Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie zriadenia odplatného vecného bremena v prospech spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., na majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k. ú. Dedinka pri Dunaji

UZNESENIE č. 45/2023
zo dňa 31. 03. 2023

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

A.1 zriadenie odplatného vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, a to na:

Parcelné číslo	Výmera v m^2	LV	Druh pozemku
182/2	1649	636	zastavaná plocha a nádvorie
182/4	139	636	zastavaná plocha a nádvorie
182/5	5444	636	zastavaná plocha a nádvorie

v k. ú. Dedinka pri Dunaji, obec Nová Dedinka, okres Senec,

v prospech oprávneného Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370 za odplatu v sume 7 830,- € (30 €/m^2 pri 261 m^2)

Vecné bremeno spočíva povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemkoch:

a) uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie verejného vodovodu;
b) užívanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu verejného vodovodu;
c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena alebo ním povereným osobám na/cez pozemky v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písmena a) a b) tohto bodu uznesenia;
d) pásmo ochrany verejného vodovodu;

(ďalej ako „Vecné bremeno“), a to v rozsahu, ako je zakreslené Geometrickým plánom č. 257/2022, ktorý bol vypracovaný dňa 05.10.2022, vyhotoviteľ: Ing. František Mego, spoločnosť: fm-geo, s.r.o., so sídlom Majerníkova 1/A, 841 05 Bratislava, IČO: 36 716 707, autorizačne overil: Ing. František Mego dňa 05.10.2022, úradne overil katastrálny odbor Okresného úradu Senec dňa 14.11.2022 pod číslom: G1-1931/22

s podmienkami:

a) oprávnený z vecného bremena a platiteľ vecného bremena (WERTIKA s.r.o., Agátová 1, 844 27 Bratislava, IČO: 35 843 080) podpíše zmluvu o vecnom bremene do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja, s tým, že ak v tejto lehote oprávnený z vecného bremena zmluvu o vecnom bremene nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
b) platiteľ vecného bremena (WERTIKA s.r.o., Agátová 1, 844 27 Bratislava, IČO: 35 843 080) uhradí cenu vecného bremena vo výške 7 830,- € oprávnenému do 15 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka,
c) návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá výhradne Bratislavský samosprávny kraj, a to až po úhrade ceny vecného bremena platiteľom vecného bremena.

A.2 zrušenie vecného bremena zriadeného v prospech oprávneného WERTIKA s.r.o., Agátová 1, 844 27 Bratislava, IČO: 35 843 080, zriadeného Zmluvou o zriadení vecného bremena zo dňa 21. 01. 2022, uzatvorenej na základe uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 436/2021 zo dňa 17. 12. 2021 v rozsahu práva zriadenia, uloženia, opráv a prevádzky vodovodného potrubia.

B u k l a d á

riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o zriadení vecného bremena

Termín: do 180 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie:	ZA: 46 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 0 PRÍTOMNÝCH: 46
Podpisy overovateľov:	Ing. Martin Barto, CSc., v. r. Mgr. Tünde Neszméri, v. r. MUDr. Juraj Štekláč, PhD., MPH, v. r.
Podpis predsedu:	Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.
Dátum podpisu predsedu:	31. 03. 2023
Dátum zverejnenia:	31. 03. 2023