

Bod č.

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

Materiál na rokovanie Zastupiteľstva
Bratislavského samosprávneho kraja

31.marca 2023

Návrh

na zmenu uznesenia č. 514/2022 zo dňa 09.09.2022, ktorým sa schválil nájom nebytových priestorov časti budovy na Rovniankovej ulici č. 1, v k.ú. Petržalka, zapísanej na LV č. 2699 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je zabezpečenie dostupnosti zdravotnej starostlivosti

Materiál predkladá:

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda
Bratislavského samosprávneho kraja

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Prílohy
4. Stanoviská komisií

Zodpovední:

Ing. Patrícia Mešťan, MA
riaditeľka
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

JUDr. Matúš Šaray
vedúci právneho oddelenia
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

Spracovatelia:

JUDr. Matúš Šaray
vedúci právneho oddelenia

Mgr. Gabriela Korčáková
referentka právneho oddelenia

Bratislava
marec 2023

N á v r h u z n e s e n i a

UZNESENIE č./2023 zo dňa 31. 03. 2023

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

zmenu časti A šiestu odrážku uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 514/2022 zo dňa 09.09.2022, ktorým sa z dôvodu hodného osobitného zreteľa schválil nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja - nebytové priestory časti stavby súp. č. 1656, postavenej na parcele č. 1404, zapísanej na LV č. 2699 vedenom Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, pre katastrálne územie: Petržalka, obec: Bratislava – m. č. Petržalka, okres: Bratislava V (Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia) a to tak, že znie:

- nebytový priestor č. 120, 143 o výmere 38,4 m² na 2. nadzemnom podlaží budovy **MUDr. Janke Löfflerovej**, so sídlom Rovniankova 1, 851 02 Bratislava, IČO: 30795273,

B u k l a d á

riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu, spracovanie a podpis dodatku č. 1 k nájomnej zmluve.

Termín: 30.04.2023

Dôvodová správa

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja dňa 09.09.2022 schválil uznesením č. 514/2022 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/201 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja nebytové priestory časti stavby súp. č. 1656, postavenej na parcele č. 1404 v katastrálnom území Petržalka, zapísanej na LV č. 2699 vedenom Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, pre k.ú. Petržalka, obec: Bratislava – m.č. Petržalka, okres: Bratislava V (Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia) a to:

- nebytový priestor č. 120,143 o výmere 53,2 m² na 2. nadzemnom podlaží budovy MUDr. Janke Löfflerovej, so sídlom Rovniankova 1, 851 02 Bratislava, IČO: 30795273, pričom nebytový priestor zahŕňal uzamykateľnú chodbu využívanú výlučne pacientmi MUDr. Löfflerovej.

Súčasťou nebytového priestoru je aj chodba, ktorú MUDr. Löfflerová doteraz využívala výlučne pre svojich pacientov. Z dôvodov ekonomickej náročnosti požiadala MUDr. Löfflerová, oddelenie správy majetku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja o zúženie predmetu nájmu, teda o vyňatie uvedenej chodby o výmere 14,8 m² z predmetu nájmu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: zachovanie kontinuity poskytovania zdravotnej starostlivosti v spádovej oblasti

Materiál bo prerokovaný s kladným stanoviskom vo všetkých komisiách zastupiteľstva BSK v dňoch 6.- 8.3.2023.

Príloha:

1. Pôdorys

Stanoviská komisií Zastupiteľstva BSK

Bod : „Návrh zmenu uznesenia č. 514/2022 zo dňa 09.09.2022, ktorým sa schválil nájom nebytových priestorov časti budovy na Rovniankovej ulici č. 1, v k.ú. Petržalka, zapísanej na LV č. 2699 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je zabezpečenie dostupnosti zdravotnej starostlivosti“

Názov komisie	Stanovisko komisie k návrhu materiálu	Hlasovanie	Akceptované / Neakceptované	Zpracované / Nezpracované
Finančná komisia	Komisia odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.	Prítomní 5 Za 5 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		
Komisia dopravy	Komisia odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať a schváliť materiál v predloženej podobe.	Prítomní 10 Za 10 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		
Komisia sociálnych vecí	Komisia odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe	Prítomní 5 Za 5 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		
Komisia zdravotníctva	Komisia odporúča Zastupiteľstvu BSK uvedený materiál prerokovať a schváliť	Prítomní 3 Za 3 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		

Názov komisie	Stanovisko komisie k návrhu materiálu	Hlasovanie	Akceptované / Neakceptované	Zpracované / Nezpracované
Komisia školstva, mládeže a športu	Komisia odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe	Prítomní 10 Za 10 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		
Komisia európskych záležitostí, regionálnej spolupráce a cestovného ruchu	Komisia odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať a schváliť materiál v predloženej podobe.	Prítomní 7 Za 7 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		
Komisia územného plánovania, regionálneho rozvoja a životného prostredia	Komisia odporúča Z BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe	Prítomní 9 Za 9 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		
Komisia kultúry	Komisia odporúča Zastupiteľstvu BSK predložený materiál prerokovať a vziať na vedomie v predloženej podobe	Prítomní 9 Za 9 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		
Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania	Komisia odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe	Prítomní 6 Za 6 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		

