Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod pripravovanú stavbu „Vinohradnícka cyklocesta I.etapa“

UZNESENIE č. 58/2026
zo dňa 12. 06. 2026

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

A.1 odplatné nadobudnutie vlastníckeho práva k novovytvoreným pozemkom v zmysle geometrického plánu č. 05-03/2024 , k.ú. Svätý Jur, úradne overeného dňa 10.6.2024 pod č. G1-389/2024 .

z vlastníctva **predávajúcich do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja za kúpnu cenu 597 810,51 €.**

s podmienkami :

- kúpna cena bude dohodnutá vo výške 39,99 €/m^2 , stanovenej na základe znaleckého posudku č. 48/2026 vypracovaného Ing. Petrom Vinklerom, znalcom v odbore stavebníctvo – odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti , pozemné stavby

Súčasťou tohto uznesenia je príloha č.1 Zoznam pozemkov tvoriacich územie investície projektu Vinohradnícka cyklocesta I.etapa v k.ú. Svätý Jur

A.2 odplatné nadobudnutie vlastníckeho práva k novovytvoreným pozemkom v zmysle geometrického plánu č. 06-03/2024 , k.ú. Grinava, úradne overeného dňa 26.8.2024 pod č. G1-390/2024 .

z vlastníctva **predávajúcich do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja za kúpnu cenu 382 784,28 €.**

s podmienkami :

- kúpna cena bude dohodnutá vo výške 39,99 €/m^2 , stanovenej na základe znaleckého posudku č. 48/2026 vypracovaného Ing. Petrom Vinklerom, znalcom v odbore stavebníctvo – odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti , pozemné stavby

Súčasťou tohto uznesenia je príloha č.2 Zoznam pozemkov tvoriacich územie investície projektu Vinohradnícka cyklocesta I.etapa v k.ú. Grinava

A.3 odplatné nadobudnutie vlastníckeho práva k novovytvoreným pozemkom v zmysle geometrického plánu č. 07-03/2024 , k.ú. Pezinok, úradne overeného dňa 22.7.2024 pod č. G1-437/2024 .

z vlastníctva **predávajúcich do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja za kúpnu cenu 522 549,33 €.**

s podmienkami :

- kúpna cena bude dohodnutá vo výške 39,99 €/m^2 , stanovenej na základe znaleckého posudku č. 48/2026 vypracovaného Ing. Petrom Vinklerom, znalcom v odbore stavebníctvo – odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti , pozemné stavby

Súčasťou tohto uznesenia je príloha č.3 Zoznam pozemkov tvoriacich územie investície projektu Vinohradnícka cyklocesta I.etapa v k.ú. Pezinok

B s c h v a ľ u j e

nájom pozemkov tretích osôb v súlade s čl. 10 ods. 1.) písm. g. Zásad hospodárení a nakladania s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja, a to nájom pozemkov pre dočasný záber v prospech Bratislavského samosprávneho kraja podľa Zoznamu pozemkov a dielov určených na uzatvorenie nájomných zmlúv na dočasný záber počas výstavby, vypracovaného Ing. M. Vozárom, hl.inž.projektu

s podmienkami:

- cena za nájom bude dohodnutá vo výške 1,80 €/m^2/rok, stanovenej na základe znaleckého posudku č. 48/2026 vypracovaného Ing. Petrom Vinklerom, znalcom v odbore stavebníctvo – odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti , pozemné stavby

Súčasťou tohto uznesenia je príloha č.4 Zoznam pozemkov a dielov, určených na uzatvorenie nájomných zmlúv na dočasný záber počas výstavby.

Hlasovanie:	ZA: 38 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 1 NEHLASOVAL: 2 PRÍTOMNÝCH: 41 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53
Podpisy overovateľov:	Mgr. Petra Hitková, PhD., v. r. PaedDr. Juraj Jánošík, v. r. Martin Kuklovský, v. r.
Podpis predsedu:	Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.
Dátum podpisu predsedu:	22. 06. 2026
Dátum zverejnenia:	22. 06. 2026