Bratislava II – Stredisko Čučoriedková

Nehnuteľnosti evidované na LV 4135 pre katastrálne územie BA-Vrakuňa

- Budova súp.č.14588 – **Prevádzková budova**, situovaná na par.č. 1303/17. / zriad.vecné bremeno zákazu vykonávať stavebnú činnosť v ochrannom pásme vodohosp.zariadenia DN 100, skládky a sadenia len malého porastu podľa V-6794/98 z roku 2000. Oznámenie o oprave chybného zápisu OÚ Bratislava, katastrálny odbor z 7.6.2017/
- Pozemok pod budovou, par.č. 1303/17, zastavané plochy a nádvoria o výmere 545 m2
- Budova súp.č. 14490 – **vrátnica**, situovaná na par.č. 1303/22
- Pozemok pod budovou, par.č. 1303/22, zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m2,
- Budova súp.č. 14489 – **prevádzková budova +hala**, situovaná na parc.č. 1303/20, 1303/19
- Pozemok pod budovou, par.č. 1303/19, zastavané plochy a nádvoria o výmere 301 m2
- Pozemok pod budovou, par.č. 1303/20, zastavané plochy a nádvoria o výmere 89 m2
- Pozemok – dvor, situovaný na par.č. 1303/18, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 962 m2,

		Vstupná cena
RC/1/0008	**Prevádzková budova Čučoriedkova č. 6 - súp.č. 14588**	**972 675,54 €**
RC/1/0010	**vrátnica-Čučoriedková 6-súp.č. 14490**	**12 707,84 €**
RC/1/0011	**prevádzková budova+hala-Čučoriedková 6-súp.č. 14489**	**41 384,74 €**
RC/1/0009	**textilný prenosný sklad-Čučoriedkova č. 6**	**2 112,13 €**
RC/1/0012	**kompletná konštr.haly 9x10-Čučoriedková č.6**	**10 106,07 €**
	Stavby neevidované na LV	
RC1/2/0293	kanalizačná šachta (BA-Vrakuňa)	1 264,02 €
RC1/2/0294	prípojka kanalizácie (BA-Vrakuňa)	800,64 €
RC1/2/0295	prípojka kanal.žumpy (BA-Vrakuňa)	800,64 €
RC1/2/0296	káblový rozvod osvetlenia (BA-Vrakuňa)	781,72 €
RC1/2/0297	osvetľovacie telesá+stožiare (BA-Vrakuňa)	796,65 €
RC1/2/0298	rozvody tepla (BA-Vrakuňa)	620,73 €
RC1/2/0299	rozvody vody (BA-Vrakuňa)	438,16 €
RC1/2/0300	spevnené plochy-betón,asfalt (BA-Vrakuňa)	43 958,31 €
RC1/2/0301	oporné múry (BA-Vrakuňa)	2 201,45 €
RC1/2/0302	oplotenie (BA-Vrakuňa)	1 986,32 €
RC1/2/0303	bleskozvody (BA-Vrakuňa)	6 945,83 €
RC1/2/0304	čistička (BA-Vrakuňa)	30 565,06 €
RC1/2/0305	žumpa (BA-Vrakuňa)	6 620,20 €

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku – cestného k 31.12.2022 je :

- budov a stavieb 1 136.766,05 €
- pozemkov 246 962,78 €.





Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 102	Bratislava II	Dátum vyhotovenia	:	14.3.2023
Obec	: 529338	Bratislava-Vrakuňa	Čas vyhotovenia	:	13:28:51
Katastrálne územie	: 870293	Vrakuňa	Údaje platné k	:	13.3.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4135

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 6

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1303/17	**545**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 14588 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1303/17							
Iné údaje: Bez zápisu							
1303/18	**3962**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
1303/19	**301**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 14489 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1303/19							
Iné údaje: Bez zápisu							
1303/20	**89**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 14489 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1303/20							
Iné údaje: Bez zápisu							
1303/21	**36**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**25**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
1303/22	**27**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 14490 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1303/22							

Iné údaje: Bez zápisu

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 Pozemok, na ktorom je dvor

25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 3

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
14489	**1303/20 1303/19**	**20**			**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
14490	**1303/22**	**20**	**vrátnica**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
14588	**1303/17**	**20**	**Prevádzková budova, Čučoriedková ul.**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia	
	Delimitačný protokol zo dňa 1.10.2005 - Z-3220/2005. Žiadosť o zápis stavieb, rozhodnutie č.j.: 1353/06-Št-23 Žiadosť o zápis stavby podľa rozhodnutia č.j.: 2755/07-Št-39 zo dňa 11.07.07, pvz. 1758/08	
	Iné údaje	

	Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006. Protokol o zápise evidenčnej zmeny, R-3376/2017.
	Poznámky
	Bez zápisu.

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

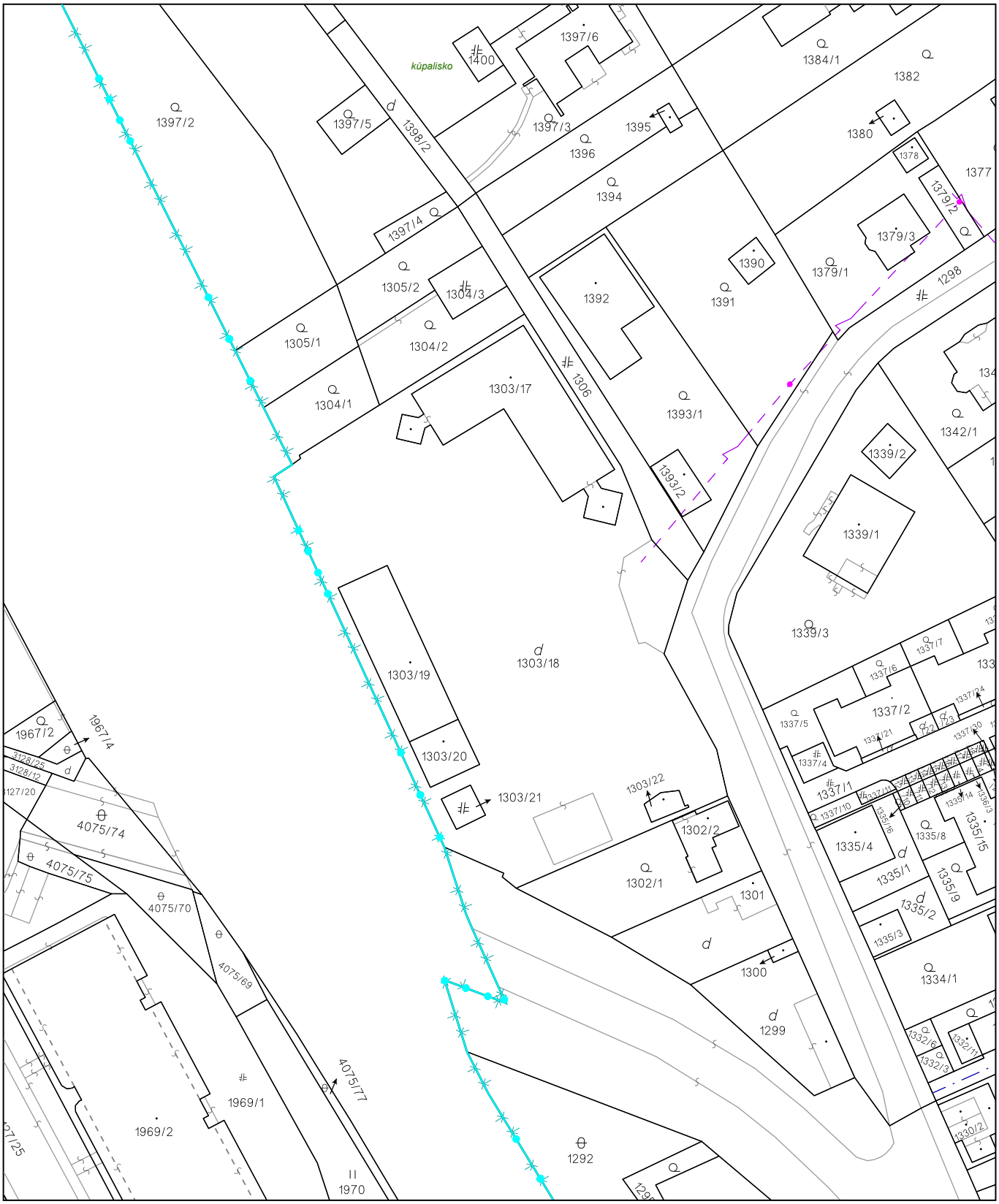
Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - právo vstupu na pozemok parc.č.1303/17 aj s mechanizačnými prostriedkami v prípade havárie, ako i pri bežnej prevádzke a kontrole vodohosp.zariadenia pre Vodárne a kanalizácie Bratislava š.p., B-Prešovská 48, IČO:00179302 podľa V-6794/98 zo dňa 20.3.2000, pvz. 334/00
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - pre vlastníka parc.č.1303/17 zákaz vykonávať stavebnú činnosť v ochranom pásme vodohospodárskeho zariadenia DN 100, skládky a sadenia len malého porastu podľa V-6794/98 zo dňa 20.3.2000, pvz. 334/00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava II	Obec Bratislava-Vrakuňa	Katastrálne územie Vrakuňa
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 1303/18 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 19.5.2022 8:18:24	Bez autorizácie
Údaje platné k 18.5.2022 18:00:00	