Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 119/2025 zo dňa 12.12.2025, ktorým bola schválená spolupráca a združenie financií pri budovaní spoločných investícií vrátane majetkovoprávneho vysporiadania pri realizácii inžinierskych sietí a miestnych komunikácií a ich odovzdávaní do vlastníctva zákonným správcom v projekte Kampusu zdravia a športu Bratislava – Petržalka

---

UZNESENIE č. 30/2026
zo dňa 17. 04. 2026

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Zastupiteľstva BSK č. 119/2025 zo dňa 12.12.2025 **v časti A** prvý odsek tak, že tento znie nasledovne:

združenie finančných prostriedkov formou uzatvorenia Zmluvy o spolufinancovaní spoločných vyvolaných investícií medzi Bratislavským samosprávnym krajom a spoločnosťami:

- POPPER, a.s., so sídlom Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 673
- REZERVA, a.s., so sídlom Štúrova 11, 811 02 Bratislava, SR, IČO: 35 768 550
- JM – B1, s.r.o., so sídlom Banícka 1, 811 04 Bratislava, IČO: 47 254 629 (ďalej samostatne aj ako „JM – B1, s.r.o.")
- SAIDA invest s.r.o., so sídlom Tomášikova 12572/50D, 831 04 Bratislava, IČO: 54 608 546
- RVO INTEGRA s.r.o., so sídlom Sitnianska 1, 851 07 Bratislava, IČO: 35 864 354
- Eko Park Piešťany s.r.o., so sídlom Bratislavská 7110/151, 921 01 Piešťany, IČO: 47 558 822
- RELEVANT Investment, a.s., so sídlom Jakubovo námestie 2556/3, 811 09 Bratislava, IČO: 52 375 901
- ŠPORT CENTRUM PETRŽALKA, s.r.o., so sídlom Tomášikova 12572/50D, 831 04 Bratislava, IČO: 44 051 255
- OK ZONE s.r.o., so sídlom Sitnianska 1, 851 07 Bratislava, IČO: 36 359 661 (ďalej všetky vyššie uvedené spoločnosti spolu aj ako „**Partneri**")

za účelom realizácie spoločných vyvolaných investícií v rámci projektu výstavby stavby Kampusu zdravia a športu Bratislava – Petržalka, pričom v prípade, ak niektorá z vyššie uvedených spoločností sa v budúcnosti nebude podieľať na spoločných vyvolaných investíciách a ostatné vyššie uvedené spoločnosti si prerozdelia zvyšné náklady vyvolaných investícií, uzatvorí Bratislavský samosprávny kraj Zmluvu o spolufinancovaní s týmito zostávajúcimi spoločnosťami,

zmenu uznesenia Zastupiteľstva BSK č. 119/2025 zo dňa 12.12.2025 **v časti A** odsek „s podmienkami:“, písmeno b) tak, že toto znie nasledovne:

b) predmetom Zmluvy o spolufinancovaní spoločných investícií bude povinnosť Partnerov podľa pomerov uhradiť náklady potrebné na vybudovanie stavby „Areál pre šport Petržalka/ primárna infraštruktúra - 1.fáza“ ktorá zahŕňa aj náklady na vybudovanie stavebných objektov uvedených pod písm. a) bodoch 1 až 5 tohto bodu uznesenia. Súčasne bude súčasťou Zmluvy o spolufinancovaní spoločných investícií aj povinnosť Partnerov zabezpečiť práva zákonným správcom inžinierskych sietí a pozemných komunikácií k pozemkom v ich vlastníctve a majetkovo a/alebo personálne prepojených spoločností, a to bez nároku na odplatu alebo časť odplaty od Bratislavského samosprávneho kraja (s výnimkou odplaty podľa písm. c)),

zmenu uznesenia Zastupiteľstva BSK č. 119/2025 zo dňa 12.12.2025 **v časti A** odsek „s podmienkami:“, písmeno c) tak, že slovné spojenie „spoločne so Zmluvou o spolufinancovaní spoločných investícií“ **sa v celosti nahrádza slovným spojením** „najneskôr ku dňu uzatvorenia Zmluvy o spolufinancovaní spoločných investícií“

zmenu uznesenia Zastupiteľstva BSK č. 119/2025 zo dňa 12.12.2025 **v časti A** odsek „s podmienkami:“, písmeno d) tak, že slovné spojenie „spoločne so Zmluvou o spolufinancovaní spoločných investícií“ **sa v celosti nahrádza slovným spojením** „najneskôr ku dňu uzatvorenia Zmluvy o spolufinancovaní spoločných investícií“

zmenu uznesenia Zastupiteľstva BSK č. 119/2025 zo dňa 12.12.2025 **v časti A** odsek „s podmienkami:“, písmeno e) tak, že toto znie:

e) Partneri podpíšu Zmluvu o spolufinancovaní spoločných investícií do **270** dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote Zmluvu o spolufinancovaní spoločných investícií nepodpíšu, uznesenie stráca v tejto časti A platnosť.

Hlasovanie:	ZA: 38 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 3 PRÍTOMNÝCH: 41 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53
Podpisy overovateľov:	Ing. Peter Tydlitát, v. r. PhDr. Alžbeta Ožvaldová, v. r. Ing. Martin Smeja, PhD., v. r.
Podpis predsedu:	Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.
Dátum podpisu predsedu:	22. 04. 2026
Dátum zverejnenia:	24. 04. 2026