Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

# UZNESENIE

**Návrh na schválenie rozšírenia a predĺženia nájmu nebytových priestorov na Vranovskej ulici č. 2 v Bratislave, pre účely realizácie výchovno-vzdelávacieho procesu žiakov Evanjelického lýcea, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

## UZNESENIE č. 61/2023

zo dňa 12. 05. 2023

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

**A s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 446/2001 Z. z.“), ktorým je realizácia výchovno-vzdelávacieho procesu žiakov Evanjelického lýcea, rozšírenie a predĺženie nájmu nebytových priestorov o celkovej výmere 4 251,32 $m^2$, a to:

- prízemie a 1. poschodie budovy školy Vranovská č. 2, Bratislava, súp. č. 2707 situovanej na parc. č. 5909/1, zastavené plochy a nádvoria o výmere 1 107 $m^2$, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, Okres Bratislava V, vedenom na LV 2192, t. j. časť budovy medzi telocvičňou a internátom-hlavná časť slúžiaca na realizáciu výchovno-vzdelávacieho procesu, pričom výmera prenajatých priestorov predstavuje 2 214 $m^2$,
- 2 až 4 nadzemné podlažie (1 až 3 poschodie) budovy internátu Vranovská č. 2 Bratislava, súp. č. 2707, situovanej na parc. č. 5909/2, zastavené plochy a nádvoria o výmere 439 $m^2$, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, Okres Bratislava V, vedenom na LV 4290, pričom výmera prenajatých priestorov predstavuje 1 317 $m^2$,
- budovu telocvične (okrem skladu športového náradia o výmere 15,68 $m^{2)}$, súp. č. 2707 situovanej na par. č. 5910, zastavené plochy a nádvoria o celkovej výmere 736 $m^2$, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, Okres Bratislava V, vedenom na LV 2192, v dňoch školského vyučovania (mimo školských prázdnin, sviatkov a dní pracovného pokoja), pondelok, utorok, streda a piatok v čase od 6.00 hod. do 16.00 hod. a vo štvrtok od 6.00 hod. do 20.00 hod., pričom výmera prenajatých priestorov predstavuje 720,32 $m^2$,

pre nájomcu

Západný dištrikt Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku, Nám SNP č. 5, 960 01 Zvolen, IČO: 31 933 475

za symbolické ročné nájomné 1,- €,

s podmienkami:

- nájomca po schválení uznesenia v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja podpíše s prenajímateľom dodatok k nájomnej zmluve do 30. 6. 2023 s tým, že ak v tejto lehote nájomca nepodpíše dodatok k nájomnej zmluve uznesenie stráca platnosť,
- doba nájmu od 1.7. 2023 do 31. 7. 2027,
- recipročné predĺženie nájomnej zmluvy formou dodatku medzi Západným dištriktom Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku ako prenajímateľom a Bratislavským samosprávnym krajom – Strednou odbornou školou vinársko-ovocinárskou, Kostolná 3, 900 01 Modra, ktorej predmetom sú nehnuteľnosti v areáli súčasnej Strednej odbornej školy vinársko-ovocinárskej v Modre.

**B u k l a d á**

riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis dodatku k nájomnej zmluve

Termín: v zmysle textu uznesenia v časti A podmienky

| | |
|---|---|
| Hlasovanie: | ZA: 38<br>PROTI: 0<br>ZDRŽAL SA: 0<br>NEHLASOVAL: 2<br>PRÍTOMNÝCH: 40 |
| Podpisy overovateľov: | PhDr. Mária Kisková, v. r.<br><br>Mgr. Peter Pilinský, v. r.<br><br>Bc. Michal Rakús, v. r. |
| Podpis predsedu: | Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r. |
| Dátum podpisu predsedu: | 18. 05. 2023 |
| Dátum zverejnenia: | 19. 05. 2023 |