Gymnázium, ul. 1.mája, Malacky, IČO: 016 0229

Nehnuteľnosti evidované na LV 201 pre katastrálne územie Malacky

- Budova „A“ súpisné číslo 104 situovaná na pozemku parcelné číslo 2710
- Pozemok – parc.č. 2710, právny vzťah evidovaný na LV 6156 **(podielové vlastníctvo rodiny Veruzábovej)**
- Špeciálny pavilón bez súp.č. situovaná na pozemku parcelné číslo 2714/6 a 2714/5
- Pozemok,- parc.reg. KN „C“ č. 2714/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 186 m2, vysporiadanie v r.2019
- Pozemok – parc.reg.KN „C“ č. 2714/5 nemá založený LV (v KN evid.ako „E“ p.č. 309)
- Budova „B“ bez súpisného čísla situovaná na pozemku parcelné číslo 2711/6 a 2711/7
- Pozemok,- parc.reg. KN „C“ č. 2711/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 225 m2, vysporiadanie v r. 2019
- Pozemok – parc. reg.KN „C“ č. 2711/6 nemá založený LV, (v KN evid.ako „E“ p.č. 309)
- Pozemok, reg. KN „E“, parc.č. 309, orná pôda o rozlohe 3 210 m2, vysporiadanie v r.2021.
- Budova „administratívna“ bez súpisného čísla situovaná na pozemku parcelné číslo 2713;
- Pozemok – parc.č. 2713, právny vzťah evidovaný na LV 6156 **(podielové vlastníctvo rodiny Veruzábovej)**
- Budova „telocvične“ bez súpisného čísla, situovaná na pozemku parcelné číslo 2717;
- Pozemok – parc.č. 2717**, právny vzťah evidovaný na LV 6156 (podielové vlastníctvo rodiny Veruzábovej)**
- Budova „fitnes“ bez súpisného čísla situovaná na pozemku parcelné číslo 2718/2.
- Pozemok, parc.reg.KN „C“ č. 2718/2, **nemá založený LV, právny vzťah evidovaný na LV 3772, parc.reg.“E“č.356 – vlastník: Boxing Club.**
- Pozemok- záhrada, parc.č. 2716/2 o výmere 1 127 m2 je vo vlastníctve BSK v podiele 1/1.
- Pozemok, parc.reg.KN „C“ č. 2712/9, ostatná plocha o výmere 1 662 m2, vysporiadanie v r.2019
- Pozemok – parc.reg.KN „C“ č. 2715/9, ostatná plocha. O výmere 2 163 m2, vysporiadanie v r.2019.

Ostatné pozemky tvoriace areál školy: parc.č. 2712/8, 2716/3,2715/8,2718/6,2708/3, 2718/7 **sú vo vlastníctve rodiny Veruzábovej**, tieto pozemky nie sú v správe školy. Čiastočné vysporiadanie sa realizovalo v r.2019 a 2021.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe gymnázia k 31.12.2022 je :

- Budovy a stavby: 1 204 867,71 €
- Pozemky: 207 403,41 €.

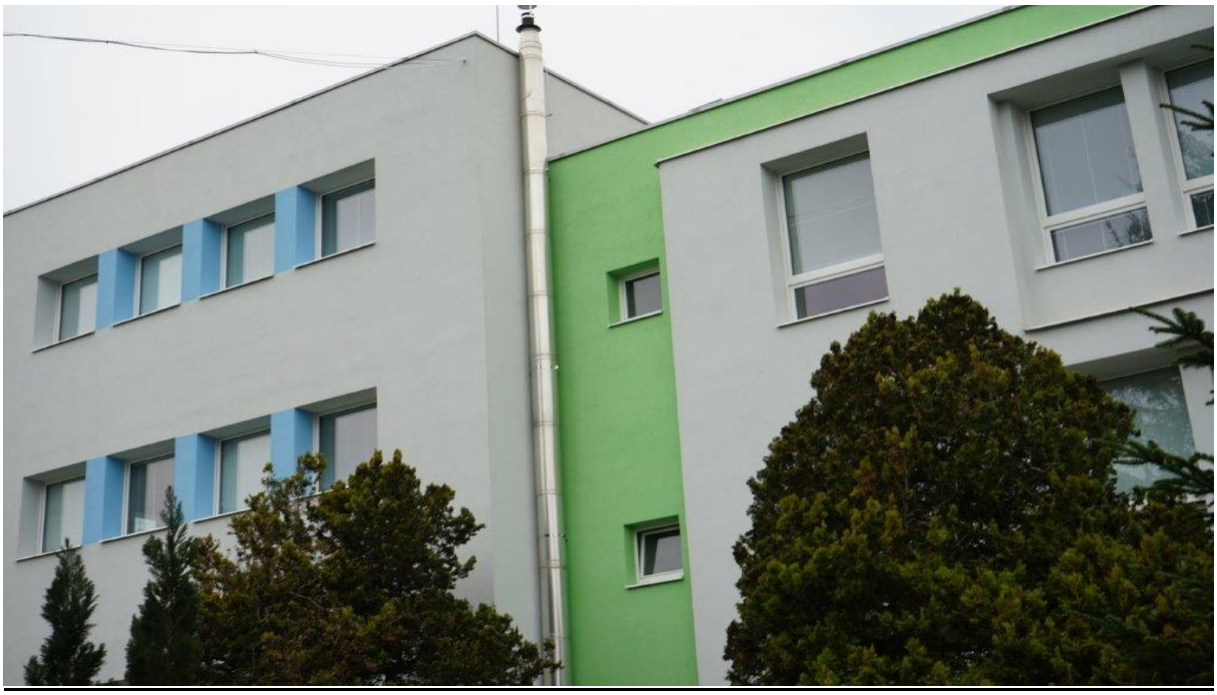
Fotodokumentácia:

budova „A“ – súpisné číslo 104



budova „B“ – bez súpisného čísla





budova „administratívna“ – bez súpisného čísla



budova „špeciálny pavilón“ – bez súpisného čísla



budova „telocvične“ – bez súpisného čísla



budova „fitness“ – bez súpisného čísla



školské ihrisko



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 106	Malacky	Dátum vyhotovenia	:	15.3.2023
Obec	: 508063	Malacky	Čas vyhotovenia	:	10:43:58
Katastrálne územie	: 835196	Malacky	Údaje platné k	:	14.3.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 201

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 33

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1577/2	**666**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**17**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 1577/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
1577/9	**2609**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
1577/10	**380**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5366 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1577/10							
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/1	**21474**	**Ostatná plocha**	**29**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/3	**353**	**Ostatná plocha**	**29**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/4	**696**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5133 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2239/4							
Iné údaje: Bez zápisu							

2239/5	382	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2239/5							
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/6	125	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2239/6							
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/7	54	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2239/7							
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/8	48	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2239/8							
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/9	161	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2239/9							
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/10	56	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2239/10							
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/11	86	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2239/11							
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/12	29	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2239/12							
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/13	24	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2240	408	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5134 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2240							
Iné údaje: Bez zápisu							
2241	292	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2241							

Iné údaje: Bez zápisu							
2242	**184**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**17**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2242							
Iné údaje: Bez zápisu							
2243	**701**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5136 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2243							
Iné údaje: Bez zápisu							
2244	**246**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5135 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2244							
Iné údaje: Bez zápisu							
2245	**1583**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 857 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2245							
Iné údaje: Bez zápisu							
2246	**389**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 857 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2246							
Iné údaje: Bez zápisu							
2247	**537**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 857 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2247							
Iné údaje: Bez zápisu							
2248	**920**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 857 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2248							
Iné údaje: Bez zápisu							
2249	**2412**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2250	**6748**	**Ostatná plocha**	**29**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2711/7	**225**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**17**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2711/7							
Iné údaje: Bez zápisu							
2712/9	**1662**	**Ostatná plocha**	**29**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

2714/6	**186**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**17**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2714/6							
Iné údaje: Bez zápisu							
2715/9	**2163**	**Ostatná plocha**	**29**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2716/2	**1127**	**Záhrada**	**4**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5347	**9869**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5348	**8194**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 Pozemok, na ktorom je dvor

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E" evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 3

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
309	**3210**	**Orná pôda**		**1**	**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
2157	**4481**	**Zastavaná plocha a nádvorie**		**1**	**2**
Iné údaje: Bez zápisu					
2328/2	**1234**	**Zastavaná plocha a nádvorie**		**1**	**2**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 28

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
104	**2710**	**11**	**budova**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2710 pod stavbou s.č. 104 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6156.					
Iné údaje: Bez zápisu					
857	**2245**	**12**	**NsP**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
857	**2246**	**12**	**NsP**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
857	**2247**	**12**	**NsP**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
857	**2248**	**12**	**NsP**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
5133	**2239/4**	**12**	**VÚG 1 A VÚG 2**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
5134	**2240**	**12**	**práčovňa**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
5135	**2244**	**12**	**administratívna bud.**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
5136	**2243**	**12**	**stravovacia prev.**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
5366	**1577/10**	**20**	**prevádzková budova SSC Malacky**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
	2711/6 2711/7	**11**	**budova**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2711/6 pod stavbou nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
	2714/5 2714/6	**11**	**špeciálny pavilón**		**1**

Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2714/5 pod stavbou nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
	2241	12	Patologia		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2242	7	garáže 11 ks		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2239/6	12	Kyslikáreň		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2239/7	12	Náhr.vod.zdroj		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2239/8	12	Regul.stanica plynu		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2239/9	7	Garáže 9 ks		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2239/10	7	garáž		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2239/11	12	dielňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2239/12	12	vrátnica		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2239/5	12	kotolňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2713	11	admin.budova		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2713 pod stavbou je evidovaný na liste vlastníctva č. 6156.					
Iné údaje: Bez zápisu					
	2717	11	telocvičňa		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2717 pod stavbou je evidovaný na liste vlastníctva č. 6156.					
Iné údaje: Bez zápisu					
	2718/2	19	Fitnes		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2718/2 pod stavbou nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
	1577/2	14	hala na usklad.str.		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	1577/4	14	prístrešok na PHM		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1577/4 pod stavbou nie je evidovaný na liste vlastníctva.					

Iné údaje: Bez zápisu					
	1577/6	14	umývacia rampa		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1577/6 pod stavbou nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

7 Samostatne stojaca garáž

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

14 Budova obchodu a služieb

19 Budova pre šport a na rekreačné účely

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16254/16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	1/1
	Titul nadobudnutia	
	HZ 7/1992 -195/92 Z-3330/09 Rozhodnutie č.j.KC/2438/08,odtránenie stavby - 2010/09 Z- 2055/13 Delimitačný protokol č. 02263/2012-UVOP-U00058/12.00 - 954/13 Z- 4216/13 Zmena účelu využitia stavby - 2610/13 Zmluva o prevode vlastníctva majetku štátu V-3310/2019, právopl. 17.07.2019 na C-KN parc.č. 2711/7, 2712/9, 2714/6, 2715/9. - 2046/19 V-6593/2021: Kúpna zmluva, právopl. 08.12.2021 (E KN par.č. 309) - 3599/21 Z-4287/2022 - Protokol č. 01074/2022-OV-0250106/22-00 zo dňa 29.06.2022 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ust. § 3b ods. 1,2 a § 5c ods.2 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (podiel 1/1 na E-KN par.č. 2157, 2328/2) - 612/22	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Titul nadobudnutia – nepriradené

ZAPIS KOTOLNE - KOL.ROZHOD. ZP 1336-291/92-KA/124

Zápis stavieb,prevedenie geom.pl.č.5/2003,prid.súp.č.,kol.rozh.ŽP -B/2002/00824-K,ŽP -20/1996-Va/144

Delimitačný protokol- vl.č.1-1260/03

Vl.č.1 - Zriaďovacia listina 2312/197O-II/2 - 287/96

Žiadosť o zápis stavieb do KN,Z-639/02 - 589/02

Delimitačný protokol/ Gymnázium/-1514/03

Dohoda o prevode majetku štátu Z-3303/05 - 1753/05

Žiadosť o zápis p.č.5347,5348 do KN,delimitačný protokol,Z-526/06 - 239/06

Delimitačný protokol Z-3069/04 na p.č.2239/3 - 361/06

Zápis podľa § 3,4 z.č.416/01 Z.z.,pkn.vl.č.2910,delimitačný protokol,listina MZSR - 772/06

R-230/06 - Zápis zmeny adresy sídla - 1316/06

Žiadosť o zápis do KN,Z-3380/06 - 1448/07

Iné údaje - nepriradené

Pozemnoknižné p.č.308,309,311,357 a 359/1 (v EN p.č.360/1,4) sú v KN pozemky združené - pri THM neprečíslované - je treba geometrický plán a tiež majetkoprávne vysporiadať p.č.310 - 460/96

Súp.číslo 104 a orient.číslo 106 platí pre celý areál školy - 589/02

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Z-792/2020 - Zákonné vecné bremeno v zmysle § 4 zákona č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré spočíva v práve držby a užívania pozemku pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby, k nasledovnému pozemku a v nasledovnom rozsahu: E-KN par.č. 309 o výmere 3210 m2 v prospech Bratislavský samosprávny kraj, IČO:36 063 606, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava - 1180/20

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Malacky	Obec Malacky	Katastrálne územie Malacky
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 2715/9 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 25.4.2022 15:26:15	Bez autorizácie
Údaje platné k 22.4.2022 18:00:00	