Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v k. ú. Budmerice a k. ú. Jablonec v prospech Ing. Rudolfa Turnera

---

UZNESENIE č. 110/2026
zo dňa 18. 09. 2026

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

zriadenie **vecného bremena** na časti pozemkov vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja:

- **parcely registra „E“ KN č. 1489 v k. ú. Budmerice**, obec Budmerice, okres Pezinok o výmere 20 929 m^2, druh pozemku – orná pôda vedenej Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 3474,
- **parcely registra „E“ KN č. 1360/2 v k. ú. Jablonec**, obec Jablonec, okres Pezinok o výmere 290 m^2, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vedenej Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1357

v prospech Ing. Rudolfa Turnera, bytom 900 86 Jablonec 233

podľa porealizačných geometrických plánov:

- pre **k.ú. Budmerice geometrický plán č. 56836139-29/26** zo dňa 29.05.2026 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemkoch p.č. E KN 1489, C KN 1489 vyhotovenom BARDOSSY s.r.o, IČO 56 836 139, autorizačne overenom dňa 29.05.2026 Ing. Robertou Molnárovou a úradne overenom dňa 24.06.2026 na Okresnom úrade Senec, katastrálnom odbore Ing. Helenou Vargovou pod č. G1-422/2026 **v rozsahu 36 m^2**,
- pre **k.ú. Jablonec geometrický plán č. 56836139-31/26** zo dňa 28.05.2026 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemkoch p.č. E KN 1360/2, C KN 1360/2 vyhotovenom BARDOSSY s.r.o, IČO 56 836 139, autorizačne overenom dňa 28.05.2026 Ing. Robertou Molnárovou a úradne overenom dňa 24.06.2026 na Okresnom úrade Senec, katastrálnom odbore Ing. Helenou Vargovou pod č. G1-421/2026 **v rozsahu 5,4 m^2**

na dobu neurčitú za účelom:

a) uloženia, prevádzkovania, údržby, opráv a rekonštrukcie elektrického podzemného vedenia – elektrická prípojka NN (ďalej len „inžinierska sieť“),
b) vstupu osôb a vjazdu vozidiel oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb na zaťažené pozemky v nevyhnutnom rozsahu a v nevyhnutnom čase za účelom užívania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcií inžinierskej siete

s podmienkami:

a) Ing. Rudolf Turner ako oprávnený z vecného bremena podpíše zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej len „zmluva“) do 3 mesiacov od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,

b) vecné bremeno sa zriaďuje in personam,
c) Ing. Rudolf Turner uhradí odplatu za zriadenie vecného bremena do 1 mesiaca od nadobudnutia účinnosti zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka; odplata za zriadenie vecného bremena bude jednorazová a určuje sa, v súlade s Čl. 17 bodom 2.) treťou vetou Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja, pre rok 2026 vo výške 42,- € za každý m^2 záberu plochy inžinierskych sietí určený porealizačnými geometrickými plánmi so zaokrúhlením na celé € smerom nahor,
d) návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena do 1 mesiaca po úhrade odplaty za zriadenie vecného bremena.

B o d p o r ú č a

predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy

Termín: v zmysle textu uznesenia v časti A podmienky písm. a)

Hlasovanie:	ZA: 36 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 6 PRÍTOMNÝCH: 42 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53
Podpisy overovateľov:	Ing. Mária Hudáková PaedDr. Juraj Jánošík, v. r. PhD. Mária Kisková, v. r.
Podpis predsedu:	Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.
Dátum podpisu predsedu:	22. 09. 2026
Dátum zverejnenia:	24. 09. 2026