## Budova, Jankolova ul. 6

**Nehnuteľnosti evidované na LV 2699 pre katastrálne územie BA V-Petržalka**

- Budova, súpisné číslo **1542** situovanú na pozemku parcelné číslo 797.
- Pozemok pod budovou, parc.č. 797, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 842 m2

Pozemok nadobudnutý 12/2021 Zámennou zmluvou uzatvorenou medzi BSK a Hlavným mesto SR Bratislavy.

V budove sú prenajaté priestory o výmere 246 m2 firme REOCENTRUM, s.r.o. Jankolova 6, Bratislava od 4/2009 na dobu neurčitú.
Taktiež je v prenájme priestor o výmere 45,29 m2 pani Tesákovej na dobu neurčitú.
V rekonštruovanej časti objektu sídli Bratislavská integrovaná doprava, a. s..

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2022 je :

- Budovy a stavby: 753.855,13 €
- Pozemky: 111 522,90 €.

budova na Jankolovej ul. 6



| | | |
|---|---|---|
| **1/801/00039** | **budova - Jankolova č. 6 (súp.č. 1542)** | **663 836,76 €** |
| **2/822/00009** | **spevnené plochy- chodník - Jankolová 8** | **1 148,64 €** |
| | | **664 985,40 €** |

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

# VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Okres | : 105 | Bratislava V | Dátum vyhotovenia | : | 9.3.2022 |
| Obec | : 529460 | Bratislava-Petržalka | Čas vyhotovenia | : | 9:39:03 |
| Katastrálne územie | : 804959 | Petržalka | Údaje platné k | : | 8.3.2022 18:00:00 |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

# VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2699

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

### Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

| Parcelné číslo | Výmera v m² | Druh pozemku | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **797** | **842** | **Zastavaná plocha a nádvorie** | **16** | | **1** | **1** | |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1542 evidovanej na pozemku parcelné číslo 797 | | | | | | | |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu | | | | | | | |

**Legenda**

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

### Stavby

Počet stavieb: 7

| Súpisné číslo | Na pozemku parcelné číslo | Druh stavby | Popis stavby | Druh chránenej nehnuteľnosti | Umiestnenie stavby |
|---|---|---|---|---|---|
| **257** | **4728** | **12** | **Zdravotné stredisko - Záporožská 12** | | **1** |
| Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 4728 pod stavbou s.č. 257 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748. | | | | | |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu | | | | | |
| **1542** | **797** | **12** | **ZDRAV.S.JANKOLOVA 6** | | **1** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Iné údaje:<br>Bez zápisu | | | | | |
| 1656 | 1404 | 12 | ZDRAV.STR.-ROVNIAN.1 | | 1 |
| Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1404 pod stavbou s.č. 1656 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748. | | | | | |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu | | | | | |
| 2422 | 5406/3 | 12 | Zdrav.str.Šustekova | | 1 |
| Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 5406/3 pod stavbou s.č. 2422 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748. | | | | | |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu | | | | | |
| 2422 | 5406/4 | 12 | Zdrav.str.-Šustekova | | 1 |
| Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 5406/4 pod stavbou s.č. 2422 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748. | | | | | |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu | | | | | |
| 2975 | 1860/2 | 12 | ZDRAV.STR.-STRECN.13 | | 1 |
| Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1860/2 pod stavbou s.č. 2975 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2644. | | | | | |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu | | | | | |
| 3289 | 3434/2 | 12 | ZDRAV.ST.FEDINOVA 9 | | 1 |
| Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 3434/2 pod stavbou s.č. 3289 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748. | | | | | |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu | | | | | |

**Legenda**

Druh stavby

12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | Spoluvlastnícky podiel |
|---|---|---|
| 1 | **Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606** | 1/1 |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Žiadosť o zápis zo dňa 4.04.2003 - Delimitačný protokol zo dňa 27.3.2003<br>Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |

### Správca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|---|---|---|
| Neevidovaní | | |

### Nájomca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|---|---|---|
| Neevidovaní | | |

### Iná oprávnená osoba

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|---|---|---|
| Neevidovaní | | |

Iné údaje - nepriradené

Protokol o oprave chyby X-1373/07 zo dňa 10.01.2008

## ČASŤ C: ŤARCHY

| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi | Obsah |
|---|---|
| - | VECNE BREMENO - PRAVO UŽIVANIA ČASTI OBJEKTU SUP.Č.257 NA PARC.Č.4728 URČENEHO NA CO OKRESNEHO URADU BRAT.V.,IČO:31777058 V ZMYSLE ZMLUVY O ZRIADENI VECNEHO BREMENA Z 28.10.1997 PODĽA V-2578/98 Z 22.5.1998 |

## Výpis je nepoužiteľný na právne úkony




| | | | |
|---|---|---|---|
| Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky | Okres<br>Bratislava V | Obec<br>Bratislava-Petržalka | Katastrálne územie<br>Petržalka |
| | Číslo zákazky | Vektorová mapa | Mierka 1:1000 |
| | **KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY**<br>**na parcelu** 797<br><br>Kópia je nepoužiteľná na právne úkony | | |

| | |
|---|---|
| Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN | Spôsob autorizácie |
| Dátum a čas vyhotovenia 18.5.2022 10:19:42 | Bez autorizácie |
| Údaje platné k 17.5.2022 18:00:00 | |