



OBEC NOVÁ DEDINKA

Obecný úrad, Mierová 11, 900 29 Nová Dedinka
tel.: 02/60301080, e-mail: novadedinka@novadedinka.sk

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ	
620 05 BRATISLAVA 25, SABINOVSKÁ 16, P.O.BOX 106	
DOŠLO DŇA:	20 -09- 2022
RZ:	ZH:
LU:	
E. c. záznamu:	
Č. spisu:	
Prílohy:	Vybavuje:

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja
Sabinovská 16
P.O.Box 106
820 05 Bratislava 25

Váš list:

Náš list:

3310/2021

Vybavuje:

Ing. Valkovičová

daniela.valkovicova@novadedinka.sk

Nová Dedinka

08.06.2021

Vec: Žiadosť o zámenu pozemkov.

V súlade s vyjadrením č. 03222/2021/PK-40 8550/2021 zo dňa 24.3.2021 si Vás dovoľuje Obec Nová Dedinka požiadať o zámenu pozemku v katastrálnom území Dedinka pri Dunaji a to parc. KN „C“ č. 283/2, o výmere 357 m² vo Vašom vlastníctve (LV 636) s pozemkom parc. KN „C“ č. 110/6, o výmere 357 m² vo vlastníctve obce Nová Dedinka (LV 845).

Pozemok parc.KN „C“ č. 283/2 vznikol oddelením od pôvodnej parcely KN „C“ č. 283 a pozemok parc. KN „C“ č. 110/6 vznikol oddelením od pôvodnej parc. č. 110/1 na základe návrhu geometrického plánu č. 49/2021, vyhotoveného geodetom Ing. Danielom Turčárom, Veľký Grob 68, 925 27 Veľký Grob.

Prosíme Vás o odsúhlasenie návrhu odčleňujúceho geometrického plánu č. 49/2021, ktorý bude následne overený Okresným úradom Senec, katastrálny odbor a potom predložený spolu s návrhom zámennej zmluvy ku schváleniu na rokovania oboch zastupiteľstiev.

Prílohy:

- 1./ vyjadrenie č. 03222/2021/PK-40 8550/2021 zo dňa 24.3.2021
- 2./ návrh GP č. 49/2021
- 3./ LV 636 - čiastočný
- 4./ LV 845 - čiastočný



Zuzana Árvová
starostka obce



OBEC NOVÁ DEDINKA

Obecný úrad, Mierová 11, 900 29 Nová Dedinka
tel.: 02/60301080, e-mail: novadedinka@novadedinka.sk

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ	
820 05 BRATISLAVA 25, SABINOVSKÁ 16, P.O.BOX 106	
DOŠLO DŇA: 20-09-2022	RZ: ZH: LU:
E v č. záznamu: 33 927/2022	
Č. spisu:	
Váš list: Prílohy: 3	Náš list: 3891/2022

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja
Mgr. Radovan Pinka
Sabinovská 16
P.O.Box 106
820 05 Bratislava 25

Vybavuje: Nová Dedinka
Ing. Valkovičová 12.09.2022
daniela.valkovicova@novadedinka.sk

Vec: Podklady k žiadosti zo dňa 8.6.2021 o zámenu pozemkov - zaslanie.

Vážený pán Mgr. Pinka,

na základe našej žiadosti zo dňa 8.6.2021 o zámenu pozemkov a osobného stretnutia v Obci Nová Dedinka dňa 29.7.2021 za účasti Vás, p. Ing. Kristínovej, p. Ing. Nekolovej a Ing. Turčára – geodeta, Vám v prílohách zasielame fotokópiu žiadosti zo dňa 8.6.2021, fotokópiu overeného geometrického plánu č. 49/2021 a návrh zámennej zmluvy na zámenu pozemkov parc.č. 283/2, k.ú. Dedinka pri Dunaji o výmere 357 m² a parc.č. 110/6, k.ú. Dedinka pri Dunaji o výmere 357 m² ako podklady k uzatvoreniu zmluvy.

Prílohy:

- 1./ fotokópia žiadosti o zámenu pozemkov zo dňa 8.6.2022, č.j. 3310/2021
- 2./ fotokópia GP č. 49/2021
- 3./ návrh zámennej zmluvy



Zuzana Á r v o v á
starostka obce

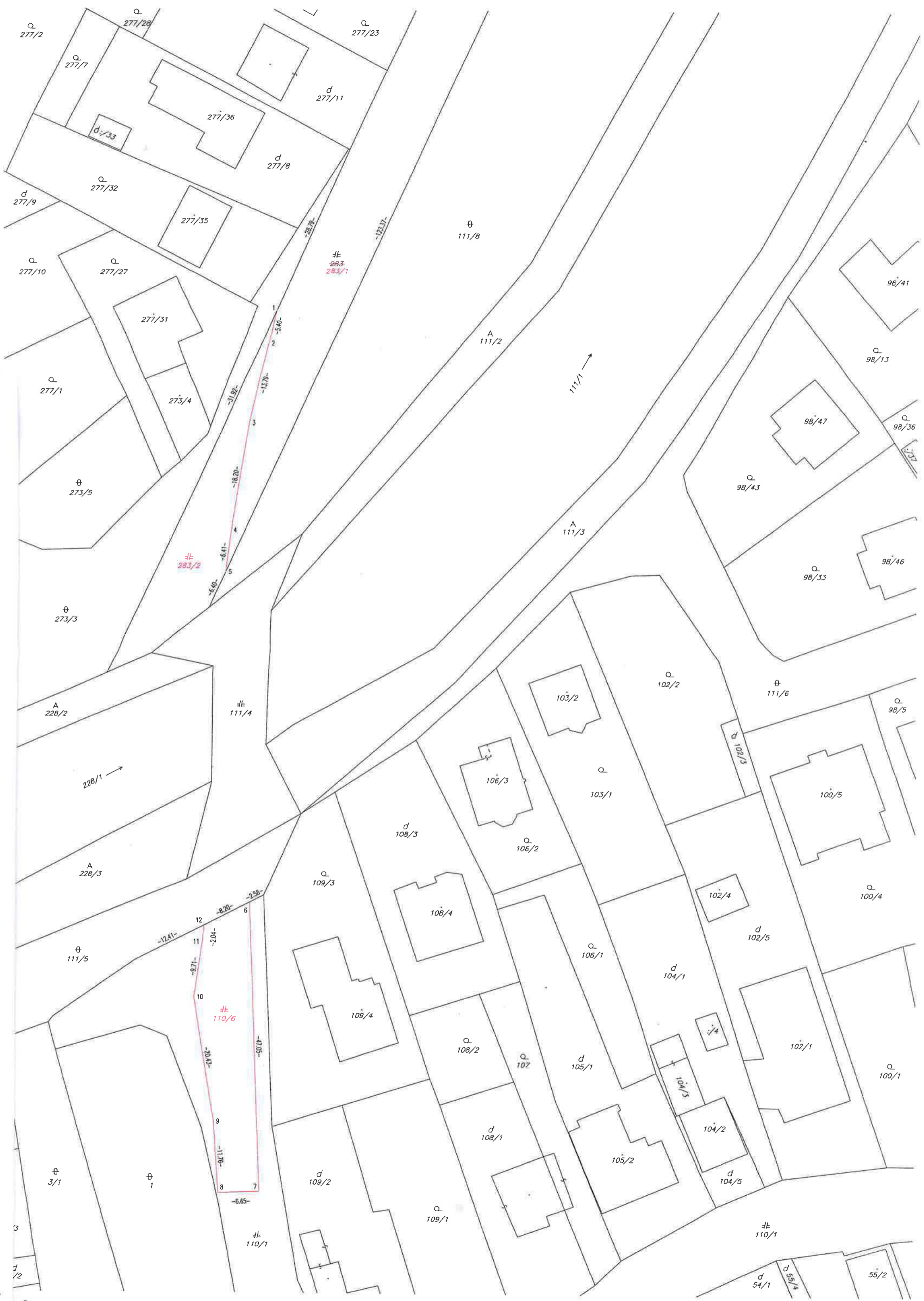
Spoplatené v zmysle zákona
 NR SR č. 151/1995 Z. z.
 o poplatkoch 10

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Ing. Daniel Turcár -geodetické práce Veľký Grob 68, 92527 Veľký Grob daniel.turcar@gmail.com IČO: 40 895 343	Kraj Bratislavský	Okres Senec	Obec Nová Dedinka
	Kat. územie Dedinka pri Dunaji	Číslo plánu 49/2021	Mapový list č. Pezinok 2-9/2
GEOMETRICKÝ PLÁN		na oddelenie pozemkov p.č. 110/1, 110/6, 283/1 a 283/2	
Vyhotovil	Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Andrea Kocová
Dňa: 21.06.2022	Meno: Ing. Daniel Turcár	Dňa: 21.06.2022	Meno: Ing. Daniel Turcár
Nové hranice boli v prírode označené kovovými rúrkami	Náležitostami presnosťou zodpovedá predpisom		Dňa: 01-08-2022
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1063			Číslo: G1-1150/2022
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii:			Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (Iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely		ha	m ²								ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²	kód	
Stav právny je totožný s registrom C KN															
845		110/1		8876	zast.pl.						110/1	8519		zast.pl. 22	Doterajší
											110/6	357		zast.pl. 22	Doterajší
636		283		3898	zast.pl.						283/1	3541		zast.pl. 22	Doterajší
											283/2	357		zast.pl. 22	Doterajší
Spolu:			1	2774							1	2774			
					<p><i>Legenda: kód spôsobu využívania</i> <i>22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť</i></p>										



277/2

277/28

277/23

277/7

277/11

277/36

277/32

277/8

277/35

283/1

111/8

277/10

277/27

277/31

111/2

98/41

277/1

273/4

98/13

273/5

111/1

98/47

283/2

98/43

98/36

273/3

111/3

98/46

228/2

111/4

102/2

111/6

98/5

228/1

103/2

106/3

103/1

100/5

228/3

108/3

106/2

102/3

98/5

111/5

109/3

108/4

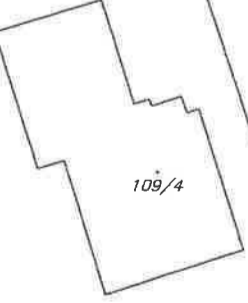
106/1

102/4

100/4

110/6

109/4



106/1

104/1

102/5

102/1

100/1

3/1

109/2

108/1

108/1

105/2

104/2

104/5

3

110/1

109/1

110/1

54/1

54/4

55/2

Číslo listu vlastníctva

[636](#)

Výmera parcely v m²

3898

Katastrálne územie

Dedinka pri Dunaji

Obec

Nová Dedinka

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

28. 12. 2022

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

Chránená vodohospodárska oblasť

Stavby (0)

Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR (Podiel: 1/1)