Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku v k.ú. Tomášov v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

UZNESENIE č. 32/2026
zo dňa 17. 04. 2026

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena „in personam" na časti pozemku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja:

Parcela číslo	Register	Výmera pozemku	Druh pozemku	Rozsah vecného bremena
805/1	C	7.756 m^2	zastavaná plocha a nádvorie	**38 m^2** (diel 2)

zapísanom na LV č. 1860, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom **pre k.ú. Tomášov**, obec: Tomášov, okres: Senec

v súlade s Geometrickým plánom č. 212/2025 zo dňa 19.12.2025 vyhotoveným GKK geodetická služba, s.r.o., so sídlom Vlčie hrdlo 1, 821 07 Bratislava, IČO: 35976942, overeného Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom dňa 09.01.2026 pod č. G1-2115/2025 – diel 2 (ďalej ako „geometrický plán")

v prospech oprávneného - Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3879/B, IČO: 36 361 518

za odplatu v sume 1.596 € (slovom: tisícpäťsto deväťdesiatšesť Euro - 42€/m^2 pri 38 m^2 – diel 2) na základe žiadosti žiadateľa BON REALITY spol. s r.o., so sídlom Lazaretská 13, 811 08 Bratislava, IČO: 35 867 388.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemku:

a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;

s podmienkami:

a) žiadateľ a oprávnený z vecného bremena podpíše zmluvu o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského

samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote žiadateľ a oprávnený z vecného bremena zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,

b) žiadateľ uhradí odplatu za zriadenie vecného bremena v plnej výške povinnému z vecného bremena do 1 mesiaca od nadobudnutia účinnosti zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka,

c) návrh na vklad do katastra nehnuteľností sa podá po úhrade odplaty za zriadenie vecného bremena.

B odporúča

predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle textu uznesenia v časti A podmienky.

Hlasovanie:	ZA: 39 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 1 PRÍTOMNÝCH: 40 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53
Podpisy overovateľov:	Ing. Peter Tydlitát, v. r. PhDr. Alžbeta Ožvaldová, v. r. Ing. Martin Smeja, PhD., v. r.
Podpis predsedu:	Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.
Dátum podpisu predsedu:	22. 04. 2026
Dátum zverejnenia:	24. 04. 2026