Obchodná akadémia, Myslenická 1, Pezinok, RO, IČO: 3187 4452

Nehnuteľnosti evidované na LV 4567 pre katastrálne územie Pezinok

- Budova školy, súpis.č.**3001** situovaná na parc.č. 2974/6
- Pozemok pod budovou školy, parc.č.2974/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.410 m2
- Pozemok, zastavené plochy a nádvoria, situovaný na parc.č. 2974/2, o výmere 4.858 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na parc.č. 2974/61 o výmere 440 m2

Nehnuteľnosti sú vo vlastníckom podiely BSK 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2023 je :

- stavieb 625 994,35 €
- pozemkov 25.247,07 €.

V priestoroch školy sídli taktiež Stredná odborná škola podnikania a služieb, Myslenická 1, presídlená z Komenského 27.

Fotodokumentácia:

Budova školy, súp.č.3001



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 107	Pezinok	Dátum vyhotovenia	:	18.3.2024
Obec	: 508179	Pezinok	Čas vyhotovenia	:	15:30:57
Katastrálne územie	: 846163	Pezinok	Údaje platné k	:	15.3.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4567

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 3

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2974/2	**4858**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2974/6	**1410**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2974/61	**440**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**25**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
3001	**2974/6**	**11**	**Obchodná akadémia**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo	Spoluvlastnícky podiel

	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava- Ružinov, PSČ 820 05, SK, IČO: 36063606**	1/1
	Titul nadobudnutia: Delimitačný protokol Listina o určení sč.,Delimitačný protokol	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

Žiadosť -zmena adresy -1794/06

Iné údaje - nepriradené

Oprávnenie z vecného bremena na par.č.2974/196 - V 3072/04 - 203/05

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Na par.č.2974/61 :Vecné bremeno v prospech Slovnaft a.s. Bratislava podľa zmluvy o vecnom bremene V 957/96 zo dňa 19.9.1996 - 848/96

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Pezinok	Obec Pezinok	Katastrálne územie Pezinok
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 2974/6 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 10.5.2022 14:17:03	Bez autorizácie
Údaje platné k 9.5.2022 18:00:00	