Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie zriadenia odplatného vecného bremena v prospech spoločnosti ZWIRN OFFICE s. r. o. na majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k. ú. Bratislava - Nivy

UZNESENIE č. 60/2025
zo dňa 20. 06. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena in rem na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, a to na:

Parcelné číslo	Výmera v m^2	Register KN	LV	Druh pozemku	Zaťaženie v m^2
9747/2	1124	C	1390	Zastavaná plocha a nádvorie	22 (diel č. 1)

v k. ú. Nivy, obec Bratislava-Ružinov, okres Bratislava II,

v prospech oprávneného: každodobého vlastníka alebo spoluvlastníka pozemku parc. č. 9747/97 za odplatu v sume 880,- € (40 €/m^2 pri 22 m^2 - diel 1)

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemku:

a) právo vstupu, prechod pešo a prejazd nemotorovými vozidlami cez povinnú nehnuteľnosť v rozsahu vyznačenom GP č. 10/2025 v prospech každodobého vlastníka alebo spoluvlastníka pozemku parc. č. 9747/97;

(ďalej ako „Vecné bremeno“), a to v rozsahu dielu č.1, ako je zakreslené Geometrickým plánom č. 10/2025 na vyznačenie práva prechodu a prejazdu cez pozemok na p. č. 9742/2, ktorý bol vypracovaný dňa 03.04.2025, vyhotoviteľom: GEOVIA, s.r.o., so sídlom Račianska 24C, Bratislava, úradne overeným dňa 16. 04. 2025 pod číslom: G1-647/25

s podmienkami:

a) oprávnený a z vecného bremena podpíše zmluvu o vecnom bremene do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja, s tým, že ak v tejto lehote oprávnený z vecného bremena zmluvu o vecnom bremene nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
b) oprávnený z vecného bremena uhradí odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 880,- € povinnému z vecného bremena do 30 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka,
c) návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena po úhrade odplaty za zriadenie vecného bremena

B o d p o r ú č a

predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle textu uznesenia v časti A podmienky a)

Hlasovanie:	ZA: 39 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 2 PRÍTOMNÝCH: 41 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53
Podpisy overovateľov:	JUDr. Monika Beňová Makkiová, v. r. Mgr. Oliver Solga, v. r. Ing. Peter Tydlitát, v. r.
Podpis predsedu:	Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.
Dátum podpisu predsedu:	23. 06. 2025
Dátum zverejnenia:	24. 06. 2025