Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie odplatného vecného bremena v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., na základe žiadosti spoločnosti EURO INVEST Development, s.r.o., v k. ú. Ivanka pri Dunaji

UZNESENIE č. 12/2024
zo dňa 16. 02. 2024

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, a to na:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m^2	Druh pozemku
508/2	C	1949	10 369	Zastavaná plocha a nádvorie

vedených Okresným úradom Senec, odborom katastrálnym, v k. ú. Ivanka pri Dunaji, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec,

na základe žiadosti spoločnosti EURO INVEST Development, s.r.o., Záhradná 796/23, 900 46 Most pri Bratislave, IČO: 43 989 861,

v prospech

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370

(in personam),

v rozsahu 152 m^2 stanovenej na základe geometrického plánu č. 254/2023, ktorý bol vypracovaný dňa 30.11.2023 vyhotoviteľom: Ing. František Mego, spoločnosť fm-geo, s.r.o., sídlo: Majerníková 1/A, 841 05 Bratislava, IČO: 36 716 707, úradne overený: Okresný úrad Senec, katastrálny odbor, dňa 12.12.2023, pod č. G1-1841/2023, **a to odplatne**, spočívajúci v povinnosti Bratislavského samosprávneho kraja strpieť:

a) uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie Verejnej kanalizácie,
b) užívanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu Verejnej kanalizácie,
c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneného z vecného bremena alebo ním povereným osobám na/cez Pozemok v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písmenách (a) a (b) tohto bodu Zmluvy,
d) Pásmo ochrany Verejnej kanalizácie;

s podmienkami:

a) žiadateľ spoločnosť EURO INVEST Development, s.r.o. podpíše zmluvu o vecnom bremene do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
b) predmetom zmluvy o vecnom bremene bude okrem iného záväzok žiadateľa spoločnosti EURO INVEST Development, s.r.o. zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena do 30 dní odo dňa účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena,
c) odplata za zriadenie vecného bremena bude jednorazová, a to v sume vo výške 5.776,- EUR (38,- EUR za každý 1m^2 plochy),
d) vzhľadom k tomu, že poloha kanalizácie v mieste napojenia pri ceste III/1048 bola realizovaná a skolaudovaná inak ako bola plánovaná v projektovej dokumentácií na stavebné povolenie z roku 2019, zmluva o vecnom bremene bude obsahovať ustanovenie, že vlastník a správca cesty III/1048 a nimi poverené osoby nebudú zodpovedať za prípadné poškodenie kanalizácie (uložených inžinierskych sietí) v prípade opravy, revitalizácie cestného telesa cesty III/1048.

B u k l a d á

riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o zriadení vecného bremena

Termín: do 180 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie:	ZA: 41 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 3 PRÍTOMNÝCH: 44 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53
Podpisy overovateľov:	Bc. Polat Elalmis, v. r. Mgr. Milan Polešenský, v. r. Jakub Badrna, v. r.
Podpis predsedu:	Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.
Dátum podpisu predsedu:	16. 02. 2024
Dátum zverejnenia:	22. 02. 2024