



Predseda Bratislavského samosprávneho kraja
Mgr. Juraj Droba, MBA, MA

Mesto Senec
POBox
Mierové nám. 8
90301 Senec

Váš list číslo/zo dňa /	Naše číslo 9761/2023/PRA-1 23380/2023	Vybavuje/linka Pinka Radovan (Referent)	Bratislava 30.08.2023
----------------------------	---	---	--------------------------

**Vec: Návrh na odpredaj spoluvlastníckeho podielu k pozemku s parc. č. 3485/1 a 3485/4
v areáli synagógy v Senci**

Vážený pán primátor,

Bratislavský samosprávny kraj realizoval odkúpenie pozemkov v k.ú. Senec, a to:

- pozemok registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape s parc. č. 3485/1, o výmere 295 m², druh pozemku Záhrada,
 - pozemok registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape s parc. č. 3485/4, o výmere 142 m², druh pozemku Záhrada
- (ďalej aj ako „**nehnutelnosti**“).

Na osobných rokovaníach medzi zástupcami Mesta Senec a zástupcami Bratislavského samosprávneho kraja bol oznámený záujem Mesta Senec o odkúpenie časti podielu o výške 1/3 v pomere k celku k nehnuteľnostiam.

Na základe týchto skutočností Vám uvádzame, že Úrad Bratislavského samosprávneho kraja je v prípade pretrvávajúceho záujmu pripravený predložiť návrh do Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja, predmetom ktorého by bol predaj časti podielu o výške 1/3 v pomere k celku k nehnuteľnostiam v prospech Mesta Senec. Kúpna cena je stanovená na sumu vo výške 280, EUR/m², čo pri prevádzanom podiele 1/3 predstavuje celkovú kúpnu cenu v sume vo výške **40.787,60 EUR** (145,67 m² x 280 EUR).

Z dôvodov vyššie uvedených Vás žiadame o vyjadrenie, či Mesto Senec má záujem o kúpu podielu vo výške 1/3 v pomere k celku k nehnuteľnostiam.

S pozdravom

..
E
N
P
.





MESTO SENEK



Mestský úrad v Senci, Mierové nám. č. 8, 903 01 Senec

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ	
820 05 BRATISLAVA 25, SABINOVSKÁ 16, P.O.BOX 106	
DOŠLO DŇA: - 9 - 10 - 2023	RZ: ZH: LU:
Ev. č. záznamu: 29 073/2023	
Č. spisu:	
Prílohy:	Vybavuje:

Bratislavský samosprávny kraj
Sabinovská 16, P.O.Box 106
820 05 BRATISLAVA 25

VAŠA ZNAČKA:	NAŠA ZNAČKA:	Vybavuje	V SENCI DŇA:
9761/2023/PRA-1 23380/2023	44128/1065/2023/DR	Ing. Jaroslava Durcová 02/20 205 120 durcovaj@senec.sk	04.10.2023

VEC: Návrh na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k pozemkom

Oznamujeme Vám, že návrh na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnostiam, a to k:

- pozemku C-KN parc.č. **3485/1**, druh pozemku: záhrada o výmere 295 m² v **podiele 1/3** k celku,
 - pozemku C-KN parc.č. **3485/4**, druh pozemku: záhrada o výmere 142 m² v **podiele 1/3** k celku,
- evidované na liste vlastníctva č.3674, v katastrálnom území Senec, od vlastníka: **Bratislavský samosprávny kraj**, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606, za kúpnu cenu vo výške 280,- €/m², čo pri prevádzanom podiele 1/3 predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške 40 787,60 € (145,67 m² x 280,- €) bude predložený na zasadnutí **Mestského zastupiteľstva v Senci dňa 31.10.2023.**

O výsledku Vás budeme informovať.

S pozdravom

MESTO SENEK
MESTSKÝ ÚRAD
Mierové nám. 8

Ing. Jaroslava Durcová
útvár právny a správy majetku