NEHNUTEĽNÝ MAJETOK V SPRÁVE ÚRADU BSK

Oddelenie správy majetku zabezpečuje evidenciu a správu nehnuteľného majetku, ktorý je využívaný pre činnosť Úradu BSK alebo o majetok, ktorý bol nadobudnutý vyňatím zo správy organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti. V správe Úradu BSK sa nachádzajú aj nehnuteľnosti, ktoré sú dané do dlhodobých nájomných vzťahov.

Budova bývalého Zariadenie pestúnskej starostlivosti na Kľukatej ul 36 (rodinný dom)

Nehnuteľnosti evidované na na LV č. 2983 pre katastrálne územie BA II – Ružinov

- Budova zariadenia „Bezpečný ženský dom“, súp.číslo **1658**, situovaná na par.č. 3025/4
- Pozemok pod budovou, parc.č. 3025/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 140 m2,
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č.3025/1 o výmere 399 m2

Budova i pozemok je vo vlastníckom pomere 1/1 BSK.

Budova je poistená Úradom BSK od 8/2015 vo výške 265,78 €. Poistenie aktualizované v roku 2021 na hodnotu 187,68 Eur.
Budova bola prenajatá v 5/2015 Občianskemu združeniu **DOMOV-DÚHA** na dobu určitú v trvaní 6 rokov. Dodatkom č.4 NZ predĺžená do 31.12.2025.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- stavieb 274.706,02 €
- pozemkov 207 515,00 €.

budova na Kľukatej ul. 36



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 102	Bratislava II	Dátum vyhotovenia	:	26.1.2026
Obec	: 529320	Bratislava-Ružinov	Čas vyhotovenia	:	14:06:00
Katastrálne územie	: 805556	Ružinov	Údaje platné k	:	23.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2983

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 8

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3025/1	**399**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3025/4	**140**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**15**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15284/87	**876**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15284/100	**270**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15284/101	**516**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15284/103	**503**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15284/152	**862**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15284/212	**16**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby

1658	3025/4	10	Zariadenie pestúnskej starostlivosti		1
Iné údaje: Bez zápisu					
16254	15284/87 15284/100 15284/101	15	Sabinovská 16		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 10 Rodinný dom
- 15 Administratívna budova

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-3083/05 zo dňa 9.5.2005 Zmena súp.čísla na základe Rozhodnutia o určení súp.čísla č.j.:SÚ-2006/10785-2/KUE Rozhodnutie o určení súpis. čísla podľa č.j. RSP-2004/11119-2/KUE zo dňa 6.4.2004, Delimitačný protokol zo dňa 10.7.2002 a dodatok č.1zo dňa 29.1.2008, Z-2296/08 Rozsudok Okresného súdu č.k. 19C/117/2004-84 zo dňa 17.5.2007, právoplatný dňa 9.2.2010, vykonateľný dňa 9.2.2010 v spojení s rozsudkom Krajského súdu Bratislava č. 3 Co 318/07-114 zo dňa 12.11.2009, právoplatný 9.2.2010, Z-3936/10 - Vz 1281/10 Kúpna zmluva V-28826/2025 zo 16.12.2025	
	Iné údaje: Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006.	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v prospech vlastníka pozemku parc.č.15284/142 MTI,a.s.,Košice,Ostravská 14,IČO:356977393, ktoré spočíva v práve prechodu peších a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok parc.č.15284/103 podľa zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 8.10.1999,čl.II vedenej vo V-7320/2000 zo dňa 5.10.2000 - Vz 3942/00
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v prospech: Bratislavská teplárenská, a.s., Čulenova 7, Bratislava, IČO: 35823542 a jeho právnych nástupcov, spočívajúce: - v práve umiestnenia horúcovodu a dispečérskeho kábla cez základ budovy a odovzdávacej stanice tepla do samostatného priestoru podzemných garáží administratívnej budovy súp.č. 16254 na parc.č. 15284/87, ako aj v práve vstupu do administratívnej budovy do priestoru umiestnenia odovzdávacej stanice tepla v zmysle situačného plánu - v práve prechodu a prejazdu cez parc.č. 15284/103 pre osobné a nákladné motorové vozidlá podľa V-6784/08 zo dňa 24.10.2008
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s., IČO:34697270, v rozsahu ustanovenia § 66 ods.1 písm.a) zákona o elektronických komunikáciách, t.j.oprávnenia zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti, na streche administratívnej budovy súp.č.16254 postavenej na parc.č.15284/87, 15284/100,15284/101. Z-17297/13

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava II	Obec Bratislava-Ružinov	Katastrálne územie Ružinov
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 3025/4 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 17.5.2022 14:32:30	Bez autorizácie
Údaje platné k 13.5.2022 18:00:00	

Areál na Starej Vajnorskej ul. 14 (bývalé SOU stavebné .)

Nehnuteľnosti evidované na LV 2056 pre katastrálne územie BA III- Nové Mesto

- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 17063/22 o výmere 4192 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 17063/33 o výmere 1953 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 17063/34 o výmere 61 m2
- Pozemok, betónová plochy, ihrisko, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 17063/17 o výmere 687 m2

Vlastnícky podiel BSK je 1/1;

Nehnuteľnosti evidované na LV 4196 pre katastrálne územie BA III-Nové Mesto

- **Budova telocvične,** súpisné číslo **11725** situovaná na pozemku parcelné číslo 17063/11.
- Pozemok pod telocvičňou, parc.č. 17063/11, zastavané plochy a nádvoria o výmere 936 m2 je evidovaný na LV 2056 .Vlastnícky podiel BSK je 1/1.

Súčasťou areálu sú aj stavby, neevidované na LV :

2/827/00010	Stará Vajnorská-zar.stavby (telocvičňa)	4 948,18 €
1/801/00048	Betónová plocha-ihrisko par.č.17063/17	3 227,64 €
2/827/00011	Stará Vajnorská-plynová prípojka (telocvičňa)	7 080,16 €

Priestory telocvične, súp.č. 11725, situované na par.č. 17063/11 sú dané do prenájmu ŠKST Bratislava od 1.12.2014 na dobu 20 rokov

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- stavieb 130.815,30 €
- pozemkov 662.658,86 €.

budova telocvične na Starej Vajnorskej ul. 14



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 103	Bratislava III	Dátum vyhotovenia	:	26.1.2026
Obec	: 529346	Bratislava-Nové Mesto	Čas vyhotovenia	:	14:27:23
Katastrálne územie	: 804690	Nové Mesto	Údaje platné k	:	23.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4196

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 43

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
11758/2	**1684**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11758/5	**1125**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11758/20	**191**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11914	**622**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11915/1	**4902**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11915/2	**602**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11962/19	**935**	**Ostatná plocha**	**30**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11962/24	**135**	**Ostatná plocha**	**30**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
12140	**827**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
12142/11	**12307**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**15**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
12143	**682**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**15**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
13081/1	**11515**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

13081/2	1015	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13081/3	879	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13081/4	223	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13081/9	339	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/2	7678	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/7	492	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/8	34	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/9	790	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/10	154	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/11	496	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/12	60	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/13	139	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/1	2357	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/20	2261	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/21	1405	Ostatná plocha	30		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/128	11	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/129	109	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/133	41	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/134	52	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

13145/156	8	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13418/1	1785	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13418/2	9449	Ostatná plocha	30		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13418/3	14	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13419/1	1924	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13419/2	142	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Iné údaje: Bez zápisu							
13419/3	128	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Iné údaje: Bez zápisu							
13419/4	12333	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13419/5	94	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Iné údaje: Bez zápisu							
13601/13	3581	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13601/15	2869	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13670/2	6649	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
18 Pozemok, na ktorom je dvor
22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 21

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1045	13670/2	11			1
Iné údaje: Bez zápisu					
1143	13145/1	11	škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1377	12140	20			1
Iné údaje: Bez zápisu					
1377	12143	11	škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1531	13132/2	20			1
Iné údaje: Bez zápisu					
1532	13081/2 13081/3 13081/4 13081/9	11	škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1575	13419/1	20			1
Iné údaje: Bez zápisu					
1576	13418/1	20			1
Iné údaje: Bez zápisu					
1576	13419/5	11	spojovacia chodba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1576	13418/3	11	spojovacia chodba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1606	11758/5	12	Domov sociálnych služieb pre deti		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1621	11915/1	20	prevádzk.budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1622	11914	20	prevádzk.budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3446	13601/13	1	mech.dielne		1
Iné údaje: Bez zápisu					
11725	17063/11	19	športová hala		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 17063/11 pod stavbou s.č. 11725 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2056.					
Iné údaje: Bez zápisu					
11726	13419/2	7	garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					
11727	13419/3	11	sklad		1
Iné údaje: Bez zápisu					
11859	11915/2	20	jedáleň		1
Iné údaje: Bez zápisu					
12245	12137	11	školská jedáleň		1

Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 12137 pod stavbou s.č. 12245 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1.					
Iné údaje: Bez zápisu					
14442	**13132/7**	**12**	**Račianska 105A**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
	13132/8	**20**	**sklad s prístreškom**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 1 Priemyselná budova
- 7 Samostatne stojaca garáž
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
- 19 Budova pre šport a na rekreačné účely
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Delimitačné protokoly zo dňa 14.8.2002 - vz 1391/03 Rozhodnutie č.Star-1644/2003 - vz 2810/03 Rozhodnutie č.Star-2174/2003 - vz 1209/04 Delimitačný protokol zo dňa 29.1.2004 - vz 2093/04 Delimitačný protokol zo dňa 29.1.2004 - vz 2094/04 Žiadosť č. 51/2003 zo dňa 8.1.2003 o zápis stavby, oznámenie č. Val-1889/2002 - vz 2581/04 Žiadosť č. 4701/2003 zo dňa 20.6.2003 o zápis stavieb, rozhodnutie Star-1644/2003 a oznémenie Val-1905/2003 a GP č. 105/2002 - vz 2582/04 Delimitačný protokol zo dňa 4.12.2003 -vz 1634/05 Rozhodnutie č.Star-2081/2005 -vz 3723/06 Žiadosť č. 100241/2007-SEM/4 zo dňa 19.02.2007-vz 2080/07 Rozsudok Krajského súdu v Bratislave č. 4 Cob 123/2007-114, 1304114762 zo dňa 28.09.2010, právoplatné a vykonateľné dňa 17.07.2009, Z-16323/10 týkajúci sa vlastníctva pozemku parc.č. 11915/2 Delimitačný protokol č.8/2012 reg.č.76/2012-4220-2040 zo dňa 13.02.2012, Z-5518/12 Zámenná zmluva V-5828/2020 z 11.03.2020 Oznámenie o určení súpisného a orientačného čísla č. 18811/6659/2023/PR/NEUA zo dňa 29.5.2023, Z-15113/2023. Kolaudačné rozhodnutie č. 1750/2023/UKSP/POBA-20 zo dňa 13.3.2023, právoplatné dňa 19.4.2023, Potvrdenie č. 2906/2038/2024/PR/NEUA zo dňa 24.1.2024, Z-15113/2023.	
	Iné údaje: Rozhodnutie č.X-361/06 zo dňa 12.7.2006 -vz 2223/06 Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006. Zmena súpisného čísla, potvrdenie č.j. PPaSM 1063/2012-potvr. 18 zo 17.09.2012, Z-15740/12 Rozhodnutie Okresného úradu č. X-118/2018 zo dňa 06.09.2018. Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru o oprave chyby č.X-337/2019 zo dňa 04.07.2019 Zápis GP ov.č. G1-2806/2019 - Vz 2520/20 Zápis GP overov.č. G1-780/19, R-1798/20 Zápis GP č. overenia G1-1659/2022, Z-15113/2023.	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca

Počet správcov: 2

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi

2	**Hotelová akadémia, Mikovíniho 1, Bratislava, PSČ 831 02, SR, IČO: 31780466**	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č.1 je správa k nehnuteľnostiam: stavba súpis.č.1622 na parc.č.11914, stavba súpis.č.1621 na parc.č.11915/1, stavba súpis.č.11859 na parc.č.11915/2 a pozemky registra C KN parc.č.11914, 11915/1, 11915/2, 11962/19, 11962/24, podľa súhrnného protokolu o zverení majetku do správy k 31.12.2021 zo dňa 23.12.2022, Z-19922/2025	
	Poznámky: Bez zápisu	
3	**Škola pre mimoriadne nadané deti a Gymnázium, Teplická 7, Bratislava, PSČ 831 02, SR, IČO: 31787088**	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č.1 je správa k nehnuteľnostiam: stavba súp.č. 1377na parc.č.12140, 12143, stavba súp.č.12245 na parc.č.12137, stavba súp.č.1143 na parc.č.13145/1 a pozemky registra C KN parc.č. 13145/20, 13145/156, 13145/133, 13145/134, 13145/128, 13145/129, podľa súhrnného protokolu o zverení majetku do správy k 31.10.2024 zo dňa 28.10.2024, Z-19922/2025	
	Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno - povinnosť strpieť užívanie studne a s tým spojené opravy, údržby a vstup na pozemok p.č.13419/4 v prospech 13208/54, 13208/55, podľa V-15312/07 zo dňa 10.7.2007; (G1-1095/2025, V-12505/2025), V-26933/2025
-	B) Právo vyplývajúce z vecného bremena "in rem" v prospech vlastníka stavby s.č. 11725 na p.č. 17063/11 (športová hala) spočívajúce v práve napojenia tejto stavby na vnútroareálovú kanalizáciu - Vetva B vo vlastníctve Oberbank Leasing s.r.o. ako povinného z vecného bremena (príloha 3 zmluvy), podľa V-29616/2020 zo dňa 20.11.2020
-	Právo z vecného bremena v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v prospech Bratislavský samosprávny kraj, IČO: 36063606, spočívajúce v práve držby a užívania pozemkov pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby, na pozemok registra C KN parc. č. 13137/18 v celom rozsahu, Z-14061/2025

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 103	Bratislava III	Dátum vyhotovenia	:	26.1.2026
Obec	: 529346	Bratislava-Nové Mesto	Čas vyhotovenia	:	14:23:36
Katastrálne územie	: 804690	Nové Mesto	Údaje platné k	:	23.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2056

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 5

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
17063/11	**936**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 11725 evidovanej na pozemku parcelné čislo 17063/11 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4196.							
Iné údaje: Bez zápisu							
17063/17	**687**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**25**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
17063/22	**4192**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**25**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
17063/33	**1953**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**25**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
17063/34	**61**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**25**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Delimitačný protokol zo dňa 29.7.2002 - vz 2667/03	

	Iné údaje: Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006.
	Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	E) Právo vyplývajúce z vecného bremena "in rem" spočívajúce v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami z verejnej komunikácie Stará Vajnorská ulica cez pozemok p.č. 17063/6 v prospech vlastníka p.č. 17063/33, podľa V-29616/2020 zo dňa 20.11.2020
-	F) Vecné bremeno "in rem" spočívajúce v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami z verejnej komunikácie Stará Vajnorská ulica cez pozemok p.č. 17063/22 v prospech vlastníka p.č. 17063/18, podľa V-29616/2020 zo dňa 20.11.2020
-	H) Vecné bremeno "in rem" spočívajúce v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez pozemok p.č. 17063/33 v rozsahu podľa geometrického plánu overeného pod č. G1-1729/2019 diel 2 v prospech vlastníka p.č. 17063/15, 17063/53 podľa V-29616/2020 zo dňa 20.11.2020; (GP over.č.1002/2021, V-18026/21)

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava III	Obec Bratislava-Nové Mesto	Katastrálne územie Nové Mesto
	Číslo zákazky 105920/2021	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcely** 17063/10, 17063/11, 17063/17, 17063/19, 17063/21, 17063/22, 17063/33, 17063/34		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 29.7.2021 14:29:58	Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Údaje platné k 28.7.2021 18:00:00	

Administratívna budova na Sabinovskej ulici č. 16, BA

Nehnuteľnosti evidované na LV 2983 pre katastrálne územie BA II- Ružinov

- Administratívna budova, súpis.číslo **16254**, situovaná na pozemkoch parcelné číslo 15284/87, 15284/100, 15284/101
- Pozemok pod admin. budovou, parc.č. 15284/87, zastavané plochy a nádvoria o výmere 876 m2,
- Pozemok pod admin.budovou, parc.č. 15284/100, zastavané plochy a nádvoria o výmere 270 m2,
- Pozemok pod admin. budovou parc.č. 15284/101, zastavané plochy a nádvoria o výmere 516 m2,
- Pozemok- ostatné plochy, situovaný na par.č. 15284/103 o výmere 503 m2
- Pozemok – ostatné plochy, situovaný na par.č.15284/152 o výmere 862 m2

Majetok je vo vlastníckom podiele BSK 1/1.
Na pozemkoch sú stavby, neevidované na LV, a to:

2/815/00030	Cykloprístrešok – Sabinovská 16	9 283,00 €
2/822/00013	Úprava parkoviska pri budove BSK – pozemok má BSK v prenájme	10 381,16 €
2/827/00024	Prípojka závlahy pre zelené plochy BSK	15.559,25 €

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- stavieb 7 851.150,34 €
- pozemkov 101.946,82 €.

budova na Sabinovskej ul. 16



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 102	Bratislava II	Dátum vyhotovenia	:	26.1.2026
Obec	: 529320	Bratislava-Ružinov	Čas vyhotovenia	:	14:06:00
Katastrálne územie	: 805556	Ružinov	Údaje platné k	:	23.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2983

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 8

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3025/1	**399**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3025/4	**140**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**15**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15284/87	**876**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15284/100	**270**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15284/101	**516**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15284/103	**503**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15284/152	**862**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15284/212	**16**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby

1658	3025/4	10	Zariadenie pestúnskej starostlivosti		1
Iné údaje: Bez zápisu					
16254	15284/87 15284/100 15284/101	15	Sabinovská 16		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 10 Rodinný dom
- 15 Administratívna budova

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-3083/05 zo dňa 9.5.2005 Zmena súp.čísla na základe Rozhodnutia o určení súp.čísla č.j.:SÚ-2006/10785-2/KUE Rozhodnutie o určení súpis. čísla podľa č.j. RSP-2004/11119-2/KUE zo dňa 6.4.2004, Delimitačný protokol zo dňa 10.7.2002 a dodatok č.1zo dňa 29.1.2008, Z-2296/08 Rozsudok Okresného súdu č.k. 19C/117/2004-84 zo dňa 17.5.2007, právoplatný dňa 9.2.2010, vykonateľný dňa 9.2.2010 v spojení s rozsudkom Krajského súdu Bratislava č. 3 Co 318/07-114 zo dňa 12.11.2009, právoplatný 9.2.2010, Z-3936/10 - Vz 1281/10 Kúpna zmluva V-28826/2025 zo 16.12.2025	
	Iné údaje: Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006.	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

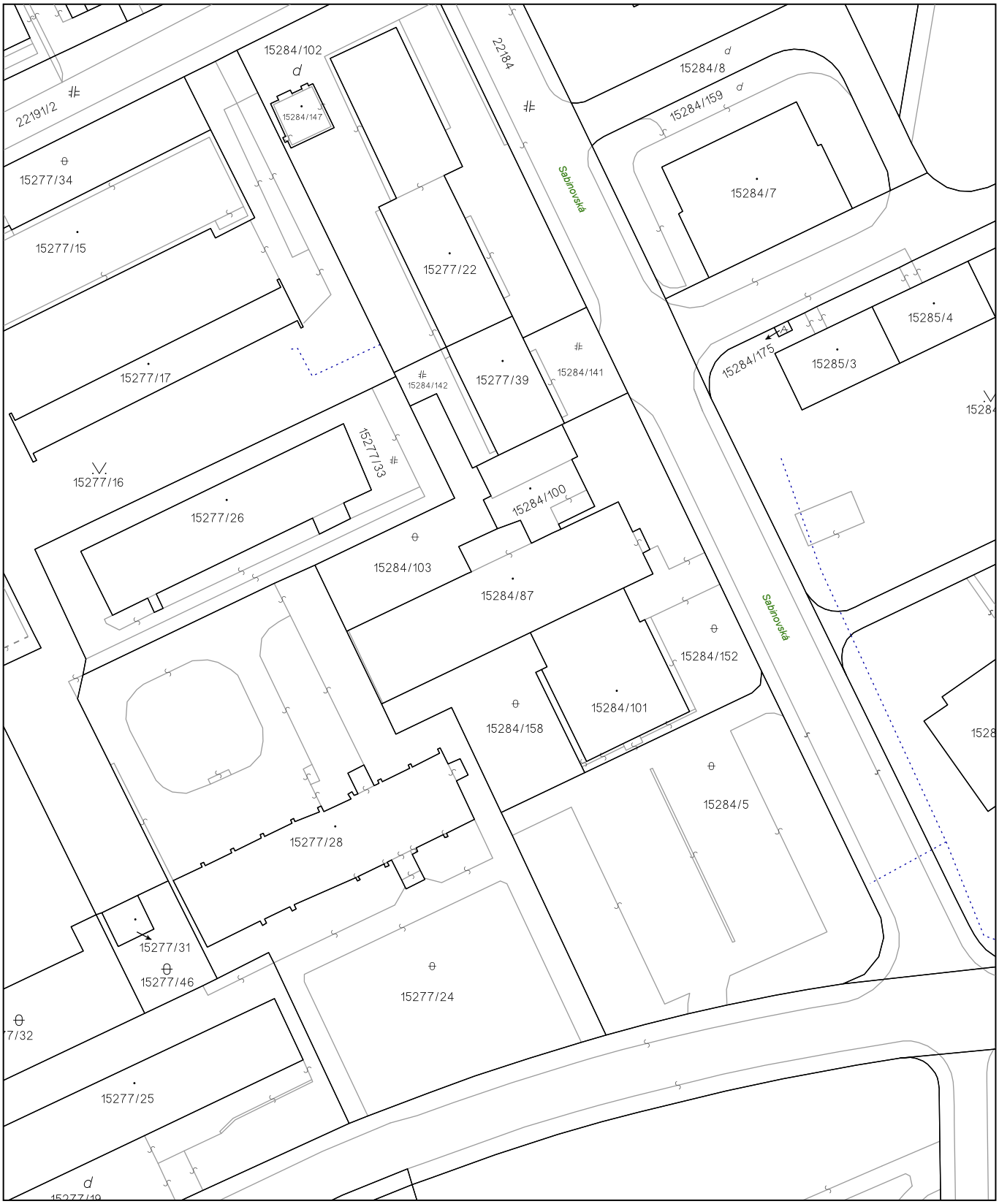
Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v prospech vlastníka pozemku parc.č.15284/142 MTI,a.s.,Košice,Ostravská 14,IČO:356977393, ktoré spočíva v práve prechodu peších a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok parc.č.15284/103 podľa zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 8.10.1999,čl.II vedenej vo V-7320/2000 zo dňa 5.10.2000 - Vz 3942/00
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v prospech: Bratislavská teplárenská, a.s., Čulenova 7, Bratislava, IČO: 35823542 a jeho právnych nástupcov, spočívajúce: - v práve umiestnenia horúcovodu a dispečérskeho kábla cez základ budovy a odovzdávacej stanice tepla do samostatného priestoru podzemných garáží administratívnej budovy súp.č. 16254 na parc.č. 15284/87, ako aj v práve vstupu do administratívnej budovy do priestoru umiestnenia odovzdávacej stanice tepla v zmysle situačného plánu - v práve prechodu a prejazdu cez parc.č. 15284/103 pre osobné a nákladné motorové vozidlá podľa V-6784/08 zo dňa 24.10.2008
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s., IČO:34697270, v rozsahu ustanovenia § 66 ods.1 písm.a) zákona o elektronických komunikáciách, t.j.oprávnenia zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti, na streche administratívnej budovy súp.č.16254 postavenej na parc.č.15284/87, 15284/100,15284/101. Z-17297/13

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava II	Obec Bratislava-Ružinov	Katastrálne územie Ružinov
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 15284/87 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 17.5.2022 16:11:35	Bez autorizácie
Údaje platné k 13.5.2022 18:00:00	

Areál bývalej SOŠ automobilovej, Jána Jonáša 5 Bratislava.

Nehnuteľnosti evidované na LV 2039 pre katastrálne územie BA-Devínska Nová Ves

- Budova školy, súpis.číslo **6179**, situovaná na parcele č.2778/216
- Pozemok pod budovou školy, par.č. 2778/216, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2185 m2
- Pozemok pod budovou, parc.č. 3860/28, ostatné plochy o výmere 10 m2
- Budova – spojovacia chodba, súpis.č.**6179**, situovaná na parcele č. 2778/217
- Pozemok pod chodbou, pa.č. 2778/217, zastavané plochy a nádvoria o výmere 797 m2
- Budova – soc. Prístavok, súpis.č. **6179**,situovaná na parcele č.2778/218
- Pozemok pod budovou, parc.č. 2778/218, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1033 m2
- Budova – učňovské dielne, súpis.č. **6179**, situovaná na parcele č.2778/219
- Pozemok pod dielňami, par.č. 2778/219, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5840 m2
- Pozemok, parc.č. 2778/220, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19945m2
- Pozemok, parc.č.. 2778/225, ostatné plochy o výmere 958 m2
- Pozemok, parc.č. 2778/226, ostatné plochy o výmere 526 m2
- Pozemok, parc.č. 2778/419, zastavané plochy a nádvoria o výmere 333 m2
- Pozemok, parc.č. 2778/476, zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m2 – **právny vzťah ku stavbe budovy Tatra banka a.s.je vedený na LV 1993, vlastník Volskswagen Slovakia a.s.**
- Pozemok, parc.č. 3860/27, zastavané plochy a nádvoria o výmere 43 m2
- Pozemok, parc.č. 3860/26, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2496 m2

Súčasťou areálu sú aj stavby, neevidované na LV :

20264	SOU VONK ROZV TEPL	29 567,78 €
20265	SOU VONK ROZV VODY	1 436,47 €
20266	SOU VON ROZV PR VO	7 859,32 €
20267	SOU VONK KANAL DAZ	17 274,75 €
20268	SOU VONK KANAL SPL	18 533,63 €
20269	SOU VON KAN CHEM	5 704,67 €
20272	KOMUNIKACIE	61 595,43 €
20291	ROZV.SILNOPRUDU 003	2 662,92 €
20292	ROZV.SILNOPRUDU PS 1 05	7 633,71 €
20293	PREVADZKOVE ROZVODY SILNOPRUDU	18 549,62 €
20295	SOU OPLOTENIE	4 441,45 €
20296	SOU BAZ OBJEKT 018	13 656,14 €
20303	ROZVOD STL.VZDUCHU	1 507,63 €
20304	VONKAJSIE OSVETLENIE	6 947,59 €
20305	ROZVOD SLABOPRUDU	9 119,53 €
20306	KURTY TENISOVE	82 849,76 €
20307	DOSTAVBA SPORT.AREALU	13 216,92 €
20308	Dostavba sport. arealu	60 289,88 €
20309	Spevnená plocha	7 654,48 €

Všetky nehnuteľnosti sú vo vlastníckom podiele BSK 1/1.

Areál bývalej SOŠ automobilovej Jána Jonáša má v dlhodobom prenájme od 1.9.2016 Duálna akadémia, z.z.p.o Bratislava na základe Zml.č.2016/128/SKO na dobu neurčitú.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2025 je :

- Budov a stavieb 2 432 110,75 €.
- pozemkov 2 441 207,02 €.

areál v Devínskej Novej Vsi





Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 104	Bratislava IV	Dátum vyhotovenia	:	26.1.2026
Obec	: 529371	Bratislava-Devínska Nová Ves	Čas vyhotovenia	:	14:37:57
Katastrálne územie	: 810649	Devínska Nová Ves	Údaje platné k	:	23.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2039

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 30

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1613/9	**336**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2237/12	**30**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2238/14	**255**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**	**108**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2238/15	**210**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**	**108**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2238/16	**90**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2238/17	**3**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**	**108**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/8	**19**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2241/44	**28**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2241/45	**336**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2241/46	**30**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2241/47	**15**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**17**		**1**	**2**	**5**
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2241/47 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6749.							
Iné údaje: Bez zápisu							
2241/48	**8**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	

Iné údaje: Bez zápisu							
2241/49	63	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2244/13	421	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2244/26	274	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2244/30	59	Vodná plocha	14		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2244/31	46	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2244/34	3	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2778/216	2185	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2778/217	797	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2778/218	1033	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2778/219	5840	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2778/220	19945	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2778/225	958	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2778/226	526	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2778/419	333	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2778/476	15	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6545 evidovanej na pozemku parcelné čislo 2778/476 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1993.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3860/26	2496	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3860/27	43	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
3860/28	**10**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 14 Močiar
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Druh chránenej nehnutelnosti
- 108 Chránené vtáčie územie

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu
- 5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
6179	**2778/216 2778/217 2778/218 2778/219 3860/27**	**11**	**SOU strojárske**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Žiadosť č.4793/2002 z 9.12.2002 - delimitačný protokol z 9.8.2002 - Vz 1155/03 Rozhodnutie o určení súp.čísla: čís.j. 2606/2003/Enc. zo dňa 6.8.2003 - Vz 274/04 Kúpna zmluva a zmluva o zriadení predkupného práva podľa V-5424/13 zo dňa 08.04.2013 Kúpna zmluva podľa V-5425/13 zo dňa 08.04.2013 Kúpna zmluva podľa V-5426/13 zo dňa 08.04.2013 Rozsudok o určenie vlastníckeho práva č. 16C/61/2008 - 223 zo dňa 30.04.2013, Z-256/14	

	Iné údaje: ZMVM 400/94 Zápis GP č. 36/2001 na zameranie stavby č.s. 6545 - Vz 144/02 Žiadosť o zápis zmeny adresy sídla, Z-1643/06 Dohoda o urovnaní V-1535/12 zo dňa 24.02.2012 GP č. 16/2010 Zápis chráneného vtáčieho územia Záhorské Pomoravie na pozemky registra C KN č. 2238/14, 2238/15, 2238/17 podľa Nariadenia vlády SR č. 145/2015 Z.z., Z-14621/15
	Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovaní

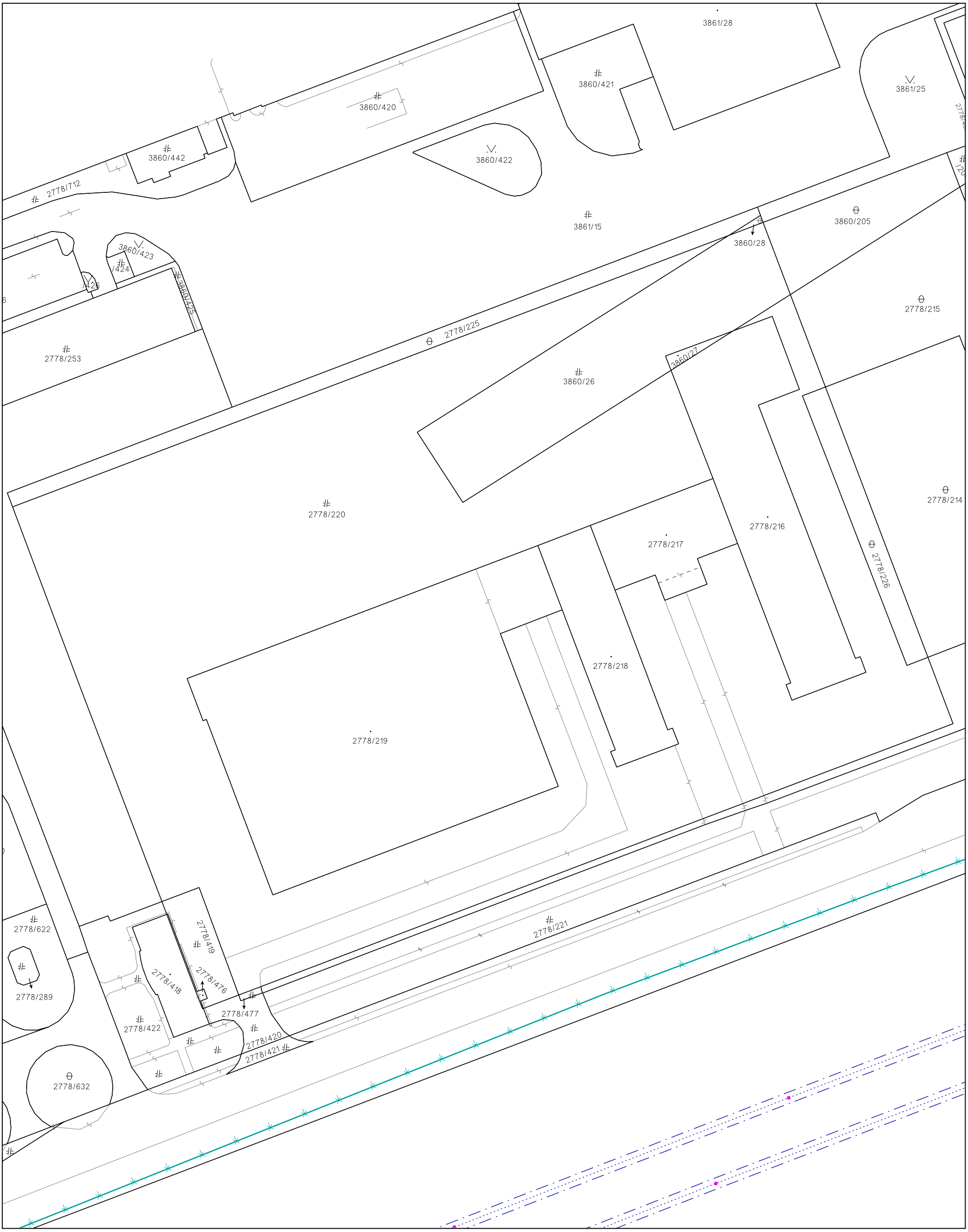
Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo k pozemkom registra "C-KN" parc.č.2238/14, 2238/15, 2238/16, 2238/17, v prospech Slovenská republika, zastúpená Slovenským pozemkovým fondom (IČO: 17335345), podľa V- 5424/13 zo dňa 08.04.2013
Vlastník poradové číslo 1	Právo z vecného bremena - právo vybudovania, trvalého umiestnenia, prevádzky a údržby časti stavby Cyklomosta, právo zdržiavania sa, prechodu pešo a prejazdu vozidlami cez pozemky parc.č.2242/6 a parc.č.2244/32 v prospech Bratislavský samosprávny kraj (IČO: 36063606), podľa V-5428/13 zo dňa 08.04.2013
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno k pozemku registra C KN parc.č. 2244/30 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518 spočívajúce v práve zriaďovať elektroenergetické zariadenia, vstupovať v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti na zaťažené pozemky a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 2406/2022, vecné bremeno sa zriaďuje podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z.z., Z-1368/2023

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava IV	Obec Bratislava-Devínska Nová Ves	Katastrálne územie Devínska Nová Ves
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 2778/220 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN Dátum a čas vyhotovenia 18.5.2022 8:15:21 Údaje platné k 17.5.2022 18:00:00		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	

Informačný systém katastra nehnuteľností © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Areál bývalého SOU energetického Záhorská Bystrica, Donská 60

Nehnuteľnosti evidované na LV 4526 pre katastrálne územie BA IV-Záhorská Bystrica

- Budova – ubytovací barák, súpis.č.**7814,**situovaná na parcele č. 3253/18.
- Pozemok pod barákom, parc.č. 3253/18 -– právny vzťah k parcele na LV 7814, **nie je evidovaný na liste vlastníctva.** Budova je vyhorená.
- Budova – plaváreň, súpis.č.**7814,**situovaná na parcele č. 3253/15.
- Pozemok pod plavárňou, parc.č. 3253/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1262 m2.
- Pozemok parc.č. 3253/7, ostatné plochy o výmere 993 m2
- Pozemok parc.č. 3253/8, ostatné plochy o výmere 458 m2
- Pozemok parcela č. 3253/16, zastavané plochy a nádvoria (čistička odpadových vôd bez súpisného čísla) o výmere 418 m2,
- Pozemok parcela č. 3253/17, ostatné plochy o výmere 45 m2
- Pozemok parcela č. 3253/21, ostatné plochy o výmere 346m2
- Pozemok parcela č. 3253/23, ostatné plochy o výmere 464 m2
- Pozemok parcela č. 3253/24, lesné pozemky o výmere 939 m2
- Pozemok parcela č. **3253/25,** zastavané plochy a nádvoria o výmere 1645m2. **List vlastníctva ku pozemku nezaložený. Neusporiadané.**
- Pozemok parc.č. 3253/27,zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m2
- Pozemok parc.č. 3253/28, zastavané plochy a nádvoria 46 m2
- Pozemok parc.č. 3253/34, zastavané plochy a nádvoria 1154 m2
- Pozemok parc.č 3253/35, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4256m2
- Pozemok parc.č. 3253/116, zastavane plochy a nádvoria o výmere o výmere 315 m2
- Pozemok parc.č 3253/120, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1526 m2
- Pozemok parc.č. 3253/121, zastavané plochy a nádvoria o výmere 308 m2
- Pozemok parc.č. 3253/122, zastavané plochy a nádvoria o výmere 153 m2
- Pozemok parc.č. 3253/129, zastavané plochy a nádvoria o výmere 410 m2
- Pozemok parc.č. 3253/131, zastavané plochy a nádvoria o výmere 272 m2
- Pozemok parc.č 3253/186, zastavané plochy a nádvoria o výmere 571 m2
- Pozemok parc.č. 3253/187, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1238 m2,
- Pozemok parc.č. 3253/215, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4767 m2,

Pozemky a nehnuteľnosti boli predmetom Zámennej zmluvy uzatvorenej medzi BSK a Hlavným mesto SR Bratislavy v 12/2021.

Vlastnícky podiel ku nehnuteľnému majetku je v podiele 1/1 v prospech BSK.

- Pozemok parcela č. **3253/20**, vodné plochy o výmere 994 m2. **List vlastníctva ku pozemku nezaložený**. Ide o potok, prechádzajúci areálom, majetkovo neusporiadané

1/801/71	**Budova: plavaren ZB,s.č.7814,parc.č.3253/15**	**312 987,02 €**
1/801/72	**Budova: ubyt.barak ZB,.s.č.7814,par.č.3253/18**	**6 955,98 €**
1/801/75	Budova: cisticka odpad. vod	20 459,20 €
	Stavby neevidované na LV	
2/29/00002	Stavba: ihrisko ZB	21 589,13 €
2/815/00026	Stavba: oplotenie arealu ZB	13 451,37 €

2/827/00018	Stavba: preložka potoka ZB	6 290,91 €
2/826/00001	Stavba: cesta pristupova ZB	276 950,14 €
2/829/00001	Stavba: ihrisko ZB	14 053,34 €

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v areáli k 31.12.2024 je :

- budov a stavieb 666.011,59 €
- pozemkov: 1 031.377,34 €.

Budova plavárne, súp.č. 7814, parc.č. 3253/15







V súčasnosti prebiehajú prípravné práce v rámci deinštitucionalizácie na realizáciu špecializovaného zariadenia – Domova sociálnych služieb Stupava- Záhorská Bystrica

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 104	Bratislava IV	Dátum vyhotovenia	:	6.2.2026
Obec	: 529427	Bratislava-Záhorská Bystrica	Čas vyhotovenia	:	9:49:37
Katastrálne územie	: 871796	Záhorská Bystrica	Údaje platné k	:	5.2.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4526

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 21

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3253/7	993	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3253/8	458	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3253/15	1262	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3253/16	418	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3253/17	45	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3253/21	346	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3253/23	464	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3253/24	939	Lesný pozemok	38		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3253/27	22	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3253/28	46	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3253/34	1154	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3253/35	4256	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3253/116	315	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

3253/120	**1526**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3253/121	**308**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3253/122	**153**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3253/129	**410**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3253/131	**272**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**99**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3253/186	**571**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3253/187	**1238**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3253/215	**4767**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 38 Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu na účely obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
7814	**3253/15**	**11**	**plaváreň**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
7814	**3253/18**	**11**	**ubytovňa**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 3253/18 pod stavbou s.č. 7814 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Žiadosť č. 4793/2002 zo dňa 9.12.2002 o zápis delimitačného protokolu - Vz 252/03 Žiadosť č. 8788/2003 zo dňa 20.10.2003 o zápis stavieb a GP č. 234-098/2003 - Vz 833/03 Žiadosť č. ORGSM 76/69/2004 zo dňa 4.11.2004 o zápis delimitačného protokolu - Vz 174/05 Žiadosť č. 100123/2006-SEM/66 zo dňa 24.08.2006 o zápis delimitačného protokolu zo dňa 24.08.2006 - Z 1908/06 - Vz 774/07	
	Iné údaje: Žiadosť o zápis zmeny adresy sídla - Vz 1388/06 GP č. 201/2005, GP č. 39/06 - Vz 774/07 Zápis GPč.236/2005, Z-2064/11 Oprava kódu využitia pozemku parc.č.3253/131 - R 2908/16; Žiadosť o zápis GP č.181/2016 úradne overený pod č.38/2017 zo dňa 19.01.2017 na oddelenie pozemkov parc.č.3253/186, 3253/187, R-588/2017. Zápis GP overov.č.G1-1421/2020, V-23138/2021 Zápis geometrického plánu č. 690/2022, V-909/2023	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

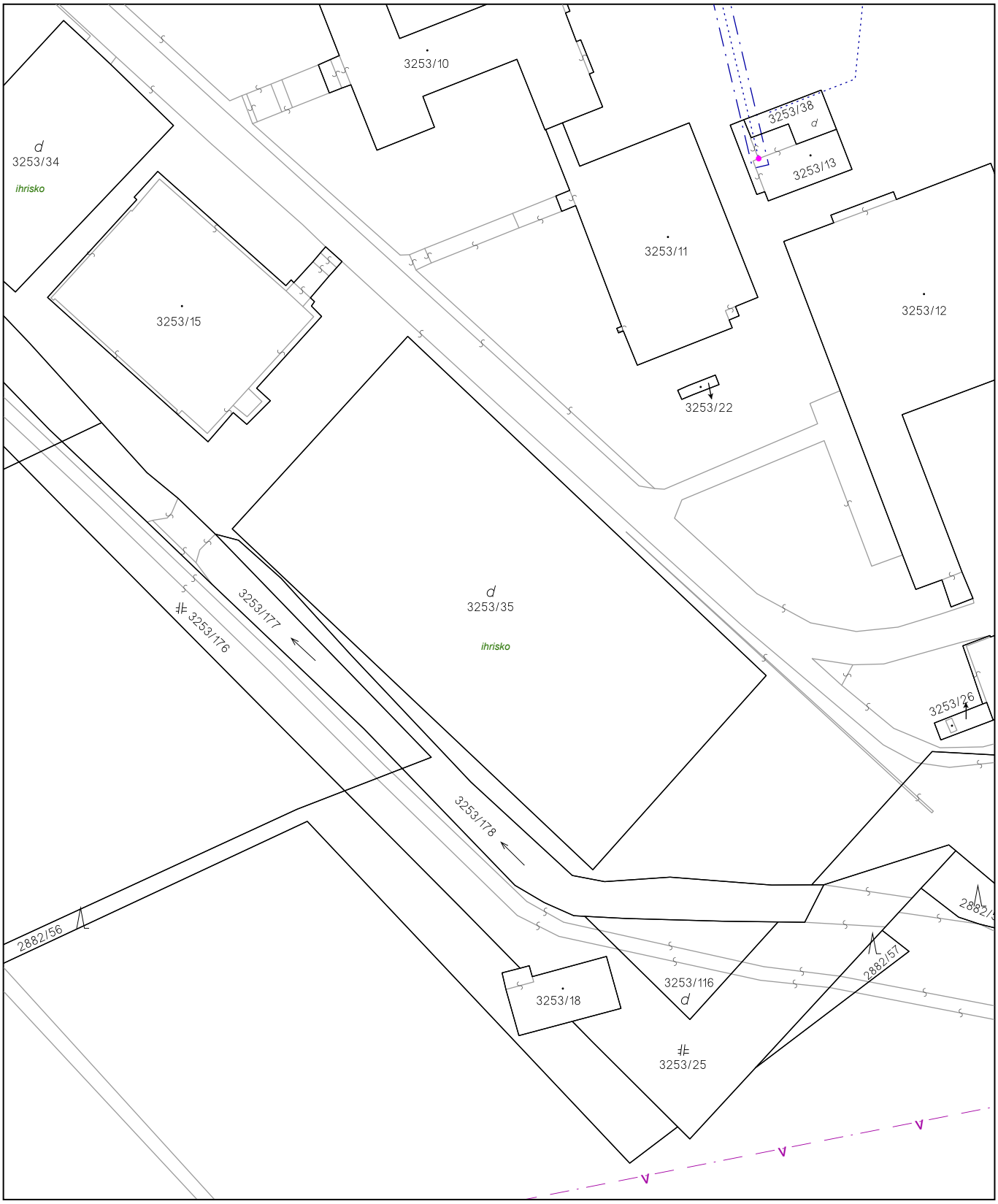
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl.Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č.35735325-197/2012 na pozemku s parcelným číslom 3253/120, 3253/121, 3253/23 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22kV VN linka č.212 na trase BA TC2 - Rz Stupava, Z-21424/12, (GP overov.č.G1-1421/2020, V-23138/2021)
Vlastník poradové číslo 1	Zákonné vecné bremeno v zmysle § 11 a § 43 zák.č. 251/2012 Z.z. o energetike zodpovedajúce právu vstupu na pozemky registra C KN parc.č. 3253/120, 3253/187 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti a právu zriaďovať na uvedených pozemkoch elektrické vedenia a elektroenergetické zariadenia distribučnej sústavy v súlade s GP ov.č. 2687/2017 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkov vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO:36361518), Z-23694/2017 - Vz 104/18, (GP overov.č.G1-1421/2020, V-23138/2021)

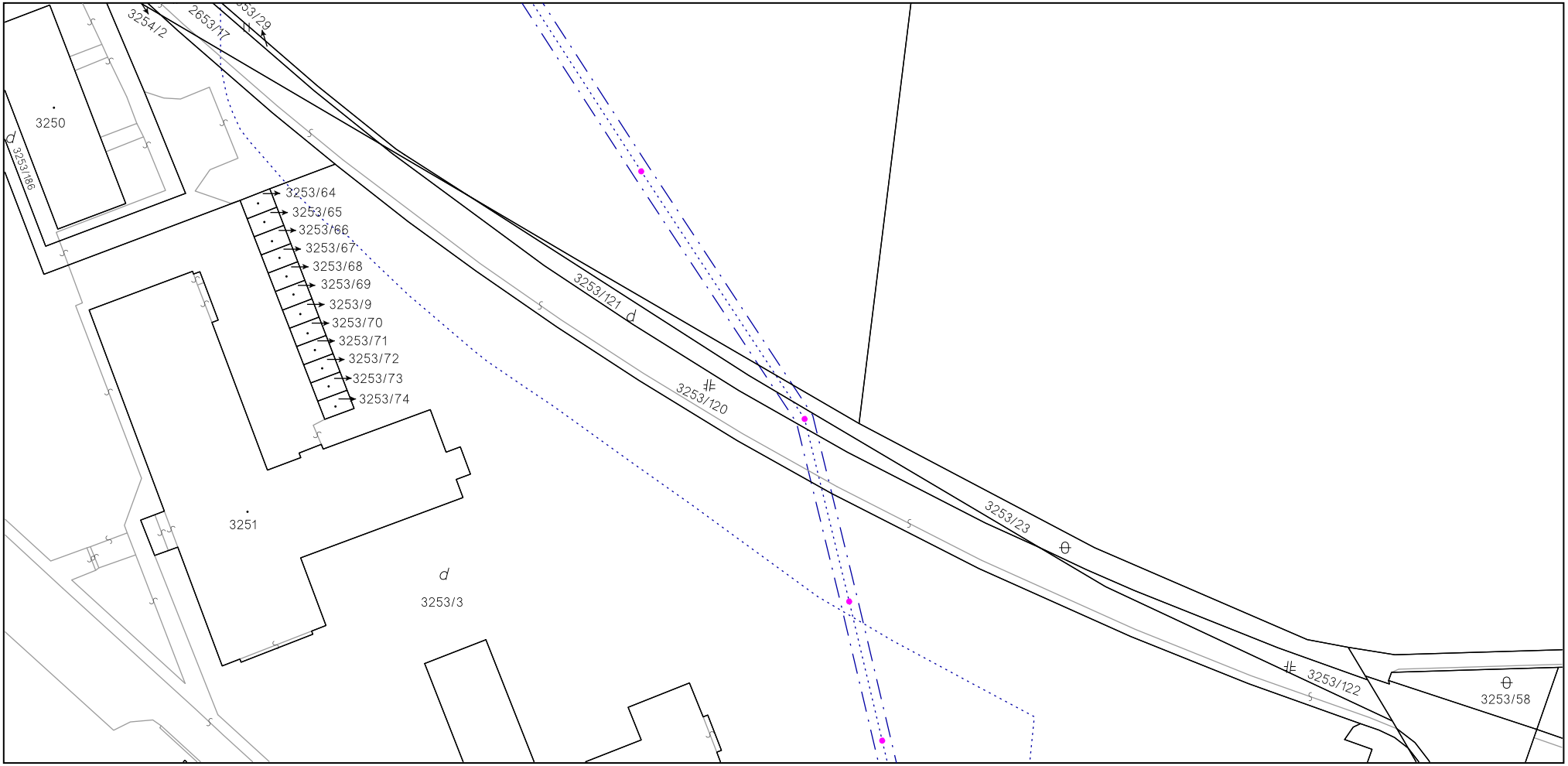
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in personam spočívajúceho v práve: - zriadenia, uloženia, vedenia a prevádzkovania, výmeny, údržby, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie vedenia inžinierskej siete (NN Kábla), - vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena a ním poverenými osobami za účelom zriadenia, uloženia, užívania, vedenia, prevádzkovania, opravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie, výmeny alebo údržby vedenia inžinierskej siete (NN Kábla) na zaťažených nehnuteľnostiach v katastrálnom území Záhorská Bystrica: - Pozemok registra C KN parcelné číslo 3253/120 - Pozemok registra C KN parcelné číslo 3253/187 v rozsahu dielu č. 8 a č. 9 podľa geometrického plánu č. 1/2023 zo dňa 31.03.2023, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, pod č. G1-843/2023 zo dňa 15.05.2023 v p r o s p e c h: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 35850370, podľa V-22440/2023 zo dňa 3.11.2023

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava IV	Obec Bratislava-Záhorská Bystrica	Katastrálne územie Záhorská Bystrica
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 3253/35 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 12.1.2022 19:21:29	Bez autorizácie
Údaje platné k 11.1.2022 18:00:00	



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava IV	Obec Bratislava-Záhorská Bystrica	Katastrálne územie Záhorská Bystrica
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 3253/120 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 12.1.2022 19:22:11	Bez autorizácie
Údaje platné k 11.1.2022 18:00:00	

Informačný systém katastra nehnuteľností © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Internát súpisné číslo 3079 na Dopravnej ul. 51

Nehnuteľnosti evidované na LV 1196 pre katastrálne územie BA III-Rača

- Budova, súpis.č. **3079** situovaná na pozemkoch parcelné číslo 4778/10 a 4778/11
- Pozemok pod budovou, par.č. 4778/10, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1013 m2
- Pozemok pod budovou, par.č. 4778/11, zastavané plochy a nádvoria o výmere 585 m2
- Pozemok, ostatné plochy , dvor, situovaný na par.č.4778/87 o výmere 2643 m2

1/801/00031	**budova na Dopravnej ul.č. 51-s.č. 3079**	**556 632,70 €**
	Stavby neevidované na LV	
2/827/00009	teplovodná prípojka (Dopravná ul. 51)	21 894,51 €

Vlastnícky podiel BSK je 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- stavieb 578 527,21 €
- pozemkov 40.076,20 €.

Budova internátu a pozemky boli Zastupiteľstvom BSK uznesením č. 61/2011 zo dňa 9.9.2011 vyhlásené za prebytočný majetok;

Stavba, súp..č. 3079, parcela č. 4778/10,11 a 4778/87, evidované na LV č. 1196 je v prenájme firmy UNINOVA HOSTEL, s.r.o na obdobie do 9/2019 do 31.3.2039.

(budova internátu na Dopravnej ul. 51, súp.č. 3079, parc.č. 4778/10, 4778/11)



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 103	Bratislava III	Dátum vyhotovenia	:	26.1.2026
Obec	: 529354	Bratislava-Rača	Čas vyhotovenia	:	14:25:08
Katastrálne územie	: 805866	Rača	Údaje platné k	:	23.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1196

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 17

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
4778/10	**1013**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
4778/11	**585**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**17**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
4778/18	**1344**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
4778/19	**1020**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**25**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
4778/21	**729**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
4778/36	**526**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
4778/37	**406**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
4778/87	**2643**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
4778/88	**110**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
17330/3	**1396**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
17330/15	**1302**	**Ostatná plocha**	**30**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
17330/16	**2078**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
17330/17	**907**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

17330/18	3692	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
17358/3	7793	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
17557/28	2863	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
17557/52	270	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 7

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
2444	17557/28 17557/52 17557/55 17557/56	11	škola		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 17557/55 pod stavbou s.č. 2444 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 17557/56 pod stavbou s.č. 2444 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
2495	17330/3	11	stavba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2510	17358/3	15	BUDOVA		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3079	4778/10	20	stavba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3079	4778/11	20	stavba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
9599	4778/36	20	Dielenský objekt		1
Iné údaje: Bez zápisu					
9600	4778/37	20	Dielenský objekt		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
15 Administratívna budova
20 Iná budova

Umiestnenie stavby
1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	1/1
	Titul nadobudnutia: Rozhodnutie o určení súpisného čísla 546-11969/SO-C/2005/60-SČ a 546-12102/SO-C/2005/61-SČ, Delimitačný protokol zo dňa 5.12.2005 Žiadosť č.100459/2009/SEM-106 zo dňa 19.5.2009 Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021	
	Iné údaje: Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006. GP č.0602/09 Zápis geometrického plánu č. 89/2009 zo dňa 6.10.2009, R-1932/09 Zápis GP overov.č.G1-1941/2020, V-23138/2021	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	**Gymnázium Hubeného, Hubeného 23, Bratislava, PSČ 834 08, SR, IČO: 17337071**	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti - na pozemky registra C KN parc.č. 17330/3, 17330/15, 17330/16, 17330/17, 17330/18 a stavbu súp.č. 2495 na parc.č. 17330/3, podľa Protokolu o zverení majetku do správy k 31.12.2023 zo dňa 08.11.2024, Z-19202/2025	
	Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

Delimitačný protokol zo dňa 1.7.2002

Delimitačný protokol zo dňa 29.7.2002

Delimitačný protokol zo dňa 14.8.2002

Žiadosť o zápis zo dňa 3.7.2003

Iné údaje - nepriradené

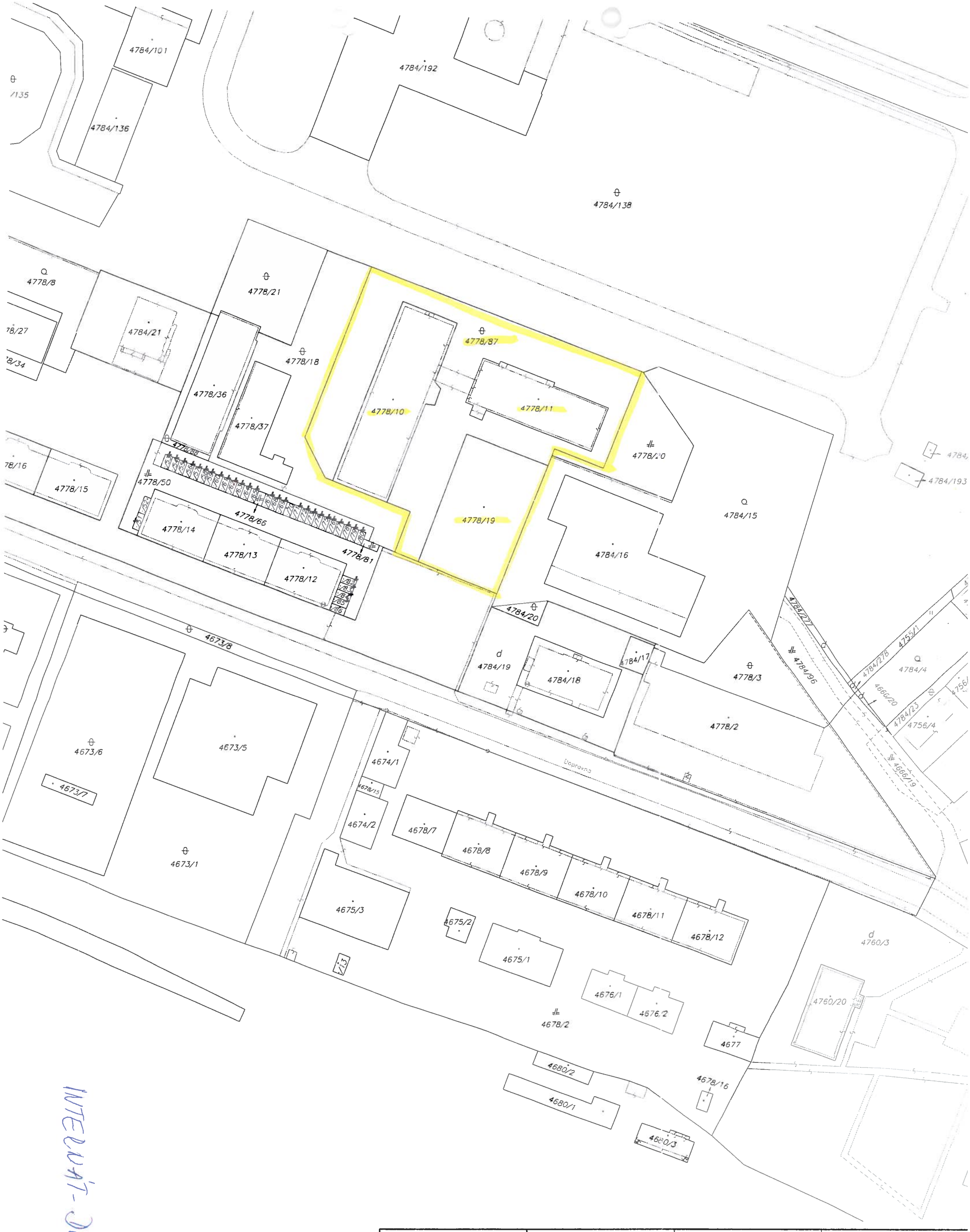
GP č.89/2000

Rozhodnutie č. X-1036/09-SPI zo dňa 01.10.2009

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Organizácia	Okres	Obec	Kat. územie
Katastrálny úrad v Bratislave Správa katastra **pre hl. m. SR BA, B–Ružová dolina 27**	**Bratislava III**	**BA–m.č. RAČA**	**Rača**
	Číslo zákazky **9/2224/2012**	Mapový list č. **PEZINOK 7–7/41**	Mierka **1 : 1000** Kód 1

KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY

na parcelu: **4788/10, 11, 18, 19, 21, 88, 36, 37, 87--**

Vyhotovil	
Dňa **03.05.2012**	Meno **Marianna Kontilová** 16n16

3€ poc

INTRAVÁN - Doprava 51

7 Areál býv.školy a internátu (SOŠ chemickej) Račianska 78-80

Nehnuteľnosti evidované na LV 4196 pre katastrálne územie BA III-Nové Mesto

- Budova školy na **Račianskej ul. 78 ,**súpisné číslo **1575,** situovaná na pozemku parcelné číslo 13419/1; MČ – BA-Nové Mesto, stavebný úrad povolil zmenu v užívaní stavby na „**kreatívne centrum Nová Cvernovka**“ v 05/2018.
- Pozemok pod budovou školy, par.č. 13419/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1924 m2,
- Budova školského **internátu**- **na Račianskej ul. 80**, súpisné číslo **1576**, situovaná na pozemku parcelné číslo 13418/1, 13418/3, 13419/5
- Pozemok pod internátom, par.č. 13418/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1785 m2
- Pozemok pod internátom, par.č. 13418/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m2
- Pozemok pod internátom, par.č. 13419/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 94 m2
- Pozemok, situovaný na par.č.13418/2 , ostatné plochy o výmere 9 449 m2,
- Budova, **garáže** súpisné číslo **11726** situované na pozemku parcelné číslo 13419/2;
- Pozemok pod garážami, par.č. 13419/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 142 m2
- Budova - **sklad horľavín** súpisné číslo **11727** situovaný na pozemku parcelné číslo 13419/3
- Pozemok pod skladom, par.č. 13419/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 128 m2

Majetok je nepoistený. Budova školy je od 09/2010 nevyužívaná pre vyučovací proces.
Uznesením Zastupiteľstva BSK č. 51/2015 zo dňa 26.06.2015 bola budova vyhlásená za prebytočný majetok BSK;

Objekt bol daný do dlhodobého prenájmu OZ Cvernovka, od 6/2016 na 25 rokov.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- stavieb 2.619 842,49 €
- pozemkov 2.035.909,06 €.

Budova bola do 1.10.2015 v správe SOŠ chemickej, Vlčie Hrdlo 50, Bratislava

budova školy – Račianska 78- teraz kreatívne centrum Nová Cvernovka



sklad – Račianska 78



budova školského internátu – Račianska 80



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 103	Bratislava III	Dátum vyhotovenia	:	26.1.2026
Obec	: 529346	Bratislava-Nové Mesto	Čas vyhotovenia	:	14:27:23
Katastrálne územie	: 804690	Nové Mesto	Údaje platné k	:	23.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4196

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 43

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
11758/2	**1684**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11758/5	**1125**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11758/20	**191**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11914	**622**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11915/1	**4902**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11915/2	**602**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11962/19	**935**	**Ostatná plocha**	**30**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11962/24	**135**	**Ostatná plocha**	**30**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
12140	**827**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
12142/11	**12307**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**15**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
12143	**682**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**15**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
13081/1	**11515**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

13081/2	1015	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13081/3	879	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13081/4	223	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13081/9	339	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/2	7678	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/7	492	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/8	34	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/9	790	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/10	154	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/11	496	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/12	60	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/13	139	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/1	2357	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/20	2261	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/21	1405	Ostatná plocha	30		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/128	11	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/129	109	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/133	41	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/134	52	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

13145/156	8	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13418/1	1785	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13418/2	9449	Ostatná plocha	30		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13418/3	14	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13419/1	1924	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13419/2	142	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Iné údaje: Bez zápisu							
13419/3	128	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Iné údaje: Bez zápisu							
13419/4	12333	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13419/5	94	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Iné údaje: Bez zápisu							
13601/13	3581	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13601/15	2869	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13670/2	6649	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
18 Pozemok, na ktorom je dvor
22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 21

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1045	13670/2	11			1
Iné údaje: Bez zápisu					
1143	13145/1	11	škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1377	12140	20			1
Iné údaje: Bez zápisu					
1377	12143	11	škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1531	13132/2	20			1
Iné údaje: Bez zápisu					
1532	13081/2 13081/3 13081/4 13081/9	11	škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1575	13419/1	20			1
Iné údaje: Bez zápisu					
1576	13418/1	20			1
Iné údaje: Bez zápisu					
1576	13419/5	11	spojovacia chodba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1576	13418/3	11	spojovacia chodba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1606	11758/5	12	Domov sociálnych služieb pre deti		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1621	11915/1	20	prevádzk.budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1622	11914	20	prevádzk.budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3446	13601/13	1	mech.dielne		1
Iné údaje: Bez zápisu					
11725	17063/11	19	športová hala		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 17063/11 pod stavbou s.č. 11725 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2056.					
Iné údaje: Bez zápisu					
11726	13419/2	7	garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					
11727	13419/3	11	sklad		1
Iné údaje: Bez zápisu					
11859	11915/2	20	jedáleň		1
Iné údaje: Bez zápisu					
12245	12137	11	školská jedáleň		1

Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 12137 pod stavbou s.č. 12245 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1.					
Iné údaje: Bez zápisu					
14442	**13132/7**	**12**	**Račianska 105A**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
	13132/8	**20**	**sklad s prístreškom**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 1 Priemyselná budova
- 7 Samostatne stojaca garáž
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
- 19 Budova pre šport a na rekreačné účely
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Delimitačné protokoly zo dňa 14.8.2002 - vz 1391/03 Rozhodnutie č.Star-1644/2003 - vz 2810/03 Rozhodnutie č.Star-2174/2003 - vz 1209/04 Delimitačný protokol zo dňa 29.1.2004 - vz 2093/04 Delimitačný protokol zo dňa 29.1.2004 - vz 2094/04 Žiadosť č. 51/2003 zo dňa 8.1.2003 o zápis stavby, oznámenie č. Val-1889/2002 - vz 2581/04 Žiadosť č. 4701/2003 zo dňa 20.6.2003 o zápis stavieb, rozhodnutie Star-1644/2003 a oznémenie Val-1905/2003 a GP č. 105/2002 - vz 2582/04 Delimitačný protokol zo dňa 4.12.2003 -vz 1634/05 Rozhodnutie č.Star-2081/2005 -vz 3723/06 Žiadosť č. 100241/2007-SEM/4 zo dňa 19.02.2007-vz 2080/07 Rozsudok Krajského súdu v Bratislave č. 4 Cob 123/2007-114, 1304114762 zo dňa 28.09.2010, právoplatné a vykonateľné dňa 17.07.2009, Z-16323/10 týkajúci sa vlastníctva pozemku parc.č. 11915/2 Delimitačný protokol č.8/2012 reg.č.76/2012-4220-2040 zo dňa 13.02.2012, Z-5518/12 Zámenná zmluva V-5828/2020 z 11.03.2020 Oznámenie o určení súpisného a orientačného čísla č. 18811/6659/2023/PR/NEUA zo dňa 29.5.2023, Z-15113/2023. Kolaudačné rozhodnutie č. 1750/2023/UKSP/POBA-20 zo dňa 13.3.2023, právoplatné dňa 19.4.2023, Potvrdenie č. 2906/2038/2024/PR/NEUA zo dňa 24.1.2024, Z-15113/2023.	
	Iné údaje: Rozhodnutie č.X-361/06 zo dňa 12.7.2006 -vz 2223/06 Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006. Zmena súpisného čísla, potvrdenie č.j. PPaSM 1063/2012-potvr. 18 zo 17.09.2012, Z-15740/12 Rozhodnutie Okresného úradu č. X-118/2018 zo dňa 06.09.2018. Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru o oprave chyby č.X-337/2019 zo dňa 04.07.2019 Zápis GP ov.č. G1-2806/2019 - Vz 2520/20 Zápis GP overov.č. G1-780/19, R-1798/20 Zápis GP č. overenia G1-1659/2022, Z-15113/2023.	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca

Počet správcov: 2

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi

2	**Hotelová akadémia, Mikovíniho 1, Bratislava, PSČ 831 02, SR, IČO: 31780466**	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č.1 je správa k nehnuteľnostiam: stavba súpis.č.1622 na parc.č.11914, stavba súpis.č.1621 na parc.č.11915/1, stavba súpis.č.11859 na parc.č.11915/2 a pozemky registra C KN parc.č.11914, 11915/1, 11915/2, 11962/19, 11962/24, podľa súhrnného protokolu o zverení majetku do správy k 31.12.2021 zo dňa 23.12.2022, Z-19922/2025	
	Poznámky: Bez zápisu	
3	**Škola pre mimoriadne nadané deti a Gymnázium, Teplická 7, Bratislava, PSČ 831 02, SR, IČO: 31787088**	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č.1 je správa k nehnuteľnostiam: stavba súp.č. 1377na parc.č.12140, 12143, stavba súp.č.12245 na parc.č.12137, stavba súp.č.1143 na parc.č.13145/1 a pozemky registra C KN parc.č. 13145/20, 13145/156, 13145/133, 13145/134, 13145/128, 13145/129, podľa súhrnného protokolu o zverení majetku do správy k 31.10.2024 zo dňa 28.10.2024, Z-19922/2025	
	Poznámky: Bez zápisu	

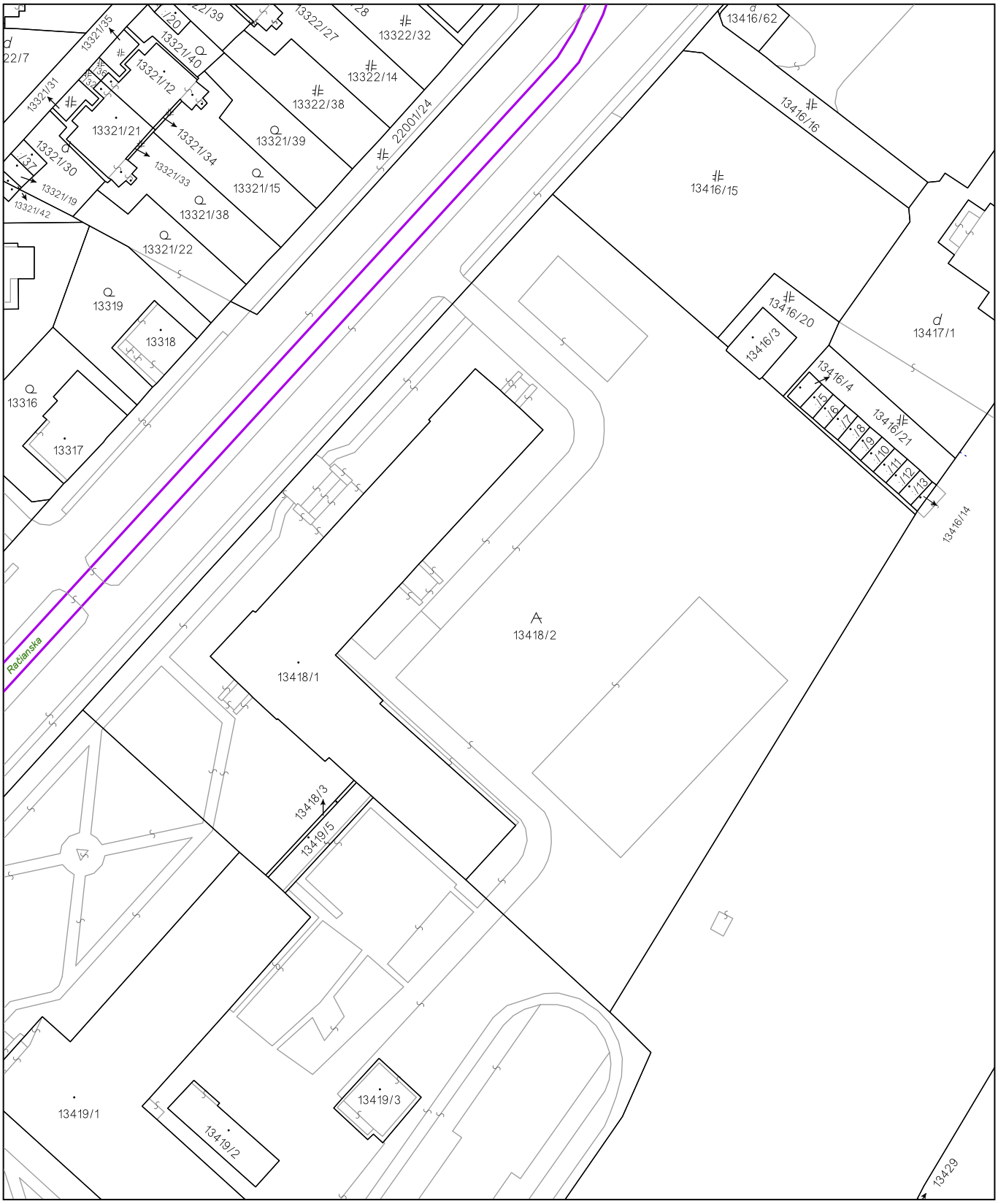
Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno - povinnosť strpieť užívanie studne a s tým spojené opravy, údržby a vstup na pozemok p.č.13419/4 v prospech 13208/54, 13208/55, podľa V-15312/07 zo dňa 10.7.2007; (G1-1095/2025, V-12505/2025), V-26933/2025
-	B) Právo vyplývajúce z vecného bremena "in rem" v prospech vlastníka stavby s.č. 11725 na p.č. 17063/11 (športová hala) spočívajúce v práve napojenia tejto stavby na vnútroareálovú kanalizáciu - Vetva B vo vlastníctve Oberbank Leasing s.r.o. ako povinného z vecného bremena (príloha 3 zmluvy), podľa V-29616/2020 zo dňa 20.11.2020
-	Právo z vecného bremena v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v prospech Bratislavský samosprávny kraj, IČO: 36063606, spočívajúce v práve držby a užívania pozemkov pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby, na pozemok registra C KN parc. č. 13137/18 v celom rozsahu, Z-14061/2025

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava III	Obec Bratislava-Nové Mesto	Katastrálne územie Nové Mesto
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 13418/2 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 18.5.2022 10:10:04	Bez autorizácie
Údaje platné k 17.5.2022 18:00:00	



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava III	Obec Bratislava-Nové Mesto	Katastrálne územie Nové Mesto
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 13419/4 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 18.5.2022 10:11:07	Bez autorizácie
Údaje platné k 17.5.2022 18:00:00	

Budova sanatória na Bošániho ul. 2

Nehnuteľnosti evidované na LV 3794 pre katastrálne územie BA IV- Dúbravka

- Budova, súpisné č**. 1805**, situovaná na pozemku parcelné číslo 2841
- Pozemok pod budovou, par.č. 2841, zastavané plochy a nádvoria o výmere 989 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na parc.č 2842 o výmere 2699 m2

Majetok je vo vlastníckom podiele BSK je 1/1.

Budovu s pozemkami má v prenájme Nezisková organizácia **HESTIA,** Čachtická 17, Bratislava na obdobie do 7/2039.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- stavieb 89.545,51 €
- pozemkov 183.628,75 €.

budova sanatória na Bošániho ul. 2



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 104	Bratislava IV	Dátum vyhotovenia	:	16.1.2026
Obec	: 529389	Bratislava-Dúbravka	Čas vyhotovenia	:	14:12:36
Katastrálne územie	: 806099	Dúbravka	Údaje platné k	:	15.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3794

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 41

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1091	**3619**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
1092/1	**2507**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
1092/3	**442**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
1092/7	**7285**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
1092/8	**1827**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
1093	**13780**	**Ostatná plocha**	**30**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
1274	**540**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
1275	**1618**	**Ostatná plocha**	**30**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2435/9	**227**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2435/19	**1149**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2435/28	**202**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2435/35	**136**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2435/36	**113**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	

Iné údaje: Bez zápisu							
2435/38	159	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2738/5	6	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2740	937	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2741	1319	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2742	892	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2743	1787	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2745/11	823	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2745/33	35	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2745/40	51	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2745/41	539	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2748/1	3560	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2748/13	63	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2749/21	106	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2749/22	202	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2772/1	641	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2772/4	405	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2772/6	12	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
2773/2	185	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2773/3	21	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2773/7	195	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2841	989	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2842	2699	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3424	470	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3425/2	2688	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3426/2	4525	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3427	29	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3428/2	2762	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3428/3	119	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 12

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1152	2742	12	Lipského 19		1
Iné údaje: Bez zápisu					

1162	2740 2738/5	12	Lipského 13		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1168	2748/1 2748/12 2748/13	11	ZŠ Bullova 2		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2748/12 pod stavbou s.č. 1168 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5920.					
Plomba vyznačená na základe Z-21740/2025 (Iná listina)					
Iné údaje: Bez zápisu					
1194	2772/1 2772/2 2772/3 2772/4 2772/5 2772/6	12	Zariadenie soc. sl		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2772/2 pod stavbou s.č. 1194 je evidovaný na liste vlastníctva č. 847. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2772/3 pod stavbou s.č. 1194 je evidovaný na liste vlastníctva č. 847. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2772/5 pod stavbou s.č. 1194 je evidovaný na liste vlastníctva č. 847.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1805	2841	12	San.Bošániho 2		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1935	1091 1092/3	11	SPŠE-K.Adlera		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1944	1274	20	San.M.Sýk.Fedákova 5		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2141	3425/2	20	stavba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2141	3424	20	stavba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3152	2435/9 2435/19	20	účelová stavba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3152	2435/35	20	prístavba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
5168	2435/36	7	garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 7 Samostatne stojaca garáž
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021	
	Iné údaje: Zápis GP 15/2015 (č.over. 1396/15) na rozdelenie parciel č. 1093, 1092/1, 1092/7, 1092/8, R-4218/15 Zápis GP overov.č.G1-1887/2020, V-23138/2021 Zápis GP overov.č.G1-1890/2020, V-23138/2021	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	**Stredná odborná škola gastronómie a hotelových služieb, Farského 9, Bratislava, PSČ 851 01, SR, IČO: 17054281**	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č.1 je správa k nehnuteľnostiam: pozemky registra C KN parc.č.2435/9,2435/19,2435/28,2435/35,2435/36,2435/38 a stavba súpis.č.3152 na parc.č.2435/9,2435/19,2435/35 a stavba súpis.č.5168 na parc.č.2435/36, podľa súhrnného protokolu o zverení majetku do správy k 31.12.2021 zo dňa 23.12.2022, Z-19913/2025	
	Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

Žiadosť č.4793/2002 z 12.12.2002-delimitačný protokol z 14.8.2002 - Vz 2247/03.
Žiadosť č.4793/2002 z 12.12.2002-delimitačný protokol z 14.8.2002 - Vz 2362/03.
Žiadosť č.4793/2002 z 9.12.2002-delimitačný protokol z 9.8.2002 - Vz 2819/03.
Žiadosť č.4793/2002 z 9.12.2002-delimitačný protokol z 14.8.2002 - Vz 2821/03.

Žiadosť č.2060/2003 z 17.3.2003
- delimitačný protokol zo dňa 17.3.2003 - Vz 2847/03

Žiadosť č. ORGSM 76/2004-3 zo dňa 26.1.2004 o zápis delimitačného protokolu zo dňa 29.1.2004 - Vz 1236/04

Žiadosť o zápis č.5287/2003 zo dňa 10.7.2003 - Vz 1355/04,Vz 1356/04

Žiadosť o zápis č. ORGSM 76/53/2004; delimitačný protokol zo dňa 6.9.2004; GP č.571/04

Iné údaje - nepriradené

Žiadosť o zápis zmeny adresy sídla

Zápis GP č.100/2008

Žiadosť z 8.3.2024, Oznámenie o potvrdení súpisného a orientačného čísla stavby ORG-12299/1505/2023-MŠ z 30.5.2023, Z-5971/2024

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Organizácia **Katastrálny úrad v Bratislave** Správa katastra **pre hl. m. SR BA, B-Ružová dolina 27**	Okres **Bratislava IV**	Obec **BA–m.č. DÚBRAVKA**	Kat. územie **Dúbravka**
	Číslo zákazky **9/2224/2012**	Mapový list č. **STUPAVA 1–8/22, 1–8/24, 1–8/21, 1–8/23**	Mierka **1 : 1000** Kód **1**
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: **2841, 2842--**		
Vyhotovil			
Dňa **03.05.2012**	Meno **Marianna Kontilová**		

- bodava BOŠÁCKEHO 2

Budova sanatória na Fedákovej ul. 5

Nehnuteľnosti evidované na LV 3794 pre katastrálne územie BA IV- Dúbravka

- Stavba - súpisné číslo **1944** situovaná na pozemku parcelné číslo 1274
- Pozemok pod budovou, par.č. 1274, zastavané plochy a nádvoria o výmere 540 m2
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par. číslo 1275 o výmere 1618 m2

Vlastnícky podiel BSK je 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- stavieb 240.425,18 €
- pozemkov 107 448,72 €.

Budovu s pozemkami má v prenájme Občianske združenie Šanca pre nechcených, Jadranská 34, Bratislava na obdobie do 8/2029.

budova sanatória na Fedákovej ul. 5



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 104	Bratislava IV	Dátum vyhotovenia	:	16.1.2026
Obec	: 529389	Bratislava-Dúbravka	Čas vyhotovenia	:	14:12:36
Katastrálne územie	: 806099	Dúbravka	Údaje platné k	:	15.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3794

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 41

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1091	**3619**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
1092/1	**2507**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
1092/3	**442**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
1092/7	**7285**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
1092/8	**1827**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
1093	**13780**	**Ostatná plocha**	**30**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
1274	**540**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
1275	**1618**	**Ostatná plocha**	**30**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2435/9	**227**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2435/19	**1149**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2435/28	**202**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2435/35	**136**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2435/36	**113**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	

Iné údaje: Bez zápisu							
2435/38	159	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2738/5	6	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2740	937	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2741	1319	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2742	892	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2743	1787	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2745/11	823	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2745/33	35	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2745/40	51	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2745/41	539	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2748/1	3560	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2748/13	63	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2749/21	106	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2749/22	202	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2772/1	641	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2772/4	405	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2772/6	12	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
2773/2	185	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2773/3	21	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2773/7	195	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2841	989	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2842	2699	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3424	470	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3425/2	2688	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3426/2	4525	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3427	29	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3428/2	2762	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3428/3	119	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 12

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1152	2742	12	Lipského 19		1
Iné údaje: Bez zápisu					

1162	2740 2738/5	12	Lipského 13		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1168	2748/1 2748/12 2748/13	11	ZŠ Bullova 2		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2748/12 pod stavbou s.č. 1168 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5920.					
Plomba vyznačená na základe Z-21740/2025 (Iná listina)					
Iné údaje: Bez zápisu					
1194	2772/1 2772/2 2772/3 2772/4 2772/5 2772/6	12	Zariadenie soc. sl		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2772/2 pod stavbou s.č. 1194 je evidovaný na liste vlastníctva č. 847. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2772/3 pod stavbou s.č. 1194 je evidovaný na liste vlastníctva č. 847. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2772/5 pod stavbou s.č. 1194 je evidovaný na liste vlastníctva č. 847.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1805	2841	12	San.Bošániho 2		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1935	1091 1092/3	11	SPŠE-K.Adlera		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1944	1274	20	San.M.Sýk.Fedákova 5		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2141	3425/2	20	stavba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2141	3424	20	stavba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3152	2435/9 2435/19	20	účelová stavba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3152	2435/35	20	prístavba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
5168	2435/36	7	garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 7 Samostatne stojaca garáž
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021	
	Iné údaje: Zápis GP 15/2015 (č.over. 1396/15) na rozdelenie parciel č. 1093, 1092/1, 1092/7, 1092/8, R-4218/15 Zápis GP overov.č.G1-1887/2020, V-23138/2021 Zápis GP overov.č.G1-1890/2020, V-23138/2021	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	**Stredná odborná škola gastronómie a hotelových služieb, Farského 9, Bratislava, PSČ 851 01, SR, IČO: 17054281**	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č.1 je správa k nehnuteľnostiam: pozemky registra C KN parc.č.2435/9,2435/19,2435/28,2435/35,2435/36,2435/38 a stavba súpis.č.3152 na parc.č.2435/9,2435/19,2435/35 a stavba súpis.č.5168 na parc.č.2435/36, podľa súhrnného protokolu o zverení majetku do správy k 31.12.2021 zo dňa 23.12.2022, Z-19913/2025	
	Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

Žiadosť č.4793/2002 z 12.12.2002-delimitačný protokol z 14.8.2002 - Vz 2247/03.
Žiadosť č.4793/2002 z 12.12.2002-delimitačný protokol z 14.8.2002 - Vz 2362/03.
Žiadosť č.4793/2002 z 9.12.2002-delimitačný protokol z 9.8.2002 - Vz 2819/03.
Žiadosť č.4793/2002 z 9.12.2002-delimitačný protokol z 14.8.2002 - Vz 2821/03.

Žiadosť č.2060/2003 z 17.3.2003
- delimitačný protokol zo dňa 17.3.2003 - Vz 2847/03

Žiadosť č. ORGSM 76/2004-3 zo dňa 26.1.2004 o zápis delimitačného protokolu zo dňa 29.1.2004 - Vz 1236/04

Žiadosť o zápis č.5287/2003 zo dňa 10.7.2003 - Vz 1355/04,Vz 1356/04

Žiadosť o zápis č. ORGSM 76/53/2004; delimitačný protokol zo dňa 6.9.2004; GP č.571/04

Iné údaje - nepriradené

Žiadosť o zápis zmeny adresy sídla

Zápis GP č.100/2008

Žiadosť z 8.3.2024, Oznámenie o potvrdení súpisného a orientačného čísla stavby ORG-12299/1505/2023-MŠ z 30.5.2023, Z-5971/2024

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava IV	Obec Bratislava-Dúbravka	Katastrálne územie Dúbravka
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 1274 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 18.5.2022 10:16:05	Bez autorizácie
Údaje platné k 17.5.2022 18:00:00	

Budova na Haanovej ul. 28 (bývalé gymnázium)

Nehnuteľnosti evidované na LV 3259 pre katastrálne územie BA V- Petržalka

- Budova, súpisné číslo 2697 situovanú na pozemku parcelné číslo 345.Pozemok je vo vlastníctve **Hlavného mesta SR Bratislavy**, **právny vzťah evidovaný na LV 1748.**

Budova bola uznesením č.11/2015 Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja zo dňa 20.02.2015 schválená na prenájom nebytového priestoru. Nájomná zmluva uzatvorená 29.4.2015. Nájomca : Bilingválne gymnázium C.S.Lewisa, Beňadická 38, Bratislava. Nájomná zmluva uzatvorená na obdobie do 4/2040.Predmetom nájmu je taktiež služobný byt o celkovej výmere 81,78 m2, ktorý je súčasťou budovy.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- stavieb 845.676,84 €
- pozemkov 0,00 €.

budova na Haanovej ul. 28



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 105	Bratislava V	Dátum vyhotovenia	:	11.2.2026
Obec	: 529460	Bratislava-Petržalka	Čas vyhotovenia	:	15:43:18
Katastrálne územie	: 804959	Petržalka	Údaje platné k	:	10.2.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3259

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
2697	**345**	**11**	**HAANOVA 28**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 345 pod stavbou s.č. 2697 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Umiestnenie stavby
1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Žiadosť o zápis zo dňa 10.12.2002 - Delimitačný protokol z 01.07.2002	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

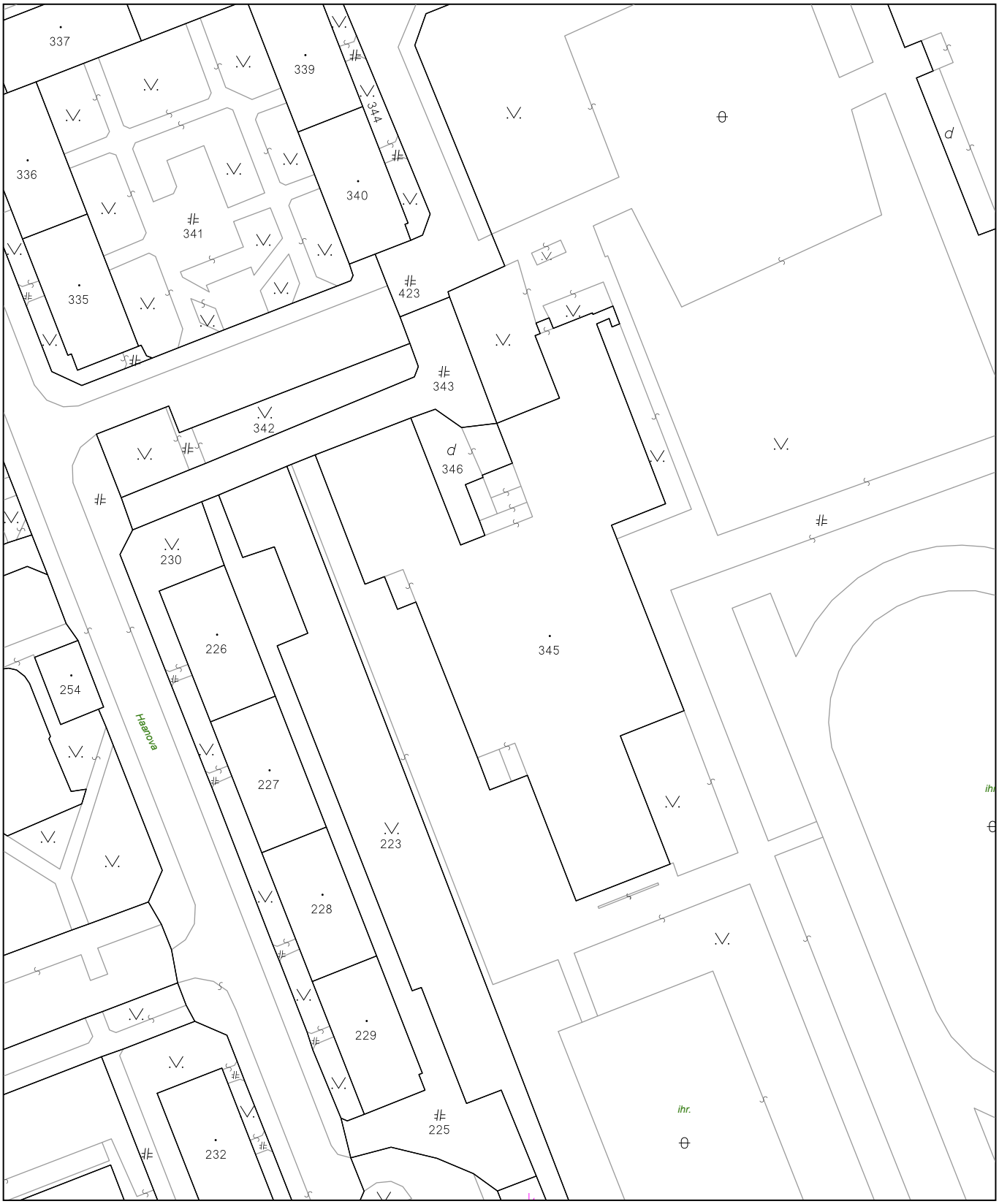
Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava V	Obec Bratislava-Petržalka	Katastrálne územie Petržalka
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 345 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 18.5.2022 10:18:12	Bez autorizácie
Údaje platné k 17.5.2022 18:00:00	

Budova, Jankolova ul. 6

Nehnuteľnosti evidované na LV 2699 pre katastrálne územie BA V-Petržalka

- Budova, súpisné číslo **1542** situovanú na pozemku parcelné číslo 797.
- Pozemok pod budovou, parc.č. 797, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 842 m2

Pozemok nadobudnutý 12/2021 Zámennou zmluvou uzatvorenou medzi BSK a Hlavným mesto SR Bratislavy.

V budove sú prenajaté priestory o výmere 246 m2 firme REOCENTRUM, s.r.o. Jankolova 6, Bratislava od 4/2009 na dobu neurčitú.
Taktiež je v prenájme priestor o výmere 45,29 m2 pani Tesákovej na dobu neurčitú.
V rekonštruovanej časti objektu sídli Bratislavská integrovaná doprava, a. s..

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- Budovy a stavby: 904.886,77 €
- Pozemky: 111 522,90 €.

budova na Jankolovej ul. 6



Stavby neevidované na LV:

1/801/00039	**budova - Jankolova č. 6 (súp.č. 1542)**	**663 836,76 €**
2/822/00009	**spevnené plochy- chodník - Jankolová 6**	**1 148,64 €**
1/801/00039a	**Rekonštrukcia budova s.č. 1542 Jankolova 6**	**151.031,64 €**
2/822/00010	**Rekonštrukcia terasy Jankolova 6, 50% nákladov**	**88.869,73**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 105	Bratislava V	Dátum vyhotovenia	:	28.1.2026
Obec	: 529460	Bratislava-Petržalka	Čas vyhotovenia	:	11:25:06
Katastrálne územie	: 804959	Petržalka	Údaje platné k	:	27.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2699

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
797	842	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 6

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
257	4728	12	Zdravotné stredisko - Záporožská 12		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 4728 pod stavbou s.č. 257 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1542	797	12	Zdravotné stredisko - Jankolova 6		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1656	1404	12	Zdravotné stredisko - Rovniankova 1		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1404 pod stavbou s.č. 1656 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748.					
Iné údaje: Bez zápisu					
2422	5406/3 5406/4	12	Zdravotné stredisko - Šustekova		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 5406/3 pod stavbou s.č. 2422 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 5406/4 pod stavbou s.č. 2422 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748.					
Iné údaje: Bez zápisu					
2975	1860/2	12	Zdravotné stredisko - Strečnianska 13		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1860/2 pod stavbou s.č. 2975 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2644.					
Iné údaje: Bez zápisu					
3289	3434/2	12	Zdravotné stredisko - Fedinova 9		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 3434/2 pod stavbou s.č. 3289 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Žiadosť o zápis zo dňa 4.04.2003 - Delimitačný protokol zo dňa 27.3.2003 Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

Protokol o oprave chyby X-1373/07 zo dňa 10.01.2008

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	VECNE BREMENO - PRAVO UŽIVANIA ČASTI OBJEKTU SUP.Č.257 NA PARC.Č.4728 URČENEHO NA CO OKRESNEHO URADU BRAT.V.,IČO:31777058 V ZMYSLE ZMLUVY O ZRIADENI VECNEHO BREMENA Z 28.10.1997 PODĽA V-2578/98 Z 22.5.1998

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava V	Obec Bratislava-Petržalka	Katastrálne územie Petržalka
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 797 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 18.5.2022 10:19:42	Bez autorizácie
Údaje platné k 17.5.2022 18:00:00	

Budova internátu, Úprková 1, Bratislava

Nehnuteľnosti evidované na LV 7457 pre katastrálne územie BA I – Staré Mesto

- Budova – školský internát, súp.č. **3662,** situovaný na **Úprkovej u**l č.1, par.č. 4763/1
- Pozemok pod budovou internátu, parc.č. 4763/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 971 m2,
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, par.č. 4763/2 o výmere 352 m2

Nehnuteľnosti sú vo vlastníckom podiele 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2025 je :

- stavieb 72 460,66 €
- pozemkov 31 469,06 €.

Budova internátu s pozemkami bola prenajatá Cambridge International communications, s.r.o.Bratislava Uznesením Zastupiteľstva BSK č. 88/2018 ako prípad hodný osobitného zreteľa od 6/2019 na obdobie 25 rokov.

budova školského internátu – Úprkova 1, pôvodný záber





Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 101	Bratislava I	Dátum vyhotovenia	:	26.1.2026
Obec	: 528595	Bratislava-Staré Mesto	Čas vyhotovenia	:	13:54:19
Katastrálne územie	: 804096	Staré Mesto	Údaje platné k	:	23.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7457

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 40

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
223	**3464**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
759	**3997**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**201**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
760	**221**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**201**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2342/1	**233**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2342/2	**447**	**Záhrada**	**4**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3244	**372**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**201**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3245	**341**	**Ostatná plocha**	**37**	**201**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3340/1	**856**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**201**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3340/4	**769**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**801**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3340/8	**209**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**801**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3370/1	**1558**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**801**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3370/4	**195**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**99**	**801**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

3374	318	Zastavaná plocha a nádvorie	16	201	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3893/1	914	Ostatná plocha	30		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3893/3	466	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3935	948	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3936/1	1476	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3936/2	2	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3937/1	1005	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3937/2	426	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3937/3	110	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3937/4	46	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3937/5	2	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
4180	336	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
4763/1	971	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
4763/2	352	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
7999/25	15	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
7999/27	62	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
7999/28	12	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
7999/29	335	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
7999/31	155	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
7999/33	408	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
7999/34	27	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
8655	124	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
8656	3306	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
8658/7	49	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
8907/1	2351	Zastavaná plocha a nádvorie	16	201	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
8907/2	2031	Zastavaná plocha a nádvorie	18	201	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
8907/3	1126	Ostatná plocha	30	201	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
10346	829	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Druh chránenej nehnutelnosti

- 201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)
- 801 Iná ochrana

Spoločná nehnutelnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 18

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
52	223	11	stavba		1

Iné údaje: Bez zápisu					
686	3244	11	Konzervatórium, Konventná 4		1
Iné údaje: Bez zápisu					
764	759	11	SPŠ elektrotechnická, Zochova 9		1
Iné údaje: Bez zápisu					
841	3374	11	Konzervatórium, škol. jedáleň, M.Bela 5		1
Iné údaje: Bez zápisu					
852	3370/1	11	Konzervatórium, Tolstého 11		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1660	2342/1	20			1
Iné údaje: Bez zápisu					
2121	1572/4	12	ústav soc.starostlivosti		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1572/4 pod stavbou s.č. 2121 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5745.					
Iné údaje: Bez zápisu					
2290	8656	11	stavba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2745	7999/1 7999/27 7999/29 7999/30 7999/33 7999/35	11	stavba		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 7999/1 pod stavbou s.č. 2745 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 7999/30 pod stavbou s.č. 2745 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 7999/35 pod stavbou s.č. 2745 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
2749	10346	11	stavba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3416	3936/1 3936/2 3937/2	11	budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3483	4180	11	Internát na Gorazdovej 20		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3662	4763/1	11	budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
4430	3340/1	11	stavba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
4543	8907/1	11	stavba	201	1
Iné údaje: Bez zápisu					
5972	1572/6	20	hospodárska budova		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1572/6 pod stavbou s.č. 5972 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5745.					
Iné údaje: Bez zápisu					
5991	1572/7	7	garáž		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1572/7 pod stavbou s.č. 5991 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5745.					
Iné údaje: Bez zápisu					
6701	760	11	dielne a laboratoriá		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 7 Samostatne stojaca garáž
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
- 20 Iná budova

Druh chránenej nehnuteľnosti
- 201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Listina č.j.2870/2003-Ra zo dňa 5.2.2003. Delimitačný protokol zo dňa 14.8.2002 Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľ.majetku zo dňa 14.8.2002. Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí nehnut.majetku zo dňa 14.8.2002. Listina 8269/2001 zo dňa 23.5.2001,Žiadosť F/2002/1819 zo dňa 9.9.2002 Delimitačný protokol zo dňa 24.10.2002 Delimitačný protokol zo dňa 14.8.2002. Žiadosť č.4793/2002 zo dňa 12.12.2002. Žiadosť ORGSM 76/34/2004 zo dňa 6.9.2004, Delimitač.protokol z 29.1.2004, GP 10/2004 z 6.5.2004, Rozhod. Č.j. Sprč-50684/19956/2004-Md zo dňa 31.5.2004 Rozhod. Č.j. Sprč-50600/19956/2004-Md zo dňa 31.5.2004 Kol.rozhod.3515/85-Šv./H-29 zo dňa 7.10.2005. Žiadosť ……/….-SEM/49 zo dňa 9.9.2005, Delimitač.protokol zo dňa 15.4.2004, Oznámenie Č.j. Sprč-61988/25333/2004-Md zo dňa 9.7.2004. Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zo dňa 10.1.2007, Z-878/07 Delimitačný protokol zo dňa 29. 1. 2004, Z - 3632/06. Rozsudok Okresného súdu Bratislava I č. 22C/61/2006-133 z 25.04.2012 v spojení s Rozsudkom Krajského súdu č. 9Co 364/2012-154 z 13.03.2014, Z-11564/14 Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021 Rozhodnutie Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 2910/28169/2023/STA/Vaš zo dňa 14.04.2023, Z-7020/2023 Žiadosť o zápis správcu podľa dodatku č.3/2021 zo dňa 31.12.2021, Z-19198/2025	
	Iné údaje: Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006. Poznamenáva sa právo prechodu a prejazdu v rozsahu vyznačenom GPč.44/99 cez parc.č.3370/1 v prospech vlastníka parc.č.3370/2, 3370/3 a 3370/4, podľa V-42448/98 zo dňa 19.7.1999. Aktualizácia súpisných čísiel R-2500/11 Rozhodnutie o oprave chyby X-46/2012 právoplatné dňa 18.4.2012. Rozhodnutie Pamiatkového úradu Slovenskej republiky č. PÚ-12/991-4/6896/Kir zo dňa 16.8.2012, Z-15219/12. Zápis GP č.46/2011 zo dňa 21.11.2011, úradne overený dňa 14.5.2012 pod č.2497/2011, R-2593/13 Zápis GP overov.č.G1-1911/2020, V-23138/2021 Rozhodnutie 152/13947/2022/STA/Hor, Z-9425/2022 Zápis GP č. overenia G1-23/2023, Z-7020/2023	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	**Gymnázium Jána Papánka, Vazovova 6, Bratislava, PSČ 811 07, SR, IČO: 17337046**	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	

	Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na parcelné čísla 7999/25, 7999/27, 7999/28, 7999/29, 7999/31, 7999/33, 7999/34 a stavbu gymnázia súp.č. 2745 na p.č. 7999/1, 7999/27, 7999/29, 7999/30, 7999/33, 7999/35
	Poznámky: Bez zápisu

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

Dodatok č.1 k delimitačnému protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zo dňa 28.7.2003.

Iné údaje - nepriradené

GP 13/2004, (E5539)

Oznámenie o pridelenom súp. čísle č.j.: Sprč - 32236/19499/2006-Be

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno-Právo prechodu peši a motorovými vozidlami cez pozemky parcelné č.3340/1, 3340/4, 3340/8 výlučno v prospech vlastníkov pozemku parcelné číslo 3340/3, jeho zmluvných partnerov a hostí. Povinnosť vlastníka pozemkov parcelné číslo 3340/1, 3340/4, 3340/8 zamedziť prístup nepovolaným osobám na pozemok parc.č.3340/3 podľa V-42399/98 z 5.11.1998.
-	Vecné bremeno- spočívajúce v povinnosti vlastníka parc.č. 3370/1 strpieť prechod a prejazd v rozsahu vyznačenom GP č.44/99 cez parc.č.3370/1 vlastníkom parc.č.3370/2, 3370/3 a 3370/4, podľa V-42448/98 zo dňa 19.7.1999.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parc.č.3340/8 strpieť prechod a prejazd cez pozemok v prospech vlastníka pozemku parc.č.3338 a stavby s.č.670 situovanej na pozemku parc.č.3338, podľa V-1597/2004 zo dňa 14.9.2004.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - spočívajúce strpieť prechod a prejazd cez p.č.3340/4, 3340/8 v prospech vlasntníka stavby s.č.143 a par.č.3340/2, podľa V-49/2005 zo dňa 3.5.2005.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 66 ods.1 písm. a) zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, t.j. oprávnenie zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemku registra C KN parc.č.7999/25,7999/27,7999/28,v prospech oprávneného Orange Slovensko, a.s., IČO:35697270, podľa Z-13722/15 (vznikli nové parcely z E KN 8024- C KN parc.č.7999/25,7999/27,7999/28, GP overov.č. G1-1911/2020,V-23138/21)

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava I	Obec Bratislava-Staré Mesto	Katastrálne územie Staré Mesto
	Číslo zákazky 44720/2020	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 4180		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 8.4.2020 12:10:06	Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou
Údaje platné k 7.4.2020 18:00:00	kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou

Informačný systém katastra nehnuteľností © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Bývalé muničné sklady v katastrálnom území BA – Záhorská Bystrica

Nehnuteľnosti evidované na LV č. 4877 pre katastrálne územie BA IV- Záhorská Bystrica:

- Budova - **strážnica** súpisné číslo **4008** na pozemku parcelné číslo 2847/5
- Pozemok pod strážnicou, par.č. 2847/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m2
- Budova – sklad, súpis.č. **4009**, situovaný na par.č.2847/6
- Pozemok pod skladom, par.č. 2847/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m2
- Budova – sklad, súpis.č. **4010,** situovaný na par.č.2847/7
- Pozemok pod skladom, par.č. 2847/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m2
- Pozemok, tvoriaci dvor, situovaný na par.č. 2847/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 576 m2.

1/801/00014	**Z.Bystrica-Ubytovňa-strážnica súp.č. 4008**	**152 085,64 €**
2/815/00002	**Z.Bystrica-psovodská kuch.č.8 súp.č. 4009**	**77,67 €**
2/815/00003	**Z.Bystrica-dreváreň č. 7 súp.č. 4010**	**49,71 €**
	Stavby neevidované na LV	
2/815/00005	Z.Bystrica-oplotenie pozemku p.č. 2847/1 (Voda-Hory)	22,31 €
2/825/00003	Z.Bystrica-studňa-kopaná (parc.č. 2847/5) (Voda-Hory)	111,53 €
2/814/00002	Z.Bystrica-biologický septik p.č.2847/1	1 235,13 €
2/822/00001	Z.Bystrica-spevn.asfaltové plochy 1 2847/1	29,79 €
2/822/00002	Z.Bystrica-spevn.asfaltové plochy 2 2847/1	58,24 €
2/827/00001	Z.Bystrica-prípojka vody 2847/1	10,83 €
2/827/00002	Z.Bystrica-prípojka kanalizácie 2847/1	20,31 €

Vlastnícky podiel BSK v 1/1.

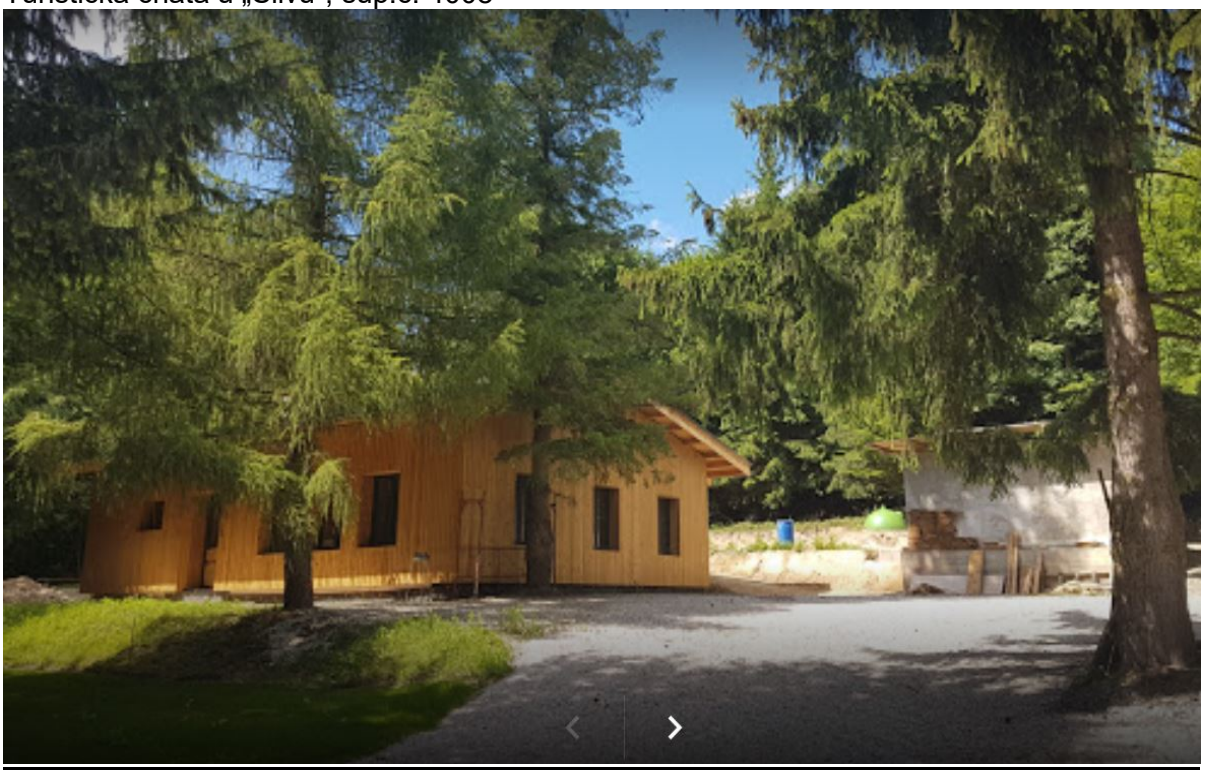
Na základe listiny číslo Z-5745/16 bol vykonaný zápis na LV č. 4877 a územie bolo vyhlásené za chránenú oblasť Malé Karpaty

Objekty súpis.č. 4008,4009,4010, par.č. 2847/1,2847/7,6,5 má v prenájme OZ VODA-HORY od 2/2013 do roku 2038. Budova súp.č. 4008 bola zrekonštruovaná na Turistickú chatu na náklady nájomcu.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- budov a stavieb 153.838,18 €
- pozemkov 1.254,73 €.

Turistická chata u „Slivu“, súp.č. 4008



muničné sklady Záhorská Bystrica





Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 104	Bratislava IV	Dátum vyhotovenia	:	26.1.2026
Obec	: 529427	Bratislava-Záhorská Bystrica	Čas vyhotovenia	:	14:40:39
Katastrálne územie	: 871796	Záhorská Bystrica	Údaje platné k	:	23.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4877

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 4

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2847/1	**1576**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**101**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2847/5	**146**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**101**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2847/6	**22**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**101**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2847/7	**23**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**101**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Druh chránenej nehnutelnosti
- 101 Chránená krajinná oblasť

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Počet stavieb: 3

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
4008	**2847/5**	**20**	**strážnica**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
4009	**2847/6**	**20**	**sklad**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
4010	**2847/7**	**20**	**sklad**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-979/05 z 8.4.2005. - Vz 330/05	
	Iné údaje: Nájomná zmluva č. 1203 na pozemky parc.č. 2847/1, 2847/5, 2847/6, 2847/7 a stavba súp.č. 4008 na pozenku parc.č. 2847/5, stavba súp.č. 4009 na pozenku parc.č. 2847/6, stavba súp.č. 4010 na pozenku parc.č. 2847/7 v prospech Športový klub VODA-HORY, IČO: 42174660 na dobu 25 rokov zo dňa 12.10.2015, N-135/15.	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

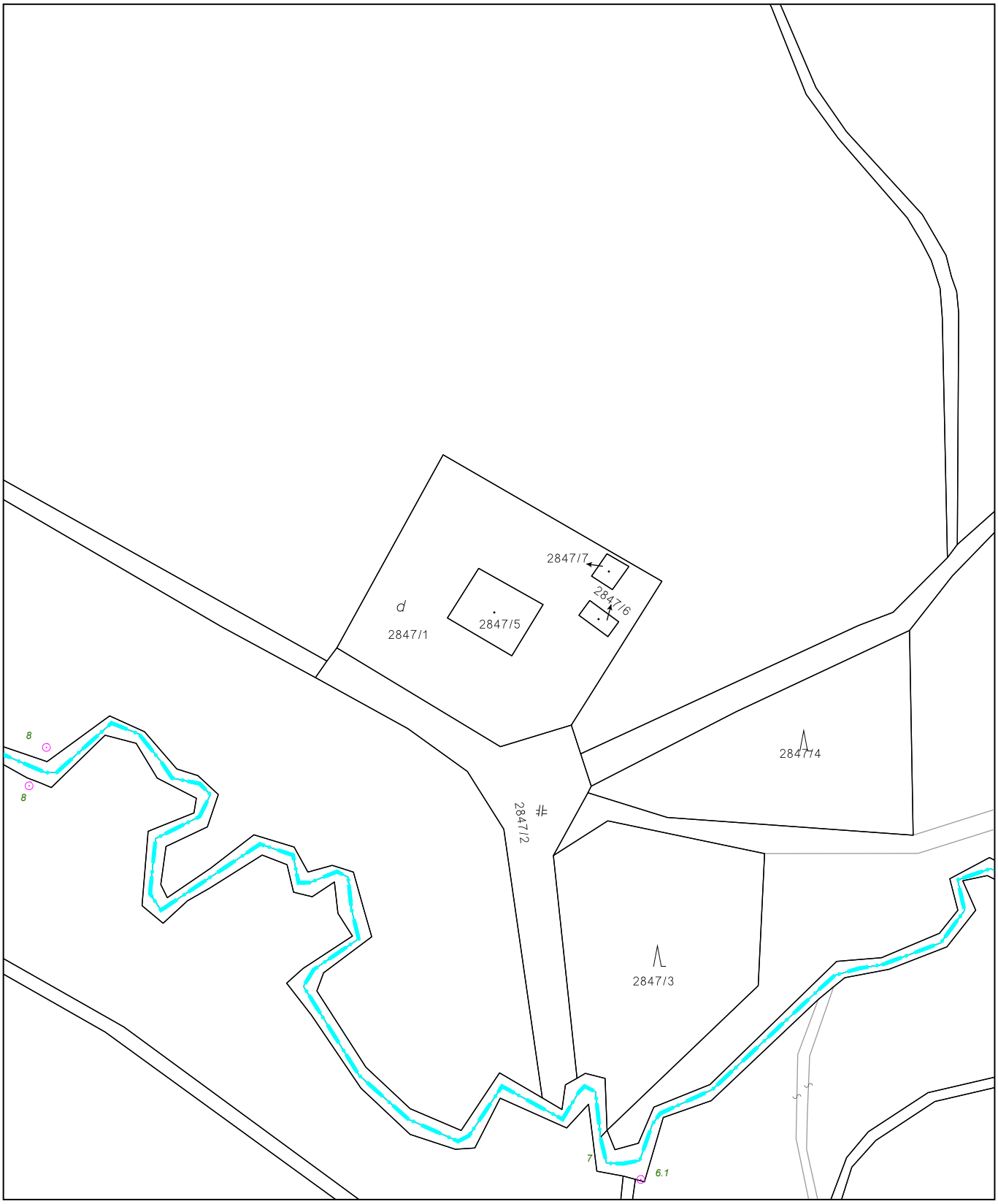
Žiadosť o zápis zmeny adresy sídla

Zápis Chránenej krajinnej oblasti Malé Karpaty podľa vyhlášky MŽP SR č. 138/2001 Z.z., Z-5745/16

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava IV	Obec Bratislava-Záhorská Bystrica	Katastrálne územie Záhorská Bystrica
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 2847/1 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 18.5.2022 10:42:39	Bez autorizácie
Údaje platné k 17.5.2022 18:00:00	

Areál na Pavlovičovej uč. 3, Bratislava

Nehnuteľnosti evidované na LV 2863 pre katastrálne územie BA II- Trnávka

- **Budova školy** súpisné číslo **3325**, situovaná na par.č. 14959/9
- Pozemok pod školou, parc.č. 14959/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 908 m2
- Pozemok , situovaný na par.č. 14959/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 9452 m2
- Pozemok, situovaný na par.č. 14959/5 (stavba odstránená v roku 2016), zastavané plochy a nádvoria o výmere 356 m2
- Súčasťou areálu je budova dielní bez súpisného čísla;
- Pozemok, parc.č. 14949/20, zastavané plochy a nádvoria o výmere 312 m2
- Pozemok, parc.č. 14959/21, zastavané plochy a nádvoria o výmere 201 m2
- Pozemok parc.č. 14959/23, zastavané plochy a nádvoria o výmere 187 m2

  parcely 14959/20 a 14959/21 boli nadobudnuté zámennou zmluvou v r.2016 za parcely (odčlenenie 14959/18,19 z parcely 14959/1 a 14959/22 z parcely 14959/5).

Budovu má v prenájme Saleziáni don Bosca – Slovenská povincia, Miletičova č.7, Bratislava, na obdobie do 7/2040.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- Budovy a stavby: 193.026,62 €
- Pozemky: 2.070.859,74 €.

budova školy na Pavlovičovej ul. 3



ihrisko na Pavlovičovej ul. 3



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 102	Bratislava II	Dátum vyhotovenia	:	11.2.2026
Obec	: 529320	Bratislava-Ružinov	Čas vyhotovenia	:	15:24:46
Katastrálne územie	: 805343	Trnávka	Údaje platné k	:	10.2.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2863

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 37

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
14796/1	**836**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
14796/3	**835**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**15**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
14800/3	**961**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
14800/8	**40**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
14800/11	**5**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 17124 evidovanej na pozemku parcelné čislo 14800/11 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3648.							
Iné údaje: Bez zápisu							
14800/12	**6**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/2	**1194**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/4	**6936**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/6	**873**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/7	**12**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**25**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/20	**10068**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/21	**32**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	

Iné údaje: Bez zápisu							
14801/22	4041	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/28	3478	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/29	1538	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/30	2774	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/33	2812	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/34	634	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/37	1963	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/48	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/49	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/50	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/51	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/52	19	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/53	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/54	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/55	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/56	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/60	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

14801/61	**17**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
14801/62	**18**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
14959/1	**9452**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**99**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
14959/5	**356**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**17**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
14959/9	**908**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
14959/20	**312**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
14959/21	**201**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**30**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
14959/23	**187**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
18 Pozemok, na ktorom je dvor
22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 9

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
3325	**14959/9**	**20**	**Združená stredná škola**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
3776	**14801/6**	**20**	**Prevádzková budova**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

4346	**14801/48 14801/49 14801/50 14801/51 14801/52 14801/53 14801/54 14801/55 14801/56**	**20**	**Garáž**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
4346	**14801/60 14801/61 14801/62**	**20**	**Garáž**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
4346	**14796/1**	**20**	**Stavba**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
4348	**14796/3**	**20**	**Internát SOŠD**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
4348	**14801/2**	**20**	**Učilište-kuchyňa**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
5270	**14801/33**	**20**	**Škola**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
5795	**14801/22**	**20**	**Dielne**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
20 Iná budova

Umiestnenie stavby
1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Žiadosť č.4793/02 zo dňa 9.12.2002 - Vz 521/03 Žiadosť č.4793/02 zo dňa 9.12.2002 - Vz 522/03 Žiadosť č.4793/2002 zo dňa 9.12.2002 - Vz 524/03 Žiadosť č.4793/2002 zo dňa 9.12.2002 - Vz 402/03 Delimitačný protokol zo dňa 22.11.2002 - Vz 547/03 Žiadosť č.4793/2002 zo dňa 12.12.2002 - Vz 584/03 Žiadosť č.2945/2003 zo dňa 14.4.2003 - Vz 654/03 Delimitačný protokol zo dňa 6.6.2003 Žiadosť č.ORGSM 76/22/2004 zo dňa 1.4.2004 -Vz 964/04 Zámena podľa V-5716/05 zo dňa 19.1.2006 - Vz 167/06 Žiadosť o zápis do KN zo dňa 8.8.2006 - Vz 1644/06 Zámenná zmluva V-10953/16 z 25.05.2016	

	Iné údaje: Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006. Rozh.č.X-718/06 zo dňa 2.4.2007 - Vz 481/07 GP č. 56/2006 Rozh.č.X-206/08zo dňa 1.4.2008 - Vz 578/08 Zápis GP-1092/2009 Rozhodnutie o odstránení stavby č. SÚ/CS 20389/2015/2/HST-25 zo 04.12.2015 - Vz 994/16 Zápis GP č. 46/2015 (ov.č. 1557/2015) - Vz 994/16 Zápis GP č. 24/2017, (úradne overený pod č. 438/2017 dňa 9.3.2017),k V-33972/2017
	Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

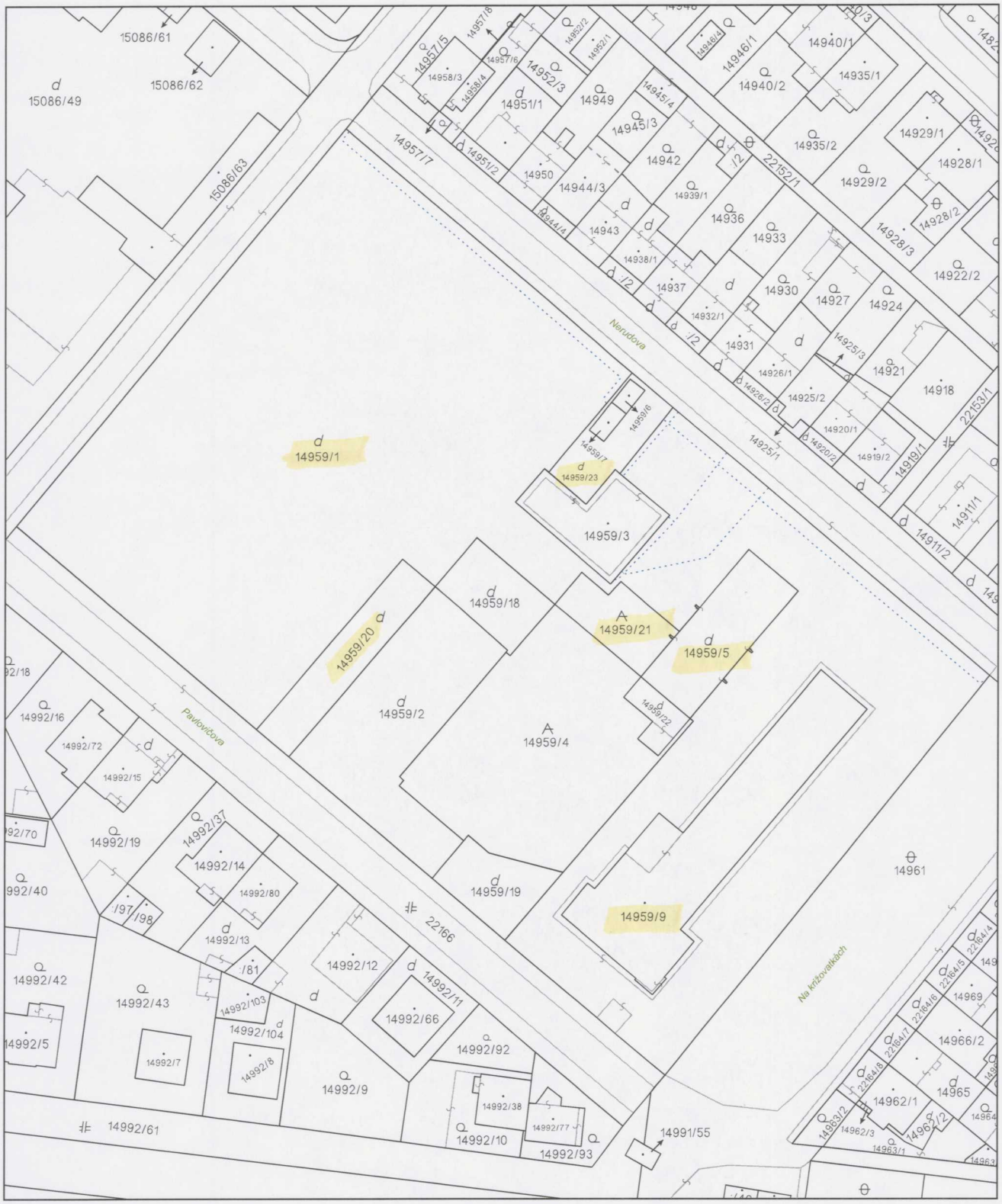
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno-právo prechodu a prejazdu cez parc.č. 14800/3,14801/4,28,29 v prospech AGROCONS IPOS-Z, spol.s r.o. IČO 31395104 na parc.č.14803/5,16,17,18,19,20 vl.parciel a stavieb s.č.1017 na nich podľa V-7531/03 zo dňa 28.1.2004
-	Vecné bremeno-právo prechodu a prejazdu cez pozemky p.č. 14800/3 zast.pl.o výmere 941m2,p.č.14801/4 zast.pl.o výmere 8760m2,p.č.14801/28 zast.pl.o výmere 3478m2, p.č.14801/29 zast.pl.o výmere 1466m2 v prospech vlastníka pozemkov p.č.14801/3 zast.pl.o výmere 594m2,p.č.14801/5 zast.pl. o výmere 570m2,p.č.14801/65 zast.pl. o výmere 2390m2 a stavieb s.č.4347 na pozemku p.č.14801/5 a s.č.5269 na pozemku 14801/3 podľa zámennej zmluvy a zmluvy o zriadení vec.bremena podľa V-5716/05 zo dňa 19.1.2006
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka pozemku registra C KN parc.č. 14801/20 strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v zmysle GP č. 1099/2012 (ov.č. 2185/2012): - zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, stavebné úpravy elektroenergetickej stavby, jej odstránenie a za tým účelom vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním povereným osobám v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO: 36361518), podľa V-29767/13 zo 14.01.2014
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve: a) uloženia inžinierskych sietí (prípojka elektriny, plynu, vody, kanalizácie, telefónu) a vstupu na pozemok CKN parc. č. 14959/1 za účelom údržby a opravy inžinierskych sietí b) prechodu a prejazdu cez pozemok CKN parc. č. 14959/23, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 438/2017 v prospech každodobého vlastníka bytu č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 v bytovom dome - Nerudova ulica 14 so súp.č. 3917 na parc. č. 14959/3, podľa V-33972/2017 zo dňa 10.1.2018.
Vlastník poradové číslo 1	Právo vyplývajúce z vecného bremena na pozemok registra CKN parc. č. 14801/64 spočívajúceho v práve: a) uloženia, prevádzky, užívania, úpravy a údržby sietí, a to v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne úradne overenom pod č. G1-1226/2020 b) vstupu, prechodu a prejazdu za účelom prevádzkovania, údržby a prípadných opráv sietí, a to v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne úradne overenom pod č. G1-1226/2020 v prospech vlastníka pozemku registra CKN parc. č. 14801/20, podľa V-28778/2021 zo dňa 6.10.2021.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Pavlovičova



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava II	Obec Bratislava-Ružinov	Katastrálne územie Trnávka
	Číslo zákazky 50114/2019	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcely** 14959/1, 14959/5, 14959/9, 14959/20, 14959/21, 14959/23		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 15.5.2019 12:25:16	Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Údaje platné k 14.5.2019 18:00:00	

Areál pôvodne - Stredná odborná škola elektrotechnická, Rybničná 59, Bratislava,
Škola ukončila svoju činnosť 31.08.2024 a prešla do správy Úradu BSK

Nehnuteľnosti evidované na LV 3103 pre katastrálne územie BA III- Vajnory

- Budova školy a telocvične, súpis.č. **9960** situovaná na pozemku par.č. 2167/3, 2167/17, 2167/18 a 2167/21, 217/56
- Pozemok pod školou, parc.č. 2167/3, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 506 m2
- Pozemok pod školou, parc.č. 2167/17, zastavané plochy a nádvoria o výmere 866 m2
- Pozemok pod školou, parc.č. 2167/18, zastavané plochy a nádvoria o výmere 68 m2,
- Pozemok pod školou, parc.č. 2167/21, zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m2
- Pozemok pod školou, parc.č. 2167/56, zastavané plochy a nádvoria o výmere 281 m2
- Budova praktického vyučovania, súpis.č. **10301** , situovaná na pozemku parcelné číslo 2167/1, par.č. 2167/13 a 2167/14
- Pozemok pod budovou prakt.vyuč., parc.č. 2167/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 771 m2
- Pozemok pod budovou prakt.vyuč., parc.č. 2167/13, zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m2 -
- Pozemok pod budovou prakt.vyuč., parc.č. 2167/14, zastavané plochy a nádvoria o výmere 84 m2 –
- Budova administratívna, súpis.č. **10302**, situovaná na pozemku parc.č. 2167/2
- Pozemok po budovou, par.č.2167/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 088 m2
- Budova – sklady, súpis.č. **10343**, situovaná na parcelách: 2167/9,2167/54,2167/59
- Pozemok pod budovou, par.č. 2167/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 401 m2
- Pozemok pod budovou, par.č. 2167/54, zastavané plochy a nádvoria o výmere 576 m2
- Pozemok pod budovou, par.č. 2167/59, zastavané plochy a nádvoria o výmere 128 m2

- Pozemok, dvor, parc.č. 2167/12, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 621 m2
- Pozemok, dvor, parc.č. 2167/15, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 565 m2
- Pozemok, dvor, parc.č. 2167/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 475 m2
- Pozemok, dvor, parc.č. 2167/19, zastavané plochy a nádvoria o výmere 455 m2
- Pozemok, dvor, parc.č. 2167/20, zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m2
- Pozemok, dvor, parc.č. 2167/61, zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 035 m2
- Pozemok, dvor, parc.č. 2167/4, ostatné plochy o výmere 9 855 m2
- Pozemok, dvor, parc.č. 2167/53, zastavané plochy a nádvoria o výmere 224 m2
- Pzemok, , dvor, parc.č. 2167/55, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 319 m2

Na Okresnom súde Bratislava III (č.k. 18C 104/2004) bol vedený súdny spor medzi BSK a Natašou Káčerovou a Milan Jančíkom o neplatnosť právneho úkonu a určenie vlastníckeho práva k pozemkom. V roku 2018 došlo ku majetkovému vysporiadaniu vlastníckych vzťahov.

Stavby neevidované na LV:

2/800/002	garáž panelová s dvermi Rybničná 59	461,40 €
2/800/003	garáž panelová s dvermi Rybničná 59	461,40 €
2/800/004	garáž panelová s dvermi Rybničná 59	456,42 €
2/800/005	garáž panelová s dvermi Rybničná 59	456,42 €
2/800/006	garáž panelová s dvermi Rybničná 59	829,85 €
2/800/007	oplotenie SOŠE Rybničná 59	2 177,02 €
2/800/008	cesta ku škole Rybničná 59	8 534,19 €
2/800/009	cesta a chodníky Rybničná 59	36 113,72 €
2/800/010	spevnené nádvorie Rybničná 59	30 149,94 €
2/800/011	ihriská v škole Rybničná 59	3 190,87 €

2/800/012	oplotenie fut.ihriska Rybničná 59	2 348,17 €
2/800/013	vonk.rozvod vody Rybničná 59	8 604,03 €
2/800/014	kanaliz.dažď.a splaš. Rybničná 59	21 804,12 €
2/800/015	hl,´.kabel a uzem.roz.. Rybničná 59	3 119,03 €
2/800/016	vonk.osvetl.školy Rybničná 59	2 293,97 €
2/800/017	vonk.rozv.silnopr. Rybničná 59	27 665,87 €
2/800/018	rozvod slabopr.vonk. Rybničná 59	9 287,26 €
2/800/019	Kotolňa vl.zdroje- Rybničná 59	6 182,90 €
2/800/020	kanalizačná a vodov.prípojka Rybničná 59	410 633,23 €
2/800/021	Kotolňa hlavná - Rybničná 59	253 213,14 €
2/815/00029	Oplotenie časti areálu SOŠE Rybničná	7 490,24 €

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2025 je :

- Budovy a stavby: 1 947.500,62 €
- Pozemky: 4 674 200,00 €.

Fotodokumentácia:

budova školy a telocvične (súpisné číslo 9960)





budova praktického vyučovanie (súpisné číslo 10301)



budova administratívna (súpisné číslo 10302)



budova skladu (súpisné číslo 10343)



ihriská







Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 103	Bratislava III	Dátum vyhotovenia	:	26.1.2026
Obec	: 529362	Bratislava-Vajnory	Čas vyhotovenia	:	14:22:55
Katastrálne územie	: 805700	Vajnory	Údaje platné k	:	23.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3103

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 27

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2122/1	**13658**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2122/3	**49**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2122/4	**66**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2122/5	**85**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2125/4	**1192**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/1	**4771**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/2	**1088**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**99**		**1**	**1**	**7**
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/3	**506**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**7**
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/4	**9855**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/9	**401**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/12	**3621**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/13	**181**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**7**
Iné údaje: Bez zápisu							

2167/14	84	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	7
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/15	2565	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/16	475	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/17	866	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/18	68	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/19	455	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/20	15	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/21	13	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	7
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/53	224	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/54	576	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/55	4319	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/56	281	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/59	128	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/61	15035	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2762	1374	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 Pozemok, na ktorom je dvor

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnutelnosť
1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu
7 Právny vzťah nie je evidovaný v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností

Stavby

Počet stavieb: 7

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
9960	**2167/3 2167/17 2167/18 2167/21 2167/56**	**11**	**škola a telocvičňa**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
10211	**2122/3**	**20**	**iný objekt**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
10212	**2122/4**	**20**	**iný objekt**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
10213	**2122/5**	**20**	**iný objekt**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
10301	**2167/1 2167/13 2167/14**	**11**	**budova prakt.vyuč.**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
10302	**2167/2**	**15**	**admin. budova**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
10343	**2167/9 2167/54 2167/59**	**1**	**sklad**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
1 Priemyselná budova
11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
15 Administratívna budova
20 Iná budova

Umiestnenie stavby
1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**

	Titul nadobudnutia: Dar.zmluva V-4311/2005 zo dňa 26.1.2006. Rozsudok Okresného súdu Bratislava III č. 7C 34/2006-451, právoplatné dňa 18.08.2010 v spojení s opravným uznesením č. 7C 34/2006-473, právoplatné dňa 15.12.2010, Z-11167/10,Z-12994/10,Z-14518/10 Zámenná zmluva a dohoda o urovnaní, podľa V-24985/2018 zo dňa 24.09.2018
	Iné údaje: Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006. GP č. 130/07, Z-14518/10
	Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

Delimitačný protokol z 15.12.2001

Listina o pridelení súp.č. 1987/2003 zo dňa 8.7.2003
Listina o pridelení súp.č. 1987a/2003 zo dňa 8.7.2003
Listina o pridelení súp.č. 1987b/2003 zo dňa 8.7.2003

Listina o pridelení súp.č.526/2002/V zo dňa 10.12.2002
Listina o pridelení súp.č.527/2002/V zo dňa 10.12.2002
Listina o pridelení súp.č.438/2002/V zo dňa 8.10.2002

Iné údaje - nepriradené

GP 3/91

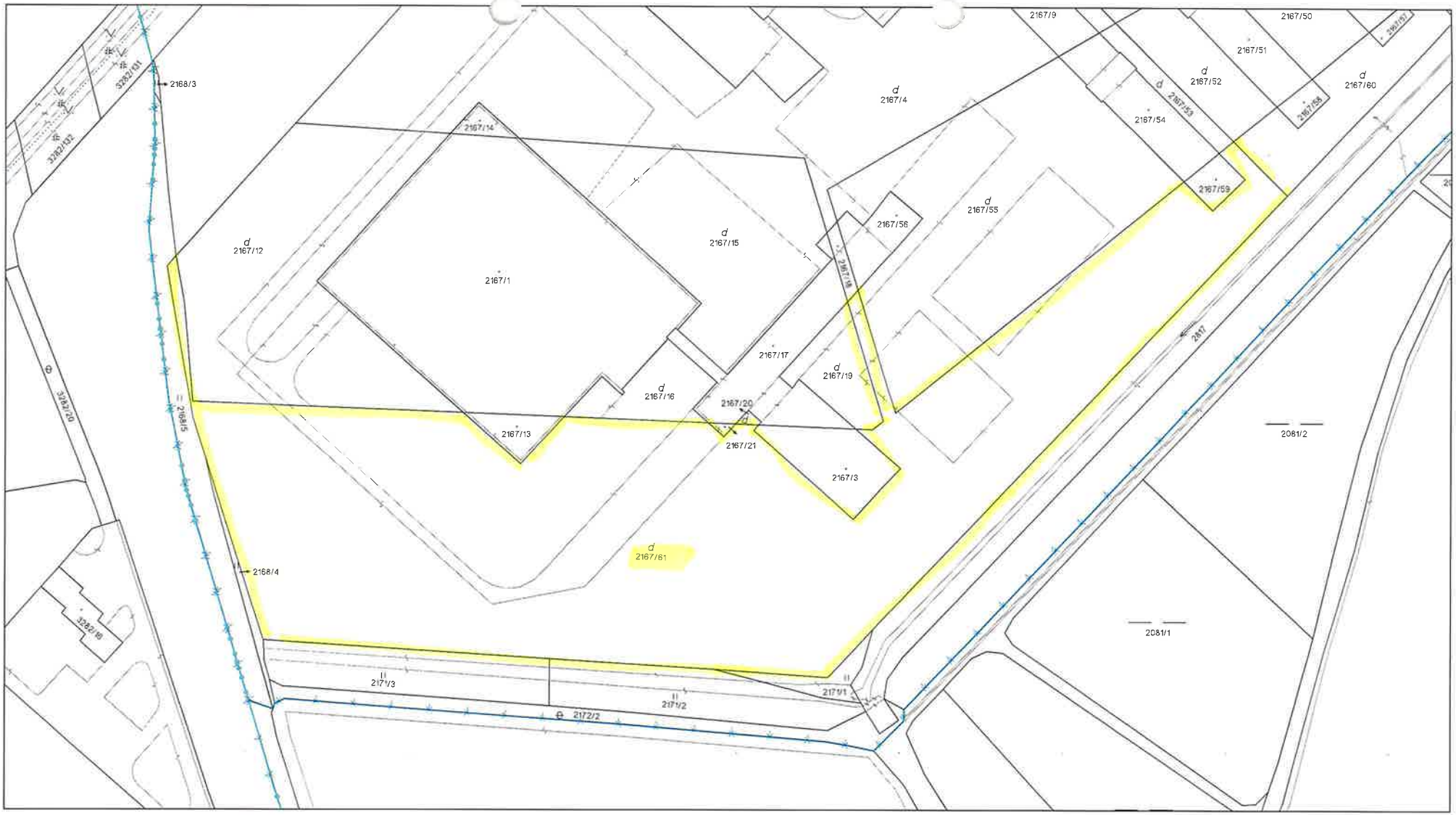
Parc.č. 2167/2,3,13,14,21 sú majetkovoprávne nevysporiadané - reklamácia III-124/01;
(GP č. 130/07, Z-14518/10)

GP 234-066/2003

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

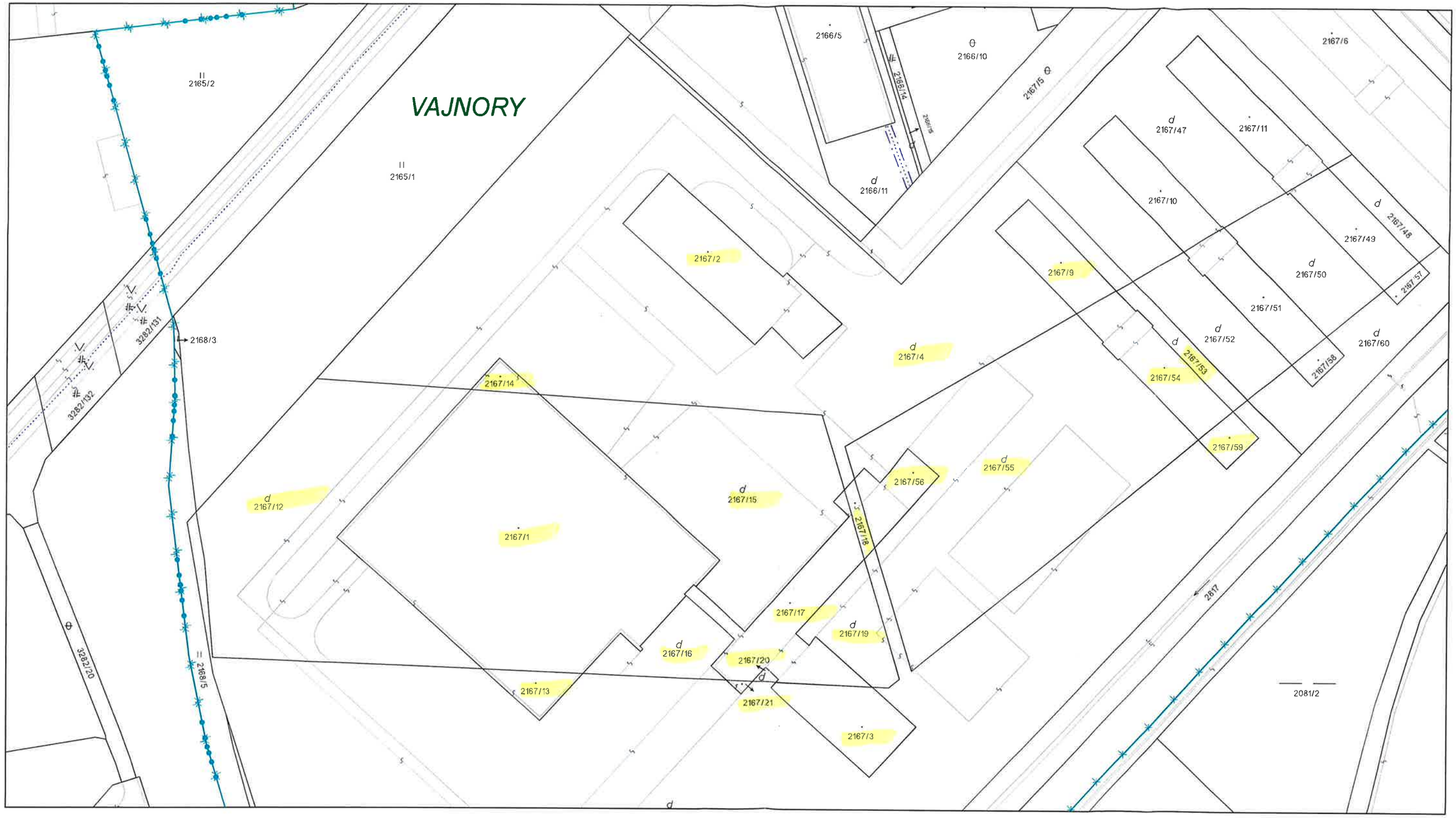
Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava III	Obec Bratislava-Vajnory	Katastrálne územie Vajnory
	Číslo zákazky 48936/2019	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 2167/61		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 13.5.2019 14:51:05	Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou
Údaje platné k 10.5.2019 18:00:00	kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou

Informačný systém katastra nehnuteľností © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava III	Obec Bratislava-Vajnory	Katastrálne územie Vajnory
	Číslo zákazky 37570/2019	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcely** 2167/1, 2167/2, 2167/3, 2167/4, 2167/9, 2167/12, 2167/13, 2167/14, 2167/15, 2167/16, 2167/17, 2167/18, 2167/19, 2167/20, 2167/21, 2167/53, 2167/54, 2167/55, 2167/56,		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia	11.4.2019 8:52:27	Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Údaje platné k	10.4.2019 18:00:00	

Informačný systém katastra nehnuteľností © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

AREÁL Na pántoch 9, Bratislava

Stredná odborná škola hotelových služieb a obchodu, Na pántoch 9, Bratislava, PO, ukončila svoju činnosť k 31.8.2024

Nehnuteľnosti evidované na LV 2258 pre katastrálne územie BA III- Rača

- Budova školy, bazén súpis.čislo **7700**, situovaná na pozemku parc.č. 3282/31, 3282/32 a 3282/33
- Pozemok pod budovou školy, parc.č.3282/31, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.804 m2
- Pozemok pod budovou školy, parc.č.3282/32, zastavané plochy a nádvoria o výmere 916 m2
- Pozemok pod budovou školy, parc.č.3282/33, zastavané plochy a nádvoria o výmere 675 m2
- Budova, stravovacia časť,telocvičňa, súpis.č. **7700**, situovaná na parc.č. 3282/34
- Pozemok pod stravovacou časťou, parc.č. 3282/34, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3.378 m2
- Budova kotolne, súpis.č. 9362, situovaná na parc.č. 3282/35
- Pozemok pod kotolňou, parc.č. 3282/35, zastavané plochy a nádvoria o výmere 866 m2
- Pozemok, dvor školy, situovaný na parc.č. 3282/23, ostatné plochy o výmere 45.152 m2
- Pozemok, dvor školy, situovaný na parc.č. 3282/141, ostatné plochy o výmere 15.894 m2

Nehnuteľnosti evidované na LV 4265 pre katastrálne územie BA III – Rača

- Pozemok, situovaný na par.č. 3282/142, ostatné plochy o výmere 630 m2.

Nehnuteľný majetok bez súpisného čísla :

1/801/0327	**Škola s.č.7700 Pánty**	**4 226,58 €**
1/801/0327a	**Škola s.č.7700 Pánty**	**1 247 608,62 €**
1/801/0328	**Škola-teloc.a bazén s.č.7700 Pánty**	**1 453 780,11 €**
1/801/0329	**Škola-stravov.zar. s.č.7700 Pánty**	**154 139,55 €**
1/801/0330	**spoloč.tech.vybavenie. s.č.9362 Pánty**	**26 050,07 €**
1/801/0330a	**spoloč.tech.vybavenie. s.č.9362 Pánty**	**414 094,07 €**
1/801/0331	**Škola-stravov.zariad.-kuchyňa. s.č.7770 Pánty**	**202 993,26 €**
1/801/0332	**Škola-stravov.zariad.-bufet. s.č.7770 Pánty**	**31 038,44 €**
2/800/022	vodovod.prípojka v areáli školy Pánty	238 701,24 €
2/800/023	vonkajší vodovod Pánty	6 044,48 €
2/800/023a	vonkajší vodovod Pánty	17 880,57 €
2/800/024	príjazdová cesta do školy Pánty	29 032,07 €
2/800/025	STL.PLYN prípojka Pánty	8 035,78 €
2/800/026	vonkajšie športoviská Pánty	266 654,78 €
2/800/026a	vonkajšie športoviská Pánty	48 000,00 €
2/800/026b	vonkajšie športoviská Pánty	14 191,20 €
2/800/027	studne Pánty	4 548,43 €
2/800/028	prístrešok II.nad vstupom do školy Pánty	6 116,69 €

2/800/029	Požiarny a pol.vodovod Pánty	24 360,88 €
2/800/030	prístrešok I.nad vstupom do školy Pánty	3 137,15 €
2/800/031	odlučovač tukov Pánty	4 019,78 €
2/800/032	vonkajšia kanalizácia Pánty	343 402,70 €
2/800/033	Garáž Pánty	461,40 €
2/800/034	prečerp.stanica splašková Pánty	167 427,60 €
2/800/035	vonkajšie osvetlenie Pánty	8 626,67 €
2/800/036	vonkajšie komunikácie Pánty	33 941,15 €
2/800/037	kabelové rozvody Pánty	6 512,38 €
2/822/00012	Prístupová cesta a prakovisko Pánty	148 197,02 €
		4 913 222,67 €

Majetok je vo vlastníckom podiele 1/1.

Budova školy a je v nájme od 5/2025 ST.JAMES INTERNATIONAL SCHOOL, o.z. Lachova 1800/28, Bratislava do 11/2054 vrátane priľahlých pozemkov.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2025 je :

- Budovy a stavby: 4 913.222,67 €.
- Pozemky : 141.521,41 €.

Fotodokumentácia:

budova školy (súpisné číslo 7700)



kuchynský blok školy



kotolňa (súpisné číslo 9362)



budova telocvične + bazén



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 103	Bratislava III	Dátum vyhotovenia	:	26.1.2026
Obec	: 529354	Bratislava-Rača	Čas vyhotovenia	:	14:29:42
Katastrálne územie	: 805866	Rača	Údaje platné k	:	23.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2258

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 10

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3282/23	**45152**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3282/30	**1466**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**25**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3282/31	**1804**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3282/32	**916**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3282/33	**675**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3282/34	**3378**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3282/35	**866**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3282/141	**15894**	**Ostatná plocha**	**34**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
4966/2	**4792**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**30**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
4966/24	**2326**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**30**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 4

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
7700	**3282/31 3282/32 3282/33**	**11**	**škola**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
7700	**3282/34**	**13**	**stravovacia časť**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
7700	**3282/30**	**13**	**ubytov. zariadenie**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
9362	**3282/35**	**20**	**spol. techn. vybav.**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
13 Budova ubytovacieho zariadenia
20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Delimitačný protokol zo dňa 14.8.2002 Žiadosť o zápis zo dňa 19.2.2003 Rozhodnutie č.X-85/04 zo dňa 9.6.2004 Rozsudok 6C 35/00-368 zo dňa 06.03.07 Rozsudok Okresného súdu Bratislava III č.k. 19C 130/2008-221 v spojení s rozsudkom Krajského súdu Bratislava, č.k. 9Co 169/2012-240 zo dňa 26.11.2013, Z-413/14	
	Iné údaje: Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006. GP č. 536/05 - PVZ 560/07 Protokol R-2992/14 zo dňa 07.07.2014; Zápis GP ov.č. G1-1937/2024, V-737/2025	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

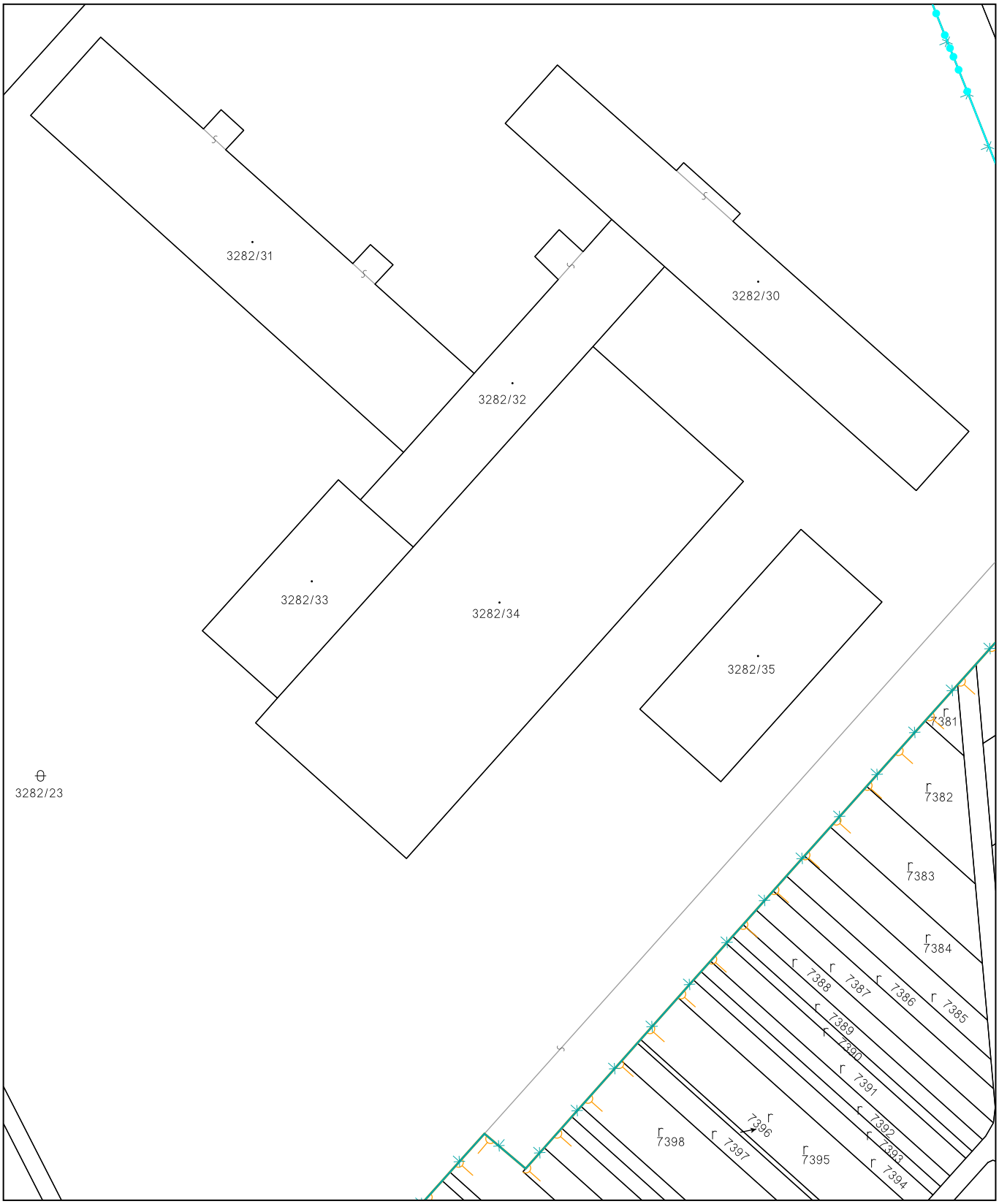
Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava III	Obec Bratislava-Rača	Katastrálne územie Rača
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 3282/34 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 6.5.2022 11:30:03	Bez autorizácie
Údaje platné k 5.5.2022 18:00:00	

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 103	Bratislava III	Dátum vyhotovenia	:	26.1.2026
Obec	: 529354	Bratislava-Rača	Čas vyhotovenia	:	14:31:44
Katastrálne územie	: 805866	Rača	Údaje platné k	:	23.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4265

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3282/142	**630**	**Ostatná plocha**	**34**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-37836/16 zo dňa 19.01.2017	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

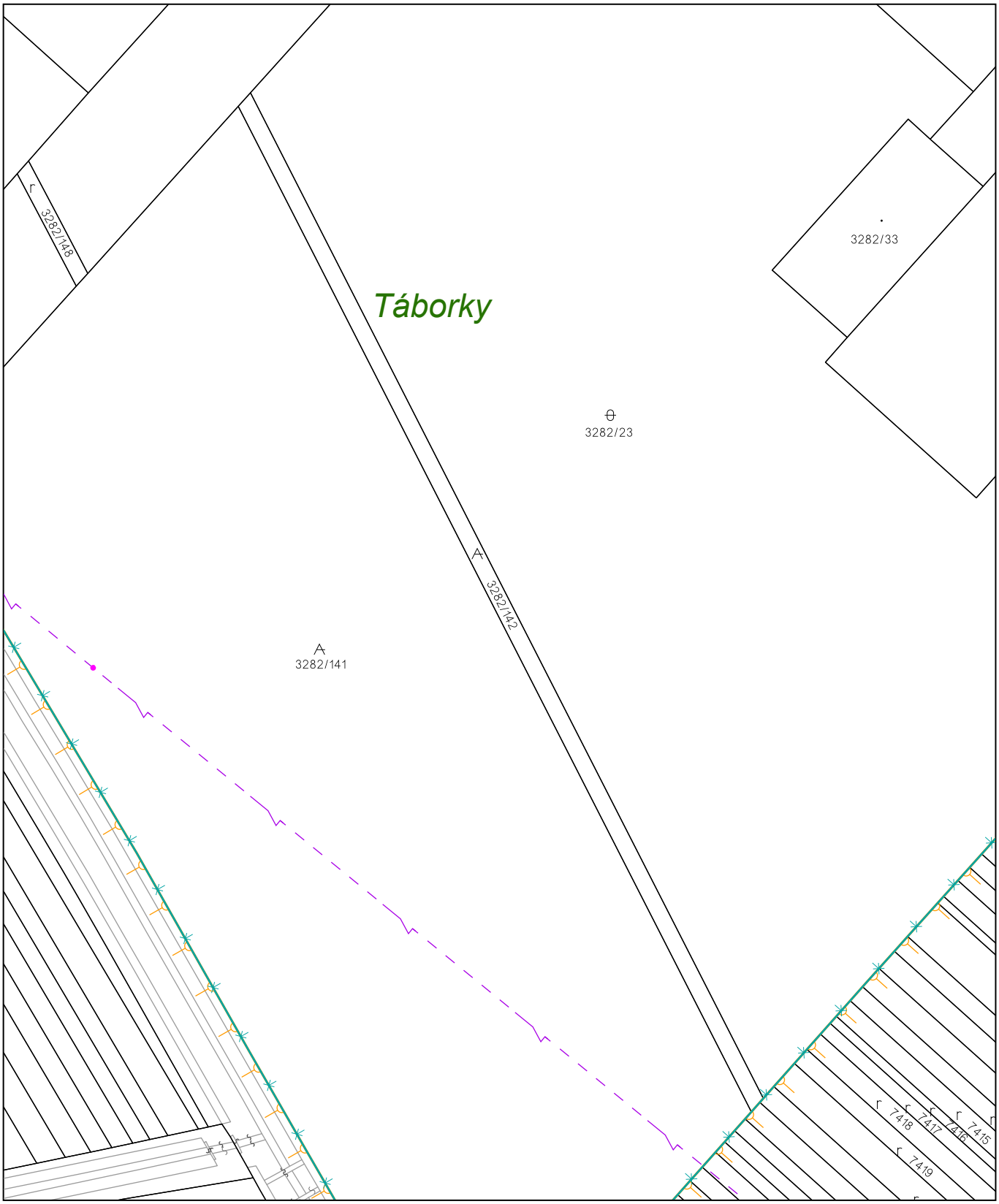
Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava III	Obec Bratislava-Rača	Katastrálne územie Rača
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 3282/142 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 6.5.2022 11:33:35	Bez autorizácie
Údaje platné k 5.5.2022 18:00:00	

Kaštieľ a Park v Malinove

Nehnuteľnosti evidované na LV 1101 pre katastrálne územie Malinovo

- Pozemok parc.č. 1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2359 m2,
  Park je zapísaný ako národná kultúrna pamiatka č. 452/2.
  Pri kaštieli sú evidované aj pozemky tvoriace park a to :
- Pozemok, parc.č. 2/1, ostatné plochy o výmere 128 245 m2
- Pozemok, parc.č. 2/4, ostatné plochy o výmere 3032 m2
- Pozemok, parc.č. 2/10, zastavané plochy a nádvoria o výmere 517 m2, právny vzťah k budove je evidovaný na LV 786

  Pozemky sú v spoluvlastníckom podiele BSK 2/3 a Obec Malinovo 1/3

Nehnuteľnosti evidované na LV 786 pre katastrálne územie Malinovo

- Budova kaštieľa, súp.č. **118,** situovaný na parc.č.1
- nebytová budova, súp.č. **120**, situovaná na p.č. 2/10. Budova je vo vlastníckom podiele 1/1
- Pozemok, situovaný na par.č. 17/8, ostatná plocha o výmere 38 m2
- Pozemok, situovaný na par.č.219/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 589 m2.

Budova kaštieľa je evidovaná ako NKP pod číslom 452/1, park je evidovaný pod číslom 452/2

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- Budovy a stavby: 290.122,62 €
- Pozemky: 7 155 901,82 €.
- 

-







Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 108	Senec	Dátum vyhotovenia	:	26.3.2026
Obec	: 508071	Malinovo	Čas vyhotovenia	:	13:14:36
Katastrálne územie	: 835803	Malinovo	Údaje platné k	:	25.3.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1101

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 5

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1	2359	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 118 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1 je evidovaný na liste vlastníctva č. 786.							
Iné údaje: Bez zápisu							
2/1	128245	Ostatná plocha	29	201	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2/4	3032	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2/7	2373	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 54 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2/7 je evidovaný na liste vlastníctva č. 786.							
Iné údaje: Bez zápisu							
2/10	517	Zastavaná plocha a nádvorie	16	201	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 120 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2/10 je evidovaný na liste vlastníctva č. 786.							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Druh chránenej nehnutelnosti
- 201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)
- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 2

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel

1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**2/3**
	Titul nadobudnutia: Dohoda o urovnaní č. 1438/2002	
	Iné údaje: GP č. 234-083/2003 Zmena sídla spoločnosti, podľa R-177/2014 zo dňa 18. 2. 2014	
	Poznámky: Bez zápisu	
2	**Obec Malinovo, L. Svobodu 17, Malinovo, PSČ 900 45, SR, IČO: 304921**	**1/3**
	Titul nadobudnutia: Dohoda o urovnaní č. 1438/2002	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres: Senec	Obec: Malinovo	Katastrálne územie: Malinovo
	Číslo zákazky: 33540/2019	Vektorová mapa	Mierka: 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcely: 1, 2/1, 2/4, 2/6, 2/7, 2/10, 937/2, 937/51, 937/52, 937/53		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia: 2.4.2019 13:51:30		Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou	
Údaje platné k: 29.3.2019 18:00:00			

Informačný systém katastra nehnuteľností © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 108	Senec	Dátum vyhotovenia	:	26.3.2026
Obec	: 508071	Malinovo	Čas vyhotovenia	:	13:13:58
Katastrálne územie	: 835803	Malinovo	Údaje platné k	:	25.3.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 786

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 15

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2/6	**820**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/1	**583**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/6	**18**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/7	**17**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/8	**18**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/9	**17**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/10	**18**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/11	**18**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/12	**19**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
17/8	**38**	**Ostatná plocha**	**34**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
219/2	**1589**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**501**	**1**	**1**	**5**
Iné údaje: Bez zápisu							
937/2	**5359**	**Orná pôda**	**1**	**501**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							

937/51	**410**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**	**501**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
937/52	**123**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**501**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
937/53	**2131**	**Orná pôda**	**1**	**501**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Druh chránenej nehnutelnosti
- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu
- 5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Parcely registra „E" evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
934/101	**1665**	**Ostatná plocha**		**1**	**2**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 11

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
53	**2/6**	**11**	**školský objekt**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
54	**2/7**	**11**	**internát ZSŠZ**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2/7 pod stavbou s.č. 54 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1101.					
Iné údaje: Bez zápisu					
118	**1**	**11**	**kaštieľ**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1 pod stavbou s.č. 118 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1101.					
Iné údaje: Bez zápisu					

120	**2/10**	**11**	**školský objekt-ZSŠZ**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2/10 pod stavbou s.č. 120 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1101.					
Iné údaje: Bez zápisu					
584	**15/6**	**20**	**garáž**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
585	**15/7**	**20**	**garáž**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
586	**15/8**	**20**	**garáž**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
587	**15/9**	**20**	**garáž**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
588	**15/10**	**20**	**garáž**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
589	**15/11**	**20**	**garáž**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
590	**15/12**	**20**	**garáž**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Listina o určení súp.čísla č.215/2000,č.216/2000. Delimitačný protokol o odovzd. a prevz. nehnut. majetku Rozh.škol.vyvl. 1979 Sv. z 26.6.1979 - 66/80 Dohoda o urovnaní č.2 - 35/03 Delimitačný protokol v zmysle zák.č.446/01 Z.z. o majteku VUC Listina o určení súp. čísla č. 768/02 - 57/03 Listina o určení súp. čísla č. 187/02 - 36/03 Rozhodnutie o určení súp. čísla č.j. 202/03 Rozhodnutie o určení súp. čísla č.j. 203/03 Rozhodnutie podľa X-210/08 zo dňa 11. 11. 2009 Delimitačný protokol č. 01332/2022-OV-0250131/22-00, podľa Z-6031/2022 zo dňa 02. 08. 2022	
	Iné údaje: GP č. 32100965 - 35/95 Bytovka s.č. 399 na p.č. 219/10 - LV č. 796 - 3/98 Gp č. 58/2000 - 66/00 Kašieľ - národná kultúrna pamiatka GP č. 6/2003 zo dňa 21.3.2003 GP č. 10/05 zo dňa 7.6.2005, GP č. 12/05 zo dňa 4.4.2005 Gp č. 8/2006 zo dňa 21.6.2006 podľa V-4082/07 zo dňa 14.72008 GP č. 111/07 zo dňa 16. 10. 2007, podľa V-5718/08 zo dňa 1. 12. 2009 Zmena sídla spoločnosti, podľa R-177/2014 zo dňa 18. 2. 2014	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

Hranica zast.úz.

GP č.58/2000

GP č. 234/9/03

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v zmysle §23 odst.5 zákona 182/98 Zb. - právo užívania pozemku p.č. 219/10, 219/2 vlastníkmi bytov a nebytových priestorov vedených na LV č. 796 a 797
Vlastník poradové číslo 1	Právo prechodu cez parc.č. 15/1 v prospech vlastníka parc.č. 15/3,4 podľa dohody o urovnaní č.2 zo dňa 16.12.2002
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36361518, Bratislava, podľa geometrického plánu č. 155-31/2015 č. o. 1987/2015 zo dňa 29. 10. 2015 (ZPMZ č. 1855) na pozemku registra "C" par. č. 937/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22kV VN linka č. 414 na trase Rz Podunajské Biskupice - ZHZ Ivanka pri Dunaji, podľa Z-6443/2015 zo dňa 30. 10. 2015.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Senec	Obec Malinovo	Katastrálne územie Malinovo
	Číslo zákazky 33551/2019	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 219/2		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 2.4.2019 13:54:15	Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Údaje platné k 29.3.2019 18:00:00	

BUDOVA- Znievska 2 a pozemok na Znievska 4

Stredná odborná škola podnikania, Strečnianska 20, Bratislava ukončila svoju činnosť 31.08.2024

Nehnuteľnosti evidované na LV 3302 pre katastrálne územie BA V-Petržalka

- Budova školy na Znievskej č.2, súpisné č. **3115,** situované na parc.č. 1934. Budova je v prenájme v dlhodobom prenájme základnej škole S.E.I.N, sollertia s.r.o. na obdobie do 12/2029.
- Pozemok pod školou, parc.č. 1934, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 380 m2
- Pozemok, parc.č. 1933, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 192 m2

Nehnuteľnosti evidované na LV 5715 pre katastrálne územie BA V-Petržalka

- Pozemok pod budovou, parc.č. 1948, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 823 m2 .Pozemok nadobudnutý zámennou zmluvou s Hlavným mestom SR Bratislava v roku 2020
- Pozemok, parc.č. 1947, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 3206 m2. Pozemok nadobudnutý zámennou zmluvou s Hlavným mestom SR Bratislava v roku 2020.

Pozemky reg.KN“C“ č. 1933 a 1934 nadobudnuté 12/2021 Zámennou zmluvou uzatvorenou medzi BSK a Hlavným mesto SR Bratislavy.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- Budovy a stavby: 373.963,09 €
- Pozemky: 1 409.838,76 €.

Budova na Znievskej 2, súp.č. 3115 na par.č. 1934



budova na Znievskej 4, odstránená, na par.č.1948, z dôvodu realizácie výstavby nového objektu.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 105	Bratislava V	Dátum vyhotovenia	:	6.2.2026
Obec	: 529460	Bratislava-Petržalka	Čas vyhotovenia	:	10:31:53
Katastrálne územie	: 804959	Petržalka	Údaje platné k	:	5.2.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3302

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1933	3192	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1934	3380	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
3115	1934	11	ZNIEVSKA 2		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606	1/1

	Titul nadobudnutia: Žiadosť o zápis zo dňa 14.1.2003 - Delimitačný protokol z 14.08.2002 Dodatok č.1 k delimitačnému protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zo dňa 24.02.2004, podľa Z-1607/04 Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021
	Iné údaje: Oznámenie o zrušení súpisného čísla a orientačného čísla budove a o zápsie do registra adries č. 9453/2023/OŽP-GIS/45637 zo dňa 27.10.2023, Z-16598/2023.
	Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 105	Bratislava V	Dátum vyhotovenia	:	6.2.2026
Obec	: 529460	Bratislava-Petržalka	Čas vyhotovenia	:	10:35:17
Katastrálne územie	: 804959	Petržalka	Údaje platné k	:	5.2.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5715

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1947	**823**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
1948	**3206**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**99**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Zámenná zmluva V-11564/20 zo dňa 28.05.2020	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava V	Obec Bratislava-Petržalka	Katastrálne územie Petržalka
	Číslo zákazky 93694/2020	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcely** 1947, 1948		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 20.7.2020 15:19:23	Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Údaje platné k 17.7.2020 18:00:00	



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava V	Obec Bratislava-Petržalka	Katastrálne územie Petržalka
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 1934 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 7.1.2022 19:52:49	Bez autorizácie
Údaje platné k 6.1.2022 18:00:00	

BUDOVA – NOBELOVA 34 /ISTROCHEM/

Nehnuteľnosti evidované na LV 4196 pre katastrálne územie BA III – Nové Mesto

- Budova – mechanická dielňa, súp.č. **3446**, situovaný na par.č. 13601/13
- Budova kotolne bez súpisného čísla
- Pozemok pod dielňou, parc.č. 13601/13, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3581 m2,
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, par.č. 13601/15 o výmere 2869 m2

Nehnuteľnosti sú vo vlastníckom podiele 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2025 je :

- stavieb 153.355,80 €
- pozemkov 208.857,83 €.




ZDRUŽENÁ STREDNÁ ŠKOLA DOPRAVNÁ
Sklenárova 9, 821 09 Bratislava
DIELNE ODBORNÉHO VÝCVIKU

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 103	Bratislava III	Dátum vyhotovenia	:	26.1.2026
Obec	: 529346	Bratislava-Nové Mesto	Čas vyhotovenia	:	14:27:23
Katastrálne územie	: 804690	Nové Mesto	Údaje platné k	:	23.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4196

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 43

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
11758/2	**1684**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11758/5	**1125**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11758/20	**191**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11914	**622**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11915/1	**4902**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11915/2	**602**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11962/19	**935**	**Ostatná plocha**	**30**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
11962/24	**135**	**Ostatná plocha**	**30**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
12140	**827**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
12142/11	**12307**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**15**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
12143	**682**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**15**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
13081/1	**11515**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

13081/2	1015	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13081/3	879	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13081/4	223	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13081/9	339	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/2	7678	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/7	492	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/8	34	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/9	790	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/10	154	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/11	496	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/12	60	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13132/13	139	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/1	2357	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/20	2261	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/21	1405	Ostatná plocha	30		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/128	11	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/129	109	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/133	41	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13145/134	52	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

13145/156	8	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13418/1	1785	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13418/2	9449	Ostatná plocha	30		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13418/3	14	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13419/1	1924	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13419/2	142	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Iné údaje: Bez zápisu							
13419/3	128	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Iné údaje: Bez zápisu							
13419/4	12333	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13419/5	94	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Iné údaje: Bez zápisu							
13601/13	3581	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13601/15	2869	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13670/2	6649	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
18 Pozemok, na ktorom je dvor
22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 21

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1045	13670/2	11			1
Iné údaje: Bez zápisu					
1143	13145/1	11	škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1377	12140	20			1
Iné údaje: Bez zápisu					
1377	12143	11	škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1531	13132/2	20			1
Iné údaje: Bez zápisu					
1532	13081/2 13081/3 13081/4 13081/9	11	škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1575	13419/1	20			1
Iné údaje: Bez zápisu					
1576	13418/1	20			1
Iné údaje: Bez zápisu					
1576	13419/5	11	spojovacia chodba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1576	13418/3	11	spojovacia chodba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1606	11758/5	12	Domov sociálnych služieb pre deti		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1621	11915/1	20	prevádzk.budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1622	11914	20	prevádzk.budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3446	13601/13	1	mech.dielne		1
Iné údaje: Bez zápisu					
11725	17063/11	19	športová hala		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 17063/11 pod stavbou s.č. 11725 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2056.					
Iné údaje: Bez zápisu					
11726	13419/2	7	garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					
11727	13419/3	11	sklad		1
Iné údaje: Bez zápisu					
11859	11915/2	20	jedáleň		1
Iné údaje: Bez zápisu					
12245	12137	11	školská jedáleň		1

Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 12137 pod stavbou s.č. 12245 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1.					
Iné údaje: Bez zápisu					
14442	**13132/7**	**12**	**Račianska 105A**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
	13132/8	**20**	**sklad s prístreškom**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 1 Priemyselná budova
- 7 Samostatne stojaca garáž
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
- 19 Budova pre šport a na rekreačné účely
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Delimitačné protokoly zo dňa 14.8.2002 - vz 1391/03 Rozhodnutie č.Star-1644/2003 - vz 2810/03 Rozhodnutie č.Star-2174/2003 - vz 1209/04 Delimitačný protokol zo dňa 29.1.2004 - vz 2093/04 Delimitačný protokol zo dňa 29.1.2004 - vz 2094/04 Žiadosť č. 51/2003 zo dňa 8.1.2003 o zápis stavby, oznámenie č. Val-1889/2002 - vz 2581/04 Žiadosť č. 4701/2003 zo dňa 20.6.2003 o zápis stavieb, rozhodnutie Star-1644/2003 a oznémenie Val-1905/2003 a GP č. 105/2002 - vz 2582/04 Delimitačný protokol zo dňa 4.12.2003 -vz 1634/05 Rozhodnutie č.Star-2081/2005 -vz 3723/06 Žiadosť č. 100241/2007-SEM/4 zo dňa 19.02.2007-vz 2080/07 Rozsudok Krajského súdu v Bratislave č. 4 Cob 123/2007-114, 1304114762 zo dňa 28.09.2010, právoplatné a vykonateľné dňa 17.07.2009, Z-16323/10 týkajúci sa vlastníctva pozemku parc.č. 11915/2 Delimitačný protokol č.8/2012 reg.č.76/2012-4220-2040 zo dňa 13.02.2012, Z-5518/12 Zámenná zmluva V-5828/2020 z 11.03.2020 Oznámenie o určení súpisného a orientačného čísla č. 18811/6659/2023/PR/NEUA zo dňa 29.5.2023, Z-15113/2023. Kolaudačné rozhodnutie č. 1750/2023/UKSP/POBA-20 zo dňa 13.3.2023, právoplatné dňa 19.4.2023, Potvrdenie č. 2906/2038/2024/PR/NEUA zo dňa 24.1.2024, Z-15113/2023.	
	Iné údaje: Rozhodnutie č.X-361/06 zo dňa 12.7.2006 -vz 2223/06 Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006. Zmena súpisného čísla, potvrdenie č.j. PPaSM 1063/2012-potvr. 18 zo 17.09.2012, Z-15740/12 Rozhodnutie Okresného úradu č. X-118/2018 zo dňa 06.09.2018. Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru o oprave chyby č.X-337/2019 zo dňa 04.07.2019 Zápis GP ov.č. G1-2806/2019 - Vz 2520/20 Zápis GP overov.č. G1-780/19, R-1798/20 Zápis GP č. overenia G1-1659/2022, Z-15113/2023.	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca

Počet správcov: 2

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi

2	**Hotelová akadémia, Mikovíniho 1, Bratislava, PSČ 831 02, SR, IČO: 31780466**	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č.1 je správa k nehnuteľnostiam: stavba súpis.č.1622 na parc.č.11914, stavba súpis.č.1621 na parc.č.11915/1, stavba súpis.č.11859 na parc.č.11915/2 a pozemky registra C KN parc.č.11914, 11915/1, 11915/2, 11962/19, 11962/24, podľa súhrnného protokolu o zverení majetku do správy k 31.12.2021 zo dňa 23.12.2022, Z-19922/2025	
	Poznámky: Bez zápisu	
3	**Škola pre mimoriadne nadané deti a Gymnázium, Teplická 7, Bratislava, PSČ 831 02, SR, IČO: 31787088**	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č.1 je správa k nehnuteľnostiam: stavba súp.č. 1377na parc.č.12140, 12143, stavba súp.č.12245 na parc.č.12137, stavba súp.č.1143 na parc.č.13145/1 a pozemky registra C KN parc.č. 13145/20, 13145/156, 13145/133, 13145/134, 13145/128, 13145/129, podľa súhrnného protokolu o zverení majetku do správy k 31.10.2024 zo dňa 28.10.2024, Z-19922/2025	
	Poznámky: Bez zápisu	

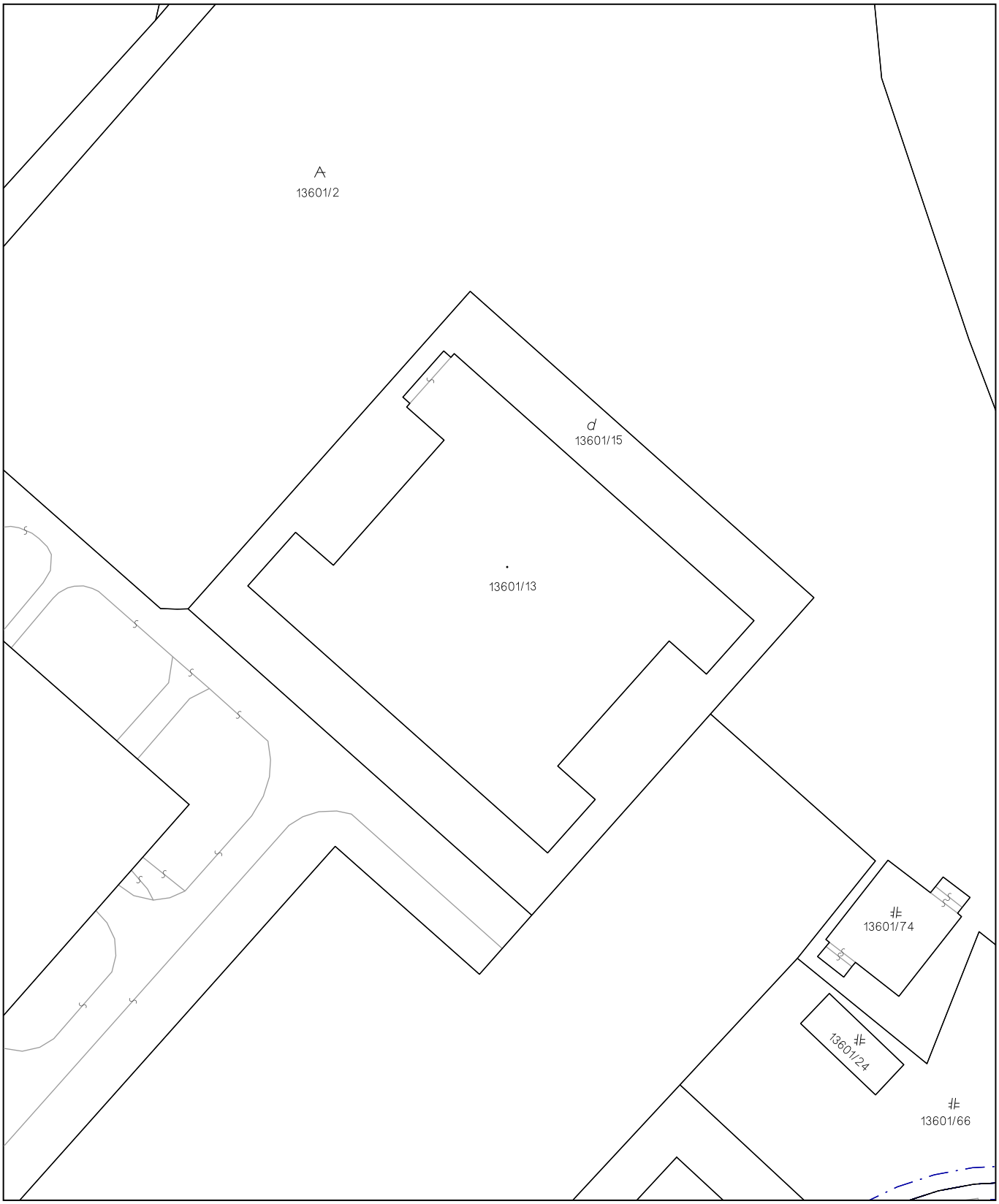
Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno - povinnosť strpieť užívanie studne a s tým spojené opravy, údržby a vstup na pozemok p.č.13419/4 v prospech 13208/54, 13208/55, podľa V-15312/07 zo dňa 10.7.2007; (G1-1095/2025, V-12505/2025), V-26933/2025
-	B) Právo vyplývajúce z vecného bremena "in rem" v prospech vlastníka stavby s.č. 11725 na p.č. 17063/11 (športová hala) spočívajúce v práve napojenia tejto stavby na vnútroareálovú kanalizáciu - Vetva B vo vlastníctve Oberbank Leasing s.r.o. ako povinného z vecného bremena (príloha 3 zmluvy), podľa V-29616/2020 zo dňa 20.11.2020
-	Právo z vecného bremena v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v prospech Bratislavský samosprávny kraj, IČO: 36063606, spočívajúce v práve držby a užívania pozemkov pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby, na pozemok registra C KN parc. č. 13137/18 v celom rozsahu, Z-14061/2025

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava III	Obec Bratislava-Nové Mesto	Katastrálne územie Nové Mesto
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 13601/13 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 5.5.2022 14:31:36	Bez autorizácie
Údaje platné k 4.5.2022 18:00:00	

Budova obytného domu, Viedenská cesta 10, Bratislava,

Nehnuteľnosti evidované na LV 2119 pre katastrálne územie BA – Petržalka

- Budova obytného domu, súp.č. **1713**, situovaná na parc.č. 5183/6
- Pozemok pod domom parc.č. 5183/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77m2- pozemok je v správe Divadla Aréna

Inventárne číslo	Názov majetku	Dátum zaradenia	Vstupná cena
2/825/00011	studňa vŕtaná bez s.č. Divadlo Aréna	31.12.2021	9 500,24 €
2/825/00012	žumpa Divadlo Aréna RD	31.12.2021	1 021,39 €
2/828/00013	prípojka elektriny Divadlo Aréna RD	31.12.2021	1 543,93 €
2/828/00014	prípojka vody zo studne Divadlo Aréna RD	31.12.2021	75,37 €
2/828/00015	prípojka kanaliz.do žumpy Divadlo Aréna RD	31.12.2021	63,94 €

Nehnuteľnosť s drobnými stavbami nadobudnutá 12/2021 Zámennou zmluvou uzatvorenou medzi BSK a Hlavným mesto SR Bratislavy.

Majetok je zapísaný v zozname národných kultúrnych pamiatok pod číslom 652/3 je evidovaný vo vlastníckom podiele 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- stavieb 120 837,63 €
- pozemkov 0,00 €

Fotodokumentácia:

Budova – obytný dom, súp.číslo 1713



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 105	Bratislava V	Dátum vyhotovenia	:	6.2.2026
Obec	: 529460	Bratislava-Petržalka	Čas vyhotovenia	:	10:34:12
Katastrálne územie	: 804959	Petržalka	Údaje platné k	:	5.2.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2119

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 7

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5183/1	**3313**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**201**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5183/2	**243**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**25**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5183/6	**77**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**15**	**201**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5183/7	**38**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**201**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5184/2	**400**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**17**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5187/1	**3538**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5188	**159**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Druh chránenej nehnutelnosti
- 201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Parcely registra „E" evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
6038	**11**	**Zastavaná plocha a nádvorie**		**1**	**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 3

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1713	**5183/6**	**9**	**obytný dom**	**201**	**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
2374	**5183/1**	**11**	**divadlo Aréna**	**201**	**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
3622	**5183/7**	**18**	**vodná veža**	**201**	**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 9 Bytový dom
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 18 Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)

Druh chránenej nehnuteľnosti
- 201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Podnet Správy katastra BA V č.X-167/02/R zo dňa 12.02.2003 Žiadosť o zápis zo dňa 11.9.2002 - Protokol o odovzdaní nehnuteľného majetku zo dňa 5.9.2002 Žiadosť o zápis z 4.03.2003 Žiadosť o zápis stavby zo dňa 2.02.2004 (Rozh.č.12/03/21088/NE-Fa104, snímka z KM, delimitačný protokol) Kúpna zmluva V-27641/2008 zo dňa 13.10.2008 Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021	
	Iné údaje: Rozhodnutie č.MK 7773/2004-400 o vyhlásení národnej kultútnej pamiatky, (divadlo, veža, dom obsluhy) ~ vz 561/2005 Žiadosť o zápis, GP 181/2008 zo dňa 10.11.2008. Zápis GP overov.č.G1-1888/2020, V-23138/2021 Rozhodnutie č.MK 7773/2004-400 o vyhlásení národnej kultúrnej pamiatky, (divadlo, veža) ~ vz 561/2005, X-377/2021. Protokol o oprave chyby v katastrálnom operáte X-377/2021.	

	Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovaní

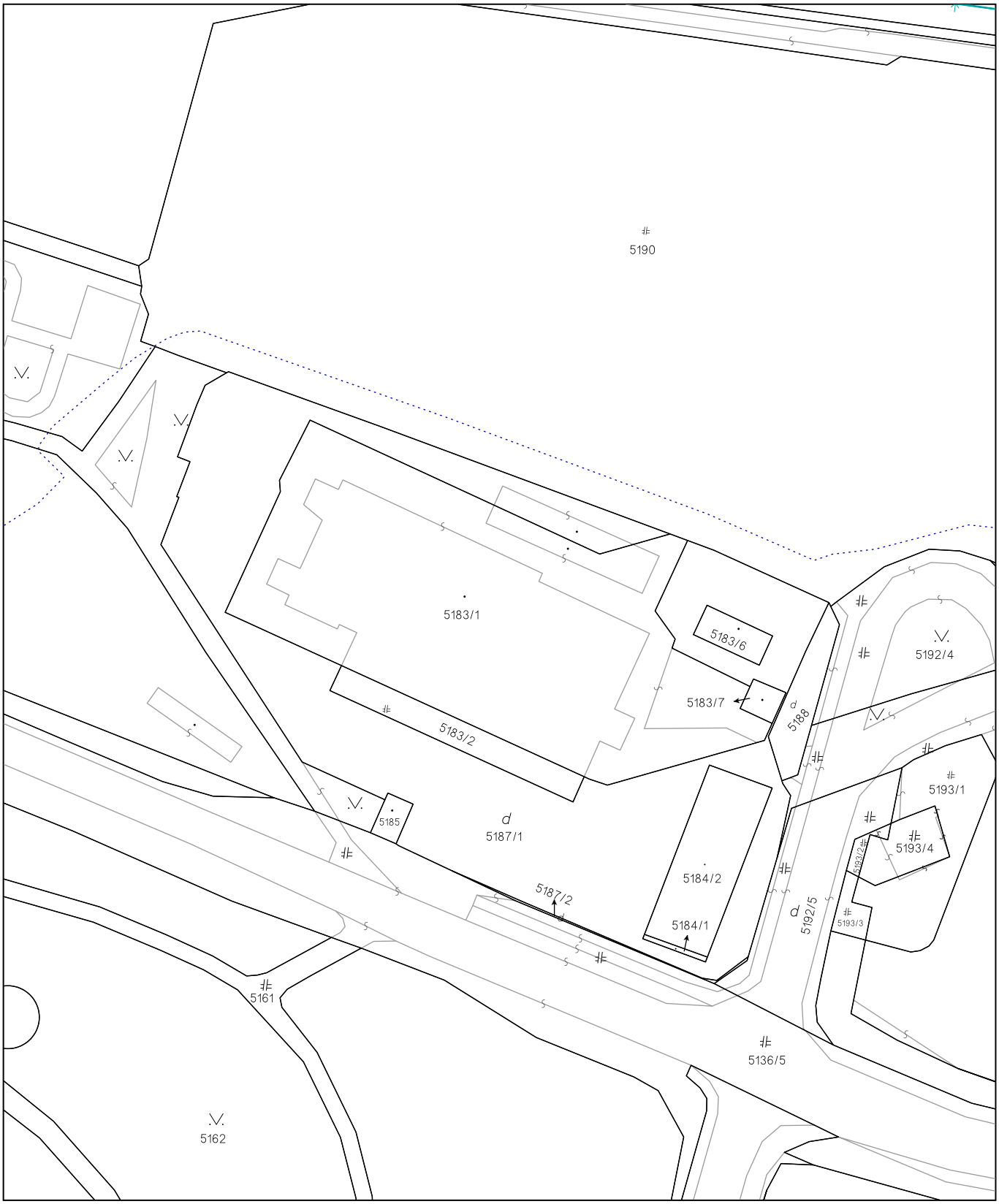
Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno k pozemku registra C KN parc.č. 5187/1 spočívajúce v povinnosti strpieť na časti pozemku registra "C" parc.č. 5187/1 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. G1-865/2024 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie podzemného káblového VN (22 kV) vedenia, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej ako "Elektroenergické zariadenia") b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, podľa V-18829/2024 zo dňa 09.10.2024

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava V	Obec Bratislava-Petržalka	Katastrálne územie Petržalka
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 5183/1 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 19.1.2022 9:16:18	Bez autorizácie
Údaje platné k 14.1.2022 18:00:00	

CHATA - PRAŠICE

Nehnuteľnosti evidované na LV 3147 pre katastrálne územie Prašice

- Budova súp.č.1132 – **Rekreačná chata**, situovaná na par.č. 1303/17.
- Pozemok par.č. 3947/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 57 m2
- Pozemok, par.č. 3947/54 zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m2,
- Pozemok, par.č. 3947/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m2,
- Pozemok, par.č. 3947/53 zastavané plochy a nádvoria o výmere 946 m2,

RC/1/0004	rekreačná chata Duchonka s.č. 1132	16 723,40 €
RC1/2/0291	kanali.žumpa 22 m3 (Duchonka)	1 838,94 €
RC1/2/0292	kanaliz.prípojka (Duchonka)	1 000,80 €

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku – cestného k 31.12.2024 je :

- budov a stavieb 19 563,14 €
- pozemkov 3 596,46 €.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 406	Topoľčany	Dátum vyhotovenia	:	6.5.2025
Obec	: 505374	Prašice	Čas vyhotovenia	:	8:17:10
Katastrálne územie	: 849171	Prašice	Údaje platné k	:	5.5.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3147

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 4

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3947/9	**57**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3947/53	**946**	**Trvalý trávny porast**	**7**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3947/54	**24**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3947/55	**27**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1132	**3947/9 3947/54 3947/55**	**19**	**rekr.chata**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 19 Budova pre šport a na rekreačné účely

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ, Sabinovská 16, Bratislava-Ružinov, PSČ 820 25, SR, IČO: 36063606**	1/1
	Titul nadobudnutia: Dohoda o prechode majetku-delim.protokol-Z 3731/05-270/05;Rozhodnutie o zmene súp.čísla Z 1591/06-129/06;	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

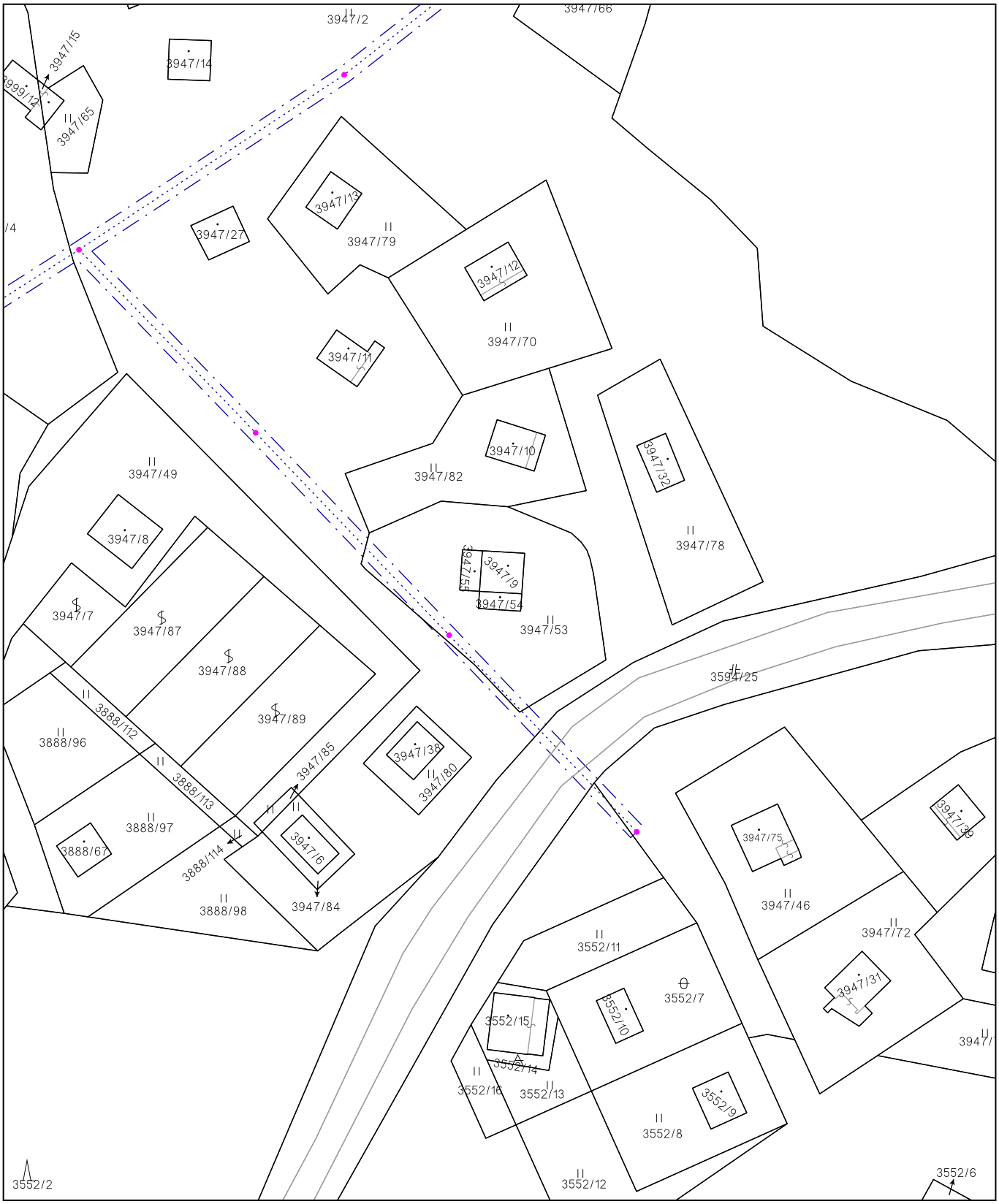
Iné údaje - nepriradené

R 127/06-záznam o oprave - 109/06;

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti rešpektovať Štatút rekr. oblasti Duchonka, zdržaní sa budovania stavieb okrem drobných, zdržaní sa oplotenia pozemkov-150/99;-270/05;
-	-Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 36 566 497-210/2016 na pozemok parc. reg. C č. 3947/53 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1×22 kV VN linka č. 242 na trase Rz Topoľčany - V 235 Dolné Otrokovce - návrh na vykonanie záznamu vecných bremien do katastra nehnuteľností - Z 2628/16 - 809/16;

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Topoľčany	Obec Prašice	Katastrálne územie Prašice
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 3947/54 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 13.4.2023 15:14:08	Bez autorizácie
Údaje platné k 12.4.2023 18:00:00	

BUDOVA – SYNAGOGA – SVATÝ JUR

Nehnuteľnosti evidované na LV 1124 pre katastrálne územie Svätý Jur

- Budova – ortodoxná Synagoga – modlitebňa, Pezinská ul.21,súp.č. **1577**, situovaný na par.č. 350/4
  Pamiatková rezervácia Svätý Jur a Ochranné pásmo Pamiatkovej rezervácie Svätý Jur, č. PUSR-2022/23779. Číslo ústredného zoznamu pamiatkového fondu 11999/1.
- Pozemok, parc.č. 350/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 238 m2,
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, par.č. 350/4 o výmere 222 m2

Ide o NKP vedenú pod číslo 11999/1.

Nehnuteľnosti sú vo vlastníckom podiele 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2025 je :

- stavieb 9.500,00 €
- pozemkov 2.602,00 €.





Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 107	Pezinok	Dátum vyhotovenia	:	19.3.2026
Obec	: 507989	Svätý Jur	Čas vyhotovenia	:	10:05:23
Katastrálne územie	: 822884	Svätý Jur	Údaje platné k	:	18.3.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1124

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 13

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
350/3	**238**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**202**	**1**	**1**	
Iné údaje: Pamiatková rezervácia Svätý Jur a Ochranné pásmo Pamiatkovej rezervácie Svätý Jur č. PUSR-2022/7098-1/23779 Podanie: R 289/2022							
350/4	**222**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**201, 202**	**1**	**1**	
Iné údaje: Pamiatková rezervácia Svätý Jur a Ochranné pásmo Pamiatkovej rezervácie Svätý Jur č. PUSR-2022/7098-1/23779 Podanie: R 289/2022							
508/75	**3**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**	**204**	**1**	**1**	
Iné údaje: Pamiatková rezervácia Svätý Jur a Ochranné pásmo Pamiatkovej rezervácie Svätý Jur č. PUSR-2022/7098-1/23779 Podanie: R 289/2022							
508/76	**13**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**	**204**	**1**	**1**	
Iné údaje: Pamiatková rezervácia Svätý Jur a Ochranné pásmo Pamiatkovej rezervácie Svätý Jur č. PUSR-2022/7098-1/23779 Podanie: R 289/2022							
689/16	**6755**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**	**204**	**1**	**2**	
Iné údaje: Pamiatková rezervácia Svätý Jur a Ochranné pásmo Pamiatkovej rezervácie Svätý Jur č. PUSR-2022/7098-1/23779 Podanie: R 289/2022							
689/17	**3944**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**	**204**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
4556/36	**20**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**	**204**	**1**	**2**	
Iné údaje: Pamiatková rezervácia Svätý Jur a Ochranné pásmo Pamiatkovej rezervácie Svätý Jur č. PUSR-2022/7098-1/23779 Podanie: R 289/2022							
4556/37	**6**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**	**204**	**1**	**2**	
Iné údaje: Pamiatková rezervácia Svätý Jur a Ochranné pásmo Pamiatkovej rezervácie Svätý Jur č. PUSR-2022/7098-1/23779 Podanie: R 289/2022							
4556/38	**7**	**Ostatná plocha**	**37**	**204**	**1**	**2**	

Iné údaje: Pamiatková rezervácia Svätý Jur a Ochranné pásmo Pamiatkovej rezervácie Svätý Jur č. PUSR-2022/7098-1/23779 Podanie: R 289/2022							
4580/44	**377**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**	**204**	**1**	**2**	
Iné údaje: Pamiatková rezervácia Svätý Jur a Ochranné pásmo Pamiatkovej rezervácie Svätý Jur č. PUSR-2022/7098-1/23779 Podanie: R 289/2022							
4580/46	**714**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**	**204**	**1**	**2**	
Iné údaje: Pamiatková rezervácia Svätý Jur a Ochranné pásmo Pamiatkovej rezervácie Svätý Jur č. PUSR-2022/7098-1/23779 Podanie: R 289/2022							
4628/9	**224**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**204**	**1**	**1**	
Iné údaje: Pamiatková rezervácia Svätý Jur a Ochranné pásmo Pamiatkovej rezervácie Svätý Jur č. PUSR-2022/7098-1/23779 Podanie: R 289/2022							
4628/11	**31**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**204**	**1**	**1**	
Iné údaje: Pamiatková rezervácia Svätý Jur a Ochranné pásmo Pamiatkovej rezervácie Svätý Jur č. PUSR-2022/7098-1/23779 Podanie: R 289/2022							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Druh chránenej nehnutelnosti
- 201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)
- 202 Pamiatková rezervácia
- 204 Ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
468	**4628/4**	**11**	**Múzeum**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 4628/4 pod stavbou s.č. 468 je evidovaný na liste vlastníctva č. 9594.					
Iné údaje: Oprávnenie zo zriadenia vecného bremena v zmysle zákona č. 66/2009 Z.z., spočívajúce v práve držby a užívania pozemkov pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby, k pozemkom registra C p.č. 4628/4, p.č. 4628/10 v prospech Bratislavského samosprávneho kraja, IČO: 26063606, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava. Podanie: Z 1017/2023					
1577	**350/4**	**17**	**Synagóga - modlitebňa**	**201**	**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

17 Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku

Druh chránenej nehnuteľnosti

201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava -Ružinov, PSČ 820 05, SK, IČO: 36063606**	1/1
	Titul nadobudnutia: Žiadosť,zmena názvu Protokol o odovzdávaní nehnuteľnosti	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

Kúpna zmluva V 1458/2019 zo dňa 15.5.2019

Kúpna zmluva V 1561/2019 z 21.5.2019

Kúpna zmluva V 304/2021 z 10.3.2021

Kúpna zmluva V 1706/2022 zo dňa 1.6.2022

Zmluva o bezodplatnom prevode V 228/2024 zo dňa 26.2.2024

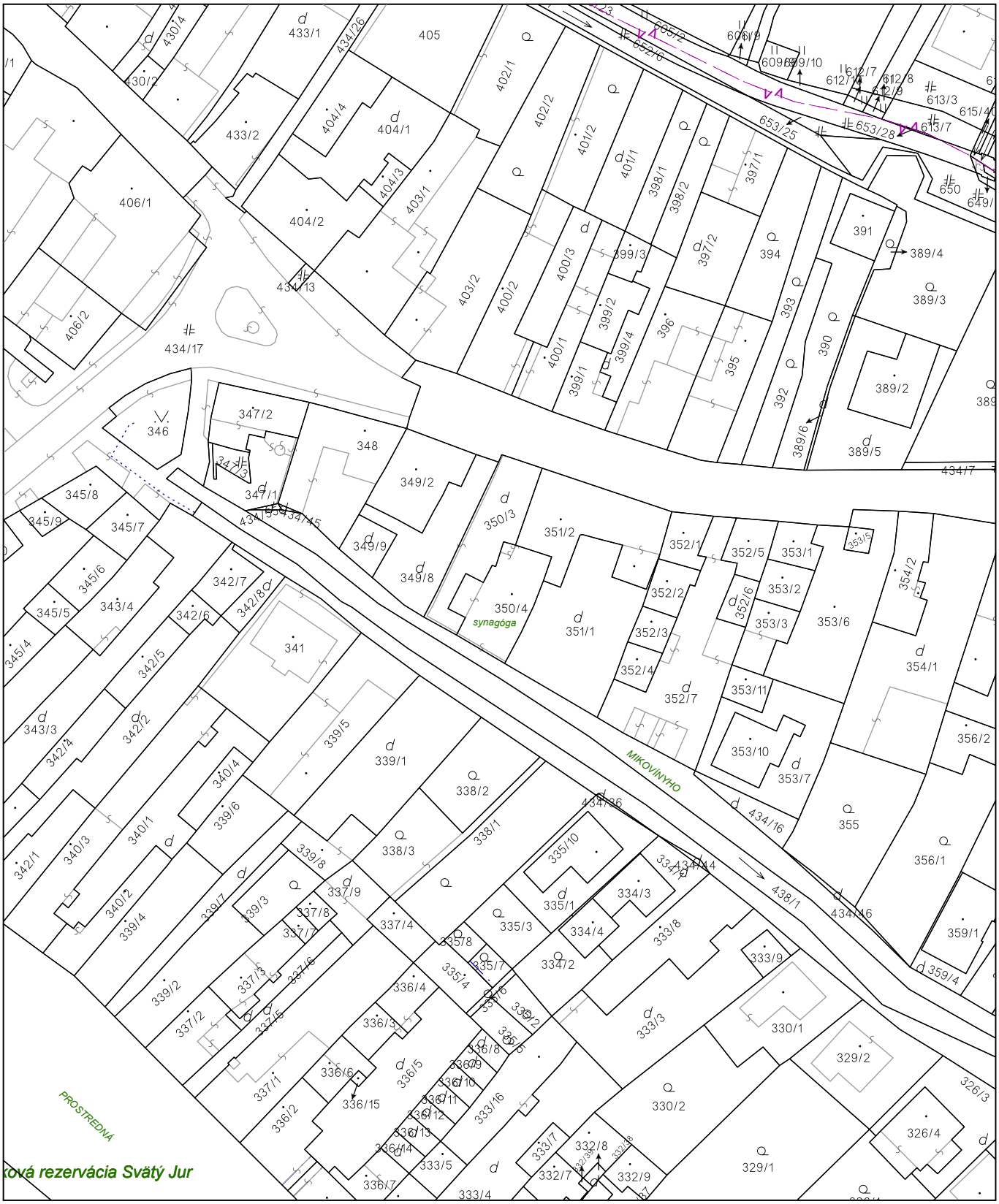
Zmluva o bezodplatnom prevode V 124/2024 zo dňa 22.5.2024

Zmluva o bezodplatnom prevode V 2421/2024 zo dňa 19.9.2024

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Pezinok	Obec Svätý Jur	Katastrálne územie Svätý Jur
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 350/4 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 13.4.2023 15:43:11	Bez autorizácie
Údaje platné k 12.4.2023 18:00:00	

Bývalý vojenský areál Vajnory a areál Svätý Jur

Nehnuteľnosti evidované na LV 3103 pre katastrálne územie BAIII- Vajnory

- Budova – bunker, súpis.č. **10211**, situovaný na par.č. 2122/3
- Pozemok, parc.č. 2122/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 49 m2
- Budova – bunker, súpis.č. **10212**, situovaný na par.č. 2122/4
- Pozemok pod bunkrom, parc.č. 2122/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 66 m2
- Budova – bunker, súpis.č. **10213**, situovaný na par.č. 2122/5
- Pozemok pod bunkrom, parc.č. 2122/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 85 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č 2762 o výmere 1374 m2 komunikácie
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č.2122/1 o výmere 13658 m2
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 2125/4 o výmere 1192 m2

2/825/00007	**Bunker s.č. 10211 Vajnory**	**1 317,40 €**
2/825/00008	**Bunker s.č. 10212 Vajnory**	**1 769,08 €**
2/825/00009	**Bunker s.č. 10213 Vajnory**	**2 290,66 €**
	Stavby bez evidencie na LV	
2/815/00013	Prístrešok (p.č. 2122/1) /k.ú.Vajnory/	3 837,41 €
2/815/00014	Betónový kryt - bez s.č. (p.č. 2122/1) /k.ú.Vajnory/	4 870,83 €
2/815/00012	Plot (k.ú. Vajnory)	2 526,91 €
2/825/00010	Bunker s.č. bez (p.č. 2122/1) Vajnory	644,47 €
2/822/00006	Spevnené plochy I (p.č. 2122/1 / k.ú. Vajnory/	1 764,26 €
2/822/00007	Spevnené plochy IV (p.č. 2762) / k.ú. Vajnory/	13 514,58 €
		32 535,60 €

Vlastnícky podiel BSK je 1/1.

Nehnuteľnosti evidované na LV 3838 pre katastrálne územie Svätý Jur

- Budova, pôvodný účel administratívnoprevádzková budova, súpis.č. 846, situované na pozemku parcelné číslo 6657/4, objekt dlhodobo nevyužívaný
- Pozemok, parc.č. 6657/4, zastavané plochy a nádvoria- **právny vzťah k parcele nie je evidovaný na LV**
- Budova súpis.č. 846. situovaná a par.č. 6657/5, zastavané plochy a nádvoria - **právny vzťah ku pozemkom nie je založený na LV.**
-

1/801/00023	**budova s.č. 846-Svätý Jur p.č. 6657/4**	**13 703,53 €**
1/801/00024	**budova s.č.846-Sv.Jur p.č. 6657/5**	**26 369,06 €**
	Stavby neevidované na LV	
2/814/00003	septik BS 50 /areál Sv.Jur/	2 445,02 €
2/815/00007	skládka uhlia /areál Sv.Jur/	93,33 €
2/815/00008	umývacia rampa (p.č. 6657/2) /areál Sv.Jur/	101,93 €
2/822/00003	spevnené plochy II p.č. 6657/2 /areál Sv.Jur/	1 395,13 €
2/822/00004	spevnené plochy III p.č. 6657/2 /areál Sv.Jur/	3 913,42 €
2/828/00001	vedenie VN 22kV /areál Sv.Jur/	2 878,04 €
2/828/00002	kabelový rozvod NN /areál Sv.Jur/	688,06 €
2/827/00003	kanalizácia /areál Sv.Jur/	3 856,76 €

2/827/00004	vodovoná prípojka /areál Sv.Jur/	1 084,30 €
2/825/00004	studňa (p.č. 6657/2) /areál Sv.Jur/	439,26 €
2/825/00005	vonkajší záchod (p.č. 2122/1) /areál Sv.Jur/	16,65 €
2/825/00006	žumpa (p.č. 2122/1) /areál Sv.Jur/	941,08 €
		57 925,57 €

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- Budovy a stavby: 90 461,17 €
- Pozemky: 572 326,74 €

Uznesením Zastupiteľstva BSK č. 34/2010 zo dňa 11.6.2010 bola budova vyhlásená za prebytočný majetok BSK;

vojenský areál Vajnory





Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 103	Bratislava III	Dátum vyhotovenia	:	26.1.2026
Obec	: 529362	Bratislava-Vajnory	Čas vyhotovenia	:	14:22:55
Katastrálne územie	: 805700	Vajnory	Údaje platné k	:	23.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3103

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 27

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2122/1	**13658**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2122/3	**49**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2122/4	**66**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2122/5	**85**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2125/4	**1192**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/1	**4771**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/2	**1088**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**99**		**1**	**1**	**7**
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/3	**506**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**7**
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/4	**9855**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/9	**401**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/12	**3621**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/13	**181**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**7**
Iné údaje: Bez zápisu							

2167/14	84	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	7
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/15	2565	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/16	475	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/17	866	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/18	68	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/19	455	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/20	15	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/21	13	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	7
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/53	224	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/54	576	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/55	4319	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/56	281	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/59	128	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2167/61	15035	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2762	1374	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 Pozemok, na ktorom je dvor

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnutelnosť
1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu
7 Právny vzťah nie je evidovaný v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností

Stavby

Počet stavieb: 7

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
9960	**2167/3 2167/17 2167/18 2167/21 2167/56**	**11**	**škola a telocvičňa**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
10211	**2122/3**	**20**	**iný objekt**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
10212	**2122/4**	**20**	**iný objekt**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
10213	**2122/5**	**20**	**iný objekt**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
10301	**2167/1 2167/13 2167/14**	**11**	**budova prakt.vyuč.**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
10302	**2167/2**	**15**	**admin. budova**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
10343	**2167/9 2167/54 2167/59**	**1**	**sklad**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
1 Priemyselná budova
11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
15 Administratívna budova
20 Iná budova

Umiestnenie stavby
1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**

	Titul nadobudnutia: Dar.zmluva V-4311/2005 zo dňa 26.1.2006. Rozsudok Okresného súdu Bratislava III č. 7C 34/2006-451, právoplatné dňa 18.08.2010 v spojení s opravným uznesením č. 7C 34/2006-473, právoplatné dňa 15.12.2010, Z-11167/10,Z-12994/10,Z-14518/10 Zámenná zmluva a dohoda o urovnaní, podľa V-24985/2018 zo dňa 24.09.2018
	Iné údaje: Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006. GP č. 130/07, Z-14518/10
	Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

Delimitačný protokol z 15.12.2001

Listina o pridelení súp.č. 1987/2003 zo dňa 8.7.2003
Listina o pridelení súp.č. 1987a/2003 zo dňa 8.7.2003
Listina o pridelení súp.č. 1987b/2003 zo dňa 8.7.2003

Listina o pridelení súp.č.526/2002/V zo dňa 10.12.2002
Listina o pridelení súp.č.527/2002/V zo dňa 10.12.2002
Listina o pridelení súp.č.438/2002/V zo dňa 8.10.2002

Iné údaje - nepriradené

GP 3/91

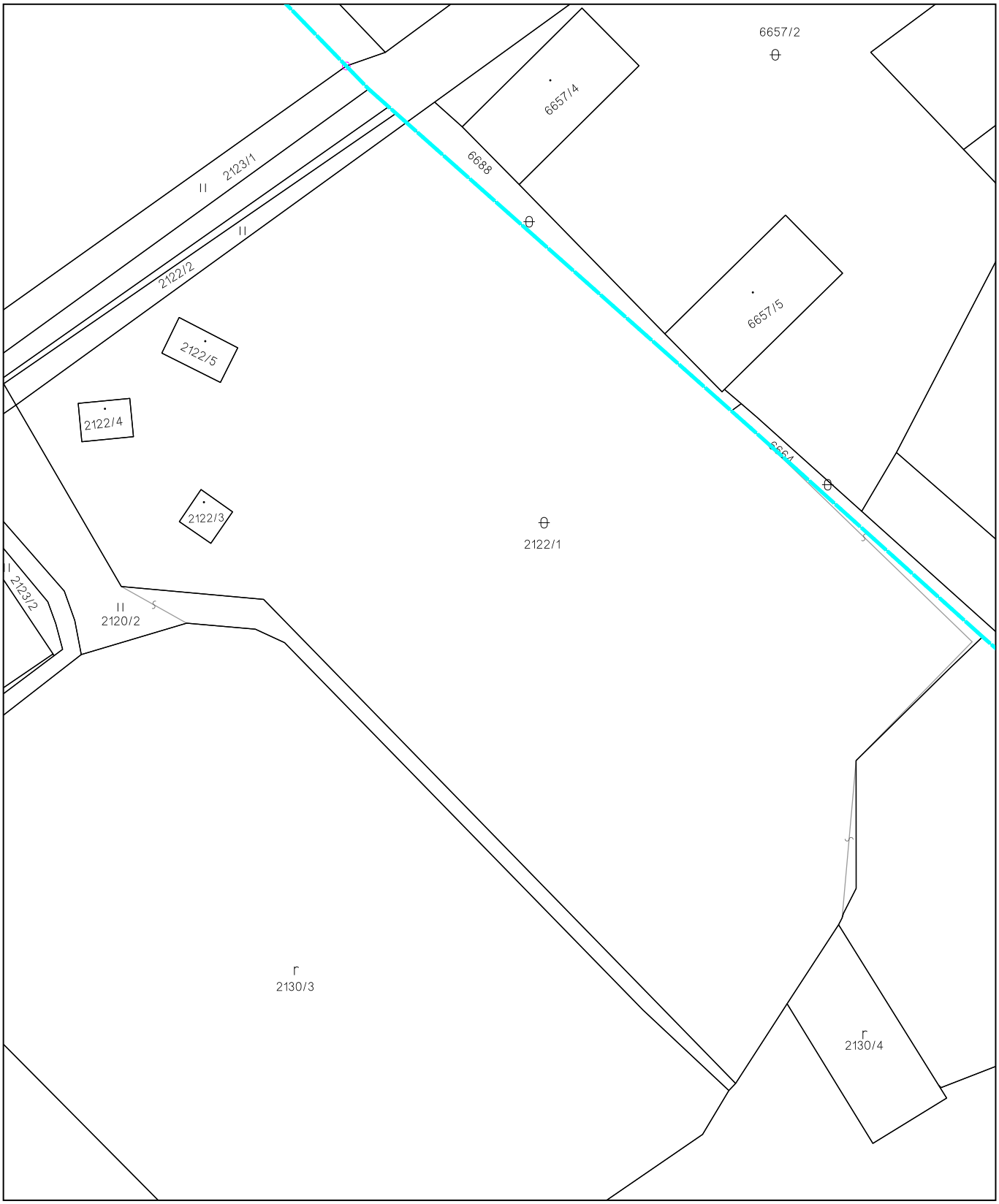
Parc.č. 2167/2,3,13,14,21 sú majetkovoprávne nevysporiadané - reklamácia III-124/01;
(GP č. 130/07, Z-14518/10)

GP 234-066/2003

ČASŤ C: ŤARCHY

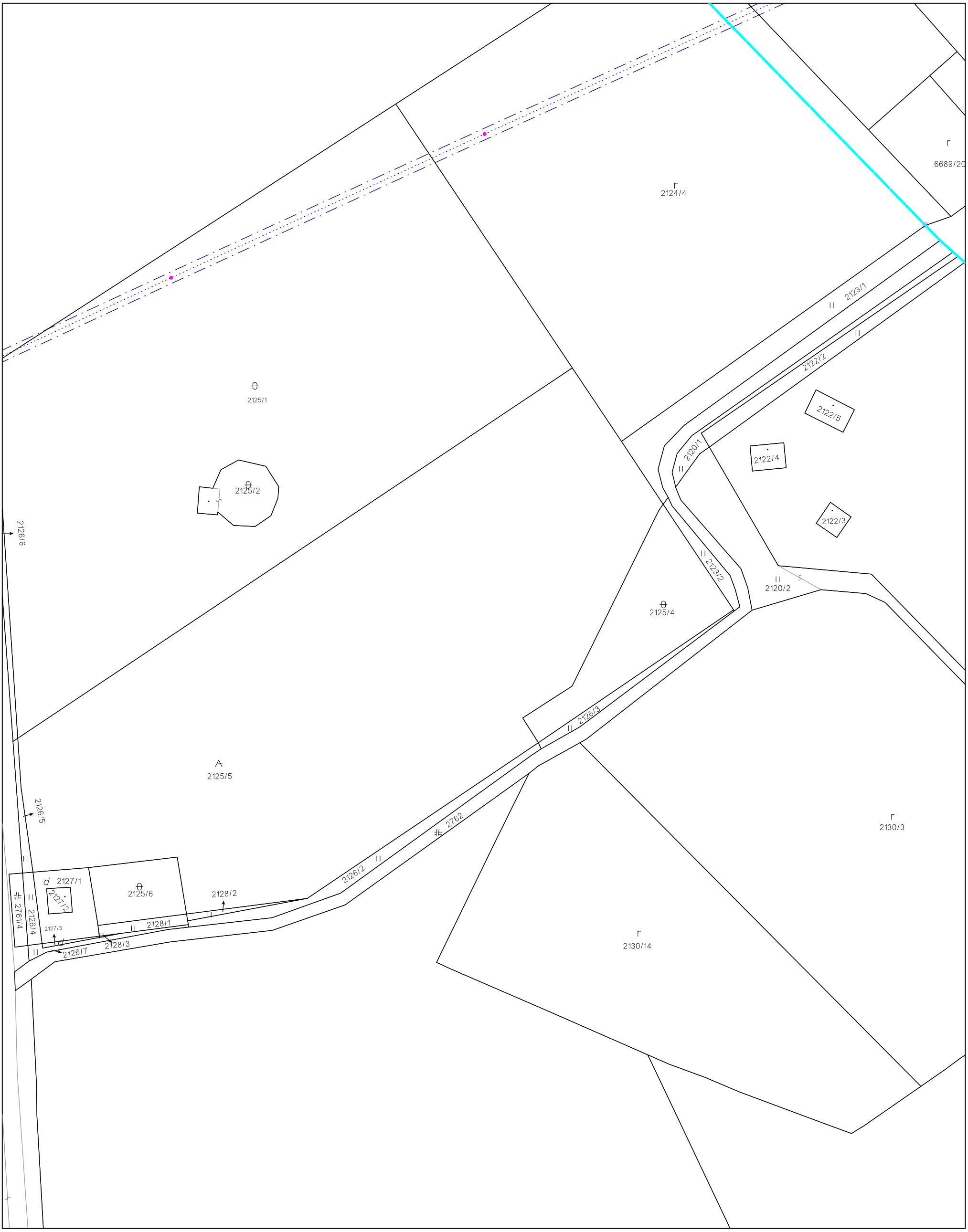
Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava III	Obec Bratislava-Vajnory	Katastrálne územie Vajnory
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 2122/1 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 18.5.2022 10:57:07	Bez autorizácie
Údaje platné k 17.5.2022 18:00:00	



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava III	Obec Bratislava-Vajnory	Katastrálne územie Vajnory
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 2762 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN Dátum a čas vyhotovenia 18.5.2022 10:58:04 Údaje platné k 17.5.2022 18:00:00		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 107	Pezinok	Dátum vyhotovenia	:	27.3.2026
Obec	: 507989	Svätý Jur	Čas vyhotovenia	:	9:09:35
Katastrálne územie	: 822884	Svätý Jur	Údaje platné k	:	26.3.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3838

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
6405/1	**7137**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**99**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
846	**6657/4**	**20**	**Budova**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6657/4 pod stavbou s.č. 846 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
846	**6657/5**	**20**	**Budova**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6657/5 pod stavbou s.č. 846 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava -Ružinov, PSČ 820 05, SK, IČO: 36063606**	**1/1**

	Titul nadobudnutia: Dar V 3376/05 z 19.12.2005 Žiadosť o zmenu adresy Žiadosť, oprava údajov na LV
	Iné údaje: Bez zápisu
	Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

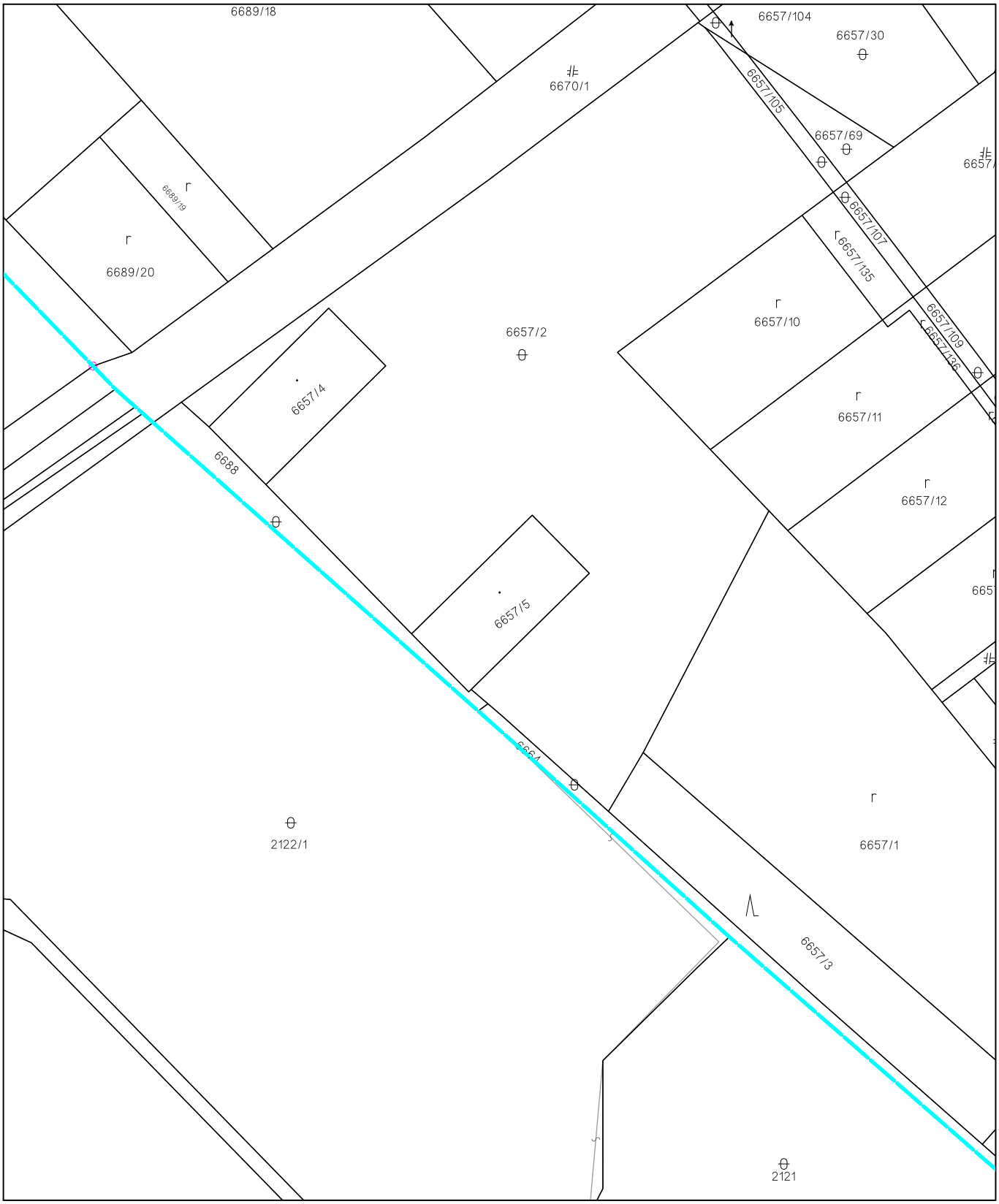
Titul nadobudnutia – nepriradené

Žiadosť-delimitačný protokol, dodatok č.1/2007 k delimitačnému protokolu, dohoda o prechode majetku

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Parcela registra "C" č. 6405/1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spolo čnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518 so sídlom Čulenova 6, Bratislava na uvedených pozemkoch podľa geometrického plánu č.35 735 325 - 136-2/2014, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.26 3 na trase BEZ - ZHZ Ivanka pri Dunaji Podanie: Z 3897/2015

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Pezinok	Obec Svätý Jur	Katastrálne územie Svätý Jur
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 6657/5 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 18.5.2022 10:54:44	Bez autorizácie
Údaje platné k 17.5.2022 18:00:00	

BIKE PARK – KOLESOVÉ ŠPORTY

- Areal pre kolesové športy – BIKE PARK – Modra

Areál je prevádzkovaný na základe Zmluvy o poskytnutie služby – Zmluva o dielo uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka pre „Poskytnutie služieb cestovného ruchu medzi pre BIKE PARK/ Pumtrackovú dráhu v lokalite Modra – Piesok , medzi BSK a EXTREME SPORT FABRIK, s.r.o. na obdobie do 18.7.2026.

Nehnuteľnosti sú vo vlastníckom podiele 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2025 je :

- stavieb 76.138,00 €
- pozemkov 0,00 €.





POZEMKY - CYKLOMOST VYSOKÁ PRI MORAVE

Nehnuteľnosti evidované na LV 4461 pre katastrálne územie Vysoká pri Morave

- pozemok parc.č. 5641/5 , trvalý trávny porast o výmere 788 m2, reg. KN „E“
- pozemok parc.č. 5643/11,trvalý trávny porast o výmere 4969 m2, reg. KN „E“
- pozemok parc.č. 5703/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37m2
- pozemok parc.č. 5644/13, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 9 m2, reg. KN „C“
- pozemok parc.č. 5644/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2605 m2
- pozemok parc.č. 5703/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37m2
- pozemok parc.č. 5703/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m2
- pozemok parc.č. 5703/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 463 m2
- pozemok parc.č. 5703/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 957m2
- pozemok parc.č. 5703/19, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 733 m2
- pozemok parc.č. 5703/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 182 m2
- pozemok parc.č. 5703/21, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 90 m2
- pozemok parc.č. 5703/22, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 89 m2
- pozemok parc.č. 5703/23, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m2

Vysporiadanie pozemkov v súvislosti s cyklolávkou. Pozemky budú zverené do správy SC BSK.
Vlastnícky podiel BSK 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- stavieb 0,00 €
- pozemkov 92.078,20 €.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 106	Malacky	Dátum vyhotovenia	:	30.1.2026
Obec	: 508349	Vysoká pri Morave	Čas vyhotovenia	:	13:12:36
Katastrálne územie	: 871133	Vysoká pri Morave	Údaje platné k	:	29.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4461

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 14

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
4689/2	**2605**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5644/12	**995**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**103, 108**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5644/13	**321**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**103, 108**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5644/14	**122**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**103, 108**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5644/15	**52**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**103, 108**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5644/16	**146**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**103, 108**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5644/17	**463**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**103, 108**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5644/18	**957**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**103, 108**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5644/19	**733**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**103, 108**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5644/20	**182**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**103, 108**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5644/21	**90**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**103, 108**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5644/22	**89**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**103, 108**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							

5644/23	35	Zastavaná plocha a nádvorie	18	103, 108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5703/6	37	Zastavaná plocha a nádvorie	18	103, 108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Druh chránenej nehnutelnosti
- 103 Chránený areál
- 108 Chránené vtáčie územie

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E" evidované na mape určeného operátu Počet parciel: 9

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
1140	5567	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1490/100	28254	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2168	4578	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2291	11222	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
4510	12524	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
4627	3503	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5564/1	13623	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5641/5	666	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5643/11	3662	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sbinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	1/1
	Titul nadobudnutia: Z-2973/2021 - Delimitačný protokol č. 00670/2021-OV-0250061/21-00 zo dňa 05.05.2021 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC (podiel 1/1 na C-KN par.č. 4689/2, E-KN par.č. 1140, 2168, 2291, 4510, 5564/1, 4627, 1490/100) - 2278/21 V-1248/2021 - Kúpna zmluva, právopl. 27.01.2022 (podiel 4/6 na C-KN par.č. 5644/13, E-KN par.č. 5641/5, 5643/11) - 40/22 V-1249/2021 - Kúpna zmluva, právopl. 27.01.2022 (podiel 1/6 na C-KN par.č. 5644/13, E-KN par.č. 5641/5, 5643/11) - 41/22 V-998/2022 - Zmluva o bezodplatnom prevode nehnuteľností, právopl. 24.08.2022 (podiel 1/6 na C-KN par.č. 5644/13, E-KN par.č. 5641/5, 5643/11) - 474/22 V-4320/2024: Kúpna zmluva č. 00625/2024-PKZ-K40074/24,00, právopl. 31.03.2025, GP č. 210/2021 (G1-162/2022) na oddelenie C KN par.č. 5703/6 - 103/25 V-2746/2025 - Zmluva o prevode vlastníctva č. 00005/2024-PKZP-K40002/24.00 podľa GP č. 210/2021 (G1-162/22), právopl. 25.08.2025 (podiel 1/1 na C-KN par.č. 5644/15, 5644/16, 5644/17, 5644/18, 5644/19, 5644/20, 5644/21, 5644/22, 5644/23) - 383/25 R-565/2025 - Rozhodnutie č.j.:OU-MA-PLO/2022/15089/2/Ze, právopl. 18.08.2022 podľa GP č. 210/2021 (G1-162/22) o zmene druhu pozemku na C-KN par.č. 5644/12, 5644/13, 5644/14, 5644/15, 5644/16, 5644/17, 5644/18,, 5644/19, 5644/20, 5644/21, 5644/22, 5644/23 (zmena z trvalého trávnatého porastu na zastavanú plochu a nádvorie o výmere 2372 m2)- 384/25	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca

Počet nájomcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	**FirstFarms Mást Stupava a.s., Vinohrádok 5741, Malacky, PSČ 901 01, SR, IČO: 36529401**	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: - prenesené z LV č. 3069: K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah pod p.č. 2 podľa N-360/15: Nájomná zmluva č. 17360 zo dňa 22.06.2015 na E-KN par.č. 5641/5, 5643/11 na dobu určitú od 01.01.2015 do 31.12.2024 - 1199/15, 474/22 Po zápise GP č. 210/2021 (G1-162/22) je nájomný vzťah aj na novovytvorených C-KN par.č. 5644/14, 5644/13, 5644/12 - 383/25, 384/25 N-161/2019: K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah podľa Nájomná zmluva č.13640 na pozemok E-KN parc.č.5641/5, 5643/11 v podiele 1/6, uzatvorená na dobu určitú od 28.5.2019 do 31.12.2028 - 443/19, 474/22 Po zápise GP č. 210/2021 (G1-162/22) je nájomný vzťah aj na novovytvorených C-KN par.č. 5644/14, 5644/13, 5644/12 - 383/25, 384/25	
	Poznámky: Bez zápisu	

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

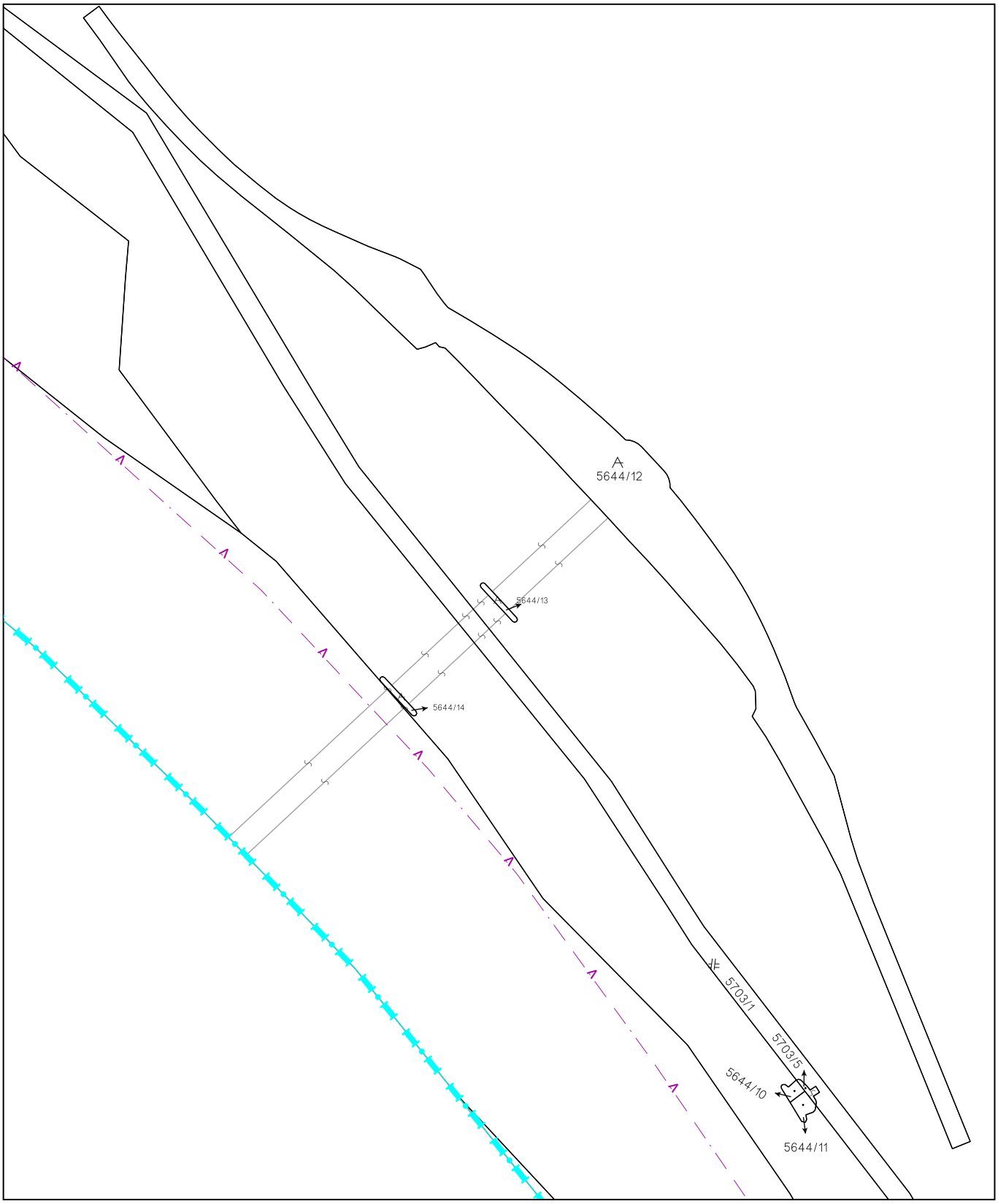
Prevedenie GP č. 210/2021 (G1-162/22) na E-KN par.č. 5641/5, 5643/11, C-KN par.č. 5644/13 do C-KN par.č. 5644/12, 5644/13, 5644/14 pri V-2746/25, R-565/25 - 383/25, 384/25

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah

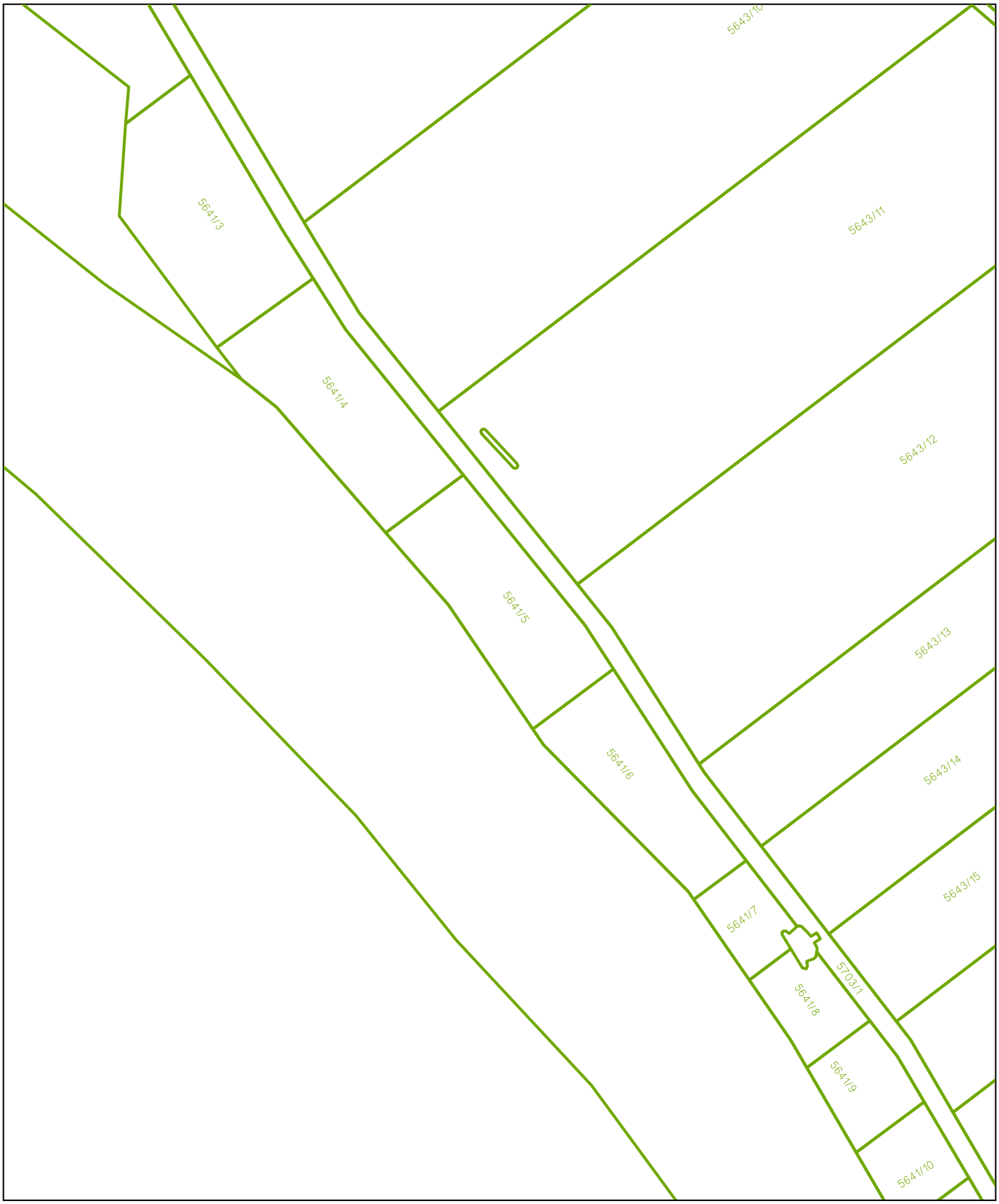
Vlastník poradové číslo 1	Z-3567/2014: Zákonné vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 85-21/2014 na pozemku E KN parc. č. 1140 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 405 na trase Rz Podvornice- Rz Malacky - 823/14, 2278/21
Vlastník poradové číslo 1	Z-3616/2014: Zákonné vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 85-20/2014 na pozemku C KN parc. č. 4689/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 405 na trase Rz Podvornice - Rz Malacky - 869/14, 2278/21
Vlastník poradové číslo 1	Z-3621/2014: Zákonné vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 85 -18/2014 na pozemku E KN parc. č. 4510 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 405 na trase Rz Podvornice - Rz Malacky - 870/14, 2278/21
Vlastník poradové číslo 1	Z-794/2023: Zákonné vecné bremeno podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov zodpovedajúce právu zriaďovať elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, Bratislava na pozemku E KN parc. č. 2291 v rozsahu podľa GP č. 245.3/2021 vyhotoviteľa JUMI, s.r.o., Bratislava - 182/23

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



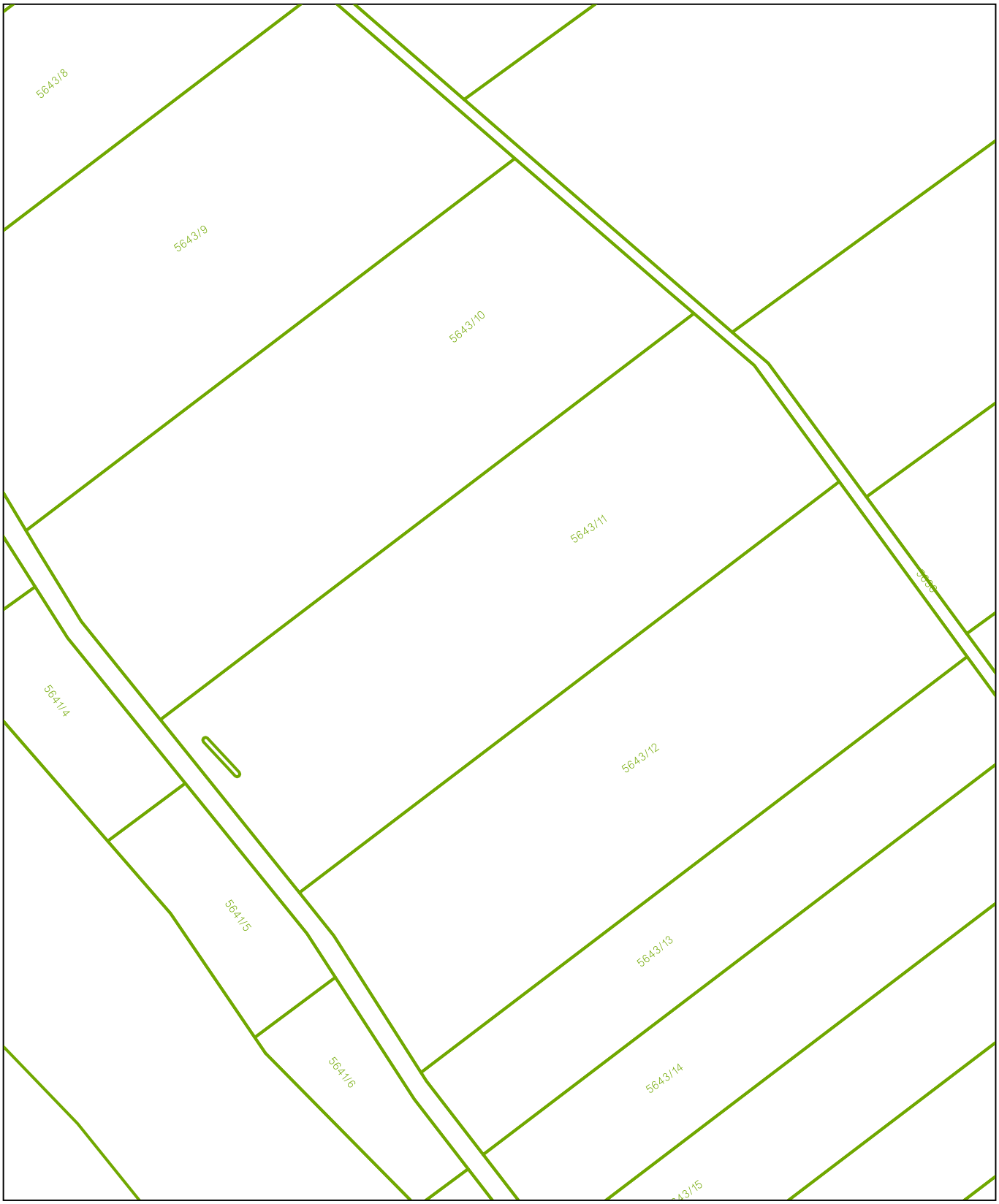
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Malacky	Obec Vysoká pri Morave	Katastrálne územie Vysoká pri Morave
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 5644/13 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 13.4.2023 14:36:40	Bez autorizácie
Údaje platné k 12.4.2023 18:00:00	



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Malacky	Obec Vysoká pri Morave	Katastrálne územie Vysoká pri Morave
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA Z MAPY URČENÉHO OPERÁTU **na parcelu** 5641/5 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 13.4.2023 14:37:42	Bez autorizácie
Údaje platné k 12.4.2023 18:00:00	



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Malacky	Obec Vysoká pri Morave	Katastrálne územie Vysoká pri Morave
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA Z MAPY URČENÉHO OPERÁTU **na parcelu** 5643/11 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 13.4.2023 14:38:23	Bez autorizácie
Údaje platné k 12.4.2023 18:00:00	

POZEMKY MODRA

Nehnuteľnosti evidované na LV 10661 pre katastrálne územie Modra

- pozemok parc reg.“C“ .č.5217/2-Modra, záhrady o výmere 196 m2

parcely reg. „E“ katastra nadobudnuté z titulu Rozhodnutia 1/2014/ROEP Modra o schválení registra zo dňa 31.3.2014 právoplatné dňa 24.4.2014 a to:

- pozemok parc.č. 7327/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 771 m2
- pozemok parc.č. 7483/2 , ostatné plochy o výmere 35 m2
- pozemok parc.č. 5346, ostatná plocha o výmere 28 m2
- pozemok parc.č. 5542/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 139 m2
- pozemok parc.č. 5543/1, orná pôda o výmere 76 m2,
- pozemok parc.č. 5548, zastavané plochy a nádvoria o výmere 166 m2
- pozemok parc.č. 5549, zastavané plochy a nádvoria o výmere 374 m2
- pozemok parc.č. 5550, zastavané plochy a nádvoria o výmere 106 m2
- pozemok parc.č. 5551, záhrady o výmere 475 m2,
- pozemok parc.č. 5552/1, orná pôda o výmere 291 m2,
- pozemok parc.č. 5552/2, orná pôda o výmere 86 m2,
- pozemok parc.č. 5553/3, orná pôda o výmere 653 m2,
- pozemok parc.č. 5553/103, orná pôda o výmere 373 m2,
- pozemok parc.č. 5554/1, záhrady o výmere 272 m2,
- pozemok parc.č. 5556, zastavané plochy a nádvoria o výmere 184 m2,
- pozemok parc.č. 6236/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 674 m2,
- pozemok parc.č. 6236/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1251 m2,
- pozemok parc.č. 6237, zastavané plochy a nádvoria o výmere 565 m2,
- pozemok parc.č. 7326/1, ostatné plochy o výmere 8 m2,

identifikáciou pozemkov sa zistilo, že ide o pozemky na ceste II/502

- pozemok parc.č. 833/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1675m2, Šúrska II/502
- pozemok parc.č. 833/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2272m2, Šúrska II/502
- pozemok parc.č. 835/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103m2, Šúrska II/502
- pozemok parc.č. 1335/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1675m2, Šúrska II/502
- pozemok parc.č. 1308/110, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m2, Šúrska II/503

pozemky pod cestnými stavbami budú zverené do správy SC BSK, časť pozemkov bude predmetom zámeny s Mestom Modra.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- stavieb 0,00 €
- pozemkov 274.365,00 €.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 107	Pezinok	Dátum vyhotovenia	:	19.3.2026
Obec	: 508101	Modra	Čas vyhotovenia	:	13:05:16
Katastrálne územie	: 838039	Modra	Údaje platné k	:	18.3.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10661

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 23

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
372/8	**123**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
372/12	**28**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
372/16	**69**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**				
Iné údaje: Bez zápisu							
374/3	**16**	**Vinica**	**3**				
Iné údaje: Bez zápisu							
833/4	**1675**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
833/7	**2272**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
835/3	**103**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**				
Iné údaje: Bez zápisu							
1308/110	**66**	**Ostatná plocha**	**37**				
Iné údaje: Bez zápisu							
1335/1	**6681**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
4172/2	**173**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
4173/4	**120**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5217/2	**196**	**Záhrada**	**4**		**1**	**1**	
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1							
5564/3	**21**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	

Iné údaje: Bez zápisu							
5565/1	**553**	**Vodná plocha**	**11**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5566/2	**63**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5569/2	**65**	**Záhrada**	**4**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5569/3	**39**	**Záhrada**	**4**	**204**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5569/4	**53**	**Záhrada**	**4**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5572/2	**2**	**Ostatná plocha**	**37**				
Iné údaje: Bez zápisu							
5573/2	**35**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**				
Iné údaje: Bez zápisu							
5573/3	**12**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**				
Iné údaje: Bez zápisu							
5576/3	**29**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 216 evidovanej na pozemku parcelné čislo 5576/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6077.							
Iné údaje: Bez zápisu							
5578/4	**172**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 3 Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený
- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 11 Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Druh chránenej nehnutelnosti

- 204 Ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny

Spoločná nehnutelnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Parcely registra „E" evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 49

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
464	**54**	**Ostatná plocha**	**1**	**1**	**1**

Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
1068/3	10	Ostatná plocha	1	1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
1073/2	196	Ostatná plocha	1	1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
1074/2	63	Ostatná plocha	1	1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
1083/1	9996	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
1083/103	27	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
1119	3372	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
1122/101	1611	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
1122/201	3512	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
1123	219	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
2039	10446	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
2386/1	213	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
2386/2	20569	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
2386/102	5784	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
2889/2	12868	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
2889/102	2591	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
2889/202	73	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5287/1	1431	Vinica		1	2

Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5314/1	1891	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5314/101	2102	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5346	28	Ostatná plocha	1	1	2
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5447	7233	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5448/1	552	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5448/2	5755	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5448/101	287	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5449/2	37	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5542/1	139	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5543/1	76	Orná pôda		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5548	166	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5549	374	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5550	106	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5551	475	Záhrada		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5552/1	291	Orná pôda		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5552/2	86	Orná pôda		1	2
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5553/3	653	Orná pôda		1	2

Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5553/103	373	Orná pôda		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5554/1	272	Záhrada		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5556	184	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
6236/1	674	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
6236/2	1251	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
6237	565	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
6238	5967	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
6354/1	2322	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
6354/2	14991	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
6354/102	30	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
7225/1	10425	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
7326/1	8	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
7327/1	10771	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
7483/2	35	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie

1 MODRA

Stavby Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
215	**373**	**11**	**budova**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 373 pod stavbou s.č. 215 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6077.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Umiestnenie stavby
1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ, Sabinovská 16 Bratislava, PSČ 82102, SK, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: PK 1, 81, 402, 478, 3007, 3006, 724, 5225, 53 - v.z.758/86, § 3d zákona č. 135/1961 Zb. § 3d zákona č. 135/1961 Zb. HZ 382/68 - v.z.146/68 Výmer z dňa 10.11.1952 - č.d.175/1955, § 3d zákona č. 135/1961 Zb. Žiadosť o zápis č. ORGSM 76/2004-3 - v.z.501/04 Kúpa - v.z. 269/88, § 3d zákona č. 135/1961 Zb. Rozhodnutie 1/2014/ROEP Modra o schválení registra zo dňa 31.3.2014 právoplatné dňa 24.4.2014	
	Iné údaje: PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

Rozhodnutie 1/2014/ROEP Modra o schválení registra zo dňa 31.3.2014 právoplatné dňa 24.4.2014

Zámenná zmluva V 2213/2023 z 28.10.2024

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Parcela registra "E" č. 2386/102	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spol očnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35 735 325-101-4/2013 týkajúce sa energoenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 124 na trase Rz Pez inok - Červený Kameň. Podanie: Z 127/2015

Parcela registra "E" č. 2386/102	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech sp oločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO 36 361 518, podľa geometrického plánu č. 35 735 325-239-51/2015 (G1 368/2016) týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 201 na trase Rz Pezinok - RzPP Trnava Str ojárska. Podanie: Z 1736/2016
Parcela registra "E" č. 5447	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Z ápadoslovenská distribučná, a.s. IČO 36 361 518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 170-28/2016 (G1 120/2017) týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 217 na trase Rz Pezinok - Rz Smolenice. Podanie: Z 690/2017
Parcela registra "E" č. 6354/2, 7225/1	Vecné bremeno in personam v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 260/2019 (G1 28/2020) na pozemok registra E KN parcela číslo 6354/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14991m2 (ako diel 4 o výmere 31m2 a diel 61 vo výmere 15m2) a pozemok registra E KN parcela číslo 7225/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10425m2 (ako diel 60 vo výmere 32m2), spočívajúce : a) v zriadení a uložení elektroenergetických zariadení, b) úžívaní, prevádzkovaní, údržbe , oprave , úprave, rekonštrukcii, modernizácii a akýchkoľvek iných stavebných úpravách elektroenergetických zariadení a ich odstránení v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO : 36361518 znení Zmluvy o zriadení vecného bremena a v znení dodatku č. 1 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO : 36361518 podľa V 1923/2020 zo dňa 12.8.2020.
Parcela registra "E" č. 5447	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spol očnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497-239/2019 týkajúce sa energoenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 124 na trase Rz Pezi nok - Červený Kameň. Podanie: Z 1500/2020
Parcela registra "E" č. 5287/1, 5314/1, 5314/101, 5447	Vecné bremeno in personam v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 424-4/2020 (G1 743/2020) na pozemok registra E KN parc.č.5287/1 (ako diel 1 o výmere 385m2), pozemok registra E KN parc.č.5314/1 (ako diel 2 o výmere 15m2 a diel 3 o výmere 28m2), pozemok registra E KN parc.č.5314/101 (ako diel 4 o výmere 14m2 a diel 5 o výmere 328m2), pozemok registra E KN parc.č.5447 (ako diel 6 o výmere 21m2) spočívajúce: a) v zriadení a uložení elektroenergetických zari adení, b) užívaní, prevádzkovaní, údržbe, oprave, úprave, rekonštrukcii, modernizácii a akýchkoľvek iných stavebných úpravách elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518 podľa V 3186/2021 z 8.9.2021.
Parcela registra "E" č. 5448/101, 6354/1, 6354/2	Vecné bremeno in personam v rozsahu vyznačenom v GP č.93/2022 (G1 332/2022) cez pozemok EKN parc.č.5448/101, 6354/1, 6354/2 spočívajúce - v práve uložiť, umiestniť, zriadiť, viesť a prevádzkovať Verejný vodovod; v práve užívania, úd ržby, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie Verejného vodovodu; v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motor. a nemotor. dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom uloženia, prevádzkov ania, využívania, kontroly, opravy, úpravy, odstránenia, rekonnštrukcie, modernizácie, výmeny alebo údržby Verejného vodovodu v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 35850370 podľa V 4360/2022 z 7.11.2022
Parcela registra "E" č. 6354/1, 6354/2	Vecné bremeno in personam v rozsahu vyznačenom v GP č.172/2022 (G1 589/2022) cez časť pozemkov EKN parc.č.6354/1 (diel č.1 o výmere 15 m2), 6354/2 (diel č.2 o výmere 2226) spočívajúce: a) v práve uložiť, umiestniť, zriadiť, viesť a prevádzkovať Verejný vodovod a Verejnú kanalizáciu; b) v práve užívania, údržby, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie Verejného vodovodu a Verejnej kanalizácie; c) v práve vstupu, prechodu a prejazdu pe ši, motor. a nemotor. dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených a), b) v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 35850370 podľa V 1710/2023 z 13.7.2023
Parcela registra "E" č. 6236/2, 7327/1	Vecné bremeno v zmysle § 11 ods.1 písm. f) zákona č.251/2012 Z. z. sa zriaďuje na pozemok spojené so vstupom za účelom výkonu prác spojených s rozkopaním, umiestnením, vybudovaním, údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonáva ním opráv a rekonštrukciou plynárenských zariadení v súlade s GP č. 63/2023 (G1 611/2023) v prospech SPP - distribúcia a.s., Plátennícka 2, Bratislava, IČO: 35910739 Podanie: Z 885/2024

Parcela registra "E" č. 5447	Vecné bremeno podľa § 37a zákona č.138/1973 Zb. o vodách v znení neskorších predpisov v spojení s § 42 ods. 6 zákona č.442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciach a o zmene a doplnení zákona č. 246/2001 Z. z. o r egulácií v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov v rozsahu GP č.45 961 581 - 39/24 (G1 343/2024) na uvedenom pozemku viesť kanalizačné potrubie DN 300 z PVC, dlžky 632,78 m v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 35850370 Podanie: Z 1498/2024

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Pezinok	Obec Modra	Katastrálne územie Modra
	Číslo zákazky 50796/2019	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 5217/2		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 16.5.2019 11:51:09	Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Údaje platné k 15.5.2019 18:00:00	

POZEMKY – 1.ŽUPNÁ

Nehnuteľnosti evidované na LV 3192 pre katastrálne územie BA V -Petržalka

- Pozemok reg.“C“, parc.č. 3021/2, orná pôda o výmere 36073 m2
- Pozemok, parc.č. 3021/12, orná pôda o výmere 12409 m2
- Pozemok, parc.č. 3021/18, orná pôda o výmere 35918 m2
- Pozemok, parc.č. 3021/87, orná pôda o výmere 1640 m2
- Pozemok, parc.č. 3021/132, orná pôda o výmere 43 m2
- Pozemok, parc.č. 3021/133, orná pôda o výmere 138 m2
- Pozemok, parc.č. 3021/226, zastavané plochy a nádvoria o výmere 105 m2
- Pozemok, parc.č. 3021/227, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2836 m2
- Pozemok, parc.č. 3021/228, zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m2
- Pozemok, parc.č. 3021/248, ostatná plocha o výmere 470 m2

V súlade s obsahom Memoranda o spolupráci uzatvoreného medzi spoločnosťou JM- B1, s.r.o. a BSK zo dňa 27.05.2021, Uznesenia č. 477/2022 zo Z BSK zo dňa 24.06.2022 a Urbanistickej štúdie“ Športovo-rekreačný areál pri ČOV, MČ Bratislava – Petržalka „ bol schválené vybudovanie športovo-vzdelávacieho kampusu športu a zdravia BSK v Petržalke.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- stavieb 0,00 €
- pozemkov 16 732.313,52 €.







Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 105	Bratislava V	Dátum vyhotovenia	:	14.02.2025
Obec	: 529460	BA-m.č. PETRŽALKA	Čas vyhotovenia	:	12:43
Katastrálne územie	: 804959	Petržalka	Údaje platné k	:	03.01.2025 18:00

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3192

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 11

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
955	**3311**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
3021/2	**36073**	**orná pôda**	**1**		**1**	**2**	**0**
3021/12	**12409**	**orná pôda**	**1**		**1**	**2**	**0**
3021/18	**35918**	**orná pôda**	**1**		**1**	**2**	**0**
3021/87	**1640**	**orná pôda**	**1**		**1**	**2**	**0**
3021/132	**43**	**orná pôda**	**1**		**1**	**2**	**0**
3021/133	**138**	**orná pôda**	**1**		**1**	**2**	**0**
3021/226	**105**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	**0**
3021/227	**2836**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	**0**
3021/228	**124**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	**0**
3021/248	**470**	**ostatná plocha**	**37**		**1**	**2**	**0**

Iné údaje
Bez zápisu

Legenda	
Kód spôsobu využívania pozemku	
1	Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
16	Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
22	Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
37	Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
Kód spoločnej nehnuteľnosti	
1	Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Kód umiestnenia pozemku	
1	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
2	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
Kód právneho vzťahu	

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
2999	**955**	**11**	**Dudova 4**		**1**
3127	**2796**	**11**	**Krásnohorská 14**		**1**

Iné údaje
právny vzťah k parcele 2796 pod stavbou súpisné číslo 3127 je evidovaný na LV 6139

Legenda	
Kód druhu stavby (budovy)	
11	Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
Kód umiestnenia stavby	
1	Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR ; 36063606**	**1/1**
Tituly nadobudnutia		
Žiadosť o zápis zo dňa 14.01.2003 - Delimitačný protokol zo dňa 14.08.2002		
Kúpna zmluva podľa V-11255/2017 zo dňa 27.7.2017		
Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021		
Poznámky		
Bez zápisu		
Iné údaje		
Žiadosť o zmenu sídla podľa R-206/06 - Vz 5786/06		

Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Tituly nadobudnutia
Bez zápisu

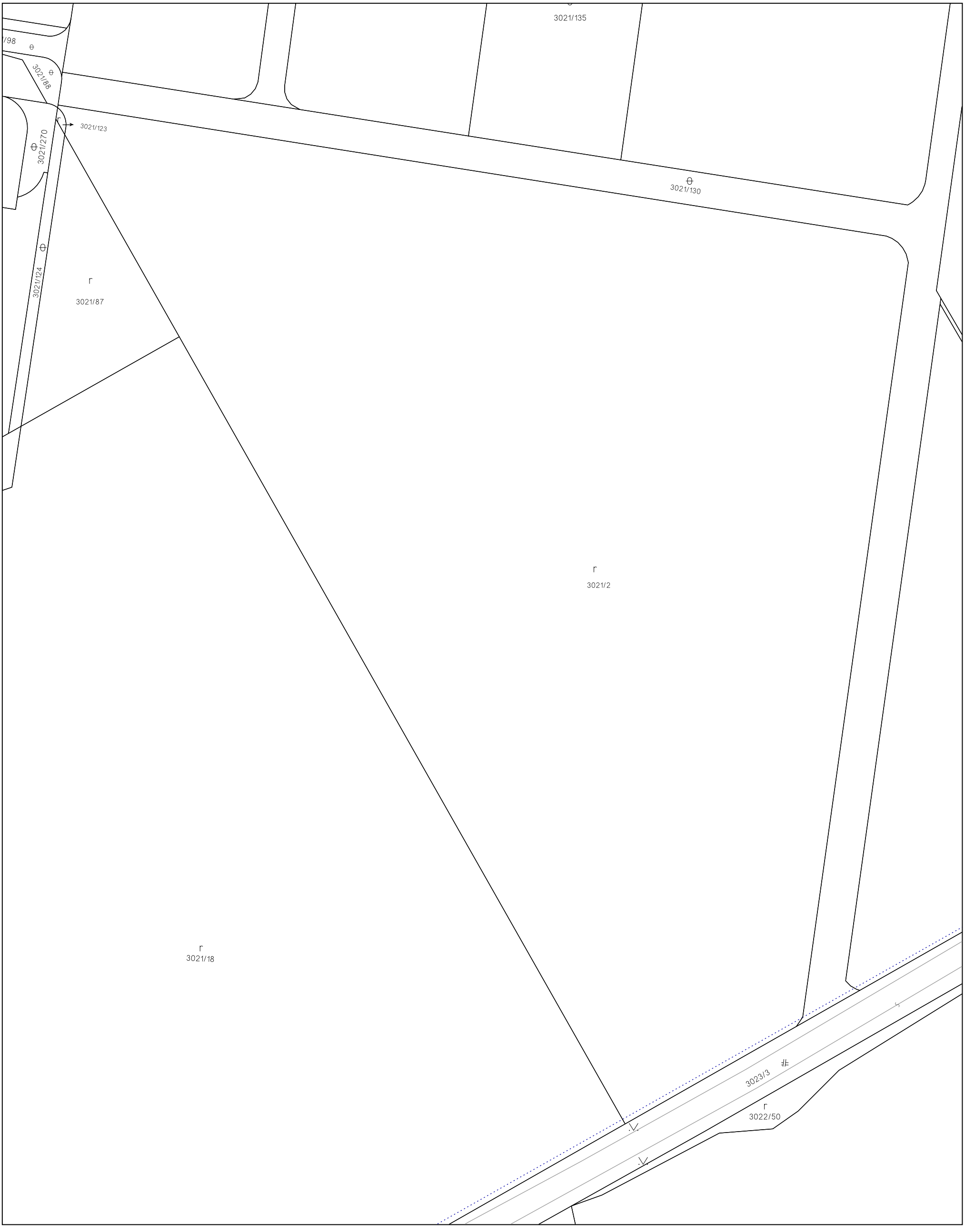
Poznámky
Bez zápisu

Iné údaje
Bez zápisu

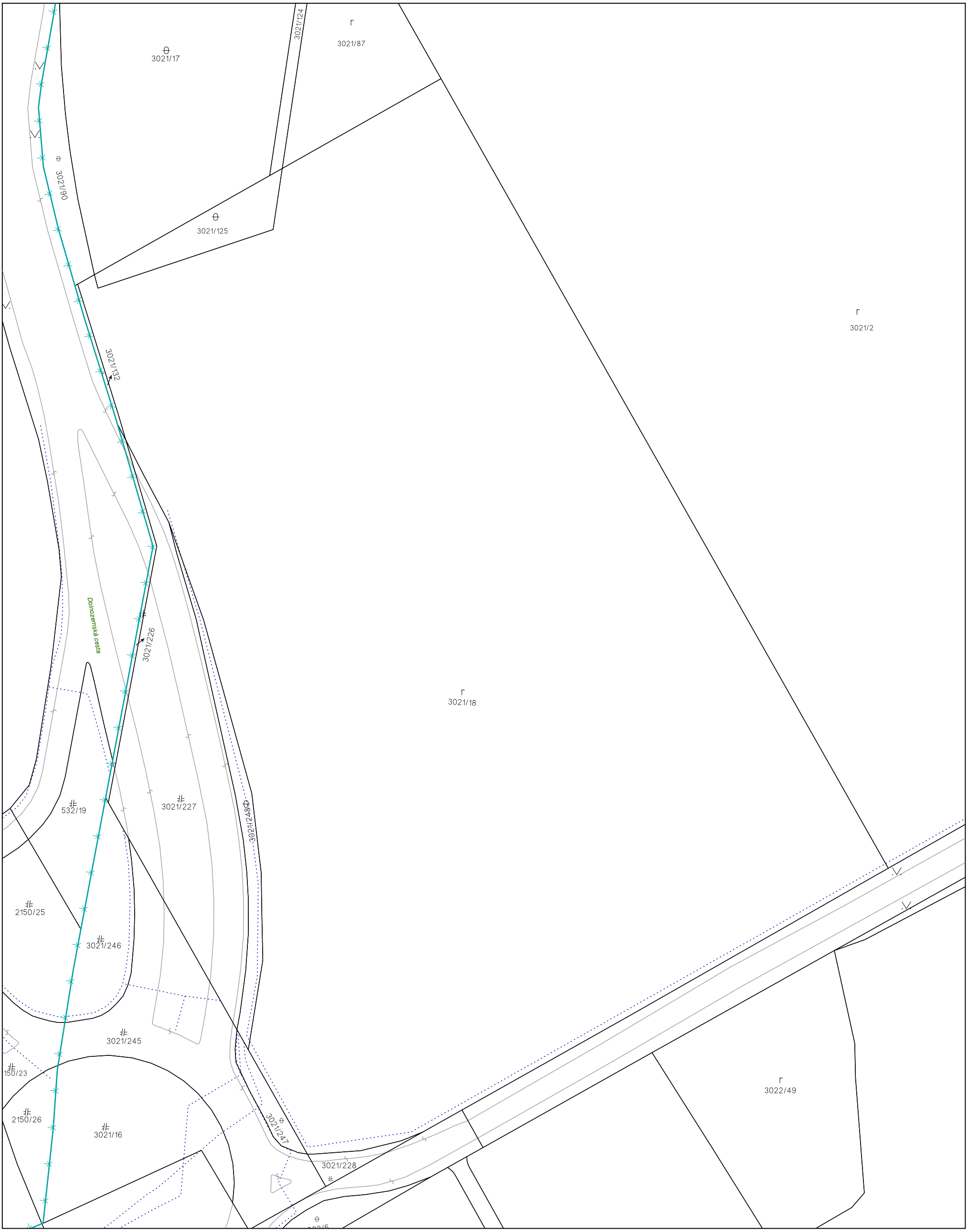
ČASŤ C: Ťarchy

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ťarchy
	Vecné bremeno podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov - právo zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti budove so súp. č. 2999 na parc.č. 955 v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s. (IČO 35697270), Z-24763/15
	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v prospech spoločnosti VNET a.s. (IČO 35845007) ako oprávneného, spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch registra C KN parc. č. 3021/18, 3021/248, 3021/2, 3021/12 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. overenia G1-481/2022, Z-2118/2022.
Poradové číslo vlastníka	**Právo vyplývajúce z vecného bremena "in rem" spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami k nehnuteľnostiam pozemok registra C KN parcelné číslo 3021/3, 3021/98, 3021/130, 3023 v prospech každého vlastníka pozemkov registra C KN parcelné číslo 3021/2, 3021/12, 3021/18, 3021/87, 3021/132, 3021/133, 3021/226, 3021/227, 3021/228 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V-30258/14 zo dňa 29.01.2015. (GP č. 91/2016 (úr.ov.č. 2480/16) z p.č. 3021/227 - nové p.č. 3021/248, R-2473/17) - vz. 4077/17**
1	

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava V	Obec Bratislava-Petržalka	Katastrálne územie Petržalka
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 3021/2 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN Dátum a čas vyhotovenia 18.5.2022 11:05:27 Údaje platné k 17.5.2022 18:00:00		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava V	Obec Bratislava-Petržalka	Katastrálne územie Petržalka
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 3021/18 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN Dátum a čas vyhotovenia 18.5.2022 11:08:02 Údaje platné k 17.5.2022 18:00:00		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	

Informačný systém katastra nehnuteľností © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Cyklomost Slobody v Devínskej Novej Vsi

Nehnuteľnosti evidované na LV 2039 pre katastrálne územie BA IV– Devínska Nová Ves

CYKLOMOST SLOBODY DNV							
pozemok parc.č.2238/15-Cyklomost Slobody (DNV)	2039	BA-Devínska Nová Ves	2238/15	210 m2	zastavaná plocha		1/1
pozemok parc.č.2238/16-Cyklomost Slobody (DNV)	2039	BA-Devínska Nová Ves	2238/16	90 m2	zastavaná plocha		1/1
pozemok parc.č.2238/14-Cyklomost Slobody (DNV)	2039	BA-Devínska Nová Ves	2238/14	255 m2	zastavaná plocha		1/1
pozemok parc.č.2238/17-Cyklomost Slobody (DNV)	2039	BA-Devínska Nová Ves	2238/17	3 m2	zastavaná plocha		1/1
pozemok parc.č.1613/9-Cyklomost Slobody (DNV)	2039	BA-Devínska Nová Ves	1613/9	336 m2	zastavané plochy		1/1
pozemok parc.č.2244/13-Cyklomost Slobody (DNV)	2039	BA-Devínska Nová Ves	2244/13	421 m2	vodná plocha		1/1
pozemok parc.č.2244/31-Cyklomost Slobody (DNV)	2039	BA-Devínska Nová Ves	2244/31	46 m2	vodná plocha		1/1
pozemok parc.č.2241/44-Cyklomost Slobody (DNV)	2039	BA.-Devínska Nová Ves	2241/44	28 m2	zast.plocha		1/1
pozemok parc.č.2241/45-Cyklomost Slobody (DNV)	2039	BA-Devínska Nová Ves	2241/45	336 m2	zast.plocha		1/1
pozemok parc.č.2241/46-Cyklomost Slobody (DNV)	2039	BA-Devínska Nová Ves	2241/46	30 m2	zast.plocha		1/1
pozemok parc.č.2241/47-Cyklomost Slobody (DNV)	2039	BA-Devínska Nová Ves	2241/47	15 m2	zast.plocha		1/1
pozemok parc.č.2241/48-Cyklomost Slobody (DNV)	2039	BA-Devínska Nová Ves	2241/48	8 m2	zast.plocha		1/1
pozemok parc.č.2241/49-Cyklomost Slobody (DNV)	2039	BA-Devínska Nová Ves	2241/49	63 m2	zast.plocha		1/1
pozemok parc.č.2237/12-Cyklomost Slobody (DNV)	2039	BA-Devínska Nová Ves	2237/12	30 m2	zast.plocha		1/1
pozemok parc.č.2239/8-Cyklomost Slobody (DNV)	2039	BA-Devínska Nová Ves	2239/8	19 m2	zast.plocha		1/1
pozemok parc.č.2244/26-Cyklomost Slobody (DNV)	2039	BA-Devínska Nová Ves	2244/26	274 m2	zast.plocha		1/1
pozemok parc.č.2244/30-Cyklomost Slobody (DNV)	2039	BA-devínska Nová Ves	2244/30	59 m2	zast.plocha		1/1
pozemok parc.č.2244/34-Cyklomost Slobody (DNV)	2039	BA-Devínska Nová Ves	2244/34	3 m2	zast.plocha	xxx	1/1

Vo vlastníctve BSK sú tieto parcely: 2238/15, 2238/16, 2238/14, 2238/17, 1613/9,2244/13, 2244/31, 2241/44,2241/45,2241/46,2241/47,2241/48,2241/49,2237/12,2239/8, 2244/26,2244/30,2244/34.
Parcely, ktoré má BSK v prenájme : 2244/28, 2244/27, 2244/29,2242/5, 2244/3
Parcela č. 2241/47 – Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku je na LV č. 6749. Stavba- vojenská pevnosť je vo vlastníctve rodiny Bilikových.

Na pozemkoch reg.C.KN č. 2238/14,2238/15,2238/17 je podľa Nariadenia vlády SR č. 145/2015 Z.z Zápis chráneného vtáčieho územia Záhorské Pomoravie.
Predkupné právo na tieto parcely a p.č.2238/16 má SR, zastúpená SPF.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je:

- stavieb 0,00 €
- pozemkov 18.122,24 €.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 104	Bratislava IV	Dátum vyhotovenia	:	14.02.2025
Obec	: 529371	BA-m.č. DEVÍNSKA NOVÁ VES	Čas vyhotovenia	:	12:30
Katastrálne územie	: 810649	Devínska Nová Ves	Údaje platné k	:	03.01.2025 18:00

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2039

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 30

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
1613/9	336	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
2237/12	30	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2238/14	255	zastavaná plocha a nádvorie	22	108	1	2	0
2238/15	210	zastavaná plocha a nádvorie	22	108	1	2	0
2238/16	90	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2238/17	3	zastavaná plocha a nádvorie	22	108	1	2	0
2239/8	19	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2241/44	28	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2241/45	336	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2241/46	30	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2241/47	15	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	2	5
2241/48	8	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2241/49	63	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2244/13	421	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2244/26	274	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2244/30	59	vodná plocha	14		1	2	0
2244/31	46	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2244/34	3	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2778/216	2185	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2778/217	797	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2778/218	1033	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2778/219	5840	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2778/220	19945	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	0
2778/225	958	ostatná plocha	37		1	1	0

2778/226	**526**	**ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	**0**
2778/419	**333**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	**0**
2778/476	**15**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
3860/26	**2496**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**25**		**1**	**1**	**0**
3860/27	**43**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
3860/28	**10**	**ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	**0**

Iné údaje
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 0 na parcele 2241/47 je evidovaný na LV 6749
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6545 na parcele 2778/476 je evidovaný na LV 1993

Legenda	
Kód spôsobu využívania pozemku	
14	Močiar
16	Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
17	Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
22	Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
25	Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
37	Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
Kód druhu chránenej nehnuteľnosti	
108	Chránené vtáčie územie
Kód spoločnej nehnuteľnosti	
1	Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
Kód umiestnenia pozemku	
1	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
2	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
Kód právneho vzťahu	
5	Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 5

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
6179	**2778/217** **2778/216** **2778/218** **2778/219** **3860/27**	**11**	**SOU strojárske**		**1**

Iné údaje

Bez zápisu

Legenda	
Kód druhu stavby (budovy)	
11	Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
Kód umiestnenia stavby	
1	Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR ; 36063606**	**1/1**
Tituly nadobudnutia		
Žiadosť č.4793/2002 z 9.12.2002 - delimitačný protokol z 9.8.2002 - Vz 1155/03		
Rozhodnutie o určení súp.čísla: čís.j. 2606/2003/Enc. zo dňa 6.8.2003 - Vz 274/04		
Kúpna zmluva a zmluva o zriadení predkupného práva podľa V-5424/13 zo dňa 08.04.2013		
Kúpna zmluva podľa V-5425/13 zo dňa 08.04.2013		
Kúpna zmluva podľa V-5426/13 zo dňa 08.04.2013		
Rozsudok o určenie vlastníckeho práva č. 16C/61/2008 - 223 zo dňa 30.04.2013, Z-256/14		
Poznámky		
Bez zápisu		
Iné údaje		
ZMVM 400/94		
Zápis GP č. 36/2001 na zameranie stavby č.s. 6545 - Vz 144/02		
Žiadosť o zápis zmeny adresy sídla, Z-1643/06		
Dohoda o urovnaní V-1535/12 zo dňa 24.02.2012		
GP č. 16/2010		
Zápis chráneného vtáčieho územia Záhorské Pomoravie na pozemky registra C KN č. 2238/14, 2238/15, 2238/17 podľa Nariadenia vlády SR č. 145/2015 Z.z., Z-14621/15		

Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Tituly nadobudnutia
Bez zápisu

Poznámky
Bez zápisu

Iné údaje
Bez zápisu

ČASŤ C: Ťarchy

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ťarchy
Poradové číslo vlastníka	**Predkupné právo k pozemkom registra "C-KN" parc.č.2238/14, 2238/15, 2238/16, 2238/17, v prospech Slovenská republika, zastúpená Slovenským pozemkovým fondom (IČO: 17335345), podľa V- 5424/13 zo dňa 08.04.2013**
1	
Poradové číslo vlastníka	**Právo z vecného bremena - právo vybudovania, trvalého umiestnenia, prevádzky a údržby časti stavby Cyklomosta, právo zdržiavania sa, prechodu pešo a prejazdu vozidlami cez pozemky parc.č.2242/6 a parc.č.2244/32 v prospech Bratislavský samosprávny kraj (IČO: 36063606), podľa V-5428/13 zo dňa 08.04.2013**
1	
Poradové číslo vlastníka	**Vecné bremeno k pozemku registra C KN parc.č. 2244/30 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518 spočívajúce v práve zriaďovať elektroenergetické zariadenia, vstupovať v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti na zaťažené pozemky a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 2406/2022, vecné bremeno sa zriaďuje podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z.z., Z-1368/2023**
1	

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

PRENÁJOM

VLASTNÍK BSK

VECNÉ BREMENÁ
(BSK OPRÁVNENÝ)



Úradmosť DNV

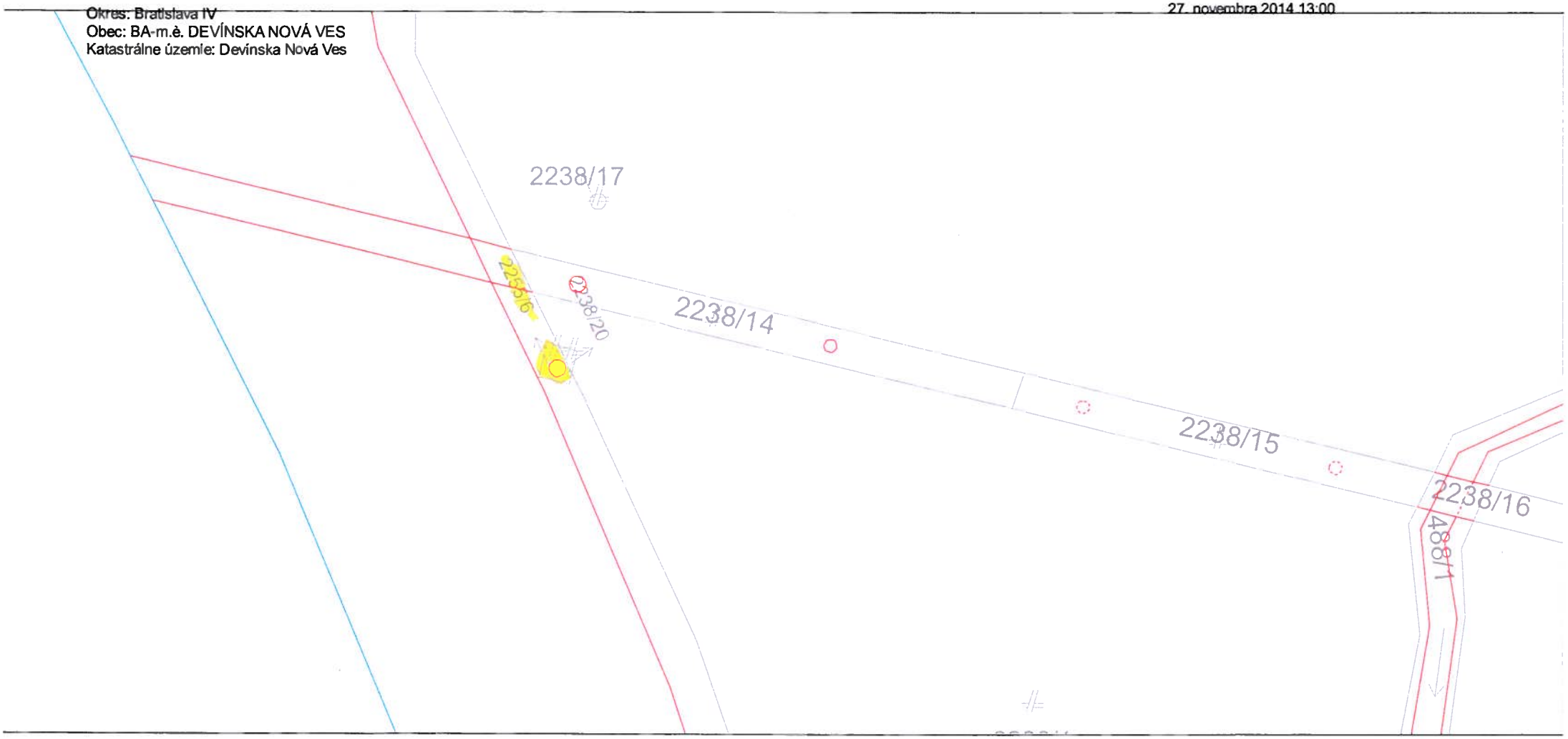
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava IV
Obec: BA-m.č. DEVÍNSKA NOVÁ VES
Katastrálne územie: Devínska Nová Ves

27. novembra 2014 13:00



SCALE 1 : 624

10 0 10 20 30

METERS

Nehnuteľnosti evidované na LV 1692 pre katastrálne územie Stupava

- Pozemok, situovaný na par.č. 729/2 ostatné plochy. Pozemok v roku 2016 získalo BSK na základe Zámennej zmluvy s Mestom Stupava za pôvodnú par.č. 719/1. Pozemok bude zverený do správy SC BSK

Nehnuteľnosti evidované na LV 786 pre katastrálne územie Malinovo

- Pozemok, zastavené plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 937/51 o výmere 410 m2
- Pozemok, zastavené plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 937/52 o výmere 123 m2
- Pozemok, orná pôda, situovaná na par.č. 937/2, o výmere 5359 m2
- Pozemok, orná pôda, situovaná na par.č. 937/53;o výmere 2131 m2

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 106	Malacky	Dátum vyhotovenia	:	26.3.2026
Obec	: 508233	Stupava	Čas vyhotovenia	:	11:02:46
Katastrálne územie	: 859338	Stupava	Údaje platné k	:	25.3.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 437

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 18

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
473/1	**72**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**201**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
473/3	**134**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
473/4	**135**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**15**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
473/5	**26**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
473/6	**31**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
473/7	**62**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**17**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
477	**73**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
478/3	**126**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
724	**5424**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**201**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
725/1	**3687**	**Ostatná plocha**	**29**	**201**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
725/2	**216**	**Vodná plocha**	**12**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
726/1	**27986**	**Ostatná plocha**	**29**	**201**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
729/2	**4481**	**Ostatná plocha**	**37**	**201**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

730/1	10024	Ostatná plocha	37	201	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3767/12	2503	Ostatná plocha	33		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3767/15	136	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3907/1	8735	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3907/2	11813	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 12 Vodná plocha (jazero, umelá vodná nádrž, odkryté podzemné vody - štrkovisko, bagrovisko a iné)
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 33 Pozemok, ktorý slúži na ťažbu nerastov a surovín
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Druh chránenej nehnutelnosti
- 201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Počet stavieb: 5

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
25	473/1	16	dielňa hrnčiarska Ferdiša Kostku		1
Iné údaje: Bez zápisu					
25	473/4	10	rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
380	724	15	administratívna budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1979	3767/15	20	hala		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	473/7	20	objekt s pecou na vypaľovanie keramiky		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 10 Rodinný dom

15 Administratívna budova
16 Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria)
20 Iná budova

Umiestnenie stavby
1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Z-2080/02,Žiadosť na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam - 533/03 Z-3302/05 - Dohoda o prechode majetku podľa zák. č. 135/1961 Zb., Delimitačný protokol (parc.č. 3767/12) - 9/06 R-5/06 - Dielňa hrnčiarska Ferdiša Kostku na parc.č. 473/1 je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu č. 543/0 ako národná kultúrna pamiatka - 14/06 R-230/06 - Zápis zmeny adresy sídla - 894/06 Z-3376/07 - Žiadosť o zápis stavby na základe dohody o prechode majetku a delimitačného protokolu zo dňa 4.11.2005, oznámenie Mesta Stupava o udelení súp. čísla, prevedený GP č. 64/06 - 663/08 Z 447/14 - zápis stavby, listina o súp.č., geom.pl.č. 118/2008 - 546/14 Z-123/03,Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku podľa § 3 zákona č.446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov - 469/03 Z-525/06 - Dohoda o prechode majetku štátu v zmysle zák. č. 135/1961 Zb.z. v znení zák. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov, Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí pozemkov parc.č. 3907/1 a 3907/2 - 165/06 Zámenná zmluva V 501/16, právopl. 29.02.2016 na C KN parc.č. 729/2 - 658/16 Kúpna zmluva V-6163/2017, právopl. 04.12.2017 na C KN parc.č. 473/4, 473/5, 473/6, 477, 478/3, rod.dom so súp.č. 25 na parc.č. 473/4. - 2653/17	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

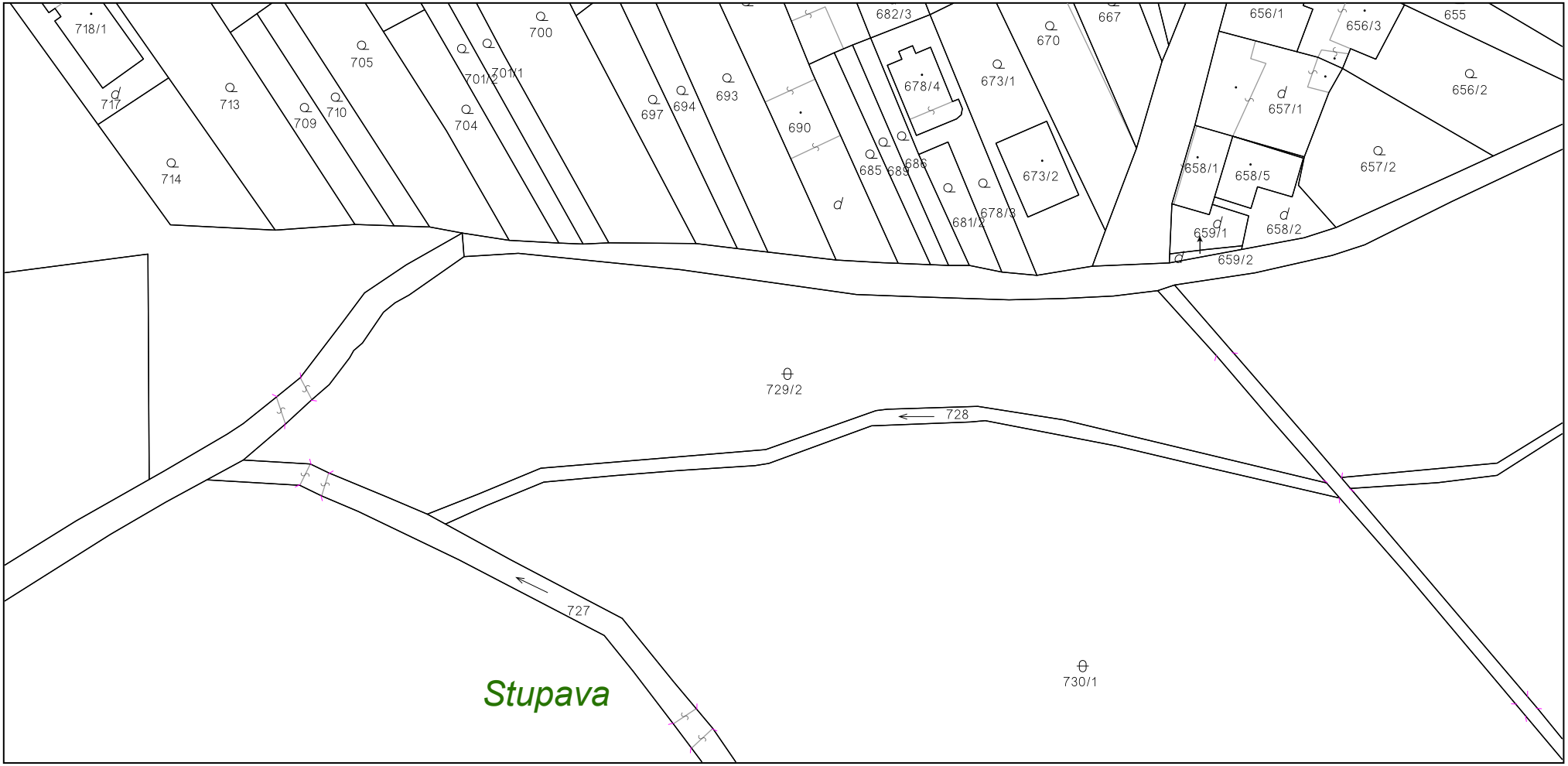
V-2915/14 - Zmluva o zriadení vecného bremena, právopl. 18.08.2014, spočívajúceho v práve prechodu cez pozemok parc.č. 473/5, 473/6 je zapísaná na LV č. 891 - 1616/14

Zlúčenie LV č.1692 s LV č.437 pri V-6163/2017. - 2653/17

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu a prechodu za účelom prevádzky, užívania, opravy a údržby - Múzea F.Kostku, na C KN parc.č. 473/5, 473/6, v prospech vlastníka C KN parc.č. 473/3 podľa zmluvy č. V 2915/14. - 1616/14
Vlastník poradové číslo 1	Pálffyovsky kaštieľ: Zapísaný v ústrednom zozname kultúrných pamiatok SR pod č.540/1, s.č.380, parc.č.724 Park:Zapísaný v ústrednom zozname kultúrnych pamiatok SR pod č.540/2, parc.č.726/1
Vlastník poradové číslo 1	Park zapísaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod číslom 540/2, parc.č.719/1, 725/1, 730/1 - 239/03
Vlastník poradové číslo 1	Z-3592/13: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 95-1/2013 na pozemku C-KN parc.č. 3907/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 604 na trase Tr Stupava - Cevaservis TS 62-29. -1/14

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Malacky	Obec Stupava	Katastrálne územie Stupava
	Číslo zákazky 50729/2019	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 729/2		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 16.5.2019 10:49:34	Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Údaje platné k 15.5.2019 18:00:00	

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 108	Senec	Dátum vyhotovenia	:	26.3.2026
Obec	: 508071	Malinovo	Čas vyhotovenia	:	13:13:58
Katastrálne územie	: 835803	Malinovo	Údaje platné k	:	25.3.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 786

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 15

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2/6	**820**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/1	**583**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/6	**18**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/7	**17**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/8	**18**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/9	**17**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/10	**18**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/11	**18**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/12	**19**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
17/8	**38**	**Ostatná plocha**	**34**	**501**	**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
219/2	**1589**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**501**	**1**	**1**	**5**
Iné údaje: Bez zápisu							
937/2	**5359**	**Orná pôda**	**1**	**501**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							

937/51	**410**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**	**501**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
937/52	**123**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**501**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
937/53	**2131**	**Orná pôda**	**1**	**501**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Druh chránenej nehnutelnosti
- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu
- 5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Parcely registra „E" evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
934/101	**1665**	**Ostatná plocha**		**1**	**2**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 11

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
53	**2/6**	**11**	**školský objekt**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
54	**2/7**	**11**	**internát ZSŠZ**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2/7 pod stavbou s.č. 54 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1101.					
Iné údaje: Bez zápisu					
118	**1**	**11**	**kaštieľ**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1 pod stavbou s.č. 118 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1101.					
Iné údaje: Bez zápisu					

120	**2/10**	**11**	**školský objekt-ZSŠZ**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2/10 pod stavbou s.č. 120 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1101.					
Iné údaje: Bez zápisu					
584	**15/6**	**20**	**garáž**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
585	**15/7**	**20**	**garáž**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
586	**15/8**	**20**	**garáž**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
587	**15/9**	**20**	**garáž**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
588	**15/10**	**20**	**garáž**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
589	**15/11**	**20**	**garáž**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
590	**15/12**	**20**	**garáž**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Listina o určení súp.čísla č.215/2000,č.216/2000. Delimitačný protokol o odovzd. a prevz. nehnut. majetku Rozh.škol.vyvl. 1979 Sv. z 26.6.1979 - 66/80 Dohoda o urovnaní č.2 - 35/03 Delimitačný protokol v zmysle zák.č.446/01 Z.z. o majteku VUC Listina o určení súp. čísla č. 768/02 - 57/03 Listina o určení súp. čísla č. 187/02 - 36/03 Rozhodnutie o určení súp. čísla č.j. 202/03 Rozhodnutie o určení súp. čísla č.j. 203/03 Rozhodnutie podľa X-210/08 zo dňa 11. 11. 2009 Delimitačný protokol č. 01332/2022-OV-0250131/22-00, podľa Z-6031/2022 zo dňa 02. 08. 2022	
	Iné údaje: GP č. 32100965 - 35/95 Bytovka s.č. 399 na p.č. 219/10 - LV č. 796 - 3/98 Gp č. 58/2000 - 66/00 Kašieľ - národná kultúrna pamiatka GP č. 6/2003 zo dňa 21.3.2003 GP č. 10/05 zo dňa 7.6.2005, GP č. 12/05 zo dňa 4.4.2005 Gp č. 8/2006 zo dňa 21.6.2006 podľa V-4082/07 zo dňa 14.72008 GP č. 111/07 zo dňa 16. 10. 2007, podľa V-5718/08 zo dňa 1. 12. 2009 Zmena sídla spoločnosti, podľa R-177/2014 zo dňa 18. 2. 2014	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

Hranica zast.úz.

GP č.58/2000

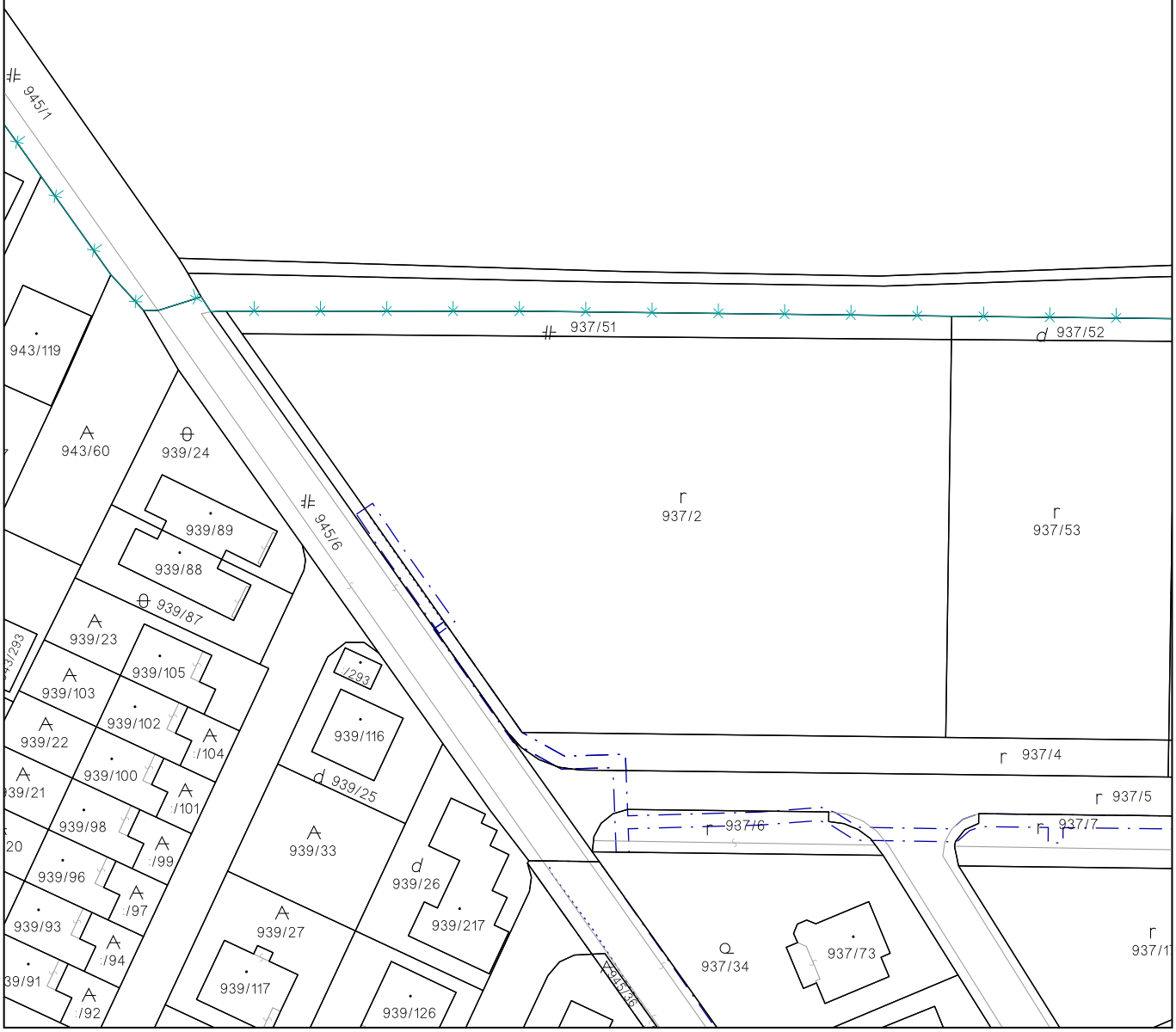
GP č. 234/9/03

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v zmysle §23 odst.5 zákona 182/98 Zb. - právo užívania pozemku p.č. 219/10, 219/2 vlastníkmi bytov a nebytových priestorov vedených na LV č. 796 a 797
Vlastník poradové číslo 1	Právo prechodu cez parc.č. 15/1 v prospech vlastníka parc.č. 15/3,4 podľa dohody o urovnaní č.2 zo dňa 16.12.2002
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36361518, Bratislava, podľa geometrického plánu č. 155-31/2015 č. o. 1987/2015 zo dňa 29. 10. 2015 (ZPMZ č. 1855) na pozemku registra "C" par. č. 937/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22kV VN linka č. 414 na trase Rz Podunajské Biskupice - ZHZ Ivanka pri Dunaji, podľa Z-6443/2015 zo dňa 30. 10. 2015.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Kópia je nepoužiteľná na právne úkony.
Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.
Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Senec	Obec Malinovo	Katastrálne územie Malinovo
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 937/51 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

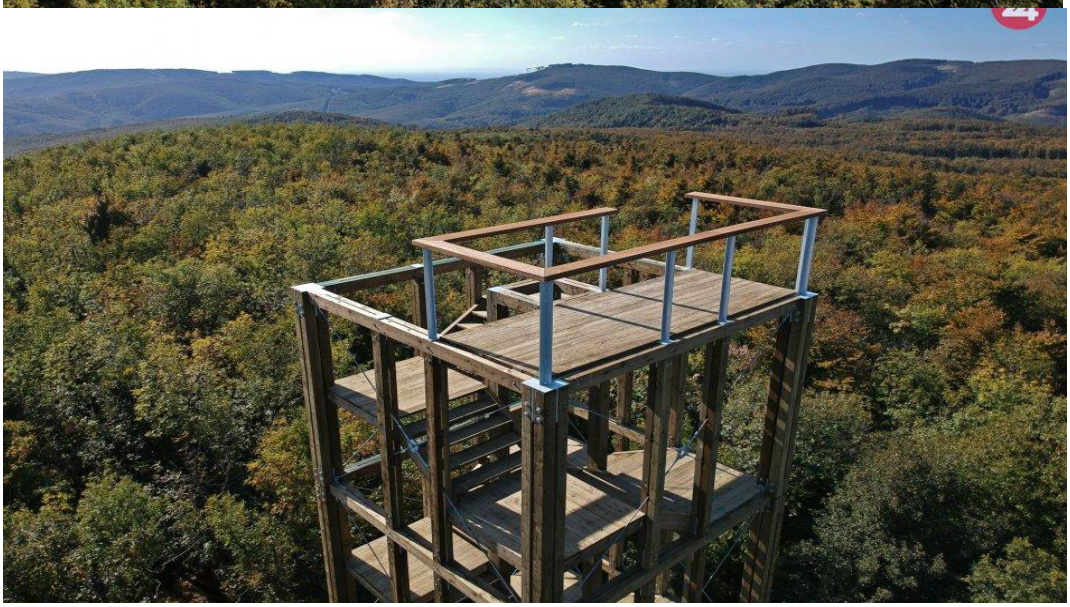
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 8. 5. 2026 9:28:38	Bez autorizácie
Údaje platné k 7. 5. 2026 18:00:00	

Turistická rozhľadňa – výhliadková veža na Veľkej Homoli, Modra - Piesok

Stavba evidovaná v katastrálnom území Modra

- Stavba vybudovaná na základe Zmluvy o združení finančných prostriedkov medzi mestom Modra a Bratislavským samosprávnym krajom, pričom podiel na investícii predstavuje 43,21 % z celkových nákladov. Stavba stojí na parcele.č. 8153/3 o výmere 35 m2 evidovaná na LV 5713 vo vlastníctve mesta Modra. Stavba bez súpisného čísla nie je evidovaná v katastri nehnuteľností.
  Stavba má rozmery : meria 21 m, pôdorys 4,5x4,5 m, 6.poschodí.





Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- stavieb 58.640,16 €
- pozemkov 0,00 €.