Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie nájmu pozemkov a nebytových priestorov Spojenej škole, Dúbravská cesta 1, 845 25 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa

UZNESENIE č. 89/2024
zo dňa 20. 09. 2024

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **nájom nehnuteľností**, a to:

- nebytových priestorov na 2 NP v stavbe, so súp. č. 6014, postavenej na pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 2648/1, v rozsahu 781,815 m2 podľa grafickej prílohy č. 1 tohto uznesenia,
- časť pozemku parcely registra „C“, s parc č. 2648/2 v rozsahu 550 m2, podľa grafickej prílohy č. 2 tohto uznesenia, vrátane 4 parkovacích miest umiestnených na tomto pozemku,
- časť pozemku parcely registra „C“, s parc č. 2648/2 v rozsahu 35 m2, podľa grafickej prílohy č. 3 tohto uznesenia,

Spojenej škole, so sídlom Dúbravská cesta 1, 845 25 Bratislava, IČO: 31 769 446

s podmienkami:

a) účel nájmu – prevádzkovanie výchovno-vzdelávacieho procesu a praktického vyučovania,
b) doba nájmu – neurčitá,
c) nájomné bude dohodnuté vo výške 0,40,- €/m2/rok pozemkov, a vo výške 6 €/m2/rok za nebytové priestory na 2 NP v stavbe so súp. č. 6014,
d) nájomca sa okrem dohodnutého nájomného zaviaže vykonávať údržbu, uhrádzať platby za energie a služby spojené s nájmom,
e) nájomca podpíše nájomnú zmluvu a dodatok k zmluve č. 3/A/2008 o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.06.2008 predmetom ktorého bude vypustenie časti predmetu nájmu „budova – D1 – plocha nájmu 94m2 a súčasne aktualizácia ceny nájmu na sumu 6,- EUR/m2/rok, do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:	ZA: 39 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 4 PRÍTOMNÝCH: 43 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53
Podpisy overovateľov:	Ing. Dušan Badinský, v. r. PhDr. Mária Kisková, v. r. MUDr. Juraj Štekláč, PhD., MPH, v. r.
Podpis predsedu:	Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.
Dátum podpisu predsedu:	27. 09. 2024
Dátum zverejnenia:	30. 09. 2024