Domov sociálnych služieb pre dospelých, SNP 38, Báhoň, RO, IČO: 0065 4787

Nehnuteľnosti evidované na LV 786 pre katastrálne územie Báhoň

- Budova súpisné číslo 237, situovaná na pozemku parc.č. 16/4 – **ubytovňa**
- Pozemok pod budovou, parc.č. 16/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1266 m2
- Budova súpisné číslo 457, situovaná na pozemku parc.č. 13/1 – **sušiareň**
- Pozemok pod budovou, parc.č. 13/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 456 m2
- Budova súpisné číslo 458, situovaná na pozemku parc.č. 13/2 – **ubytovňa**
- Pozemok pod budovou, parc.č. 13/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 212 m2
- Budova súpisné číslo 459 , situovaná na pozemku parc.č. 16/5 – **ubytovňa**
- Pozemok pod budovou, parc.č. 16/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 593 m2
- Budova súpisné číslo 460, situovaná na pozemku parc.č. 16/6 a 214/12 – **vrátnica**
- Pozemok pod budovou, parc.č. 16/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m2
- Pozemok pod budovou, parc.č. 214/12, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m2
- Budova súpisné číslo 461, situovaná na pozemku parc.č. 17/1 – **garáže**
- Pozemok pod budovou, parc.č. 17/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 136 m2
- Budova súpisné číslo 462, situovaná na pozemku parc.č. 17/2 – **kôlňa.**
- Pozemok pod budovou, parc.č. 17/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 62 m2
- Pozemok , par.č. 16/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m2
- Pozemok , par.č. 16/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4193 m2
- Pozemok , par.č. 15, ostatné plochy o výmere 2400 m2
- Pozemok , par.č. 14/1, ostatné plochy o výmere 16849 m2
- Pozemok , par.č. 14/2, ostatné plochy o výmere 651 m2

Majetok je vo vlastníckom podiele 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe DSS k 31.12.2022 je :

- Budovy a stavby: 2.210.623,04 €
- Pozemky: 3.395,34 €

budova súpisné číslo 237 – ubytovňa







budova súpisné číslo 458 – ubytovňa





budova súpisné číslo 459 – ubytovňa





budova súpisné číslo 457 – sušiareň



budova súpisné číslo 460 – vrátnica



budova súpisné číslo 461 – garáže



budova súpisné číslo 462 – kôlňa





skleník – bez súpisného čísla



altánok – bez súpisného čísla



artézska studňa – bez súpisného čísla



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 107	Pezinok	Dátum vyhotovenia	:	29.3.2023
Obec	: 507806	Báhoň	Čas vyhotovenia	:	9:09:13
Katastrálne územie	: 800481	Báhoň	Údaje platné k	:	28.3.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 786

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 14

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
13/1	**456**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 457 evidovanej na pozemku parcelné čislo 13/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
13/2	**212**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**15**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 458 evidovanej na pozemku parcelné čislo 13/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
14/1	**16849**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
14/2	**651**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15	**2400**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
16/1	**4193**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
16/2	**12**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	

Iné údaje: Bez zápisu							
16/4	**1266**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**15**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 237 evidovanej na pozemku parcelné číslo 16/4							
Iné údaje: Bez zápisu							
16/5	**593**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**15**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 459 evidovanej na pozemku parcelné číslo 16/5							
Iné údaje: Bez zápisu							
16/6	**10**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 460 evidovanej na pozemku parcelné číslo 16/6							
Iné údaje: Bez zápisu							
17/1	**136**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 461 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
17/2	**62**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 462 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
214/12	**5**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 460 evidovanej na pozemku parcelné číslo 214/12							
Iné údaje: Bez zápisu							
3062	**20635**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 Pozemok, na ktorom je dvor

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E" evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
504/1	**5081**	**Zastavaná plocha a nádvorie**		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
556	**5431**	**Zastavaná plocha a nádvorie**		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 8

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
237	**16/4**	**13**	**Ubytovňa**		1
Iné údaje: Bez zápisu					
457	**13/1**	**12**	**Sušiareň**		1
Iné údaje: Bez zápisu					
458	**13/2**	**12**	**Ubytovňa**		1
Iné údaje: Bez zápisu					
459	**16/5**	**13**	**Ubytovňa**		1
Iné údaje: Bez zápisu					
460	**16/6**	**12**	**Vrátnica**		1
Iné údaje: Bez zápisu					
460	**214/12**	**12**	**Vrátnica**		1
Iné údaje: Bez zápisu					
461	**17/1**	**7**	**Garáže**		1
Iné údaje: Bez zápisu					
462	**17/2**	**12**	**Kôlňa**		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

7 Samostatne stojaca garáž

12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

13 Budova ubytovacieho zariadenia

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava-Ružinov, SK, IČO: 36063606**	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Titul nadobudnutia – nepriradené

Zriaďovacia listina č.1073/98 zo dňa 01.07.1998 - 75/2000.

Žiadosť o zmenu adresy

Žiadosť - hlásenie zmien

Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí majetku

Žiadosť

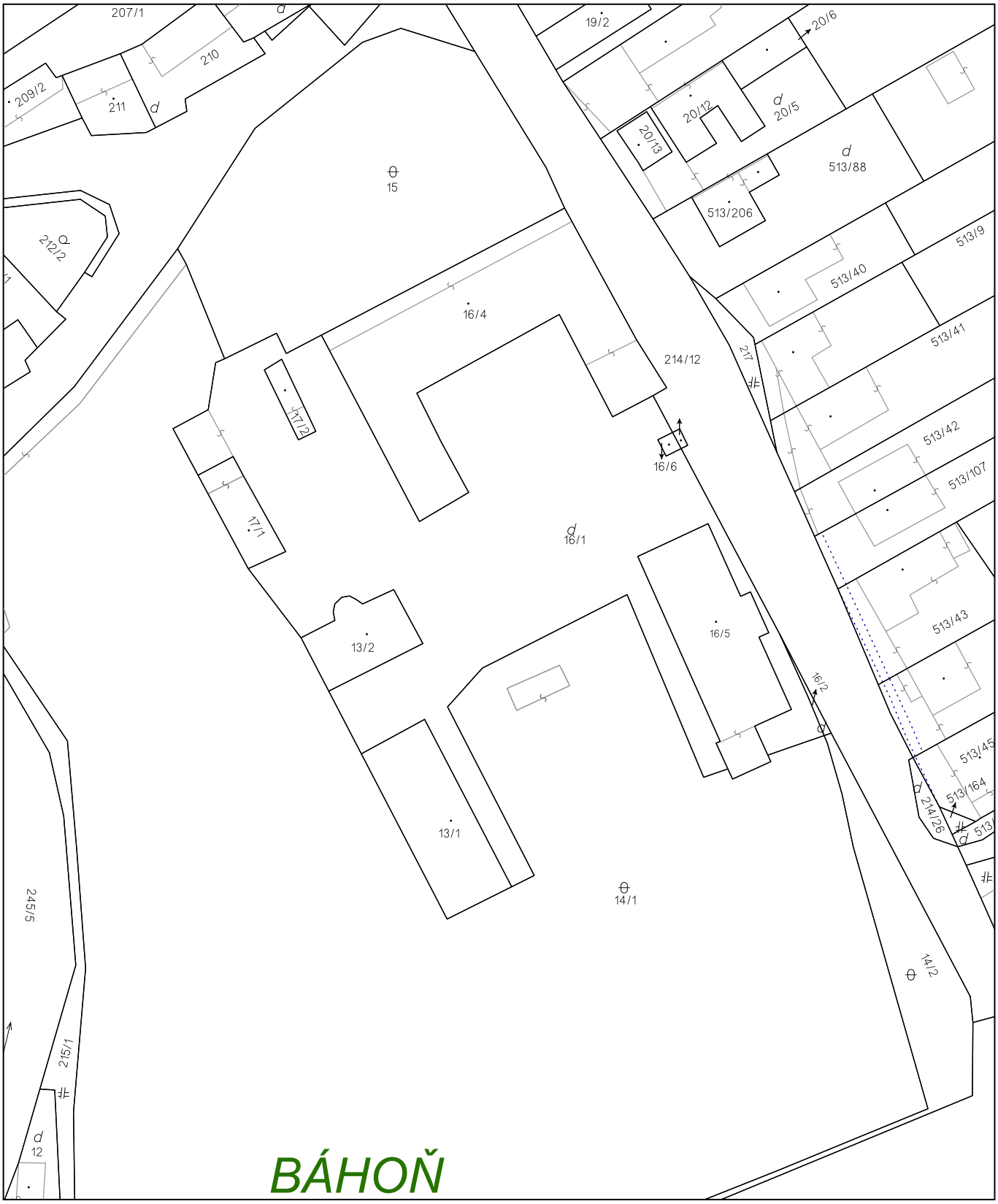
Kúpa V 1948/05 -178/05

Protokol č. 01575/2021-OV-0250168/21-00 o odovzdaní pozemkov zo dňa 6.10.2021

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Pezinok	Obec Báhoň	Katastrálne územie Báhoň
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 16/1 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 3.5.2022 16:29:11	Bez autorizácie
Údaje platné k 2.5.2022 18:00:00	