Stredná odborná škola pedagogická, Sokolská 6, Modra, RO, IČO: 0016 2787

Nehnuteľnosti evidované na LV 6077 pre katastrálne územie Modra

- Budova školy, súpis.č. **1387**, situovaná na pozemku parcelné číslo 2194/1;
- Pozemok pod školou, parc.č. 2194/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.122 m2
- Budova telocvične, súpis.č. **1788**, situovaná na pozemku parcelné číslo 2192;
- Pozemok pod telocvičňou, parc.č. 2192, zastavané plochy a nádvoria o výmere 727 m2
- Pozemok, dvor, situovaný na par.č. 2193, ostatné plochy o výmere 1.488 m2
- Pozemok, dvor, situovaný na par.č. 2194/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3.062 m2

Nehnuteľnosti sú vo vlastníckom podiele BSK 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2023 je :

- Budovy a stavby: 523 344,21 €
- Pozemky: 21.244,68 €.

Fotodokumentácia:

budova školy



budova telocvične



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 107	Pezinok	Dátum vyhotovenia	:	8.2.2024
Obec	: 508101	Modra	Čas vyhotovenia	:	14:45:53
Katastrálne územie	: 838039	Modra	Údaje platné k	:	7.2.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6077

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 42

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
373	**1562**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**201**	**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 215 evidovanej na pozemku parcelné čislo 373							
Iné údaje: Bez zápisu							
375/2	**127**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
698/1	**25728**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
698/4	**257**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**17**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1807 evidovanej na pozemku parcelné čislo 698/4							
Iné údaje: Bez zápisu							
698/10	**1396**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1806 evidovanej na pozemku parcelné čislo 698/10							
Iné údaje: Bez zápisu							
698/11	**725**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

698/12	560	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
703	11213	Ovocný sad	6		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2192	727	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1788 evidovanej na pozemku parcelné čislo 2192							
Iné údaje: Bez zápisu							
2193	1488	Ostatná plocha	30		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2194/1	1122	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1387 evidovanej na pozemku parcelné čislo 2194/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
2194/2	3062	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2531/1	3274	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1374 evidovanej na pozemku parcelné čislo 2531/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
5550/1	600	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5553	489	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5554	2155	Vinica	3		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5557/3	53	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5558/1	312	Vinica	3		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5558/3	106	Vinica	3		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5559/1	901	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5560	2153	Vinica	3		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

5561	2366	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5562	3619	Vinica	3		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5563	1443	Vinica	3		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5564/1	6033	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5564/2	22	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5565/2	87	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5566/1	566	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5566/3	16	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5567	67	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1998 evidovanej na pozemku parcelné čislo 5567							
Iné údaje: Bez zápisu							
5568	30	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1999 evidovanej na pozemku parcelné čislo 5568							
Iné údaje: Bez zápisu							
5569/1	4404	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5569/5	34	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5576/1	746	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 216 evidovanej na pozemku parcelné čislo 5576/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
5576/2	83	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 216 evidovanej na pozemku parcelné čislo 5576/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
5576/4	12	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 216 evidovanej na pozemku parcelné čislo 5576/4							
Iné údaje: Bez zápisu							
5577/1	**3721**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5577/2	**306**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5578/1	**1862**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5578/2	**231**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5578/3	**252**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5585/3	**17**	**Vodná plocha**	**11**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

3 Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený

6 Pozemok súvisle vysadený ovocnými stromami, ovocnými krami a ovocnými sadenicami na jednom mieste, jedným alebo viacerými druhmi

11 Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 Pozemok, na ktorom je dvor

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Druh chránenej nehnutelnosti

201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
215	**373**	**11**	**budova**		**1**
Plomba vyznačená na základe V-2213/2023 (Zámenná zmluva)					
Iné údaje: Bez zápisu					
216	**5576/2 5576/1 5576/3 5576/4**	**11**	**Pálenica Horná 22**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 5576/3 pod stavbou s.č. 216 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1374	**2531/1**	**11**	**budova školy**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
1387	**2194/1**	**11**	**škola**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
1788	**2192**	**11**	**športová hala**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
1806	**698/10**	**11**	**internát**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
1807	**698/4**	**11**	**kotolňa**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
1819	**698/3**	**11**	**škola-prístavba**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 698/3 pod stavbou s.č. 1819 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5407.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1820	**698/7**	**11**	**telocvičňa**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 698/7 pod stavbou s.č. 1820 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5407.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1933	**698/9**	**11**	**prevádzková budova**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 698/9 pod stavbou s.č. 1933 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5407.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1998	**5567**	**11**	**Sklad**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
1999	**5568**	**11**	**Sklad**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 82005, SK, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia	
	Delimitačný protokol Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/23/2004 Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/24/2004 Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/30/2004 žiadosť o zápis ORGSM-76/2004 Hlásenie zmien Žiadosť o zápis č. ORGSM 76/73/2004 Žiadosť o zmenu adresy	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Pezinok	Obec Modra	Katastrálne územie Modra
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 2194/1 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 10.5.2022 13:52:51	Bez autorizácie
Údaje platné k 9.5.2022 18:00:00	