovisku č. 03166/2019/PK-75, 35478/2019 zo dňa 07.11.2019 a záväzného stanoviska Odboru dopravy Úradu Bratislavského samosprávneho kraja č. 03792/2021/PK-61, 28451/2021, ako aj vyjadrenia spoločnosti Regionálne cesty Bratislava, a.s., č. 1131/18/1291/OSI zo dňa 28. 08. 2018, a vyjadrenia Správy ciest Bratislavského samosprávneho kraja č. 187/21/172 zo dňa 10. 08. 2021,
- nájomca ku kolaudácii stavby predloží kompletnú projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia, preukázanie hodnoty stavby rozšírenia cesty II/503 a majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod objektami, ktoré investor bezodplatne odovzdá do majetku a správy Bratislavského samosprávneho kraja,
- nájomca do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu odovzdá stavbu/investície , t. j. rozšírenie cesty II/503 vrátane dopravného značenia bezodplatne do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja; pozemky pod stavbou – rozšírením cesty budú odčlenené geometrickým plánom a bezodplatne majetkovoprávne vysporiadané v prospech Bratislavského samosprávneho kraja najneskôr ku dňu podania žiadosti o kolaudáciu stavby,

B.2 riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o prevode vlastníctva stavby

Plnenie k 15. marcu 2023: Nájomná zmluva bola zaevidovaná z dôvodu vecnej príslušnosti na sledovanie jej plnenia (čiže plnenia uznesenia v časti B.2) na oddelenie správy majetku, pod č. 2021-1020-SM a bola na odd. SM odstúpená Interným listom právneho oddelenia zo dňa 06. 12. 2021.

Uznesenie **č. 435/2021 B zo dňa 17. 12. 2021,** T: v zmysle textu

Návrh na schválenie majetkovo právneho vysporiadania častí oplotenia vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja nachádzajúceho sa v okolí areálu SOŠ elektrotechnickej na Rybničnej ulici v Bratislave formou dohody o urovnaní, ako prípad hodný osobitného zreteľa

A s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa majetkovo právne vysporiadanie formou dohody o urovnaní vlastníctva k časti oplotenia bývalého areálu SOŠ elektrotechnickej na Rybničnej ulici v Bratislave medzi Bratislavským samosprávnym krajom a súčasnými vlastníkmi pozemkov, na ktorých je oplotenie umiestnené, a to za nasledovných podmienok:

A.1 Spoločnosť Mobilita servis, spol. s r.o., so sídlom Technická 6, 821 04 Bratislava 2, IČO: 35 693 011 (ďalej len „**nadobúdateľ 1**“), nadobúda do výlučného vlastníctva časť oplotenia (vrátane brány):

a) tvorenú betónovým základom a oceľovou konštrukciou, nachádzajúcu sa na hranici medzi parcelou reg. C KN č. 2167/64, vedenou Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, na LV č. 6623, katastrálne územie Vajnory, okres Bratislava III (vo vlastníctve nadobúdateľa 1), a parcelou č. 2167/5, vedenou Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, na LV č. 4747, katastrálne územie Vajnory, okres Bratislava III (vo vlastníctve Slovenskej republiky);
b) tvorenú stĺpikmi a pletivom, nachádzajúcu sa na hranici medzi parcelou reg. C KN č. 2167/66, vedenou Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, na LV č. 6623, katastrálne územie Vajnory, okres Bratislava III (vo vlastníctve nadobúdateľa 1), a parcelou reg. E KN č. 4187/10, vedenou Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, na LV č. 2929, katastrálne územie Vajnory, okres Bratislava III (v spoluvlastníctve: Bajbárová Blanka, rod. Lobpreisová v pomere ¼, Lobpreisová Mária, rod. Lobpreisová v pomere ¾);

s podmienkami:

- nadobúdateľ 1 uzatvorí s Bratislavským samosprávnym krajom dohodu o urovnaní, predmetom ktorej bude urovnanie sporov o vlastnícke právo k časti oplotenia bývalého areálu SOŠ elektrotechnickej na Rybničnej ulici v Bratislave, a to v rozsahu, v akom časť oplotenia spočíva na pozemkoch vo vlastníctve nadobúdateľa 1.

za splnenia kumulatívnych odkladacích podmienok:

a) nadobúdateľ 1 na svoje náklady a zodpovednosť zabezpečí vybudovanie prístupu a vstupnej brány do areálu SOŠ elektrotechnickej na Rybničnej ul. v Bratislave, vedúcej cez pozemok na parcele reg. C KN č. 2167/4, vedenej Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, na LV č. 3103, katastrálne územie Vajnory, okres Bratislava III (vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja);
b) nadobúdateľ 1 na svoje náklady a zodpovednosť zabezpečí vybudovanie oplotenia vedúceho po hranici medzi pozemkami vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja: parcela reg. C KN č. 2167/4, 2167/53, 2167/61 na jednej strane, a pozemkami vo vlastníctve nadobúdateľa 1: parcela reg. C KN č. 2167/64, 2167/52 a 2167/66 na strane druhej;

s tým, že nadobúdateľ 1 nadobudne vlastnícke právo k jestvujúcej časti oplotenia (vrátane brány) nachádzajúcej sa na jeho pozemkoch okamihom riadneho protokolárneho odovzdania do vlastníctva a užívania Bratislavskému samosprávnemu kraju novej vybudovanej vstupnej

brány na parcele č. 2167/4, najskôr však okamihom riadneho dokončenia oplotenia medzi pozemkami Bratislavského samosprávneho kraja a nadobúdateľa 1 podľa predošlého bodu. Rozhodný okamih bude určený v preberacom protokole podpísanom zástupcami oboch zúčastnených strán najneskôr do 90 dní odo dňa vybudovania novej brány a oplotenia na základe výzvy nadobúdateľa 1.

A.2

Meno a priezvisko: Ľuboš Čierny
Trvale bytom: Ursínyho 1648/6, 831 02 Bratislava
Dátum narodenia: 03. 07. 1965

Meno a priezvisko: Iveta Čierna, rod. Kafčáková
Trvale bytom: Ursínyho 1648/6, 831 02 Bratislava
Dátum narodenia: 29. 11. 1966

(ďalej spolu len „**nadobúdatelia 2**“)

nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov časť oplotenia:

a) tvorenú betónovým základom a oceľovou konštrukciou, nachádzajúcu sa na hranici medzi parcelou reg. C KN č. 2167/72, vedenou Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, na LV č. 6864, katastrálne územie Vajnory, okres Bratislava III (v bezpodielovom spoluvlastníctve nadobúdateľov 2), a parcelou č. 2167/5, vedenou Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, na LV č. 4747, katastrálne územie Vajnory, okres Bratislava III (vo vlastníctve Slovenskej republiky);
b) tvorenú stĺpikmi a pletivom, nachádzajúcu sa na hranici medzi parcelou reg. C KN č. 2167/74, vedenou Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, na LV č. 6864, katastrálne územie Vajnory, okres Bratislava III (v bezpodielovom spoluvlastníctve nadobúdateľov 2), a parcelou reg. E KN č. 4187/10, vedenou Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, na LV č. 2929, katastrálne územie Vajnory, okres Bratislava III (v spoluvlastníctve: Bajbárová Blanka, rod. Lobpreisová v pomere ¼, Lobpreisová Mária, rod. Lobpreisová v pomere ¾);

s podmienkami:

- nadobúdatelia 2 uzatvoria s Bratislavským samosprávnym krajom dohodu o urovnaní, predmetom ktorej bude urovnanie sporov o vlastnícke právo k časti oplotenia bývalého areálu SOŠ elektrotechnickej na Rybničnej ulici v Bratislave, a to v rozsahu, v akom časť oplotenia spočíva na pozemkoch v bezpodielovom spoluvlastníctve nadobúdateľov 2.

A.3 Spoločnosť SNOTY s.r.o., so sídlom Rybničná 59, 831 07 Bratislava, IČO: 31 350 604 (ďalej len „**nadobúdateľ 3**“), nadobúda do výlučného vlastníctva časť oplotenia (vrátane brány):

a) tvorenú betónovým základom a oceľovou konštrukciou, nachádzajúcu sa na hranici medzi parcelou reg. C KN č. 2167/47, vedenou Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, na LV č. 6723, katastrálne územie Vajnory, okres Bratislava III (vo vlastníctve nadobúdateľa 3), a parcelou č. 2167/5, vedenou Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, na LV č. 4747, katastrálne územie Vajnory, okres Bratislava III (vo vlastníctve Slovenskej republiky);
b) tvorenú stĺpikmi a pletivom, nachádzajúcu sa na hranici medzi parcelou reg. C KN č. 2167/60, vedenou Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, na LV č. 6723, katastrálne územie Vajnory, okres Bratislava III (vo vlastníctve nadobúdateľa 3), a parcelou reg. E KN č. 4187/10, vedenou Okresným úradom

Bratislava, odborom katastrálnym, na LV č. 2929, katastrálne územie Vajnory, okres Bratislava III (v spoluvlastníctve: Bajbárová Blanka, rod. Lobpreisová v pomere ¼, Lobpreisová Mária, rod. Lobpreisová v pomere ¾);

s podmienkami:

- nadobúdateľ 3 uzatvorí s Bratislavským samosprávnym krajom dohodu o urovnaní, predmetom ktorej bude urovnanie sporov o vlastnícke právo k časti oplotenia bývalého areálu SOŠ elektrotechnickej na Rybničnej ulici v Bratislave, a to v rozsahu, v akom časť oplotenia spočíva na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve nadobúdateľa 3.

B u k l a d á

riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis jednotlivých zmlúv.

Plnenie k 21. marcu 2022: O uzatvorení dohôd sa priebežne rokuje.

Plnenie k 6. septembru 2022: nadobúdateľ 1 splnil podmienky, ktoré boli určené ako kumulatívne odkladacie podmienky pre nadobudnutie vlastníckeho práva k jestvujúcej časti oplotenia. Prebieha proces vyradenia jestvujúcej časti oplotenia z majetku SOŠ elektrotechnickej a BSK a rokovania o dohode o urovnaní.

Plnenie k 10. januáru 2023: Vykonávajú sa kroky k vyňatiu správy dotknutej časti majetku zo strany odd. správy majetku a realizácia podľa prvého bodu (o ukončení sme doposiaľ neboli formálne informovaní).

Uznesenie **č. 447/2022 B zo dňa 11. 02. 2022,** T: 31. 03. 2023

Odpočet možností získania externých zdrojov financií pre priority Bratislavského samosprávneho kraja 2021/2022

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu Bratislavského samosprávneho kraja odpočet možností získania externých zdrojov financií pre priority Bratislavského samosprávneho kraja pravidelne raz za rok, najneskôr v termíne k 31. marcu daného kalendárneho roka

Plnenie k 15. marcu 2023: Materiál je súčasťou materiálov predkladaných na rokovanie Zastupiteľstva BSK 31. marca 2023.

Uznesenie **č. 448/2022 B zo dňa 11. 02. 2022,** T: 31. 03. 2023

Odpočet aktivít Zastúpenia Bratislavského samosprávneho kraja pri EÚ v Bruseli za rok 2021 a rámcový plán aktivít na rok 2022

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu

Bratislavského samosprávneho kraja Odpočet aktivít Zastúpenia Bratislavského samosprávneho kraja pri EÚ v Bruseli za predchádzajúci rok a rámcový plán aktivít pravidelne raz za rok.

Plnenie k 15. marcu 2023: Materiál je súčasťou materiálov predkladaných na rokovanie Zastupiteľstva BSK 31. marca 2023.

Uznesenie **č. 462/2022 B.2 zo dňa 08. 04. 2022,** T: v zmysle textu uznesenia v časti A podmienky

Návrh na schválenie nájmu časti pozemkov parcely registra „C“ s parc. č. 5421/5, 5421/6, 5421/7, 5421/8, 5421/10 v k. ú. Senec, obec Senec, okres Senec, a časti cesty III/1042 postavenej na týchto pozemkoch stavebníkovi DOAS, a.s., ako prípad hodný osobitného zreteľa

A s c h v a ľ u j e

A.1 ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, na realizáciu stavby „Úprava križovatky na ceste III/1042 Senec“, **nájom nehnuteľného majetku**, a to:

- pozemku parcely registra „C“, evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 5421/5, v k. ú. Senec, obec Senec, okres Senec, vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja v rozsahu 710 m^2,
- pozemku parcely registra „C“, evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 5421/6, v k. ú. Senec, obec Senec, okres Senec, vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja v rozsahu 22 m^2,
- pozemku parcely registra „C“, evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 5421/7, v k. ú. Senec, obec Senec, okres Senec, vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja v rozsahu 358 m^2,
- pozemku parcely registra „C“, evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 5421/8, v k. ú. Senec, obec Senec, okres Senec, vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja v rozsahu 616 m^2,
- pozemku parcely registra „C“, evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 5421/10, v k. ú. Senec, obec Senec, okres Senec, vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja v rozsahu 236 m^2,
- časti cesty III/1042 v rozsahu 1942 m^2, postavenej na vyššie uvedených pozemkoch, pre nájomcu:

DOAS, a.s., so sídlom Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, IČO: 31 373 917

s podmienkami:

- predmet nájmu – pozemky s parc. č. 5421/5, 5421/6, 5421/7, 5421/8, 5421/10, a časť cesty III/1042 postavenej na týchto pozemkoch,
- účel nájmu - realizácia stavby „Úprava križovatky na ceste III/1042 Senec“ (ďalej len „stavba“) na náklady a zodpovednosť nájomcu,
- nájom na dobu určitú - do prevzatia stavby BSK po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu, najviac však na dobu 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia,
- nájomné bude dohodnuté vo výške 30,- €/m^2/rok,

- nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- nájomca na vlastné náklady a zodpovednosť vybuduje stavbu v súlade s predloženým projektom stavby, stanoviskom Odboru dopravy Úradu Bratislavského samosprávneho kraja č. 03585/2020/PK-12 zo dňa 04.02.2020 a vyjadrením Správy ciest Bratislavského samosprávneho kraja (pôvodne Regionálne cesty Bratislava a.s.) č. 44/20/40/OSI zo dňa 30.01.2020,
- nájomca ku kolaudácii stavby predloží kompletnú projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia, geometrický plán a preukázanie hodnoty stavby, ktorú investor bezodplatne odovzdá do majetku a správy Bratislavského samosprávneho kraja,
- nájomca do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu odovzdá stavbu/investície vrátane dopravného značenia a bez chodníkov bezodplatne do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja; pozemky pod stavbou budú odčlenené geometrickým plánom a v prípade, ak vybudovaná stavba bude postavená na pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja je nájomca povinný previesť spolu so stavbou aj vlastnícke právo k pozemkom na Bratislavský samosprávny kraj,
- v prípade skončenia nájomnej zmluvy pred uplynutím doby nájmu z dôvodu na strane nájomcu sa vybudované investície stanú vlastníctvom Bratislavského samosprávneho kraja titulom zmluvnej pokuty.

A.2 prevod vlastníctva stavby podľa bodu A.1 do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja

B.2 riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o prevode vlastníctva stavby

Uznesenie **č. 465/2022 B.2 zo dňa 08. 04. 2022,** T: v zmysle textu uznesenia v časti A podmienky

Návrh na schválenie nájmu časti cesty č. II/502 v k. ú. Svätý Jur pre stavebníka H & M Group, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

A s c h v a ľ u j e

A.1 ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je zvýšenie dopravnej bezpečnosti na úseku cesty II/502 vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja realizáciou stavby „SO 10 Stavebné úpravy na ceste II/502“, **nájom nehnuteľného majetku:**

- časti cesty II/502 v rozsahu nájmu 37 m^2 určenom situáciou – výkresom, nachádzajúcej sa na časti parcely registra „E“ č. 506/1 a časti parcely registra „E“ č. 508/1 v k. ú. Svätý Jur, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, pre nájomcu:

H & M Group, s.r.o. so sídlom Holubyho 31, Pezinok 902 01, IČO: 35 893 371

s podmienkami:

- predmet nájmu - určený situačným výkresom, priloženým k žiadosti H & M Group, s.r.o., zo dňa 22.00.2022, vypracovaným Ing. Petrom Rusňákom,

- účel nájmu - realizácia stavby „SO 10 Stavebné úpravy na ceste II/502“ (ďalej len „stavba“) na náklady a zodpovednosť nájomcu,
- nájom na dobu určitú - do prevzatia stavby BSK po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu, najviac však na dobu 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia,
- nájomné bude dohodnuté vo výške 30,- €/m^2/rok,
- nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní od schválenia uznesenia v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- nájomca na vlastné náklady a zodpovednosť vybuduje stavbu v súlade s predloženým projektom stavby, stanoviskom Odboru dopravy Úradu Bratislavského samosprávneho kraja č. 04580/2022/PK-14, 006604/2022 zo dňa 16.02.2022 a vyjadrením Správy ciest Bratislavského samosprávneho kraja č. 64/22/18 zo dňa 25.01.2022,
- nájomca ku kolaudácii stavby predloží kompletnú projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia, geometrický plán a preukázanie hodnoty stavby, ktorú investor bezodplatne odovzdá do majetku a správy Bratislavského samosprávneho kraja,
- nájomca do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu odovzdá stavbu/investície vrátane dopravného značenia a bez chodníkov bezodplatne do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja; pozemky pod stavbou budú odčlenené geometrickým plánom,
- v prípade skončenia nájomnej zmluvy pred uplynutím doby nájmu z dôvodu na strane nájomcu sa vybudované investície stanú vlastníctvom Bratislavského samosprávneho kraja titulom zmluvnej pokuty.

A.2 prevod vlastníctva stavby podľa bodu A.1 do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja

B.2 riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o prevode vlastníctva stavby

Uznesenie **č. 470/2022 B.2 zo dňa 08. 04. 2022,** T: 12/2024

Návrh Koncepcie rozvoja cestovného ruchu v Bratislavskom kraji do roku 2030

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť monitorovanie a hodnotenie plnenia Koncepcie rozvoja cestovného ruchu v Bratislavskom kraji do roku 2030 prostredníctvom „Správy o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Koncepcie rozvoja cestovného ruchu v Bratislavskom kraji do roku 2030“ najneskôr do troch mesiacov po uplynutí dvojročného monitorovacieho obdobia

Uznesenie **č. 474/2022 B zo dňa 08. 04. 2022,** T: 31. 05. 2023

Zámer budovania nájomných bytov v objektoch Ivanská cesta 3776 a Údernícka 8

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť predprojektovú prípravu budovania nájomných bytov v objektoch Ivanská cesta 3776 a Údernícka 8 a predložiť na schválenie žiadosť o poskytnutie dotácie v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní Zastupiteľstvu Bratislavského samosprávneho kraja

Uznesenie **č. 475/2022 B zo dňa 08. 04. 2022,** T: 31. 12. 2022, posunutý do 31. 03. 2024

Návrh na schválenie Zámeru vybudovania zariadenia sociálnych služieb v k. ú. Bratislava – mestská časť Záhorská Bystrica v rámci procesu deinštitucionalizácie Domova sociálnych služieb a zariadenia pre seniorov Kaštieľ, Hlavná 13, 900 31 Stupava

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť predprojektovú prípravu vybudovania zariadenia sociálnych služieb v k. ú. Bratislava – mestská časť Záhorská Bystrica v rámci procesu deinštitucionalizácie Domova sociálnych služieb a zariadenia pre seniorov Kaštieľ, Hlavná 13, 900 31 Stupava

Plnenie k 27. januáru 2023: Zastupiteľstvo BSK na rokovaní Z BSK 27. januára 2023 zobralo na vedomie posun termínu plnenia uznesenia do 31. 03. 2024.

Uznesenie **č. 477/2022 A., B., C., D. zo dňa 24. 06. 2022,** T: v zmysle textu

Návrh na schválenie vybudovania Kempusu športu a zdravia Bratislavského samosprávneho kraja v Petržalke, prebytočnosti majetku, predaja a nájmu nehnuteľností v k. ú. Petržalka, ako prípad hodný osobitného zreteľa

A r o z h o d l o

o prebytočnosti nehnuteľností v rozsahu podľa bodu B písm. a) tohto uznesenia, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Petržalka, obec Bratislava- Petržalka, okres Bratislava V, vedené na LV č. 3192:

- pozemok parc.č. 3021/18 orná pôda
- pozemok parc.č. 3021/2 orná pôda

B s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **nájom nehnuteľného majetku**, a to:

1. pozemok parc.č. 3021/18 orná pôda o výmere 35918 m2, zapísaný na LV č. 3192, Okres: Bratislava V, Obec: Bratislava- Petržalka, katastrálne územie: Petržalka,
2. pozemok parc.č. 3021/2 orná pôda o výmere 36073 m2, zapísaný na LV č. 3192, Okres: Bratislava V, Obec: Bratislava- Petržalka, katastrálne územie: Petržalka,

v prospech nájomcu HC SLOVAN Bratislava, a. s., so sídlom: Odbojárov 9, 831 04 Bratislava, IČO: 35 840 862 (ďalej aj ako „ HC SLOVAN“),

s podmienkami:

a) predmet nájmu – spolu v rozsahu 22.960 m2, podľa grafickej prílohy č. 1 tohto uznesenia, pričom po realizácii stavby dôjde k po-realizačnému zameraniu a ustáleniu plochy nájmu, ktorá sa môže týmto spôsobom zväčšiť / zmenšiť maximálne o 5%;
b) účel nájmu - realizácia stavieb pre šport a športových zariadení, a to hokejovú halu resp. hokejové haly s minimálne dvomi a maximálne tromi ľadovými plochami pre hokej a krytý plavecký bazén a výstavba parkovacích miest a inžinierskych sietí nevyhnutných na prevádzku týchto stavieb, to všetko na náklady a zodpovednosť nájomcu,

c) doba nájmu – doba určitá, v trvaní 30 rokov,
d) nájomné bude dohodnuté vo výške 1,00 EUR /rok a to od dňa podpisu nájomnej zmluvy do spustenia haly/hál a plaveckého bazéna v režime umožňujúcom ich riadne užívanie v zmysle bodu g) tohto uznesenia, najneskôr však do uplynutia 5 rokov odo dňa podpisu nájomnej zmluvy
e) nájomné dohodnuté vo výške 320 480,00 EUR/rok od dňa spustenia hál v režime umožňujúcom ich riadne užívanie v zmysle bodu g) tohto uznesenia najneskôr však od uplynutia 5 rokov odo dňa podpisu nájomnej zmluvy
f) nájomca podpíše nájomnú zmluvu podľa bodu d) a nájomnú zmluvu podľa bodu e) najneskôr do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomné zmluvy nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
g) HC SLOVAN je povinný poskytnúť Bratislavskému samosprávnemu kraju a subjektom ním určeným do užívania hokejové športové haly v dohodnutom rozsahu počas doby 30 rokov od začiatku prevádzky a užívania stavieb, najmenej však 62 hodín týždenne v rámci hokejových hál a 22 hodín týždenne v rámci plaveckého bazéna, pričom konkrétne rozvrhy využívania budú dohodnuté na základe osobitných požiadaviek Bratislavského samosprávneho kraja; HC SLOVAN za uvedeným účelom uzatvorí s BSK zmluvu o spolupráci, ktorej uzatvorenie je podmienkou uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle bodu d) a e) tohto uznesenia (ďalej aj ako „Zmluva o spolupráci“); počas súbehu trvania Zmluvy o spolupráci a nájomnej zmluvy podľa bodu e) tohto uznesenia bude HC SLOVAN poskytovať pre BSK hokejové športové haly v dohodnutom rozsahu v sadzbe 100 EUR/hod a plavecký bazén v dohodnutom rozsahu v sadzbe 20 EUR/hod. BSK bude oprávnený počas celého trvania Zmluvy o spolupráci jednostranne započítať svoj záväzok hradiť užívanie hokejových hál a plaveckého bazéna s pohľadávkou z titulu nájomného voči HC SLOVAN vzniknutú v zmysle nájomnej zmluvy podľa bodu e) tohto uznesenia. Po skončení súbehu trvania Zmluvy o spolupráci a nájomnej zmluvy podľa bodu e) tohto uznesenia bude HC SLOVAN poskytovať pre BSK hokejové haly a plavecký bazén bezodplatne a to až do skončenia trvania Zmluvy o spolupráci.

Osobitné podmienky k parkovaniu:

h) nájomca HC SLOVAN je povinný zabezpečiť výstavbu celkovo 398 parkovacích miest k ním vybudovaným stavbám na prenajatých pozemkoch, ktorých potreba vybudovania vyplýva so záväzného stanoviska Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava k investičnému zámeru zo dňa 07.02.2022, vzhľadom na zamýšľanú kapacitu 2000 návštevníkov v priestoroch hokejových hál HC SLOVAN v predmetom areáli
i) v prípade, ak nájomca bude stavby realizovať s nižšou návštevníckou kapacitou ako je maximálna prípustná kapacita (t. j. 2000 návštevníkov), tak sa počet parkovacích miest, ktorý je povinný vybudovať alikvotne zníži
j) Bratislavský samosprávny kraj je oprávnený vypovedať nájom nehnuteľností podľa tohto uznesenia v prospech HC SLOVAN v prípade, ak HC SLOVAN do 5 rokov od podpisu nájomnej zmluvy podľa písm. d) tohto uznesenia nevybuduje potrebný počet parkovacích miest v rámci areálu v zmysle písm. h) alebo i) tohto bodu uznesenia; ak v dôsledku nepostavenia parkovacích miest podľa bodu h) alebo i) tohto uznesenia stavebný úrad nepovolí užívanie budovy školy, internátu a športovej haly a atletického štadióna pre BSK, bude HC SLOVAN povinný umožniť BSK zabezpečiť výstavbu predmetných parkovacích miest aj na pozemkoch poskytnutých pre HC SLOVAN v rámci riešeného územia a uhradiť BSK kompenzáciu vo výške nákladov spojených s výstavbou parkovacích miest

Osobitné podmienky ochrany záujmov BSK:

k) HC SLOVAN sa zaväzuje spustiť riadnu prevádzku stavieb podľa bodu b) tohto uznesenia v rozsahu podľa bodu g) tohto uznesenia najneskôr do 5 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy podľa bodu d) tohto uznesenia alebo do 1 roka od ukončenia kolaudácie

budovy školy, ktorú v rámci areálu buduje BSK, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr. V prípade, že mu v tom bránia akékoľvek vonkajšie okolnosti nezavinené na strane nájomcu, o trvanie týchto prekážok sa predmetná lehota predĺži

l) v prípade porušenia povinnosti podľa bodu k) tohto uznesenia bude nájomca povinný uhradiť BSK počas prvých 365 dní trvania porušenia záväzku všetky náklady spojené s využívaním iných vhodných tréningových hál a plaveckého bazéna v dohodnutom rozsahu, v akom ho mal poskytovať nájomca; v prípade trvania porušenia povinnosti o viac ako 365 dní je nájomca povinný zaplatiť BSK finančnú kompenzáciu vo výške nájomného v zmysle bodu e) tohto uznesenia spätne za celú dobu užívania pozemkov v zmysle nájomnej zmluvy podľa písm. d) tohto uznesenia a všetky náklady spojené s využívaním iných vhodných tréningových hál a plaveckého bazéna v dohodnutom rozsahu, v akom ho mal poskytovať nájomca a BSK bude mať právo vypovedať nájomnú zmluvu

Osobitné podmienky k vyvolaným investíciám v areáli:

m) nájomca sa bude podieľať na nákladoch na výstavbu inžinierskych sietí v rozsahu stanovenom na základe budúcich odberných kapacít budov nájomcu stanovených príslušnými projektovými dokumentáciami;

n) nájomca sa bude finančne podieľať na výstavbe vnútro areálových komunikácií v nasledovnom rozsahu:

1. cesta C3 MO 7.5/30 v rozsahu 1/2 všetkých nákladov
2. časť cesty C2 MO 7.5/30 (Fiľakovská ulica) v zmysle zákresu podľa prílohy č. 1 vo výške ½ nákladov, ktoré má vynaložiť BSK na realizáciu cesty

o) nájomca uzatvorí najneskôr deň pred dňom podpisu nájomnej zmluvy, zmluvu v ktorej sa zaviaže podieľať sa na financovaní rekonštrukcie vnútro areálových komunikácií podľa bodu n) tohto uznesenia ako aj inžinierskych sietí podľa bodu m) tohto uznesenia; bez uzatvorenia uvedenej zmluvy BSK neuzatvorí s HC SLOVAN nájomnú zmluvu na podľa tohto uznesenia; v prípade porušenia povinnosti podieľať sa na financovaní vnútro areálových komunikácií ako aj inžinierskych sietí má BSK právo vypovedať nájomnú zmluvu a zároveň žiadať od HC SLOVAN kompenzáciu vo výške nákladov, ktoré zodpovedajú podielu HC SLOVAN na predmetných investíciách v prípade, ak realizácia investícií je zo strany BSK potrebná vo vzťahu k ním realizovaným objektom v areáli

Osobitné podmienky k pozemkom a stavbám postavených na pozemkom

p) po skončení nájmu po 30 rokoch môže HC SLOVAN požiadať BSK o odkup pozemku za sumu zodpovedajúcu 5 rokom nájmu v zmysle bodu e) tohto uznesenia. Kúpna cena môže byť započítaná s ďalšími 5 rokmi užívania haly zo strany BSK a ním určených subjektov v rozsahu podľa písm. g) tohto uznesenia. V prípade realizácie odkupu pozemkov v zmysle vyššie uvedeného režimu bude HC SLOVAN aj naďalej poskytovať pre účely Hokejovej akadémie zriadenej BSK v rámci predmetného areálu svoje ľadové plochy v tréningových halách postavených na predmetných pozemkoch za účelom dodržania tréningového procesu a to po dohode a zároveň v súlade s princípmi metodických usmernení Hokejovej akadémie a Slovenského zväzu ľadového hokeja v potrebnom rozsahu, v danom čase za nekomerčné sadzby kopírujúce výlučne náklady súvisiace s užívaním ľadových plôch v požadovaných takto dohodnutých časoch

q) HC SLOVAN zriadi predkupné právo v prospech BSK vo vzťahu k všetkým nehnuteľnostiam, ktoré HC SLOVAN v rámci predmetného areálu zrealizuje

r) v prípade ak HC SLOVAN neuvedie do riadnej prevádzky haly v režime potrebnom na splnenie účelu podľa bodu g) tohto uznesenia ani do 10 rokov od podpisu nájomnej zmluvy v zmysle bodu d) tohto uznesenia, je povinný bezodplatne previesť vlastnícke právo

k rozostavaným stavbám na poskytnutých pozemkoch v prospech BSK a BSK môže vypovedať nájomnú zmluvu; v prípade, že mu v tom bránia akékoľvek vonkajšie okolnosti nezavinené na strane nájomcu, o trvanie týchto prekážok sa predmetná lehota predĺži.

C s c h v a ľ u j e

C.1 zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemku vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, a to na:

- pozemku s parc. č. 3021/12, o výmere 12409 m2, v k. ú. Petržalka, obec Petržalka, okres Bratislava V, v rozsahu podľa porealizačného geometrického zamerania novovybudovanej cesty C1 MO 8.5/40 na tomto pozemku,

v prospech oprávnených

- POPPER, a.s., so sídlom Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 673
- JM – B1, s.r.o., so sídlom Banícka 1, 811 04 Bratislava, IČO: 47 254 629

spočívajúcom v práve oprávnených a iných majetkovo-personálne prepojených spoločností na vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami,

s podmienkami:

a) oprávnení z vecného bremena podpíšu zmluvu o budúcej zmluve o vecnom bremene do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote oprávnení z vecného bremena zmluvu nepodpíšu, uznesenie stráca v tejto časti C 1 platnosť,
b) predmetom zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene bude záväzok zmluvných strán uzatvoriť zmluvu o vecnom bremene v lehote do 60 dní odo dňa overenia porelizačného geometrického plánu na cestu C1 MO 8.5/40, vybudovanú na pozemku s parc. č. 3021/12,
c) POPPER a.s., so sídlom Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 673, zriadi v nevyhnutnom rozsahu v prospech Bratislavského samosprávneho kraja, a jeho projektovo prepojených osôb pri budovaní kempusu športu a zdravia Bratislavského samosprávneho kraja v Petržalke, bezodplatné vecné bremeno na pozemky s parc. č. 3021/130, 3021/123, 3021/3, 3023/3, 3023/4, 3021/247, 3021/245, 3021/253, 3022/2, 3022/59, 3021/59 a 3023/5 v k.ú. Petržalka, spočívajúce v práve oprávnených:
    a. na zriadenie, uloženie, užívanie, vedenie a prevádzkovanie, výmeny, údržby, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie vedení inžinierskych sietí, pozemných komunikácií alebo parkovacích miest, a
    b. v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými z vecného bremena a ním poverenými osobami,

    pričom POPPER a.s., so sídlom Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 673, podpíše zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v lehote do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote POPPER a.s., so sídlom Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 673, zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca v tejto časti C 1 platnosť. Predmetom zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena tohto bodu časti C uznesenia, bude záväzok zmluvných strán uzatvoriť jednu alebo viaceré zmluvy o zriadení vecného bremena v rozsahu podľa porealizačného geometrického zamerania novovybudovaných pozemných komunikácií, parkovacích miest a inžinierskych sietí a to v lehote do 60 dní odo dňa overenia porealizačných

geometrických plánov, s právom budúcich oprávnených previesť právo vecného bremena na správcov inžinierskych sietí a miestnych komunikácií,

d) JM – B1, s.r.o., so sídlom Banícka 1, 811 04 Bratislava, IČO: 47 254 629 zriadi v nevyhnutnom rozsahu v prospech Bratislavského samosprávneho kraja, a jeho projektovo prepojených osôb pri budovaní kempusu športu a zdravia Bratislavského samosprávneho kraja v Petržalke, bezodplatné vecné bremeno na pozemky s parc. č. 3021/88, 3021/122, 3021/270 v k.ú. Petržalka, spočívajúce v práve oprávnených:
    a. na zriadenie, uloženie, užívanie, vedenie a prevádzkovanie, výmeny, údržby, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie vedení inžinierskych sietí, pozemných komunikácií alebo parkovacích miest, a
    b. v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými z vecného bremena a ním poverenými osobami,

   pričom JM – B1, s.r.o., so sídlom Banícka 1, 811 04 Bratislava, IČO: 47 254 629 podpíše zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v lehote do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote JM – B1, s.r.o., so sídlom Banícka 1, 811 04 Bratislava, IČO: 47 254 629zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca v tejto časti C 1 platnosť. Predmetom zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena tohto bodu časti C uznesenia, bude záväzok zmluvných strán uzatvoriť jednu alebo viaceré zmluvy o zriadení vecného bremena v rozsahu podľa porealizačného geometrického zamerania novovybudovaných pozemných komunikácií, parkovacích miest a inžinierskych sietí a to v lehote do 60 dní odo dňa overenia porealizačných geometrických plánov, s právom budúcich oprávnených previesť právo vecného bremena na správcov inžinierskych sietí a miestnych komunikácií,

e) POPPER a. s., so sídlom Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 673 a JM – B1, s.r.o., so sídlom Banícka 1, 811 04 Bratislava, IČO: 47 254 629 sa budú spoločne a nerozdielne finančne podieľať na výstavbe vnútroareálových komunikácií v nasledovnom rozsahu:
    1. cesta C2 MO 7.5/30 (Fiľakovská ulica) vo výške 45 % všetkých nákladov na jej vybudovanie

f) POPPER a. s., so sídlom Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 673 a JM – B1, s.r.o., so sídlom Banícka 1, 811 04 Bratislava, IČO: 47 254 629 sa budú spoločne a nerozdielne finančne podieľať vo výške ½ nákladov na rekonštrukciu podchodu na Žehrianskej ulici

g) POPPER a. s., so sídlom Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 673 a JM – B1, s.r.o., so sídlom Banícka 1, 811 04 Bratislava, IČO: 47 254 629 uzatvoria s Bratislavským samosprávnym krajom zmluvu, v ktorej sa zaviažu podieľať sa na financovaní rekonštrukcie podchodu podľa bodu f) a vnútroareálových komunikácií podľa bodu e) tejto časti uznesenia; bez uzatvorenia uvedenej zmluvy BSK neuzatvorí s POPPER a. s., so sídlom Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 673 a JM – B1, s.r.o., so sídlom Banícka 1, 811 04 Bratislava, IČO: 47 254 629 zmluvu o budúcej zmluve o vecnom bremene podľa tohto bodu uznesenia; v prípade porušenia povinnosti podieľať sa na financovaní vnútroareálových komunikácií a podchodu, má Bratislavský samosprávny kraj právo vypovedať zmluvu o budúcej zmluve o vecnom bremene,

h) POPPER Development, s.r.o., so sídlom Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 697 873, zriadi v nevyhnutnom rozsahu v prospech Bratislavského samosprávneho kraja, a jeho projektovo prepojených osôb pri budovaní kempusu športu a zdravia Bratislavského samosprávneho kraja v Petržalke, bezodplatné vecné bremeno na pozemok s parc. č. 532/12, v k.ú. Petržalka, spočívajúce v práve oprávnených:
    a. na zriadenie, uloženie, užívanie, vedenie a prevádzkovanie, výmeny, údržby, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie vedení inžinierskych sietí, pozemných komunikácií, a

b. v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými z vecného bremena a ním poverenými osobami,

pričom POPPER Development, s.r.o., so sídlom Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 697 873, podpíše zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v lehote do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote POPPER Development, s.r.o., so sídlom Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 697 873, zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca v tejto časti C 1 platnosť. Predmetom zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena tohto bodu časti C uznesenia, bude záväzok zmluvných strán uzatvoriť jednu alebo viaceré zmluvy o zriadení vecného bremena v rozsahu podľa porealizačného geometrického zamerania novovybudovaných pozemných komunikácií, a inžinierskych sietí a to v lehote do 60 dní odo dňa overenia porealizačných geometrických plánov, s právom budúcich oprávnených previesť právo vecného bremena na správcov inžinierskych sietí a miestnych komunikácií,

C.2 zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemku vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, a to na:

- pozemku s parc. č. 3021/12, o výmere 12409 m2, v k.ú. Petržalka, obec Petržalka, okres Bratislava V, v rozsahu podľa porealizačného geometrického zamerania novovybudovanej cesty C1 MO 8.5/40 na tomto pozemku, a
- pozemku s parc. č. 3021/87, o výmere 1640 m2, v k.ú. Petržalka, obec Petržalka, okres Bratislava V, v rozsahu podľa porealizačného geometrického zamerania novovybudovanej cesty C3 MO 7.5/30 na tomto pozemku
- pozemku s parc. č. 3021/2, o výmere 36073 m2, v k.ú. Petržalka, obec Petržalka, okres Bratislava V, v rozsahu podľa porealizačného geometrického zamerania novovybudovanej cesty C3 MO 7.5/30 na tomto pozemku
- pozemku s parc. č. 3021/18, o výmere 35918 m2, v k.ú. Petržalka, obec Petržalka, okres Bratislava V, v rozsahu podľa porealizačného geometrického zamerania novovybudovanej cesty C3 MO 7.5/30 na tomto pozemku

v prospech oprávneného

- HC SLOVAN Bratislava, a. s., so sídlom: Odbojárov 9, 831 04 Bratislava, IČO: 35 840 862

spočívajúcom v práve oprávnených na vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami,

s podmienkami:

a) oprávnený z vecného bremena podpíše zmluvu o budúcej zmluve o vecnom bremene do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote oprávnení z vecného bremena zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca v tejto časti C 2 platnosť,
b) predmetom zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene bude záväzok zmluvných strán uzatvoriť zmluvu o vecnom bremene v lehote do 60 dní odo dňa overenia porealizačného geometrického plánu na cestu C1 MO 8.5/40 a C3 MNO 7.5/30

D s c h v a ľ u j e

kúpu časti nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 3170, pre obec Bratislava-Petržalka, k. ú. Petržalka, okres Bratislava V, vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, a to:

- pozemok parcely reg. „C“ evidovaný na katastrálnej mape s parc. č. 3021/130, o výmere 6538 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, a to v rozsahu minimálne 2.174 m^2, podľa geometrického plánu ktorým dôjde k odčleneniu časti pozemku z pozemku parc. č. 3021/130, pričom geometrický plán bude vypracovaný podľa grafickej prílohy č. 2 tohto uznesenia,

za dohodnutú kúpnu cenu 0,66 EUR / m^2 prevádzanej časti pozemku, za podmienky, že Bratislavský samosprávny kraj sa bude finančne podieľať na nákladoch vybudovania cesty C2 MO 7.5/30 (Fiľakovská ulica) v rozsahu 55 % všetkých nákladov

od predávajúceho POPPER a.s., so sídlom Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 673,

s podmienkami:

a) predávajúci podpíše zmluvu o budúcej kúpnej zmluve do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote predávajúci zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca v tejto časti D stráca platnosť,
b) predmetom zmluvy o budúcej kúpnej zmluve bude záväzok zmluvných strán uzatvoriť kúpnu zmluvu v lehote do 60 dní odo dňa overenia porealizačného geometrického plánu novovybudovanej cesty C2 MO 7.5/30 (Fiľakovská ulica)

E s c h v a ľ u j e

aktualizáciu zámeru vybudovania kampusu športu a zdravia Bratislavského samosprávneho kraja v Petržalke schváleného Uznesením Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 371/2021 z 11.06.2021 v zmysle predloženého materiálu

Plnenie k 10. januáru 2023: Uznesenie sa priebežne plní. Prebieha proces uzatvárania zmlúv s jednotlivými partnermi projektu v zmysle podmienok schváleného uznesenia. Zároveň Úrad BSK realizuje procesy súvisiace s obstaraním a realizáciou projekčných prác vyššieho stupňa. V rámci najbližšieho zasadnutia Rady partnerstva pre integrovaný územný rozvoj Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021- 2027 (ďalej len „Rada partnerstva“) bude schválený projektový zámer realizácie Kampusu športu a zdravia v Petržalke. Samotný projekt predstavuje kľúčovú súčasť integrovanej územnej investície (IÚI) kraja v oblasti školstva, na ktorý budú nadväzovať ďalšie projekty miest, obcí a prípadne ďalších socio-ekonomických partnerov. Úspešná implementácia tohto projektu je nevyhnutná na zabezpečenie realizácie celej IÚI, z tohto dôvodu je schválenie zo strany Rady partnerstva nevyhnutným krokom za účelom rezervácie finančných prostriedkov z alokácie určenej pre oblasť školstva v rámci Programu Slovensko v kompetencií Rady partnerstva. Predpokladaný termín najbližšieho zasadnutia Rady partnerstva je marec 2023.

Uznesenie **č. 490/2022 C.1, C.2 zo dňa 24. 06. 2022,** T: v zmysle textu

Návrh na schválenie zámeny pozemkov a cestných telies medzi Bratislavským samosprávnym krajom a Mestom Modra, ako prípad hodný osobitného zreteľa

A v y h l a s u j e

za prebytočný majetok vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja uvedený v článku B tohto uznesenia okamihom právoplatnosti rozhodnutia o usporiadaní cestnej siete podľa § 3 ods. 3 písm. d) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorým bude schválené navrhované usporiadanie a zmena cestnej siete.

B s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je úprava cestnej siete, majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností pod pozemnými komunikáciami vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja a Mesta Modra po vykonaní úpravy cestnej siete, a majetkovoprávne usporiadanie vo vzťahu k nehnuteľnostiam, ktoré prislúchajú alebo sú v trvalom užívaní spojenom s inými nehnuteľnosťami vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja a Mesta Modra,

zámenu nehnuteľného majetku medzi

Bratislavským samosprávnym krajom, so sídlom Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO: 36063606

a

Mestom Modra, so sídlom Dukelská 941/38, 900 01 Modra, IČO: 00304956

nasledovne:

Bratislavský samosprávny kraj zamení pozemky a/alebo časti pozemkov vytvorené Geometrickým plánom č. 114/2020 zo dňa 22. 02. 2022, vyhotoveným spoločnosťou Niologik s.r.o., so sídlom Miletičova 49, 821 09 Bratislava (ďalej len „GP č. 114/2020“) z pozemkov vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja nachádzajúcich sa v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, a to:

- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 143 o výmere 5 147 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1108/1,
- časť pozemku v rozsahu 4 217 m^2 z parcely registra E KN s parc. č. 1102/1 o pôvodnej výmere 4 332 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha, ktorá zaniká a v rozsahu 4 217 m^2 sa pričleňuje k novovytvorenej parcele registra C KN s parc. č. 1653/1,
- časť pozemku v rozsahu 25 m^2 z parcely registra E KN s parc. č. 1108/1 o pôvodnej výmere 5 171 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha, ktorá zaniká a v rozsahu 25 m^2 sa pričleňuje k novovytvorenej parcele registra C KN s parc. č. 1653/1,
- časť pozemku v rozsahu 2 364 m^2 z parcely registra E KN s parc. č. 2889/102 o pôvodnej výmere 4 955 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha, ktorá zaniká a v časti o výmere 2 364 m^2 sa pričleňuje k novovytvorenej parcele registra C KN s parc. č. 1653/1,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 1653/16 o výmere 9 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1102/1,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5569/6 o výmere 3 m^2, druh pozemku – ostatná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 5569/1,

a cestné teleso označené ako cesta II/502 na úseku označenom ako Štefánikova ulica a Dukelská ulica, ležiaceho na pozemkoch registra C KN s parc. č. 143, 1653/1 a 1653/16 podľa GP č. 114/2020,

a novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 4174/2 o výmere 265 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený odčlenením z parcely registra E KN s parc. č. 6242 s pôvodnou výmerou 561 m^2, vytvorený Geometrickým plánom č. 77/2022 zo dňa 22. 05. 2022, vyhotoveným spoločnosťou Niologik s.r.o., so sídlom Miletičova 49, 821 09 Bratislava (ďalej len „GP č. 77/2022“),

spolu vo výmere 12 030 m^2

za pozemky vytvorené na základe GP č. 114/2020 z pozemkov vo výlučnom vlastníctve Mesta Modra nachádzajúcich sa v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, a to:

- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 833/4 o výmere 1 675 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra C KN parc. č. 833/4,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 833/7 o výmere 2 272 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra C KN s parc. č. 833/7,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 835/3 o výmere 103 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra C KN s parc. č. 835/2,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 1308/110 o výmere 66 m^2, druh pozemku – ostatná plocha, vytvorený z parcely registra C KN s parc. č. 1308/4,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 1335/1 o výmere 6 681 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra C KN s parc. č. 1335/1,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 372/16 o výmere 69 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra C KN s parc. č. 372/6,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 372/8 o výmere 123 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra C KN s parc. č. 372/8,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 374/3 o výmere 16 m^2, druh pozemku – vinica, vytvorený z parcely registra C KN s parc. č. 374/1,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5564/3 o výmere 21 m^2, druh pozemku – ostatná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1080,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5565/1 o výmere 553 m^2, druh pozemku – vodná plocha, vytvorený z parcely registra E KN parc. č. 1080,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5566/2 o výmere 63 m^2, druh pozemku – ostatná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1080,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5569/2 o výmere 65 m^2, druh pozemku – záhrada, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1080,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5569/3 o výmere 39 m^2, druh pozemku – záhrada, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1077,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5569/4 o výmere 53 m^2, druh pozemku – záhrada, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1077,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5573/2 o výmere 35 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1077,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5573/3 o výmere 12 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1077,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5572/2 o výmere 2 m^2, druh pozemku – ostatná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1081/2,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5576/3 o výmere 29 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1081/2,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5578/4 o výmere 172 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1081/2,

a za pozemok parcela registra C KN s parc. č. 372/12 o výmere 28 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,

a cestné teleso označené ako miestna komunikácia na úseku označenom ako Šúrska ulica, ležiaceho na pozemkoch registra C KN s parc. č. 833/4, 833/7, 835/3, 1308/110, 1335/1 podľa GP č. 114/2020,

spolu o výmere 12 077 m^2

a za súsošie Piety prislúchajúce k budove kaštieľa, súpisné číslo 215, na parcele registra C KN s parc. č. 373, tvoriace spolu s kaštieľom a parkom národnú kultúrnu pamiatku zapísanú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod č. 487/1-2,

tak, že titulom zámeny pozemkov

Bratislavský samosprávny kraj nadobúda do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku:

- pozemky v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, vytvorené GP č. 114/2020:

- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 833/4 o výmere 1 675 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 833/7 o výmere 2 272 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 835/3 o výmere 103 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 1308/110 o výmere 66 m^2, druh pozemku – ostatná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 1335/1 o výmere 6 681 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 372/16 o výmere 69 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 372/8 o výmere 123 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 374/3 o výmere 16 m^2, druh pozemku – vinica,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5564/3 o výmere 21 m^2, druh pozemku – ostatná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5565/1 o výmere 553 m^2, druh pozemku – vodná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5566/2 o výmere 63 m^2, druh pozemku – ostatná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5569/2 o výmere 65 m^2, druh pozemku – záhrada,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5569/3 o výmere 39 m^2, druh pozemku – záhrada,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5569/4 o výmere 53 m^2, druh pozemku – záhrada,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5573/2 o výmere 35 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5573/3 o výmere 12 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha,

- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5572/2 o výmere 2 m^2, druh pozemku – ostatná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5576/3 o výmere 29 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5578/4 o výmere 172 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha,
- pozemok parcela registra C KN s parc. č. 372/12 o výmere 28 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,

- cestné teleso označené ako miestna komunikácia na úseku označenom ako Šúrska ulica, ležiaceho na pozemkoch registra C KN s parc. č. 833/4, 833/7, 835/3, 1308/110, 1335/1 podľa GP č. 114/2020,

- súsošie Piety prislúchajúce k budove kaštieľa, súpisné číslo 215, na parcele registra C KN s parc. č. 373, tvoriace spolu s kaštieľom a parkom národnú kultúrnu pamiatku zapísanú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod č. 487/1-2,

a Mesto Modra nadobúda do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku:

- pozemky v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, vytvorené GP č. 114/2020:

- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 143 o výmere 5 147 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 1653/1 o výmere 6 710 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 1653/16 o výmere 9 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5569/6 o výmere 3 m^2, druh pozemku – ostatná plocha,

- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 4174/2 o výmere 265 m^2, druh pozemku – zastavaná plocha, v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, vytvorený geometrickým plánom k. ú. Modra č. 77/2022,

- cestné teleso označené ako cesta II/502 na úseku označenom ako Štefánikova ulica a Dukelská ulica, ležiaceho na pozemkoch registra C KN s parc. č. 143, 1653/1 a 1653/16 podľa GP č. 114/2020.

C u k l a d á

C.1 riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu zmluvy o budúcej zmluve a zámennej zmluvy podľa určených podmienok, jej prerokovanie s Mestom Modra a podanie návrhu na schválenie zmeny cestnej siete.

Plnenie k 10. januáru 2023: Zmluva o budúcej zmluve bola uzatvorená a je uverejnená aj v CRZ: 2022-1178-PRA | Centrálny register zmlúv (gov.sk) Dátum zverejnenia: 21.10.2022, Dátum uzavretia: 20.10.2022, Dátum účinnosti: 22.10.2022. Návrh na vydanie rozhodnutia o usporiadaní cestnej siete bol podaný a prebiehajú súvisiace administratívne konania.

C.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu zámennej zmluvy podľa určených podmienok a jej prerokovanie s Mestom Modra.

Uznesenie **č. 492/2022 B zo dňa 24. 06. 2022,** T: 31. 12. 2022, posunutý do 31. 12. 2023

Návrh na majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod cestným telesom č. III/1113 v k. ú. Rohožník pre účely scelenia cestného pozemku a kolaudácie cesty

A s c h v a ľ u j e

kúpu nehnuteľností v k. ú. Rohožník, obec Rohožník, okres Malacky, evidované na listoch vlastníctva v prospech nezistených vlastníkov v správe Slovenského pozemkového fondu nasledovne:

LV č.	C KN p. č.	Výmera v m^2	Podiel k celku	Výmera zodpovedajúca spoluvl. podielu v m^2	Kúpna cena (EUR / 1 m2)	Cena prevodu €
2375	3060/95, 3060/106 3060/107 3060/125 3060/117 3060/126	266	1/1	266	13,98	3718,69
2376	3060/96 3060/97 3060/118	241	1/2	120,50	13,98	1684,59
2379	3060/103 3060/122	221	1/2	110,50	13,98	1544,79
2379	3060/103 3060/122	221	1/2	110,50	13,98	1544,79
2380	3060/105 3060/124	112	1/2	56	13,98	782,88
3373	3060/112 3060/133	25	1/10	2,50	13,98	34,95

za cenu: 9310,68 EUR (predávaná výmera 666 m^2, cena za jeden m^2 je 13,98 EUR).

a kúpu nehnuteľností v k. ú. Rohožník, obec Rohožník, okres Malacky, evidované na liste vlastníctva č. 2382 v prospech Slovenskej Republiky v správe Slovenského pozemkového fondu nasledovne:

- parc registra „C“ č. 3060/111, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 53 m^2 v podiele 1/1,
- parc. reg. „C“ č. 3060/130, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m^2 v podiele 1/1,
- parc. reg. „C“ č.3060/131, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m^2 v podiele 1/1,
- parc. reg. „C“ č.3060/132, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m^2 v podiele 1/1

za cenu: 1146,36 EUR (predávaná výmera 82 m^2, cena za jeden m^2 je 13,98 EUR)

B u k l a d á

riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy na nehnuteľnosti uvedené v časti A tohto uznesenia a zabezpečiť úhradu kúpnej ceny

Plnenie k 27. januáru 2023: Zastupiteľstvo BSK na rokovaní Z BSK 27. januára 2023 zobralo na vedomie posun termínu plnenia uznesenia do 31. 12. 2023.

Uznesenie **č. 494/2022 B zo dňa 24. 06. 2022,** T: 31. 12. 2024

Návrh na majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod cestným telesom č. II/510 v k. ú. Tomášov a k. ú. Malinovo pre účely scelenia cestného pozemku a výstavby cyklotrasy v nadväznosti na Uznesenie Bratislavského samosprávneho kraja č. 383/2021

A s c h v a ľ u j e

kúpu nehnuteľností v k. ú. Tomášov, obec Tomášov, okres Senec, vychádzajúc z predbežného geometrického plánu č. 70/2022 zo dňa 23.05.2022:

- časť parcely reg. „E“ č. 1454 – orná pôda o výmere 4316 m^2, vedená na LV č. 2698, a to novovytvorené parc. reg „E“:
  - č. 1357/90 - zastavané plochy o výmere 63 m^2
  - č. 1357/91 – ostatné plochy o výmere 218 m^2
- časť parcely reg. „E“ č. 1453 – orná pôda o výmere 4481 m^2, vedená na LV č. 1402, a to novovytvorenú parc. reg „E“:
  - č. 1357/92 – ostatné plochy o výmere 49 m^2
- časť parcely reg. „E“ č. 1452 – orná pôda o výmere 3964 m^2, vedená na LV č. 2697, a to novovytvorenú parc. reg „E“:
  - č. 1357/93 - ostatné plochy o výmere 19 m^2
- časť parcely reg. „E“ č. 1451 – orná pôda o výmere 4460 m^2, vedená na LV č. 2696, a to novovytvorenú parc. reg „E“:
  - č. 1357/94 – ostatné plochy o výmere 7 m^2

výmera parciel spolu: 356 m2

kúpu nehnuteľností v k. ú. Malinovo, obec Tomášov, okres Senec, vychádzajúc z predbežného geometrického plánu č. 69/2022 zo dňa 23.05.2022:

- časť parcely reg. „E“ č. 876 – orná pôda o výmere 8908 m^2, vedená na LV č. 772, a to novovytvorené parc. reg „E“:
  - č. 881/229 - zastavané plochy o výmere 25 m^2

- č. 881/230 – ostatné plochy o výmere 41 m^2

- časť parcely reg. „E“ č. 875 – orná pôda o výmere 8423 m^2, vedená na LV č. 1131, a to novovytvorenú parc. reg „E“:
  - č. 881/231 - ostatné plochy o výmere 136 m^2
- časť parcely reg. „E“ č. 870 – orná pôda o výmere 9387 m^2, vedená na LV č. 2462, a to novovytvorené parc. reg „E“:
  - č. 881/232 - ostatné plochy o výmere 165 m^2
  - č. 881/241 - ostatné plochy o výmere 14 m^2

  časť parcely reg. „E“ č. 869/3 – orná pôda o výmere 4794 m^2, vedená na LV č. 677, a to novovytvorené parc. reg „E“:
  - č. 881/233 - ostatné plochy o výmere 102 m^2
  - č. 881/240 - ostatné plochy o výmere 22 m^2

  časť parcely reg. „E“ č. 869/2 – orná pôda o výmere 3723 m^2, vedená na LV č. 1836, a to novovytvorené parc. reg „E“:
  - č. 881/234 - ostatné plochy o výmere 116 m^2
  - č. 881/239 - ostatné plochy o výmere 44 m^2

  časť parcely reg. „E“ č. 869/1 – orná pôda o výmere 2341 m^2, vedená na LV č. 1012, a to novovytvorené parc. reg „E“:
  - č. 881/235 - ostatné plochy o výmere 140 m^2
  - č. 881/238 - ostatné plochy o výmere 114 m^2

  časť parcely reg. „E“ č. 862 – orná pôda o výmere 468 m^2, vedená na LV č. 685, a to novovytvorené parc. reg „E“:
  - č. 881/236 - ostatné plochy o výmere 78 m^2
  - č. 881/237 - ostatné plochy o výmere 111 m^2

výmera parciel spolu: 1108 m2

B u k l a d á

riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja rokovať s vlastníkmi o odkúpení pozemkov a zabezpečiť uzatvorenie kúpnych zmlúv na nehnuteľnosti uvedené v časti A tohto uznesenia, s prihliadnutím na skutočné výmery v overenom geometrickom pláne, a zabezpečiť úhradu kúpnej ceny

Uznesenie **č. 499/2022 B zo dňa 24. 06. 2022,** T: 30. 06. 2023

Správa o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Koncepcie sociálnej inklúzie Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2020 – 2030 za rok 2021

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja pokračovať v realizácii úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Koncepcie sociálnej inklúzie Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2020 – 2030.

Uznesenie **č. 512/2022 B.2 zo dňa 09. 09. 2022,** T: v zmysle textu uznesenia k 30. júnu daného kalendárneho roka

Návrh Koncepcie rozvoja športu a mládeže v podmienkach Bratislavského samosprávneho kraja 2022 – 2026

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť monitorovanie a hodnotenie plnenia Koncepcie rozvoja športu a mládeže v podmienkach Bratislavského samosprávneho kraja 2022 - 2026 prostredníctvom „Správy o plnení úloh vyplývajúcich

z Akčného plánu Koncepcie rozvoja športu a mládeže v podmienkach Bratislavského samosprávneho kraja 2022 - 2026“ najneskôr do 30. júna roku nasledujúceho po sledovanom období

Uznesenie **č. 513/2022 C zo dňa 09. 09. 2022,** T: 12 mesiacov od schválenia uznesenia Z BSK a Hl. mestom SR, zmena znenia uznesenia prijatým uznesením Z BSK 9/2023 zo dňa 27. 01. 2023

Návrh na schválenie zámeny nehnuteľného majetku medzi Bratislavským samosprávnym krajom a Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa

C ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o zámene pozemkov

Uznesenie **č. 516/2022 B.2 zo dňa 09. 09. 2022,** T: v zmysle textu uznesenia

Návrh na schválenie nájmu časti cesty II/510 o výmere 1 816 m^2 v k. ú. Most pri Bratislave pre stavebníka BRUK s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

s podmienkami: (časť A uznesenia)

- predmet nájmu - určený podrobnou situáciou – záber plochy, priloženou k doplnenej žiadosti BRUK s. r. o., z 02/2021,
- účel nájmu - realizácia stavby „SO 102 Rozšírenie cesty II/510“ (ďalej len „stavba“) na náklady a zodpovednosť nájomcu,
- doba nájmu – doba určitá, v trvaní odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia do dňa právoplatného kolaudačného rozhodnutia,
- nájomné bude dohodnuté vo výške 30,- €/m^2/rok,
- nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- nájomca vybuduje stavbu v súlade s predloženým projektom stavby, stanoviskom Odboru dopravy Úradu Bratislavského samosprávneho kraja č. 04092/2020/PK-7 zo dňa 21.02.2020 a vyjadrením spoločnosti Regionálne cesty Bratislava, a. s., zn. 116/20/115/OSI zo dňa 27.02.2020,
- nájomca do 90 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu odovzdá stavbu/investície vrátane dopravného značenia a bez chodníkov bezodplatne do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja; pozemky pod stavbou budú odčlenené geometrickým plánom a bezodplatne majetkovo-právne vysporiadané v prospech Bratislavského samosprávneho kraja najneskôr ku dňu podania žiadosti o kolaudáciu stavby,
- v prípade skončenia nájomnej zmluvy pred uplynutím doby nájmu z dôvodu na strane nájomcu sa vybudované investície stanú vlastníctvom Bratislavského samosprávneho kraja titulom zmluvnej pokuty,
- výkonom práva nájmu a účelom nájmu sa nesmie nájomca dotknúť žiadnych práv tretích osôb.

A.2 prevod vlastníctva stavby a pozemkov na základe porealizačného geometrického zamerania podľa bodu A.1 do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja

B.2 riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o prevode vlastníctva stavby a pozemkov

Plnenie k 10. januáru 2023: Zmluva o prevode vlastníctva stavby a pozemkov bude uzatvorená po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu – uznesenie v časti B.2 bude v plnení po dokončení stavby.

Uznesenie **č. 521/2022 B.2 zo dňa 09. 09. 2022,** T: v zmysle textu uznesenia k 30. júnu daného kalendárneho roka počnúc rokom 2024

Návrh Stratégie rozvoja zdravotnej starostlivosti v Bratislavskom samosprávnom kraji na roky 2022 – 2026

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu Bratislavského samosprávneho kraja Správu o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Stratégie rozvoja zdravotnej starostlivosti v Bratislavskom samosprávnom kraji na roky 2022 – 2026 za predchádzajúce sledované obdobie raz za dva roky najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka počnúc rokom 2024

Uznesenie **č. 524/2022 B.2 zo dňa 09. 09. 2022,** T: v zmysle textu uznesenia k 30. júnu daného kalendárneho roka počnúc rokom 2024

Návrh Stratégie Bratislava SMART Region

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu BSK Správu o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Stratégie Bratislava SMART Region pravidelne raz za dva roky najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka počnúc rokom 2024

Uznesenie **č. 5/2023 B.1, B.2 zo dňa 27. 01. 2023,** T: 30. 06. 2023, 31. 03. 2024

Ideový zámer deinštitucionalizácie a transformácie zariadenia sociálnych služieb Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov Kaštieľ v Stupave

B.1 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť vhodné pozemky, resp. iné nehnuteľnosti pre realizáciu deinštitucionalizácie a transformácie zariadenia sociálnych služieb Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov Kaštieľ v Stupave

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť projektovú dokumentáciu pre realizáciu deinštitucionalizácie a transformácie zariadenia sociálnych služieb Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov Kaštieľ v Stupave

Uznesenie **č. 8/2023 B zo dňa 27. 01. 2023,** T: 120 dní od schválenia uznesenia

Návrh na zmenu podmienok Zmluvy č. 1/2018 o nájme nebytového priestoru, uzatvorenej medzi SOŠ pedagogickou, Bullova 2, Bratislava a Mestskou časťou Bratislava – Dúbravka, ako dôvod hodný osobitného zreteľa

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis dodatku č. 2 k Zmluve č. 1/2018 o nájme nebytového priestoru.

Uznesenie **č. 10/2023 B zo dňa 27. 01. 2023,** T: 180 dní od schválenia uznesenia

Návrh na schválenie nájmu časti pozemku s parc. č. 4938/1 a cesty III/1065 postavenej na tomto pozemku v k. ú. Bernolákovo, Obci Bernolákovo, za účelom vybudovania „Technickej infraštruktúry Bernolákovo SO 01 – Rozšírenie cesty III/1065“, ako prípad hodný osobitného zreteľa

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis nájomnej zmluvy

Uznesenie **č. 11/2023 B zo dňa 27. 01. 2023,** T: 180 dní od schválenia uznesenia

Návrh na schválenie odplatného vecného bremena v prospech vlastníka a/alebo prevádzkovateľa inžinierskych sietí, na základe žiadosti spoločnosti DOAS a.s., v k. ú. Senec

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Uznesenie **č. 12/2023 E.1 – E.4 zo dňa 27. 01. 2023,** T: jednotlivo uvedené v texte

Návrh na schválenie nájmu a zámeny nehnuteľností medzi Bratislavským samosprávnym krajom a Hlavným mestom Bratislavou, ako prípad hodný osobitného zreteľa

A s c h v a ľ u j e

A.1 ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je zvýšenie dopravnej bezpečnosti a dostupnosti parkovania realizáciou stavby „Rekonštrukcia budovy na Velehradskej ulici 35, 82108 Bratislava“, nájom nehnuteľného majetku, a to:

- časti pozemku parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 9920/1, nachádzajúcom sa v k. ú. Nivy, obec Bratislava-Ružinov, okres Bratislava II, vedenom na LV č. 3280, Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor a to v rozsahu záberu 423,3 m^2 podľa prílohy 1 tohto uznesenia,
- časť účelovej komunikácie postavenej na pozemku s parc. č. 9920/1, nachádzajúcom sa v k. ú. Nivy, v rozsahu nájmu 423,3 m^2 určenom v prílohe 1 tohto uznesenia,

pre nájomcu

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481

s podmienkami:

- predmet nájmu - určený prílohou 1 uznesenia – záber plochy v rozsahu 423,3 m^2,
- účel nájmu - realizácia stavebných objektov SO 00 až SO 08 stavby „„Rekonštrukcia budovy na Velehradskej ulici 35, 82108 Bratislava“ (ďalej len „stavba“) na náklady a zodpovednosť nájomcu,
- doba nájmu – doba určitá, v trvaní odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do dňa právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavbu,
- nájomné bude dohodnuté vo výške 1,- EUR/m^2/rok,
- nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- nájomca vybuduje stavbu v súlade s predloženým projektom stavby a pri vjazde na účelovú komunikáciu zabezpečí osadenie vstupnej rampy,
- nájomca do 180 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu odovzdá rekonštrukciu účelovej komunikácie vrátane dopravného značenia a bez parkovacích miest a chodníkov bezodplatne do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja,
- nájomca pri odovzdaní rekonštrukcie účelovej komunikácie odovzdá doklad o hodnote rekonštrukcie Bratislavskému samosprávnemu kraju,
- v prípade skončenia nájomnej zmluvy pred uplynutím doby nájmu z dôvodu na strane nájomcu sa vybudované investície stanú vlastníctvom Bratislavského samosprávneho kraja titulom zmluvnej pokuty,
- výkonom práva nájmu a účelom nájmu sa nesmie nájomca dotknúť žiadnych práv tretích osôb.

A.2 prevod vlastníctva rekonštrukcie účelovej komunikácie podľa bodu A.1 do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja

B v y h l a s u j e

za prebytočný majetok vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho, nachádzajúci sa v katastrálnom území Nivy, obec Bratislava-Ružinov, okres Bratislava II, a to:

- **časť pozemku** parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 9920/1, vedenom na LV č. 3280, Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor **v rozsahu Parkovacích miest č. 1 na prevod do vlastníctva Hlavného mesta SR, Bratislavy** zakreslenom v prílohe 1 tohto uznesenia.

C s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností pod stavbami vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja,

zámenu nehnuteľného majetku medzi

Bratislavským samosprávnym krajom, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO 36063606

a

Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481

nasledovne:

Bratislavský samosprávny kraj zamení časť pozemku nachádzajúcom sa v katastrálnom území Nivy, obec Bratislava-Ružinov, okres Bratislava II, a to:

- **časť pozemku** parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 9920/1, vedenom na LV č. 3280, Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor v rozsahu plochy **m² podľa porealizačného geometrického plánu „**Parkovacích miest č. 1 na prevod do vlastníctva Hlavného mesta SR, Bratislavy“ zakreslených v prílohe 1 tohto uznesenia.

za nehnuteľnosti, parkovacie miesta, ktoré po vybudovaní budú vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, a to:

- **novovybudovaných parkovacích miest** na pozemku s parc. č. 9920/1 označených ako „**Parkovacie miesta c. 2 do vlastníctva BSK**“ v prílohe 1 uznesenia.

tak, že **titulom zámeny**

Bratislavský samosprávny kraj nadobúda do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku nehnuteľnosti, a to:

- **novovybudované parkovacie miesta** na pozemku s parc. č. 9920/1 označených ako **„Parkovacie miesta c. 2 do vlastníctva BSK“** v prílohe 1 uznesenia.

a **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava** do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku časť pozemku v katastrálnom území Nivy, obec Bratislava-Ružinov, okres Bratislava II, a to:

- **časť pozemku** parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 9920/1, vedenom na LV č. 3280, Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor v rozsahu plochy **m² podľa porealizačného geometrického plánu „**Parkovacích miest č. 1 na prevod do vlastníctva Hlavného mesta SR, Bratislavy“ zakreslených v prílohe 1 tohto uznesenia.

Podmienky zámeny:

- zmluva o budúcej zámennej zmluve bude uzatvorená do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nedôjde k uzatvoreniu zmluvy o budúcej zámennej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť,
- predmetom zmluvy o budúcej zámennej zmluve bude záväzok zmluvných strán uzatvoriť zámennú zmluvu v lehote do 120 dní odo dňa úradného overenia porealizačného zamerania „Parkovacích miest č. 1 na prevod do vlastníctva Hlavného mesta SR, Bratislava“ zakreslených v prílohe 1 uznesenia,
- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava zabezpečí na vlastné náklady vyhotovenie porealizačných geometrických plánov na odčlenenie časti pozemku s parc. č. 9920/1 pod „Parkovacími miestami č. 1 na prevod do vlastníctva Hlavného mesta SR, Bratislava“ zakreslených v prílohe 1 uznesenia,
- zámena sa vykoná bez povinnosti Bratislavského samosprávneho kraja zaplatiť finančné vyrovnanie,

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava znáša náklady spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckych práv zo zmluvy o zámene pozemkov do katastra nehnuteľností.

D s c h v a ľ u j e

D.1 zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, a to na:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m^2	Druh pozemku
9920/1	C	3280	6970	Zastavaná plocha a nádvorie

vedenom Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, v k. ú. Nivy, obec Bratislava-Ružinov, okres Bratislava II.

v prospech oprávneného - Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481, v rozsahu stanovenom na základe porealizačného geometrického plánu s predbežným zakreslením inžinierskych sietí podľa prílohy 1 uznesenia, **a to bezodplatne**, pre účel:

a) zriadenie a uloženie inžinierskych sietí;
b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie zariadení a ich odstránenie;

D.2 zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, a to na:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m^2	Druh pozemku
9920/1	C	3280	6970	Zastavaná plocha a nádvorie

vedenom Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, v k. ú. Nivy, obec Bratislava-Ružinov, okres Bratislava II.

v prospech oprávneného - Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481, v rozsahu rekonštruovanej účelovej komunikácie s predbežným zakreslením podľa prílohy 1 uznesenia, **a to bezodplatne**, pre účel:

- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverenými osobami

s podmienkami:

a) oprávnený z vecného bremena podpíše zmluvu o budúcej zmluve o vecnom bremene v zmysle bodu D.1 a D.2 tohto uznesenia do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote oprávnený z vecného bremena zmluvu budúcej zmluve o vecnom bremene nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
b) predmetom zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene bude záväzok zmluvných strán uzatvoriť zmluvu o vecnom bremene v rozsahu podľa bodu D.1 tohto uznesenia v lehote do 120 dní odo dňa úradného overenia porealizačného geometrického plánu inžinierskych sietí, na základe ktorej dôjde k zriadeniu vecného bremena v rozsahu bodu D.1 tohto uznesenia v prospech oprávneného Hlavného mesta Slovenskej

republiky Bratislavy a súčasne predmetom zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene bude záväzok zmluvných strán uzatvoriť zmluvu o vecnom bremene v rozsahu podľa bodu D.2 tohto uznesenia v lehote do 120 dní odo dňa povolenia užívania rekonštruovanej účelovej komunikácie, na základe ktorej dôjde k zriadeniu vecného bremena v rozsahu bodu D.2 tohto uznesenia v prospech oprávneného Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy,

c) Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, sa bude podieľať vo výške 50 % účelových nákladov na prípadnú budúcu rekonštrukciu účelovej komunikácie, na ktorej bude mať zriadené právo vecného bremena v rozsahu bodu D.2 tohto uznesenia,
d) Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, je povinné zabezpečiť celoročnú údržbu rekonštruovanej účelovej komunikácie.

E u k l a d á

E.1 riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o nájme v zmysle bodu A.1 tohto uznesenia.

Termín: do 180 dní od schválenia uznesenia

E.2 riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o bezodplatnom prevode v zmysle bodu A.2 tohto uznesenia.

Termín: do 180 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia

E.3 riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o budúcej zámennej zmluve v zmysle bodu C tohto uznesenia.

Termín: do 180 dní od schválenia uznesenia

E.4 riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene v zmysle bodu D tohto uznesenia.

Termín: do 180 dní od schválenia uznesenia

Súčasťou uznesenia je príloha č. 1: Výkres: Situácia navrhovaných vecných bremien

Uznesenie **č. 13/2023 C zo dňa 27. 01. 2023,** T: 180 dní od schválenia uznesenia

Návrh na schválenie zámeny pozemkov medzi Bratislavským samosprávnym krajom a Obcou Nová Dedinka, ako prípad hodný osobitného zreteľa

C ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o zámene pozemkov.

Uznesenie **č. 14/2023 C zo dňa 27. 01. 2023,** T: v zmysle textu „s podmienkami“

Návrh na určenie prebytočného majetku a schválenie predaja nehnuteľnosti – novovzniknutého pozemku parc. č. 339/20 na Mierovej ulici č. 5 v obci Tomášov, katastrálne územie Tomášov, okres Senec, obec Tomášov, žiadateľom Ing. Martin Skákala a Janka Skákalová, ako prípad hodný osobitného zreteľa

s podmienkami:

a) kupujúci podpíše kúpnu zmluvu do 90 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu, uznesenie stráca platnosť,
b) kupujúci uhradí kúpnu cenu na základe priloženého znaleckého posudku do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

C ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis kúpnej zmluvy

Uznesenie **č. 15/2023 C zo dňa 27. 01. 2023,** T: v zmysle textu „s podmienkami“

Návrh na určenie prebytočného majetku a schválenie predaja nehnuteľností – novovzniknutého pozemku parc. č. 339/21 a parc. č. 339/22 na Mierovej ulici č. 3 v obci Tomášov, k. ú. Tomášov, okres Senec, obec Tomášov, žiadateľom Pavol Zibrin a Alexandra Zibrinová, ako prípad hodný osobitného zreteľa

s podmienkami:

a) kupujúci podpíše kúpnu zmluvu do 90 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu, uznesenie stráca platnosť,
b) kupujúci uhradí kúpnu cenu na základe priloženého znaleckého posudku do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

C ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis kúpnej zmluvy

Uznesenie **č. 17/2023 B zo dňa 27. 01. 2023,** T: v zmysle textu „s podmienkami“

Návrh na schválenie zriadenia odplatného vecného bremena v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., na majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k. ú. Modra

s podmienkami:

a) oprávnený z vecného bremena a investor podpíšu zmluvu o zriadení vecného bremena do 120 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote oprávnený z vecného bremena alebo investor zmluvu nepodpíšu, uznesenie stráca platnosť,
b) oprávnený z vecného bremena alebo investor uhradí odplatu za zriadenie vecného bremena do 20 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka,
c) návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá výhradne Bratislavský samosprávny kraj, a to až po úhrade ceny vecného bremena oprávneným z vecného bremena alebo investorom.

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle textu uznesenia v časti A

Uznesenie **č. 18/2023 B zo dňa 27. 01. 2023,** T: 31. 12. 2023

Návrh Stratégie rozvoja kultúry v Bratislavskom samosprávnom kraji na roky 2021 – 2027 s výhľadom do roku 2030

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predložiť Zastupiteľstvu Bratislavského samosprávneho kraja Správu o plnení Stratégie rozvoja kultúry za rok 2023.

Hlasovanie:	ZA: 47 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 0 PRÍTOMNÝCH: 47
Podpisy overovateľov:	Ing. Martin Barto, CSc., v. r. Mgr. Tünde Neszméri, v. r. MUDr. Juraj Štekláč, PhD., MPH, v. r.
Podpis predsedu:	Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.
Dátum podpisu predsedu:	31. 03. 2023
Dátum zverejnenia:	31. 03. 2023