Obchodná akadémia, Myslenická 1, Pezinok, RO, IČO: 3187 4452

Nehnuteľnosti evidované na LV 4567 pre katastrálne územie Pezinok

- Budova školy, súpis.č.**3001** situovaná na parc.č. 2974/6
- Pozemok pod budovou školy, parc.č.2974/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.410 m2
- Pozemok, zastavené plochy a nádvoria, situovaný na parc.č. 2974/2, o výmere 4.858 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na parc.č. 2974/61 o výmere 440 m2

Nehnuteľnosti sú vo vlastníckom podiely BSK 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2022 je :

- stavieb 625 994,35 €
- pozemkov 25.247,07 €.

V priestoroch školy sídli taktiež Stredná odborná škola podnikania a služieb, Myslenická 1, presídlená z Komenského 27.

Fotodokumentácia:

Budova školy, súp.č.3001



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 107	Pezinok	Dátum vyhotovenia	:	29.3.2023
Obec	: 508179	Pezinok	Čas vyhotovenia	:	8:52:02
Katastrálne územie	: 846163	Pezinok	Údaje platné k	:	28.3.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4567

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 3

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2974/2	**4858**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2974/6	**1410**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3001 evidovanej na pozemku parcelné čislo 2974/6							
Iné údaje: Bez zápisu							
2974/61	**440**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**25**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 Pozemok, na ktorom je dvor

25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
3001	**2974/6**	**11**	**Obchodná akadémia**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava- Ružinov, PSČ 820 05, SK, IČO: 36063606**	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Delimitačný protokol Listina o určení sč.,Delimitačný protokol	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	K nehnuteľnosti

číslo	Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K vlastníkovi
Neevidovaní		

Titul nadobudnutia – nepriradené

Žiadosť -zmena adresy -1794/06

Iné údaje - nepriradené

Oprávnenie z vecného bremena na par.č.2974/196 - V 3072/04 - 203/05

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Na par.č.2974/61 :Vecné bremeno v prospech Slovnaft a.s. Bratislava podľa zmluvy o vecnom bremene V 957/96 zo dňa 19.9.1996 - 848/96

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Pezinok	Obec Pezinok	Katastrálne územie Pezinok
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 2974/6 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 10.5.2022 14:17:03	Bez autorizácie
Údaje platné k 9.5.2022 18:00:00	