Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie nájmu časti pozemku s parc. č. 15675/90 v k. ú. Ružinov, Mestskej časti Bratislava-Ružinov, na účely parkovania, ako prípad hodný osobitného zreteľa

UZNESENIE č. 117/2023
zo dňa 22. 09. 2023

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je nedostatok parkovacích miest v mestskej časti nájom nehnuteľného majetku, a to:

- časť pozemku parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 15675/90, nachádzajúcom sa v k. ú. Ružinov, obec Bratislava-Ružinov, okres Bratislava II, vedenom na LV č. 5507, Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, o výmere 1359 m^2 v zmysle prílohy č. 1 tohto uznesenia

pre nájomcu

Mestská časť Bratislava-Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava, IČO: 00 60 3155

s podmienkami:
- účel nájmu – parkovanie motorových vozidiel,
- doba nájmu – neurčitá, s možnosťou vypovedať nájomnú zmluvu zmluvnými stranami kedykoľvek bez uvedenia dôvodu s trojmesačnou výpovednou dobou,
- nájomné – fixné vo výške 1,- EUR ročne za celý predmet nájmu, pričom nájomca je povinný uhrádzať aj variabilné nájomné v podobe alikvotnej časti vyrubenej dane z nehnuteľnosti za predmet nájmu,
- nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 180 dní od schválenia uznesenia v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- výkonom práva nájmu a účelom nájmu sa nesmie nájomca dotknúť žiadnych práv tretích osôb,
- nájomca nie je oprávnený používať predmet nájmu na komerčné účely,
- nájomca je povinný na predmete nájmu vytvoriť cca 45 parkovacích miest s tým, že 30 parkovacích miest bude vyhradených pre potreby zamestnancov prenajímateľa a jeho zriaďovateľa v pracovných dňoch v čase od 07:00 hod. do 18:00 hod.

B u k l a d á

riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis nájomnej zmluvy

Termín: v zmysle textu uznesenia v časti A podmienky

Hlasovanie:	ZA: 41 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 0 PRÍTOMNÝCH: 41
Podpisy overovateľov:	Tomáš Husár, v. r. Ing. Martin Patoprstý, v. r. PhDr. Ing. Lucia Vidanová, v. r.
Podpis predsedu:	Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.
Dátum podpisu predsedu:	22. 09. 2023
Dátum zverejnenia:	28. 09. 2023