Gymnázium Alberta Einsteina, Einsteinova 35, Bratislava, RO, IČO: 0060 5760

Nehnuteľnosti evidované na LV 3607 pre katastrálne územie BA- Petržalka

- Budova školy, súpis.číslo 21, situovaná na par.č. 5069
- Pozemok pod školou, parc.č. 5069, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 566 m2
- Budova – baterkárne, súpisné číslo 3514, situované na par.č. 5070
- Pozemok pod baterkárňou, parc.č.5070, zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m2
- Budova – prístavok školy, súpisné číslo 3513, situované na par.č. 5068/2.
- Pozemok – tvorí dvor, situovaný na par.č. 5067/3, ostatné plochy o výmere 494 m2
- Pozemok – tvorí dvor, situovaný na par.č. 5071/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 595 m2
- Pozemok – tvorí s časti chodník, situovaný na par.č. 5072/2, zastavané plochy a nádvorie o výmere 79 m2.
- Pozemok pod budovou prístavku, parc.č. 5068/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 322 m2
- Pozemok , parc. č. 5068/1, zastavené plochy a nádvoria o výmere 4 952 m2

Pozemky p.č. 5068/2 a 5068/1 nadobudnuté 12/2021 Zámennou zmluvou uzatvorenou medzi BSK a Hlavným mesto SR Bratislavy.
Pozemky HM SR v prenájme : parc.č.5071/4 a 5071/5, evidované na LV 2644.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe gymnázia k 31.12.2023 je :

- Budovy a stavby: 426 037,89 €
- Pozemky: 1 165 872,68 €.

Fotodokumentácia:

budova školy – súp.číslo 21





prístavok školy – súp.číslo 3513



baterkáreň – súp.číslo 3514



školský areál - ihrisko



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 105	Bratislava V	Dátum vyhotovenia	:	14.3.2024
Obec	: 529460	Bratislava-Petržalka	Čas vyhotovenia	:	16:44:28
Katastrálne územie	: 804959	Petržalka	Údaje platné k	:	13.3.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3607

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 7

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5067/3	**494**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5068/1	**4952**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5068/2	**322**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5069	**1566**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**17**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5070	**23**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5071/3	**7595**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5072/2	**79**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnutelnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 3

Súpisné	Na pozemku	Druh	Popis stavby	Druh chránenej	Umiestnenie

číslo	parcelné číslo	stavby		nehnuteľnosti	stavby
21	**5069**	**11**	**Hlavná budova školy**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
3513	**5068/2**	**11**	**Prístavok školy**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
3514	**5070**	**11**	**baterkáreň-CO kryt**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Žiadosť o zápis zo dňa 10.12.2002 - Delimitačný protokol z 23.7.2002 Žiadosť o zápis zo dňa 3.3.2003 (Delimitačný protokol zo dňa 25.03.2003, GP 84/2002, LV 1856 pred ZMVM, potvrd.o iče) Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021	
	Iné údaje: Budovy na Einsteinovej ul., na parc.č.5069,5068/2 a 5070 majú orientačné číslo 35 Zápis GP 581/a/06, Rozhodnutie č.8734-1/2100/06/Gos zo dňa 2.02.2007, podľa Z-3045/07	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť zriaďovanie a prevádzkovanie verejných sietí a stavanie ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti - pozemok registra C KN parc. č. 5072/2 podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 351/2011 Z.z., v prospech SITEL s.r.o. (IČO 31668305), Z-16944/2018

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 105	Bratislava V	Dátum vyhotovenia	:	14.3.2024
Obec	: 529460	Bratislava-Petržalka	Čas vyhotovenia	:	16:44:28
Katastrálne územie	: 804959	Petržalka	Údaje platné k	:	13.3.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3607

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 7

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5067/3	**494**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5068/1	**4952**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5068/2	**322**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5069	**1566**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**17**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5070	**23**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5071/3	**7595**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5072/2	**79**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnutelnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 3

Súpisné	Na pozemku	Druh	Popis stavby	Druh chránenej	Umiestnenie

číslo	parcelné číslo	stavby		nehnuteľnosti	stavby
21	**5069**	**11**	**Hlavná budova školy**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
3513	**5068/2**	**11**	**Prístavok školy**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
3514	**5070**	**11**	**baterkáreň-CO kryt**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Žiadosť o zápis zo dňa 10.12.2002 - Delimitačný protokol z 23.7.2002 Žiadosť o zápis zo dňa 3.3.2003 (Delimitačný protokol zo dňa 25.03.2003, GP 84/2002, LV 1856 pred ZMVM, potvrd.o iče) Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021	
	Iné údaje: Budovy na Einsteinovej ul., na parc.č.5069,5068/2 a 5070 majú orientačné číslo 35 Zápis GP 581/a/06, Rozhodnutie č.8734-1/2100/06/Gos zo dňa 2.02.2007, podľa Z-3045/07	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

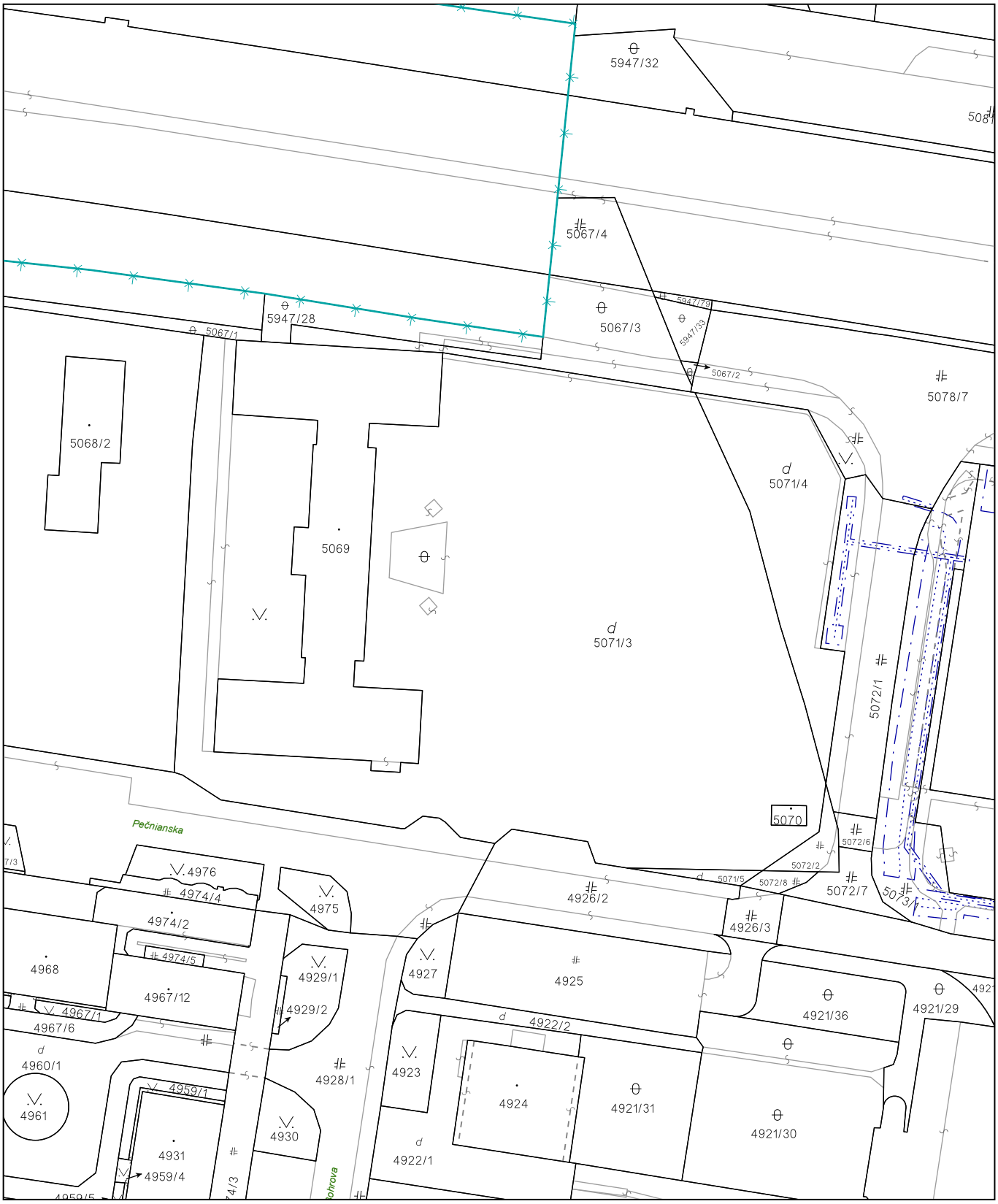
Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť zriaďovanie a prevádzkovanie verejných sietí a stavanie ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti - pozemok registra C KN parc. č. 5072/2 podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 351/2011 Z.z., v prospech SITEL s.r.o. (IČO 31668305), Z-16944/2018

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava V	Obec Bratislava-Petržalka	Katastrálne územie Petržalka
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 5071/3 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 11.4.2022 15:32:05	Bez autorizácie
Údaje platné k 8.4.2022 18:00:00	



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava V	Obec Bratislava-Petržalka	Katastrálne územie Petržalka
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 5068/2 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 7.1.2022 11:37:03	Bez autorizácie
Údaje platné k 6.1.2022 18:00:00	