Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie zámeny pozemkov medzi Bratislavským samosprávnym krajom a Obcou Nová Dedinka, ako prípad hodný osobitného zreteľa

UZNESENIE č. 13/2023
zo dňa 27. 01 2023

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A v y h l a s u j e

za prebytočný majetok vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho, nachádzajúci sa v katastrálnom území Dedinka pri Dunaji, obec Nová Dedinka, okres Senec, a to:

- **novovytvorený pozemok parc. registra „C“ evidovaný s parc. č. 283/2 o výmere 357 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha**, ktorý vznikol odčlenením od pozemku s parc. č. 283, evidovaný na LV č. 636, vedenom Okresným úradom Senec – katastrálny odbor, a to na základe geometrického plánu č. 49/2021 zo dňa 21.06.2022, vypracovaný geodetom Ing. Daniel Turcár – geodetické práce, Veľký Grob 68, 925 27 Veľký Grob IČO: 40 895 343, úradne overeným dňa 01.08.2022 pod č. G1-1150/2022.

B s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností pod stavbami vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja,

zámenu nehnuteľného majetku medzi

Bratislavským samosprávnym krajom, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO 36063606

a

Obcou Nová Dedinka, Mierová č. 11, 900 29 Nová Dedinka , IČO 00304981

nasledovne:

Bratislavský samosprávny kraj zamení novovytvorený pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dedinka pri Dunaji, obec Nová Dedinka, okres Senec, a to:

- **novovytvorený pozemok parc. registra „C“ evidovaný s parc. č. 283/2 o výmere 357 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha**, ktorý vznikol odčlenením od pozemku s parc. č. 283, evidovaný na LV č. 636, vedenom Okresným úradom

Senec – katastrálny odbor, a to na základe geometrického plánu č. 49/2021 zo dňa 21.06.2022, vypracovaný geodetom Ing. Daniel Turcár – geodetické práce, Veľký Grob 68, 925 27 Veľký Grob IČO: 40 895 343, úradne overeným dňa 01.08.2022 pod č. G1-1150/2022

za pozemky vo výlučnom vlastníctve Obce Nová Dedinka, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dedinka pri Dunaji, obec Nová Dedinka, okres Senec, a to:

- **novovytvorený pozemok parc. registra „C“ evidovaný s parc. č. 110/6 o výmere 357 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha**, ktorý vznikol odčlenením od pozemku s parc. č. 110/1, evidovaný na LV č. 845, vedenom Okresným úradom Senec – katastrálny odbor, a to na základe geometrického plánu č. 49/2021 zo dňa 21.06.2022, vypracovaný geodetom Ing. Daniel Turcár – geodetické práce, Veľký Grob 68, 925 27 Veľký Grob IČO: 40 895 343, úradne overeným dňa 01.08.2022 pod č. G1-1150/2022

tak, že **titulom zámeny pozemkov**

Bratislavský samosprávny kraj nadobúda do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku pozemky v katastrálnom území Dedinka pri Dunaji, obec Nová Dedinka, okres Senec, a to:

- **novovytvorený pozemok parc. registra „C“ evidovaný s parc. č. 110/6 o výmere 357 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha**, ktorý vznikol odčlenením od pozemku s parc. č. 110/1, evidovanom na LV č. 845, vedenom Okresným úradom Senec – katastrálny odbor, a to na základe geometrického plánu č. 49/2021 zo dňa 21.06.2022, vypracovaný geodetom Ing. Daniel Turcár – geodetické práce, Veľký Grob 68, 925 27 Veľký Grob IČO: 40 895 343, úradne overeným dňa 01.08.2022 pod č. G1-1150/2022

a **Obec Nová Dedinka** do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku pozemky v katastrálnom území Dedinka pri Dunaji, obec Nová Dedinka, okres Senec, a to:

- **novovytvorený pozemok parc. registra „C“ evidovaný s parc. č. 283/2 o výmere 357 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha**, ktorý vznikol odčlenením od pozemku s parc. č. 283, evidovanom na LV č. 636, vedenom Okresným úradom Senec – katastrálny odbor, a to na základe geometrického plánu č. 49/2021 zo dňa 21.06.2022, vypracovaný geodetom Ing. Daniel Turcár – geodetické práce, Veľký Grob 68, 925 27 Veľký Grob IČO: 40 895 343, úradne overeným dňa 01.08.2022 pod č. G1-1150/2022.

Podmienky zámeny:

- zmluva o zámene pozemkov bude uzatvorená do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nedôjde k uzatvoreniu zámennej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť,
- pozemky sa zamieňajú bez povinnosti Bratislavského samosprávneho kraja zaplatiť finančné vyrovnanie,
- Obec Nová Dedinka znáša náklady spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckych práv zo zmluvy o zámene pozemkov do katastra nehnuteľností.

C u k l a d á

riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o zámene pozemkov.

Termín: do 180 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie:	ZA: 48 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 2 PRÍTOMNÝCH: 50
Podpisy overovateľov:	Mgr. Petra Hitková, PhD. PaedDr. Juraj Jánošík Ing. Robert Kočkovský
Podpis predsedu:	Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
Dátum podpisu predsedu:	27. 01. 2023
Dátum zverejnenia:	27. 01. 2023