EURO INVEST Development

Most pri Bratislave 796/23,
900 46 Most pri Bratislave
email:euroid@euroid.sk

IČO: 43 989 861
DIČ: SK2022539574
Obch. reg. Okr. Súd Ba I: Sro,v.č.50501/B

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ
820 05 BRATISLAVA 25, SABINOVSKÁ 16, P.O.BOX 106
DOŠLO DŇA: 27 -12- 2023
RZ:
ZH:
LU:
Ev. č. záznamu: 41664/2023
Č. spisu:
Prílohy:
Vybavuje:

Bratislavský samosprávny kraj
Sabinovská 16
P.O. Box 106
820 05 BRATISLAVA 25

V Bratislave, dňa 27.12.2023

Vec: <u>Žiadosť o uzavretie Zmluvy o riadení vecného bremena pre verejnú kanalizáciu vo obci Ivanka pri Dunaji – výtlak C DN90 a ukľudňovací úsek DN300</u>

Ako zhotoviteľ diela SO.07a verejná kanalizácia a čerpacia stanica PS.02 v Obci Ivanka pri Dunaji si Vás týmto dovoľujeme zdvorilo požiadať o kontrolu návrhu Zmluvy o zriadení vecného bremena pre verejnú kanalizáciu vypracovanú BVS, a.s. a jej zaradenie ako bodu do najbližšieho obecného zastupiteľstva. Zriadenie vecného bremena je potrebné z titulu dodržania vodárenského zákona. Náklady spojené s katastrom bude znášať naša spoločnosť. ***Celková výmera ochranného pásma je zrejmá z priloženého GP č.254/2023 v diely č. 4, zo dňa 31.11.2023, overený dňa 12.12.2023 v rozsahu m² 152m2 na parcele 508/2, k.ú. Ivanka pri Dunaji. Správne poplatky bude znášať naša spoločnosť v celom rozsahu.*** Žiadosť je zároveň podaná aj elektronicky prostredníctvom mailu na adresu: podatelna@region-bsk.sk dňa 22.12.2023 – DOPLNENIE.

Prílohu tejto žiadosti tvorí:

- návrh zmluvy o zriadení vecného bremena vypracovaný BVS, a.s.
- geometrický plán skutkového vyhotovenia diela ***GP č.254/202 zo dňa 31.11.2023, overený dňa 12.12.2023*** vypracovaný Ing. František Mego, overený katastrom dňa 12.12.2023 pod číslom 1841/23
- Kolaudačné rozhodnutie č. OU-SC-OSZP-2023/022893-005 zo dňa 19.10.2023, právoplatné dňa 29.11.2023

V Ivanke pri Dunaji dňa 27.12.2023

EURO INVEST Development, s.r.o.
MOST PRI BRATISLAVE 796
900 46 Most pri Bratislave
IČO: 43 989 861
IČ DPH: SK2022539574

KRIGLER PETER

.....

Krigler Peter, konateľ 0903 282 052

EURO INVEST Development s.r.o.

OKRESNÝ ÚRAD SENEC

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
úsek štátnej vodnej správy
Hurbanova 21, 903 01 Senec

Číslo spisu
OU-SC-OSZP-2023/022893-005

Senec
19. 10. 2023

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 29.11.2023
v Senci dňa 30.11.2023
Podpis

Rozhodnutie

Číslo: OU-SC-OSZP/2023/022893-I-47-Ry-k

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa §5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon") v súlade s ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok") – subjektu verejného práva, ktorým je:

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská č.48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 35 850 370

Výrok

podľa § 26 ods. 3 vodného zákona v spojení s § 82 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon")
povoľuje užívanie

vodnej stavby: „Obytná zóna Dombale I./ Bytový komplex DUBAJ; Ivanka pri Dunaji, stavebný objekt SO.07 Verejná splašková kanalizácia a prípojky (etapa I), PS.02 prečerpávacia šachta kanalizácie na parcelách číslo: - verejné rozvody: p.č. 508/2, 1656, 1657, 1529 – KN „C", prípojky na p.č.: 1504/39, 1504/7, 1504/11, 1504/73, 1518, 1528, 1538, 1547, 1548, 1557, 1565, 1505/109, 1504/40; 1504/284 v katastrálnom území Ivanka pri Dunaji, ktorá bola vybudovaná v súlade s povolením vydaným Okresným úradom Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsekom štátnej vodnej správy pod číslom OU-SC-OSZP/2021/002069/G-27, zo dňa 21.05.2021 právoplatným dňa 21.06.2021 a za podmienok uvedených v tomto rozhodnutí.

Účel stavby: Účelom stavby je zabezpečiť odvádzanie a prečerpávanie splaškových odpadových vôd.

Povolenie sa vzťahuje na nasledovný stavebný objekt:
SO.07 Verejná splašková kanalizácia a prípojky (etapa I)
- stoka A – materiál PVC, DN 300 v dĺžke 11,78 m,
- stoka B – materiál PVC, DN 300 v dĺžke 228,36 m,
- ukľudňovací úsek - materiál PVC, DN 300 v dĺžke 11,15 m,

- výtlačné potrubie C – materiál HDPE, DN90 v dĺžke 83,65 m.

PS.02 prečerpávacia šachta kanalizácie

- čerpacia stanica – SCVA_KCS23.

- kanalizačné prípojky:
v počte 10 ks – z toho DN 200 – 3 ks a DN 150 – 7 ks, celkovej dĺžky 82,30 m.

Podmienky užívania stavby:
a) Pravidelnou údržbou, čistením a včasnými opravami prevádzkovať zariadenia tak, aby nedochádzalo k ich znehodnoteniu a predĺžila sa ich využiteľnosť.
b) Objekt vodnej stavby bude vo vlastníctve:
Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Prešovská č.48, 826 46 Bratislava 29 IČO: 35 850 370, predložená bola Kúpna zmluva č. KP/887/2023/BVS uzatvorená medzi stavebníkom spoločnosťou EURO INVEST Development, s.r.o., Záhradná 796/23, 900 46 Most pri Bratislave, IČO: 43 989 861 a Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Prešovská č.48, 826 46 Bratislava 29 IČO: 35 850 370.
c) Prevádzkovateľom vodnej stavby bude:
Prevádzku vodnej stavby SO.07 Verejná splašková kanalizácia a prípojky (etapa I), PS.02 prečerpávacia šachta kanalizácie zabezpečí budúci vlastník Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská č.48, 826 46 Bratislava 29 IČO: 35 850 370 (súhlasné stanovisko ku kolaudácii splaškovej kanalizácie číslo 913/2023 zo dňa 09.10.2023.)
d) Vodnú stavbu prevádzkovať v zmysle schváleného prevádzkového poriadku vodnej stavby.
e) Dodržať podmienky Kúpnej zmluvy č. KP/887/2023/BVS uzatvorenej medzi stavebníkom EURO INVEST Development, s.r.o., Záhradná 796/23, 900 46 Most pri Bratislave, IČO: 43 989 861 a Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Prešovská č.48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 35 850 370 .
f) Zmeny v spôsobe užívania vodnej stavby sú možné len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nich rozhodne.

Námietky účastníkov konania:
V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Odôvodnenie

Stavebník EURO INVEST Development, s.r.o., Záhradná 796/23, 900 46 Most pri Bratislave, IČO: 43 989 861 podal dňa 07.09.2023 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na vodnú stavbu „Obytná zóna Dombale I./ Bytový komplex DUBAJ; Ivanka pri Dunaji, stavebný objekt SO.07 Verejná splašková kanalizácia a prípojky (etapa I), PS.02 prečerpávacia šachta kanalizácie na parcelách číslo: - verejné rozvody: p.č. 508/2, 1656, 1657, 1529 – KN „C“ , prípojky na p.č.: 1504/39, 1504/7, 1504/11, 1504/73, 1518, 1528, 1538, 1547, 1548, 1557, 1565, 1505/109, 1504/40; 1504/284 v katastrálnom území Ivanka pri Dunaji.

Na uskutočnenie vyššie uvedených vodných stavieb vydal Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy v súlade s §26 ods. 1 vodného zákona vodoprávne povolenie pod číslom OU-SC-OSZP/2021/002069/G-27, zo dňa 21.05.2021 právoplatným dňa 21.06.2021.
Správny orgán oznámil listom číslo OU-SC-OSZP/2023/022893-KK-27-Ry zo dňa 18.09.2023 začatie kolaudačného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním a zároveň bol vyzvaný aby do kolaudačného konania predložil chýbajúce náležitosti podania.
Na miestnom šetrení, ktoré sa uskutočnilo dňa 05.10.2023 bolo zistené, že stavba je dokončená. Stavebník bol ústne vyzvaný na doplnenie stanoviska budúceho vlastníka a prevádzkovateľa v zmysle protokolu, ktorý podpísali všetci zúčastnení. Po doplnení dokladov dňa 09.10.2023 a dňa 13.10.2023 správny orgán nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia. Dokončená stavba je zrealizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou skutočného vyhotovenia.

V kolaudačnom konaní boli predložené nasledovné doklady:
Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia, ktorú vypracoval autorizovaný projektant – stavebný inžinier Ing. Otto Tokár, ev. č. 5544*A2 – Pozemné stavby development s.r.o., Most pri Bratislave č. 796 v júni 2023, geodetické zameranie skutočného stavu stavby, ktoré vypracoval LEGEO, s.r.o., Nevädzová 5, 821 01 Bratislava – Ing. Viktor Pataj, autorizovaný geodet a kartograf č. opr. 843, dňa 16.06.2023, preberací protokol o odovzdaní a prevzatí prác, skúšky vodotesnosti vodovodného potrubia, atesty použitých materiálov, kópia stavebného povolenia číslo OU-SC-OSZP/2021/002069/G-27, zo dňa 21.05.2021 právoplatným dňa 21.06.2021 a ďalšie predložené predpísané doklady v zmysle §17 a §18 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Predložená bola aj kúpna zmluva č. KP/887/2023/BVS, uzatvorená medzi stavebníkmi EURO INVEST Development, s.r.o., Záhradná 796/23, 900 46 Most pri Bratislave, IČO: 43 989 861 a Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Prešovská č.48, 826 46 Bratislava 29 IČO: 35 850, súhlasné stanovisko Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Prešovská č.48, 826 46 Bratislava 29 ku kolaudácii vodovodu číslo 913/2023 zo dňa 09.10.2023. Záväzné stanovisko regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, 82009 Bratislava č. RÚVZBA/OHŽPaZ/14090/27624/2023 zo dňa 05.10.2023, stanovisko Okresného úradu Senec, Odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku odpadového hospodárstva číslo OU-SC-OSZP-2023/022567-002, zo dňa 08.09.2023 ku kolaudácii stavby. Stanovisko Inšpektorátu práce Bratislava číslo IPBA/IPBA_IPBA/KON/2023/4540-2023/16558, zo dňa 20.09.2023.

Správny orgán zistil, že stavba bola zrealizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou, overenou v stavebnom konaní. Vzniknuté odchýlky od projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní a nemajú vplyv na užívanie stavby. Stavba bola zrealizovaná v súlade s podmienkami právoplatného stavebného povolenia, Jej užívaním nebude ohrozený verejný záujem predovšetkým z hľadiska ochrany životného prostredia. Podľa preskúmaných dokladov stavba je bez závad a spôsobilá bezpečného užívania, preto orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 120 € podľa položky č 62a písm. g) sadzobníka správnych poplatkov zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol uhradený eKolkom dňa 09.10.2023.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa ust. § 53 a § 54 ods.1 a 2 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia, na Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Rozhodnutie číslo: OU-SC-OSZP/2023/022893-I-47-Ry-k sa doručí:
Účastníkom konania:
1. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovskáč.48, 826 46 Bratislava
2. EURO INVEST Development, s.r.o., Záhradná 796/23, 900 46 Most pri Bratislave, IČO: 43 989 861

Vlastníci pozemkov:
3. Obec Ivanka pri Dunaji, Obecný úrad Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji
4. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
5. Krigler Peter r. Krigler, Na vŕšku 2677/10, Ivanka pri Dunaji, PSČ 900 28, SR
6. Šunderlík Milan, Závadská 16, Bratislava, PSČ 831 06, SR

Účastníci konania, ktorým toto postavenie vyplynulo podľa osobitného predpisu:
6. Kristína Simonová Tapalagová, Pezinská 45, 903 01 Senec
7. Alojzia Semaňáková, Pri Pálenici 8, 900 28 Ivanka pri Dunaji
8. Ján Semaňák, Pri Pálenici 8, 900 28 Ivanka pri Dunaji
9. Ondrej Vráblik, Lipová 121, 900 27 Bernolákovo
10. Ing. Martina Solčányová, Lipová 121, 900 27 Bernolákovo
11. Ing. Brigita Pokorná, Okružná 31/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
12. Martin Hanuska, Sládkovičova 2/B, 900 28 Ivanka pri Dunaji
13. Martin Takáč, Jungmannová 1172/20, 851 01 Bratislava
14. Mgr. Lucia Osvaldová, Muštová 13, 900 28 Ivanka pri Dunaji
15. Maroš Prokeš, Révová 9, 900 28 Ivanka pri Dunaji
16. Magdaléna Prokešová, Révová 9, 900 28 Ivanka pri Dunaji
17. Mgr. Miloslava Duka, Révová 15, 900 28 Ivanka pri Dunaji
18. Ing. Marianna Štefanidesová, Révová ul. č. 11, 900 28 Ivanka pri Dunaji
19. Ing. Vladimír Vaník, Orechová 15, 900 28 Ivanka pri Dunaji

20. Mgr. Magdaléna Hájeková, Dobšinského 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji
21. Michal Zeman, Poľná 12/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
22. Michaela Seifertová, Záhradnícka 3,900 28 Ivanka pri Dunaji
23. Mgr. Ing. Michaela Michalovičová, Sovia 2, 900 28 Ivanka pri Dunaji
24. José Luis Serra Flores, Sovia 2, 900 28 Ivanka pri Dunaji
25. Mária Michalovičová, Bočná 78, 821 04 Bratislava
26. Ing. Peter Jajcay, Oblačná 40, 831 06 Bratislava
27. Ing. Alžbeta Lovásová, PhD., Pri kríži 16, 900 28 Zálesie
28. Bc. Zuzana Páleníková, Rontgenova 8, 851 01 Bratislava
29. Jozef Kročan, Andrusovova 5, 851 01 Bratislava
30. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava

Dotknuté orgány a organizácie:
31. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská č.8, 820 09 Bratislava
32. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Pezinku, Hasičská 3, 903 01 Pezinok
33. Inšpektorát práce, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
34. OU-SC-OSZP, úsek posudzovania vplyvov na ŽP (EIA)
Projektant:
35. Ing. Otto Tokár - Pozemné stavby development, s.r.o., Slnečná 472, 900 42 Miloslavov

Ing. Beáta Adameová
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10325

Doručuje sa
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
EURO INVEST Development, s. r. o., Záhradná 796/23, 900 46 Most pri Bratislave, Slovenská republika
Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 1450/57, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika
Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Peter Krigler, Na vŕšku 2677/10, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika
Milan Šunderlík, Závadská 7618/16, 831 06 Bratislava-Rača, Slovenská republika
Ing. Kristína Simonová Tapalagová, Révová 3168/17, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika
Alojzia Semaňáková, Pri pálenici 1425/8, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika
Ján Semeňák, Pri pálenici 8, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika
Ondrej Vráblik, Lipová 121, 900 27 Bernolákovo, Slovenská republika
Ing. Martina Solčányová*, Lipová 121, 900 27 Bernolákovo, Slovenská republika
Ing. Brigita Pokorná, Želiarska 3015/8, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika
Martin Hanuska, Sládkovičova 2507/2B, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika
Martin Takáč, Jungmannova 1172/20, 851 01 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika
Mgr. Lucia Osvaldová, Muštová 2992/13, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika
Maroš Prokeš, Révová 3016/9, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika
Magdaléna Prokešová, Révová 3016/9, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika
Miloslava Duka, Sabinovská 15800/3A, 821 02 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Ing. Marianna Štefanidesová, Révová 2994/11, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika
Ing. Vladimír Vaník, Orechová 2786/15, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika
Mgr. Magdaléna Hájeková, Palárikova 847/16, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika
Michal Zeman, Poľná 2873/12A, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika
Mgr. Michaela Seifertová, Záhradnícka 792/3, Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika
Mgr. Michaela Michalovičová, Sovia 2617/2, Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika

José Luis Serra Flores, Sovia 2, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika
Mária Michalovičová, Bočná 4295/78, 821 04 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Ing. Peter Jajcay, Oblačná 9733/40, 831 06 Bratislava-Rača, Slovenská republika
Alžbeta Lovásová, Pri kríži 551/16, 900 28 Zálesie, Slovenská republika
Zuzana Páleníková, Rőntgenova 1177/8, 851 01 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika
Jozef Kročan, Andrusovova 911/5, 851 01 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružnovská - Bratislava 5364/8, 820 09 Bratislava, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská , 902 01 Pezinok, Slovenská republika
Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 315/1, 831 03 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Pozemné Stavby development s. r. o., Miloslavov 472, Miloslavov, Slovenská republika
Okresný úrad Senec, OSZP- EIA, Hurbanova 21, 903 01 Senec, Slovenská republika

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:	
doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:	OU-SC-OSZP-2023/022893-005
Dátum vytvorenia doložky:	30.11.2023
Vytvoril:	Rybáriková Blanka, Ing.

Udaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:	29.11.2023

Právoplatnosť vyznačená pre:	
rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[OZ DOMBALE - verejná splašková kanalizácia vydanie užívacieho povolenia a uvedenia stavby do prevádzky]
Identifikátor:	OU-SC-OSZP-2023/022893-0064102/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Beáta Adameová
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	19.10.2023 14:27:58 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	19.10.2023 14:28:18 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-SC-OSZP-2023/022893-0064102/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ SC 10325 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	30.11.2023 09:15:32 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	30.11.2023 09:15:32 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-SC-OSZP-2023/022893-0064102/2023

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ SC 10325 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	30.11.2023 09:15:32 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	30.11.2023 09:15:32 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-SC-OSZP-2023/022893-0064102/2023-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Blanka Rybáriková
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Senec IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	30.11.2023
Podpis a pečiatka:	

Spoplatnené v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch 11

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ	Kraj	Okres	Obec
fm-geo,s.r.o. *Majerníková 1/A* *84105 Bratislava* *fmgeo@fmgeo.sk* IČO: *36 716 707*	*Bratislavský*	*Senec*	*Ivanka pri Dunaji*
	Kat. územie *Ivanka pri Dunaji*	Číslo plánu *254/2023*	Mapový list č. *ZS-XVIII-22-11*

GEOMETRICKÝ PLÁN

na zriadenie vecného bremena na parcelách reg.C-KN č. 1656, 1657, 1529/3, 508/2

Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno:	
Dňa: *30.11.2023*	Meno: *Ing.František Mego*	Dňa: *30.11.2023*	Meno: *Ing.František Mego*	Dňa: 12-12-2023	Číslo: G1-824 1/23
Nové hranice boli v prírode označené *neboli stabilizované*		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. *2367*					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	

Ing. František Mego 1021 Autorizovaný geodet a kartograf podľa § 9 písm. a) zákona NR SR č. 215/1995 Z.z.

t.č. 6.50 - 1997

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m^2	od parcely číslo	m^2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely														
LV	PK	KN	ha	m^2								ha	m^2	kód	
						Stav právny je totožný s registrom C KN *Vyčíslenie rozsahu vecného bremena*									
3790		*1656*		*2331*	*ost.pl.*	*1*			*1656*	*746*	*1656*		*2331*	*ost.pl. 34*	*doterajší*
3790		*1657*		*4835*	*ost.pl.*	*2*			*1657*	*308*	*1657*		*4835*	*ost.pl. 34*	*doterajší*
3790		*1529/3*		*346*	*zast.pl.*	*3*			*1529/3*	*24*	*1529/3*		*346*	*zast.pl. 22*	*doterajší*
1949		*508/2*	*1*	*0369*	*zast.pl.*	*4*			*508/2*	*152*	*508/2*	*1*	*0369*	*zast.pl. 22*	*doterajší*
Spolu:			*1*	*7881*						*1230*		*1*	*7881*		

Poznámka:

1) Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva spočívajúce:

- v práve uložiť, umiestniť, zriadiť, viesť a prevádzkovať vedenie inžinierskej siete (SO.07 Verejná spašková kanalizácia DN 300)

- v práve užívania, údržby, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie vedenia inžinierskej siete (SO.07 Verejná spašková kanalizácia DN 300)

- v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom prevádzkovania, využívania, kontroly,opravy,úpravy,odstránenia,

rekonštrukcie, modernizácie, výmeny a údržby vedenia inžinierskej siete (SO.07 Verejná spašková kanalizácia DN 300)

vo vyznačenom rozsahu dielov č.1-4 na pozemkoch reg.C-KN č. 1656, 1657, 1529/3, 508/2 v prospech BVS a.s., Prešovská 48, Bratislava

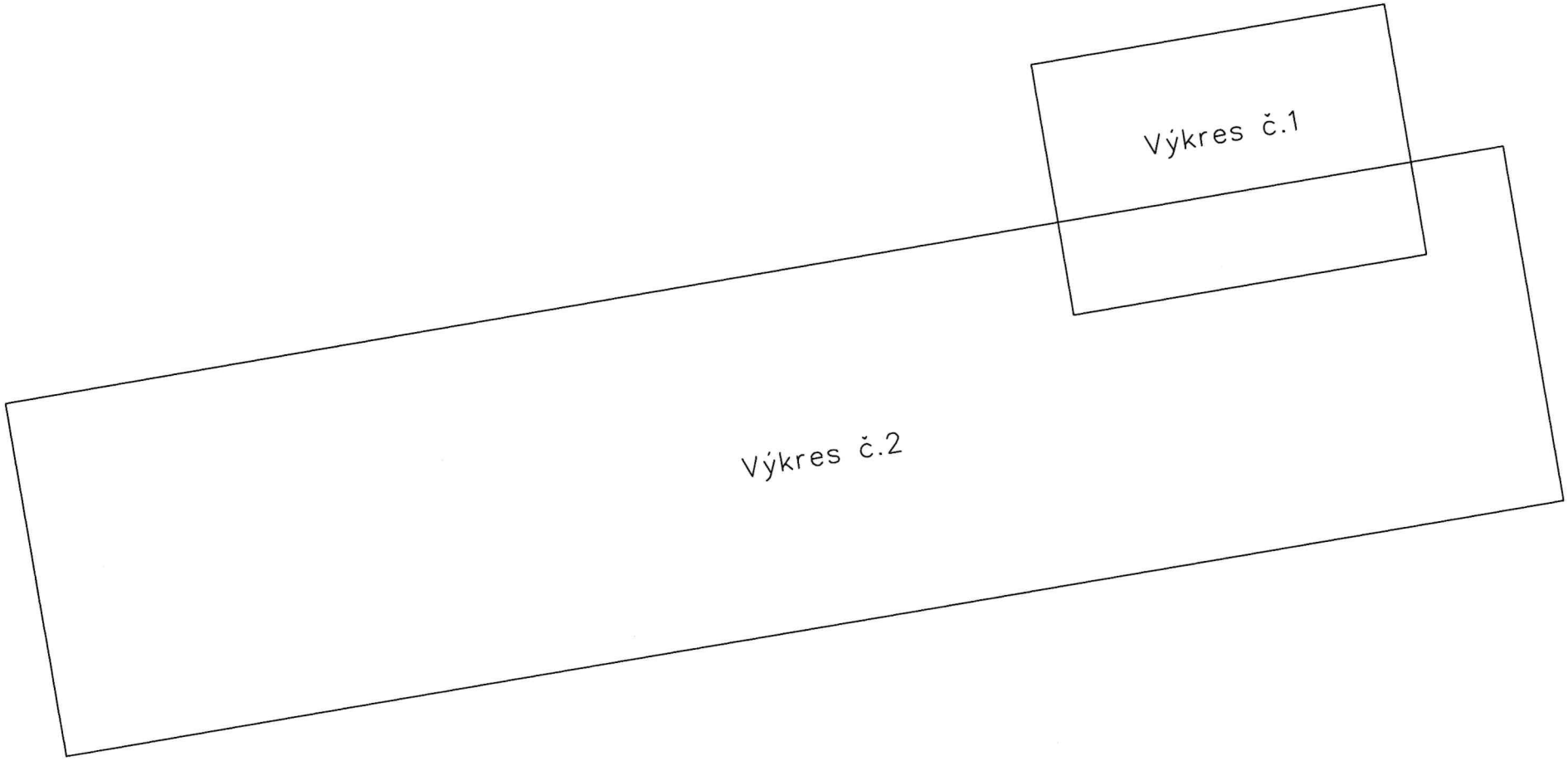
2) Rozsah dielov č. 1-4 je tvorený ochranným pásmom SO.07 Verejná spašková kanalizácia DN 300 - t.j.1.8m od osi potrubia na obe strany.

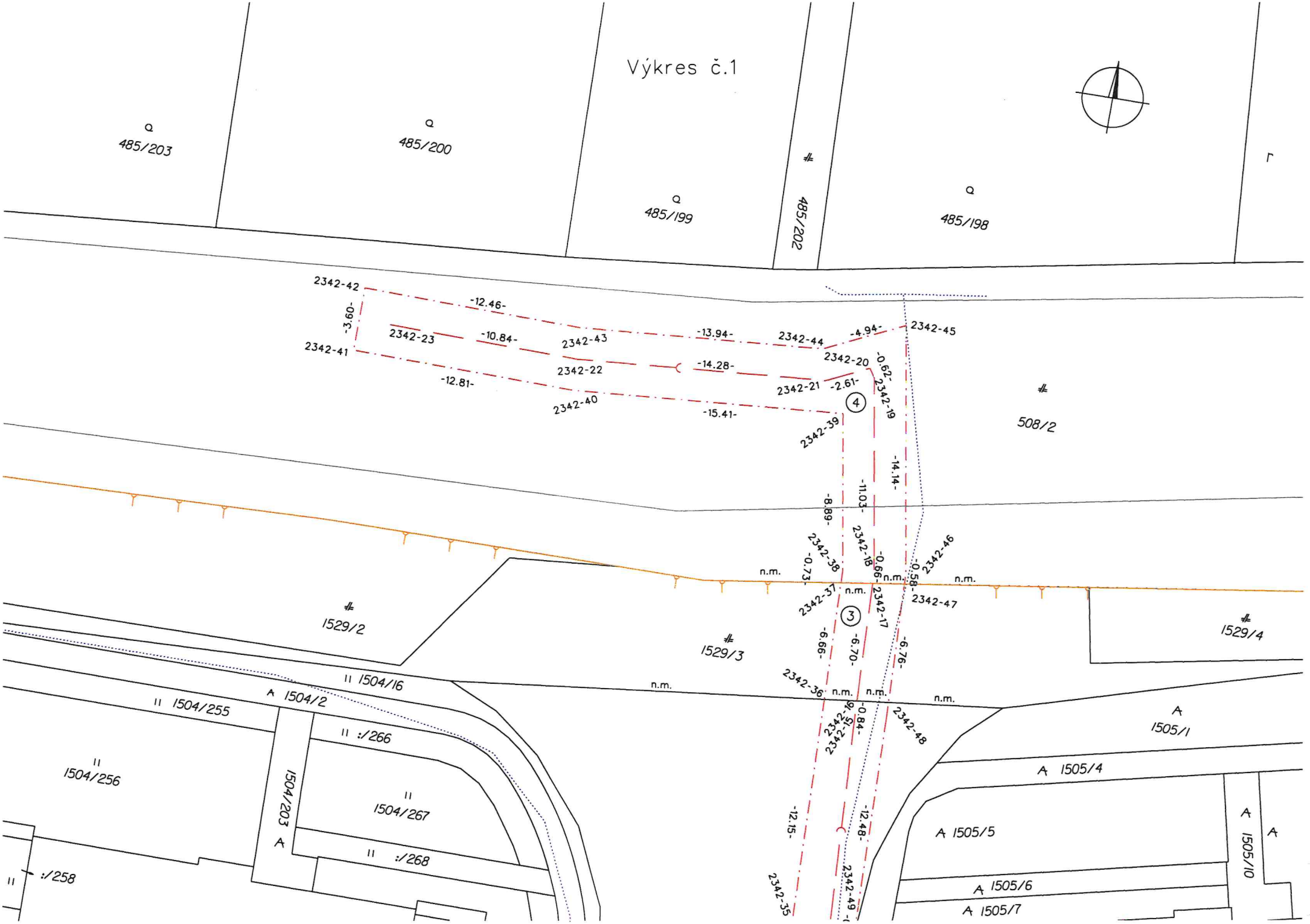
Legenda: kód spôsobu využívania

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hosp.

Klad výkresov




Výkres č.1
Q 485/203
Q 485/200
Q 485/199
485/202
Q 485/198
2342-42
-12.46-
-3.60-
2342-23
-10.84-
2342-43
-13.94-
2342-44
-4.94-
2342-45
2342-41
2342-22
-14.28-
2342-20
-0.62-
2342-19
-12.81-
2342-21
-2.61-
2342-40
-15.41-
2342-39
4
508/2
-14.14-
-11.03-
-8.89-
2342-18
2342-38
-0.73-
-0.66-
2342-46
-0.58-
n.m.
2342-37
2342-17
2342-47
3
1529/2
1529/3
1529/4
-6.66-
-6.70-
-6.76-
2342-36
2342-16
2342-15
-0.84-
2342-48
1504/16
1504/255
1504/2
:/266
1504/256
1504/203
1504/267
:/268
:/258
1505/1
1505/4
1505/5
1505/6
1505/7
1505/10
-12.15-
-12.48-
2342-35
2342-49

Výkres č.2