Komisie Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja

Materiál na rokovania komisií Zastupiteľstva
Bratislavského samosprávneho kraja

PRACOVNÝ NÁVRH
Návrh

na zmenu uznesenia č. 514/2022 zo dňa 09.09.2022, ktorým sa schválil nájom nebytových priestorov časti budovy na Rovniankovej ulici č. 1, v k.ú. Petržalka, zapísanej na LV č. 2699 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je zabezpečenie dostupnosti zdravotnej starostlivosti

---

Materiál bude prerokovaný v nasledovných komisiách:

Finančná komisia
Komisia dopravy
Komisia zdravotníctva
Komisia sociálny vecí
Komisia školstva, športu a mládeže
Komisia európskych záležitostí, regionálnej spolupráce a cestovného ruchu
Komisia životného prostredia, regionálneho rozvoja a územného plánovania
Komisia kultúry
Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania

Zodpovední:

Ing. Patrícia Mešťan, MA
riaditeľka
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

JUDr. Matúš Šaray
vedúci právneho oddelenia
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

Spracovatelia:

Mgr. Ľuboš Majer
vedúci oddelenia správy majetku

JUDr. Matúš Šaray
vedúci právneho oddelenia

Mgr. Gabriela Korčáková
referentka právneho oddelenia

Bratislava
marec 2023

N á v r h u z n e s e n i a

UZNESENIE č. ..... / 2023
zo dňa 31. 03. 2023

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho po prerokovaní materiálu

A s ch v a ľ u j e

zmenu časti A šiestu odrážku uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 514/2022 zo dňa 09.09.2022, ktorým sa z dôvodu hodného osobitného zreteľa schválil nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja - nebytové priestory časti stavby súp. č. 1656, postavenej na parcele č. 1404, zapísanej na LV č. 2699 vedenom Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, pre katastrálne územie: Petržalka, obec: Bratislava – m. č. Petržalka, okres: Bratislava V (Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia) a to tak, že znie:

- nebytový priestor č. 120, 143 o výmere 38,4 m2 na 2. nadzemnom podlaží budovy **MUDr. Janke Löfflerovej**, so sídlom Rovniankova 1, 851 02 Bratislava, IČO: 30795273,

B u k l a d á

riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu, spracovanie a podpis Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve.

Termín:30.04.2023

D ô v o d o v á s p r á v a

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja dňa 09.09.2022 schválil uznesením č. 514/2022 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/201 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja nebytové priestory časti stavby súp. č. 1656, postavenej na parcele č. 1404 v katastrálnom územní Petržalka, zapísanej na LV č. 2699 vedenom Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, pre k.ú. Petržalka, obec: Bratislava – m.č. Petržalka, okres: Bratislava V (Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia) a to:

- nebytový priestor č. 120, 143 o výmere 53,2 m2 na 2. nadzemnom podlaží budovy MUDr. Janke Löfflerovej, so sídlom Rovniankova 1, 851 02 Bratislava, IČO: 30795273, pričom nebytový priestor zahŕňal uzamykateľnú chodbu využívanú výlučne pacientmi MUDr. Löfflerovej.

Súčasťou nebytového priestoru je aj chodba, ktorú MUDr. Löfflerová doteraz využívala výlučne pre svojich pacientov. Z dôvodov ekonomickej náročnosti požiadala MUDr. Löfflerová, oddelenie správy majetku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja o zúženie predmetu nájmu, teda o vyňatie uvedenej chodby o výmere 14,8 m2 z predmetu nájmu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: zachovanie kontinuity poskytovania zdravotnej starostlivosti v spádovej oblasti

Príloha:

1. Pôdorys