Bod č. 1

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

Materiál na rokovanie Zastupiteľstva
Bratislavského samosprávneho kraja

17. apríla 2026

Informácia

o plnení uznesení Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja s termínom plnenia 1. február – 31. marec 2026

Materiál predkladá:

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda
Bratislavského samosprávneho kraja

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Prílohu

Zodpovední:

Ing. Patrícia Mešťan, MA
riaditeľka
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

Mgr. Andrea Urmaničová
riaditeľka Kancelárie predsedu
Bratislavského samosprávneho kraja

Z podkladov plniteľov uznesení
a nositeľov projektov

Spracovatelia:

Mgr. Jana Vaculová
vedúca organizačného oddelenia

Mgr. Terézia Rožková
referentka organizačného oddelenia

Bratislava
apríl 2026

N á v r h u z n e s e n i a

UZNESENIE č. .../2026
zo dňa 17. 04. 2026

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o plnení uznesení Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja s termínom plnenia 1. február – 31. marec 2026

Časť I. – splnené uznesenia Z BSK

Časť II. – dlhodobo plnené uznesenia Z BSK, uznesenia s neskorším termínom plnenia

D ô v o d o v á s p r á v a

V zmysle platného Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja schváleného uznesením Zastupiteľstva BSK č. 24/2024 zo dňa 12. 04. 2024 článok 6 Rokovanie zastupiteľstva bod 12 písmeno a):

„Na každom zasadnutí zastupiteľstva sa ako samostatné body programu vždy zaraďujú body:

a) **Kontrola plnenia uznesení,**
b) Interpelácie - v rámci tohto bodu je možné podávať Interpelácie poslancov;
c) Informácia o vybavení Interpelácie poslancov,
d) Rôzne - Všeobecná rozprava; pri rokovaní o tomto bode nie je možné hlasovať“,

organizačné oddelenie predkladá materiál: Kontrola plnenia uznesení Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja s termínom plnenia.
Materiál obsahuje odpočty k jednotlivým uzneseniam prijatých Zastupiteľstvom BSK z podkladov plniteľov uznesení a nositeľov projektov.

PRÍLOHA: kontrola plnenia uznesení

Časť I: SPLNENÉ UZNESENIA

1. Uznesenie **č. 516/2022 zo dňa 09. 09. 2022,** T: v zmysle textu

Návrh na schválenie nájmu časti cesty II/510 o výmere 1 816 m^2 v k. ú. Most pri Bratislave pre stavebníka BRUK s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o prevode vlastníctva stavby a pozemkov

Splnené: Zmluva o prevode vlastníctva stavby a Zmluva o prevode vlastníctva pozemkov bola zmluvnými stranami uzatvorená dňa 17.03.2026.

2. Uznesenie **č. 56/2025 zo dňa 20. 06. 2025**, T: v zmysle textu

Návrh na nadobudnutie pozemkov pod cestným telesom č. III/1113 v k.ú. Rohožník od nezistených vlastníkov a Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu

B s c h v a ľ u j e nadobudnutie vlastníckeho práva v súlade s Čl. 10 ods. 1.) písm. d. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja, k pozemkom vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, evidované na liste vlastníctva č. 2382, nachádzajúcim sa v k. ú. Rohožník, obec Rohožník, okres Malacky, a to:

- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape s parc. č. 3060/111, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 53 m^2 v podiele 1/1,
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape s parc. č. 3060/130, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 17 m^2 v podiele 1/1,
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape s parc. č. 3060/131, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 10 m^2 v podiele 1/1,
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape s parc. č. 3060/132, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2 m^2 v podiele 1/1.

s podmienkami:

- Kúpna cena bude dohodnutá vo výške 11,12 €/m^2, stanovenej na základe znaleckého posudku č. 7/2025 vypracovaného znalcom Ing. Milan Žilavý

Splnené: Zmluva uzatvorená dňa 09.02.2026.

3. Uznesenie **č. 59/2025 zo dňa 20. 06. 2025**, T: v zmysle textu

Návrh na schválenie odplatného prevodu stavebného objektu rozšírenia komunikácie III/1054, vrátane pozemkov pod stavebným objektom s parc. č. 407/3 a 418/3 v k. ú. Miloslavov, z vlastníctva obce Miloslavov do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja

schvaľuje odplatný prevod nehnuteľného majetku, nachádzajúceho sa v k. ú. Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec, a to:

- **stavebného objektu** – Rozšírenie komunikácie – Lesná ulica, SO 02 – Rozšírenie cesty III/1054, vybudovanom na novovzniknutých pozemkoch parcely reg. „C“ s parc. č. 407/3 a 418/3, vybudovaného na základe rozhodnutia Okresného úradu Senec, odbor dopravy a pozemných komunikácií č. OU-SC-OCDPK-2020/008789-003 zo dňa 16.07.2020, právoplatné dňa 31.08.2020 a povoleného do užívania na základe rozhodnutia Okresného úradu Senec, odbor dopravy a pozemných komunikácií č. OU-SC-OCDPK-2024/007542-005 zo dňa 29.05.2024, právoplatné dňa 03.07.2024,

- **novovytvoreného pozemku** parcely registra „C“ s parc. č. 407/3, o výmere 741 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, ktorý v zmysle Geometrického plánu č. 159/2023 zo dňa 17.01.2024 vyhotovenom spol. GPS TEAM, s.r.o., so sídlom Topoľčianska 27, 851 05 Brtislava, IČO: 47 586 346, úradne overenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, Ing. Tibor Oros, dňa 03.05.2024, pod č. G1-232/24 (ďalej aj ako „**Geometrický plán**“), vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 407/1 o pôvodnej výmere 11133 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 440, Okresným úradom Senec, katastrálny odbor,

- **novovytvoreného pozemku** parcely registra „C“ s parc. č. 418/3, o výmere 125 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, ktorý v zmysle Geometrického plánu vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 418 o pôvodnej výmere 6995 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 440, Okresným úradom Senec, katastrálny odbor,

z vlastníctva odovzdávajúceho obce Miloslavov, so sídlom: Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja za kúpnu cenu 1,- EUR za stavebný objekt a 1,- EUR za novovytvorené pozemky.

Splnené: Zmluva uzatvorení dňa 09.02.2026.

4. Uznesenie **č. 82/2025 zo dňa 26. 09. 2025,** T: v zmysle textu

Návrh na schválenie nájmu časti komunikácie a pozemku v k.ú. Kráľová pri Senci spoločnosti LZ-STAV s.r.o., sídlom Borovicová 705/5, 900 42 Miloslavov, IČO: 45 399 166 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

A s c h v a ľ u j e ako **prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je zabezpečenie technickej infraštruktúry v časti Bodov v k.ú. Kráľová pri Senci, a to vybudovanie dopravného napojenia miestnej komunikácie na cestu III/1065 v rámci realizácie stavby „Technická infraštruktúra Bodov“ **nájom nehnuteľného majetku**:

- časť cesty III/1065 umiestnenej na pozemku parcely registra „E“ č. 1675 v k.ú. Kráľová pri Senci, obec: Kráľová pri Senci, okres: Senec, vedenom Okresným úradom Senec,

katastrálnym odborom na LV č. 1914 o výmere 6.575 m^2, druh pozemku: ostatná plocha v rozsahu nájmu 1.226,62 m^2;

- časť pozemku pod cestou III/1065 – parcely registra „E“ č. 1675 v k.ú. Kráľová pri Senci, obec: Kráľová pri Senci, okres: Senec, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 1914 o výmere 6.575 m^2, druh pozemku: ostatná plocha v rozsahu nájmu 1.226,62 m^2;
- časť parcely registra „E“ č. 1675 v k.ú. Kráľová pri Senci, obec: Kráľová pri Senci, okres: Senec, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 1914 o výmere 6.575 m^2, druh pozemku: ostatná plocha v dotyku s jestvujúcou komunikáciou III/1065 v rozsahu nájmu 499,03 m^2**;**

celkový rozsah nájmu je 1.725,65 m^2 a je určený výkresom dokumentácie stavby „Dopravné napojenie miestnej obslužnej komunikácie na cestu III/1065“ vypracovaným Ing. V. Neumann (ďalej len „situačný nákres“)

pre nájomcu: **LZ-STAV s.r.o.**, Borovicová 705/5, 900 42 Miloslavov, IČO: 45 399 166 **s nasledovnými podmienkami**:

a. predmetom nájmu je iba časť pozemku a časť komunikácie, určená situačným nákresom;
b. účelom nájmu je vydanie stavebného povolenia – preukázanie iného práva k pozemku a k stavbe, ktorá je navrhovanou stavbou dotknutá a zároveň vybudovanie stavby SO 01 Rozšírenie cesty III/1065 a SO 02 Miestna obslužná komunikácia;
c. nájom sa uzatvára na dobu určitú - do uzatvorenia zmluvy o bezodplatnom prevode stavby do vlastníctva BSK, najneskôr však do 2 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy;
d. nájomné bude dohodnuté vo výške 40,- €/m2/rok 2025 v rozsahu nájmu 1.725,65 m^2; v prípade trvania nájomnej zmluvy v roku 2026 bude nájomné určené v súlade s Čl. 16 bodom 13.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja, t.j. nájomné bude navýšené o mieru inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky za kalendárny rok 2025 so zaokrúhlením na celé Euro nahor;
e. nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 6 mesiacov od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť;
f. nájomca vybuduje stavbu v súlade s predloženým výkresom dokumentácie stavby „Dopravné napojenie miestnej obslužnej komunikácie na cestu III/1065“ vypracovaným Ing. V. Neumann;
g. nájomca vybuduje stavbu v súlade s podmienkami uvádzanými v liste Úradu BSK, Odboru dopravy č. 5180/2025/PK-75 zo dňa 28.05.2025 a vo vyjadrení Správy ciest Bratislavského samosprávneho kraja č. 1789/95/2025/1110 zo dňa 23.05.2025;
h. ku kolaudácii stavby predloží nájomca geometrický plán s vyznačením rozsahu (do cca 14 m^2) odplatného vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka budúcej miestnej komunikácie, predmetom ktorého bude povinnosť povinného z vecného bremena, a teda BSK, strpieť právo stavby (právo umiestniť stavbu na pozemku a s tým súvisiace právo údržby, opráv, úprav);
i. ku kolaudácii stavby predloží nájomca kompletnú dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby;
j. nájomca do 3 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu odovzdá príslušnú stavbu/investíciu v súlade s písm. c., vrátane dopravného značenia, spolu s preukázaním hodnoty stavebného objektu, bezodplatne do vlastníctva

Bratislavského samosprávneho kraja, resp. prevod za symbolické 1,- €; v prípade omeškania s odovzdaním stavebného objektu je nájomca povinný za každý deň omeškania zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- €;
k. v prípade skončenia nájomnej zmluvy pred uplynutím doby nájmu z dôvodu na strane nájomcu a v prípade uplynutia doby nájmu bez nadobudnutia právoplatnosti alebo bez vydania kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt, sa vybudované investície stanú vlastníctvom Bratislavského samosprávneho kraja titulom zmluvnej pokuty;
l. výkonom práva nájmu a účelom nájmu sa nesmie nájomca dotknúť žiadnych práv tretích osôb.

Splnené: Nájomná zmluva nadobudla účinnosť 26.03.2026.

5. Uznesenie **č. 87/2025 zo dňa 26. 09. 2025**, T: v zmysle textu

Návrh na schválenie zámeny pozemkov s mestom Modra v k.ú. Modra, ako prípad hodný osobitného zreteľa

A s c h v a ľ u j e ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností pod stavbami vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja,

zámenu nehnuteľného majetku medzi

Bratislavským samosprávnym krajom, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO: 36 063 606

a

Mestom Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra, IČO: 00 304 956

nasledovne:

Bratislavský samosprávny kraj zamení časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, a to:

- **časť pozemku** parcely registra „C“ s parc. č. 5652/1, evidovanom na liste vlastníctva 3730,
    - v rozsahu dielu č. 1 o výmere 51 m^2, a
    - v rozsahu dielu č. 2 o výmere 48 m^2,

podľa geometrického plánu č. 20/2025 zo dňa 05.09.2025, vyhotovenom Ing. Zuzanou Lackovou, Trnavská 73, Pezinok, IČO: 37293061 (ďalej aj ako „**Geometrický plán**“),

za časť nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve Mesta Modra, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, a to:

- **pozemok** parcely registra „C“ s parc. č. 5652/2, **o novej výmere 99 m^2,** druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, ktorý na základe Geometrického plánu vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 5652/2 v pôvodnej výmere 109 m^2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 10655, Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor,

tak, že **titulom zámeny pozemkov**

Bratislavský samosprávny kraj nadobúda do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 v pomere k celku nehnuteľnosti v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, a to:

- **pozemok** parcely registra „C“ s parc. č. 5652/2, **o novej výmere 99 m²,** druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, ktorý na základe Geometrického plánu vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 5652/2 v pôvodnej výmere 109 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 10655, Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor,

a mesto **Modra** nadobúda do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 v pomere k celku nehnuteľnosti v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, a to:

- **novovytvorený pozemok** parcely registra „C“ s parc. č. 5652/3, o výmere 99 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, **ktorý na základe Geometrického plánu vznikol** spojením:
    - **dielu č. 1 o výmere 51 m2,** odčleneného od pôvodného pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 5652/1 o výmere 3.168 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 3730, Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor, a
    - **dielu č. 2 o výmere 48 m2,** odčleneného od pôvodného pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 5652/1 o výmere 3.168 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 3730, Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor, a
    - **dielu č. 3 o výmere 10 m2,** odčleneného od pôvodného pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 5652/2 o pôvodnej výmere 109 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 10655, Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor,

Podmienky zámeny:

- Mesto Modra odstráni pôvodné oplotenie a vybuduje nové oplotenie v dotknutej časti na svoje náklady,
- BSK bude znášať časť nákladov na vypracovanie geometrického plánu vo výške 50 % nákladov,
- zmluva o zámene pozemkov bude uzatvorená do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nedôjde k uzatvoreniu zámennej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť,
- nehnuteľnosti sa zamieňajú bez finančného vyrovnania.

Splnené: Zámenná zmluva podpísaná dňa 22.01.2026.

6. Uznesenie **č. 125/2025 zo dňa 12. 12. 2025**, T: v zmysle textu

Návrh na schválenie nájmu časti pozemku v areáli Gymnázia Alberta Einsteina spoločnosti Akzent BigBoard, a.s., sídlom Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

s c h v a ľ u j e ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je majetkoprávne usporiadanie vzťahov k pozemku vo vlastníctve

Bratislavského samosprávneho kraja a k informačnej konštrukcii pevne spojenej so zemou, ktorá je vo vlastníctve nájomcu, **nájom nehnuteľného majetku**:

- **časť parcely registra „C“ č. 5068/1 v rozsahu 10m^2, na ktorej je umiestnená informačná konštrukcia** podľa situačného nákresu, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedená Okresným úradom Bratislava **na LV č. 3607 pre k.ú. Petržalka**, obec: Bratislava - Petržalka, okres: Bratislava V,

pre nájomcu: **Akzent BigBoard, a.s.,** sídlom Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957 (ďalej „nájomca“) **s nasledovnými podmienkami**:

a. predmetom nájmu je iba časť pozemku v rozsahu 10m^2, určená situačným nákresom, na ktorom je umiestnená informačná konštrukcia vrátane inžinierskych prípojok potrebných na dodávku elektrickej energie pre informačnú konštrukciu;
b. účelom nájmu je užívanie predmetu nájmu na umiestnenie a prevádzkovanie informačnej konštrukcie;
c. nájom sa uzatvára na dobu určitú – od 01.01.2026 do 31.12.2027;
d. nájomné je vo výške 10.950 Eur/rok, s tým, že k 01.02.2027 je prenajímateľ písomným oznámením oprávnený zmeniť výšku nájomného o výšku miery inflácie stanovenej Štatistickým úradom SR za bezprostredne predchádzajúci kalendárny rok;
e. nájomca doplatí sumu 9.608 Eur z titulu užívania predmetu nájmu za roky 2022 až 2025;
f. zákaz zverejňovania reklamy na alkohol a hazardné hry na informačnej konštrukcii;
g. nájomca je povinný zložiť na účet prenajímateľa depozit vo výške 3.000 Eur;
h. nájomca nie je oprávnený previesť vlastníctvo k informačnej konštrukcii na tretiu osobu bez vopred daného písomného súhlasu prenajímateľa, v opačnom prípade vzniká prenajímateľovi nárok na zmluvnú pokutu za porušenie povinnosti vo výške 3.000 Eur;
i. nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 2 mesiacov od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť;
j. nájomca je povinný do 10 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy predložiť prenajímateľovi notársku zápisnicu/notárske zápisnice - vyhlásenie osoby povinnej o súhlase s exekúciou podľa § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorej/ktorých, ak nájomca do 3 mesiacov, odo dňa uplynutia doby nájmu a/alebo skončenia nájomnej zmluvy odstúpením alebo dohodou, neodovzdá prenajímateľovi pozemok na vlastné náklady vypratanÿ, prázdny, čistý, v dobrom stave s prihliadnutím na bežné opotrebenie, výslovne súhlasí s tým, aby sa notárska zápisnica/notárske zápisnice stali vykonateľným exekučným titulom. Osoba oprávnená môže voči povinnej viesť exekúciu aj podľa § 181 Exekučného poriadku vypratanim pozemku, pričom súčasťou výkonu exekúcie sú búracie práce a tieto je oprávnený vykonať aj BSK alebo ním poverená tretia osoba na náklady povinnej osoby.

Splnené: Zmluva nadobudla účinnosť 30.01.2026.

7. Uznesenie **č. 4/2026 zo dňa 13. 02. 2026,** T: 25. 02. 2026

Návrh na schválenie podpisu Dohody o spolupráci partnerov na projekte „Danube Bike“ (akronym projektu #danubeislands2) v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg VI-A Maďarsko-Slovensko 2021-2027

B o d p o r ú č a predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť podpis Dohody o spolupráci partnerov na projekte „Danube Bike“ (akronym projektu #danubeislands2) v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg VI-A Maďarsko-Slovensko 2021-2027

Splnené.

8. Uznesenie **č. 7/2026 B zo dňa 13. 02. 2026**

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v prospech spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. na majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k.ú. Borinka

B odporúča predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o zriadení vecného bremena

Splnené: Zmluva nadobudla účinnosť 20.03.2026.

9. Uznesenie **č. 12/2026 B zo dňa 13. 02. 2026**

Návrh na vyhlásenie a schválenie podmienok IV. kola Obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku v k.ú. Senec, vedeného na LV č. 155 a príslušenstva

A s c h v a ľ u j e

A.1 vyhlásenie a podmienky IV. kola obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného majetku vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja zapísaného na liste vlastníctva č. 155, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom a príslušenstva neevidovaného na liste vlastníctva, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Senec, obec Senec, okres Senec, a to:

stavby zapísané na liste vlastníctva č. 155:

a) stavba so súp. č. 155, postavená na pozemku s parc. č. 3259, druh stavby: 12,
b) stavba so súp. č. 156, postavená na pozemku s parc. č. 3261, druh stavby: 12,

pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 155:

a) pozemok parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 3259, o výmere, 187 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
b) pozemok parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 3260, o výmere, 254 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
c) pozemok parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 3261, o výmere, 197 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
d) pozemok parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 3262, o výmere, 478 m2, druh pozemku: záhrada,

príslušenstvo stavieb neevidované na liste vlastníctva:

a) Oplotenie na parc.č.3262,
b) Vodovodná prípojka na parc.č.3260,
c) Vodomerná šachta na parc.č.3260,
d) Kanalizácia na parc.č.3260,

e) Plynová prípojka na parc.č.3260,
f) Elektrická prípojka na parc.č.3260,
g) Vonkajšie schody do suterénu stavby s.č.155,
h) Prístrešok stavby súp.č.156, p.č.3260,
i) Terasa na p.č.3262,
j) Spevnené plochy na parc.č.3260- zámková dlažba,
k) Spevnené plochy na parc.č.3260-betón,

s podmienkami:

- **minimálna navrhovaná kúpna cena musí byť v sume vo výške 399.700,- €,**
- **majetok sa predáva v stave tak ako stojí a leží,**
- navrhovateľ je povinný uhradiť **zábezpeku v sume 40.000,- €,**
- navrhovateľ je povinný uhradiť **paušálne náklady v sume 20,- €,**
- kupujúci podpíše kúpnu zmluvu do 60 dní od schválenia uznesenia o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže a predaji nehnuteľností úspešnému uchádzačovi OVS v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu, uznesenie stráca platnosť.
- kupujúci uhradí kúpnu cenu do 30-tich dní od zverejnenia kúpnej zmluvy v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka

A.2 záväzné kritérium pre vyhodnotenie ponúk - cena

A.3 v prípade neúspešnosti IV. kola obchodnej verejnej súťaže je riaditeľka Úradu Bratislavského samosprávneho kraja poverená opakovane obchodnú verejnú súťaž vyhlásiť

B ž i a d a výťažok z predaja nehnuteľností v časti A tohto uznesenia zahrnúť v rámci návrhov rozpočtov Bratislavského samosprávneho kraja v rokoch 2025 až 2030 na výdavky v oblasti školstva, sociálnych vecí alebo zdravotníctva v okrese Senec.

Splnené: OVS opakovane vyhlásená.

Časť II. – dlhodobo plnené uznesenia Z BSK, uznesenia s neskorším termínom plnenia

1. Uznesenie **č. 1/2017 zo dňa 17. 02. 2017**, T: priebežne

Návrh deklarácie k projektu Bratislavského samosprávneho kraja „Pamätajme!“ s cieľom podpory kritického myslenia mládeže a proti šíreniu extrémizmu medzi mládežou

C.1 ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja pokračovať v uvádzaní inscenácie Natálka a iných podobných projektov na školách v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK

C.2 ukladá riaditeľovi Úradu BSK pokračovať v organizovaní slobodných diskusií na školách v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK o príčinách a následkoch extrémizmu

C.3 ukladá riaditeľovi Úradu BSK pokračovať a rozvíjať všetky doterajšie aktivity, ktoré súvisia s podporou slobodnej a demokratickej spoločnosti a odmietnutím prejavov totalitného extrémizmu

Plnenie k 31. januáru 2026:
C.1 – projekt Natálka ukončený
C.2 – diskusie na školách prebiehajú v rámci vlastných školských aktivít
C.3 – plní sa prostredníctvom finančnej podpory projektov zaradených v BRDS na podporu mládeže

2. Uznesenie **č. 15/2018 B.1, B.2 zo dňa 16. 03. 2018**, T: trvale, každoročne k 31. 12.

Správa o vykonanej inventarizácii nehnuteľného majetku Bratislavského samosprávneho kraja za rok 2017

B.1 ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zosúladiť operatívnu evidenciu nehnuteľného majetku BSK s evidenciou katastra nehnuteľností. Zmeny zapracovať do systému evidencie majetku BSK

Plnenie k 31. 12. 2025: Úloha sa priebežne plní. Oddelenie správy majetku každú zmenu v evidencii katastra nehnuteľností eviduje a zosúlaďuje s operatívnou evidenciou majetku BSK. Obstaranie (nadobudnutie) respektíve predaj majetku sa zároveň odsúhlasuje s finančnou úhradou za predmet obstarania. V súčinnosti s oddelením účtovníctva sa všetky zmeny zapracujú do systému evidencie majetku BSK.

B.2 zabezpečiť podľa potreby aktualizácie Protokolov o zverení majetku do správy organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK

Plnenie k 31. 12. 2025: Úloha sa priebežne plní. Každá zmena v správe majetku organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK je aktualizovaná prostredníctvom dodatkov k protokolom o zverení majetku do správy, ktoré nadväzujú na vyhotovenie súhrnného protokolu o zverení

majetku do správy pre každú organizáciu. Ide o zverovanie, respektíve vyňatie nehnuteľného a hnuteľného majetku BSK, prevažne nadobudnutého prostredníctvom projektov spolufinancovaných z prostriedkov EU.

3. Uznesenie **č. 23/2018 B.3 zo dňa 16. 03. 2018**, T: v zmysle textu k 30. 06. daného kalendárneho roka

Návrh na schválenie dokumentu „Koncepcia budovania siete environmentálno-vzdelávacích centier v BSK na obdobie 2018-2025“

B.3 ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Z BSK hodnotiacu správu o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Koncepcie budovania siete enviromentálno – vzdelávacích centier v BSK na obdobie 2018 – 2025 za predchádzajúci kalendárny rok pravidelne raz za rok najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka

Plnenie: Materiál bol súčasťou materiálov predložených na rokovaní Zastupiteľstva BSK 20. júna 2025.

4. Uznesenie **č. 148/2019 D zo dňa 14. 06. 2019**, T: raz ročne k septembru - októbru

Návrh na zrušenie časti Uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 100/2017 zo dňa 29.09.2017 a schválenie zmeny časti Uznesenia č. 51/2016 zo dňa 10.06.2016 v znení uznesenia č. 58/2016 zo dňa 24.06.2016 a časti Uznesenia Zastupiteľstva BSK č. 65/2017 zo dňa 23.06.2017 z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom predloženia projektu s názvom „Centrum performatívnych a vizuálnych umení“, realizovaného pre Integrovaný regionálny operačný program pre Prioritnú os 3 – Mobilizácia kreatívneho potenciálu v regiónoch

D ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predložiť jedenkrát ročne (september – október) komplexnú správu o plnení podmienok nájmu v zmysle platných uznesení o prenájme nadácie Cvernovka

Plnenie k 16. októbru 2020: Uznesenie je priebežne plnené. Momentálne Nadácia Cvernovka, Odbor investičných činností a Oddelenie správy majetku pripravuje podklady pre zabezpečenie kontroly plnenia podmienok nájmu v zmysle Nájomnej zmluvy, ktorá je najpodstatnejšou časťou tejto komplexnej správy.

Plnenie k 10. septembru 2021: Správa bola súčasťou materiálov predložených na rokovaní Zastupiteľstva BSK 10. septembra 2021.

Plnenie k 19. augustu 2022: Súčasťou materiálov predložených na rokovaní Zastupiteľstva BSK 9. septembra 2022 bol materiál s názvom: „Návrh na súhlas s podaním návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestení stavby Nadácii Cvernovka“.

5. Uznesenie **č. 157/2019 B zo dňa 14. 06. 2019**, T: trvale

Správa o vykonanej inventarizácii nehnuteľného majetku Bratislavského samosprávneho kraja za rok 2018

B ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť podľa potreby aktualizáciu Protokolov o zverení majetku do správy organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK

Plnenie k 6. júnu 2025: Správa za rok 2024 bola súčasťou materiálov predložených na rokovaní Zastupiteľstva BSK 20. júna 2025.

6. Uznesenie **č. 176/2019 B.2 zo dňa 20. 09. 2019**, T: 01/22 (zmena uznesením č. 306/2020 zo dňa 11. 11. 2020)

Návrh na schválenie nájmu časti cesty III./1054 o výmere 1.296 m^2 v k. ú. Miloslavov, pre stavebníka LT INVEST, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o prevode vlastníctva stavby

Plnenie k 15. marcu .2023: K dnešnému dňu ešte nedošlo k podpisu zmluvy o odovzdaní a prevzatí stavby medzi BSK a spol. LT INVEST, s.r.o.. Spoločnosť opakovane dožiadaná o uzatvorenie zmluvy o odovzdaní stavby.

Plnenie k 31. októbru 2025: V súčasnosti je v procese pripomienkovania zmluva o bezodplatnom odovzdaní stavby do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja.

7. Uznesenie **č. 387/2021 C.2 zo dňa 11. 06. 2021,** T: pravidelne 4x za rok

Návrh na schválenie strategického dokumentu „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021 - 2027 (s výhľadom do roku 2030)“

C.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu BSK odpočet Akčného plánu Úradu BSK pravidelne raz za štvrťrok daného kalendárneho roka

8. Uznesenie **č. 387/2021 C.3 zo dňa 11. 06. 2021,** T: pravidelne raz za rok

Návrh na schválenie strategického dokumentu „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021 - 2027 (s výhľadom do roku 2030)“

C.3 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu BSK Aktualizáciu Akčného plánu BSK pre príslušný kalendárny rok pravidelne raz za rok najneskôr v termíne predloženia Návrhu rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja zostaveného v zmysle ustanovení zákona č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Plnenie k 30. novembru 2025: Materiál bol súčasťou materiálov predložených na rokovaní Zastupiteľstva BSK 14. novembra 2025.

9. Uznesenie **č. 470/2022 B.2 zo dňa 08. 04. 2022,** T: 12/2024

Návrh Koncepcie rozvoja cestovného ruchu v Bratislavskom kraji do roku 2030

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť monitorovanie a hodnotenie plnenia Koncepcie rozvoja cestovného ruchu v Bratislavskom kraji do roku 2030 prostredníctvom „Správy o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Koncepcie rozvoja cestovného ruchu v Bratislavskom kraji do roku 2030“ najneskôr do troch mesiacov po uplynutí dvojročného monitorovacieho obdobia

Plnenie: Materiál bol súčasťou materiálov predložených na rokovaní Zastupiteľstva BSK 13. decembra 2024.

10. Uznesenie **č. 512/2022 B.2 zo dňa 09. 09. 2022,** T: v zmysle textu uznesenia k 30. júnu po sledovanom období

Návrh Koncepcie rozvoja športu a mládeže v podmienkach Bratislavského samosprávneho kraja 2022 – 2026

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť monitorovanie a hodnotenie plnenia Koncepcie rozvoja športu a mládeže v podmienkach Bratislavského samosprávneho kraja 2022 - 2026 prostredníctvom „Správy o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Koncepcie rozvoja športu a mládeže v podmienkach Bratislavského samosprávneho kraja 2022 - 2026“ najneskôr do 30. júna roku nasledujúceho po sledovanom období

Plnenie k 31. januáru 2026: Správa o plnení úloh bude v zmysle uznesenia vypracovaná k 30. júnu 2027.

11. Uznesenie **č. 521/2022 B.2 zo dňa 09. 09. 2022,** T: v zmysle textu uznesenia k 30. júnu daného kalendárneho roka počnúc rokom 2024

Návrh Stratégie rozvoja zdravotnej starostlivosti v Bratislavskom samosprávnom kraji na roky 2022 – 2026

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu Bratislavského samosprávneho kraja Správu o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Stratégie rozvoja zdravotnej starostlivosti v Bratislavskom samosprávnom kraji na roky 2022 – 2026 za predchádzajúce sledované obdobie raz za dva roky najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka počnúc rokom 2024

12. Uznesenie **č. 56/2023 B zo dňa 12. 05. 2023,** T: pravidelne raz za dva roky

Návrh na schválenie strategického dokumentu „Adaptačný plán Bratislavského samosprávneho kraja na zmenu klímy“

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu BSK Správu o implementácií Adaptačného plánu Bratislavského samosprávneho kraja na zmenu klímy pravidelne raz za dva roky najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka počnúc rokom 2025

Plnenie k 6. júnu 2025: Materiál bol súčasťou materiálov predložených na rokovaní Zastupiteľstva BSK 20. júna 2025.

13. Uznesenie **č. 75/2023 C zo dňa 23. 06. 2023,** T: raz za dva roky k 30. 06. počnúc rokom 2025

Správa o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Koncepcie sociálnej inklúzie Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2020 – 2030 za rok 2022

C ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu Bratislavského samosprávneho kraja Správu o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Koncepcie sociálnej inklúzie v Bratislavskom samosprávnom kraji na roky 2020 – 2030 za predchádzajúce sledované obdobie raz za dva roky najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka počnúc rokom 2025

Plnenie k 6. júnu 2025: Materiál bol súčasťou materiálov predložených na rokovaní Zastupiteľstva BSK 20. júna 2025.

14. Uznesenie **č. 76/2023 B.2 zo dňa 23. 06. 2023,** T: raz za dva roky k 30. 06. počnúc rokom 2025

Návrh Koncepcie inklúzie Rómov v Bratislavskom kraji do roku 2026 (s výhľadom do roku 2030)

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu Bratislavského samosprávneho kraja Správu o plnení úloh vyplývajúcich z Návrhovej časti Koncepcie inklúzie Rómov v Bratislavskom kraji do roku 2026 (s výhľadom do roku 2030) za predchádzajúce sledované obdobie raz za dva roky najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka počnúc rokom 2025

Plnenie k 6. júnu 2025: Materiál bol súčasťou materiálov predložených na rokovaní Zastupiteľstva BSK 20. júna 2025.

15. Uznesenie **č. 37/2024 B.2 zo dňa 21. 06. 2024,** T: pravidelne raz za dva roky

Správa o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Stratégie Bratislava SMART Region

B.2 predkladať Zastupiteľstvu BSK Správu o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Stratégie Bratislava SMART Region pravidelne raz za dva roky najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka počnúc rokom 2024.

16. Uznesenie **č. 13/2025 C.1, C.2 zo dňa 14. 02. 2025,** T: 01. 09. 2027

Návrh na optimalizáciu siete škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Bratislavského samosprávneho kraja - spojenie Strednej odbornej školy beauty služieb, Račianska 105, Bratislava so súčasťou - Školská jedáleň, Račianska 105,Bratislava a Strednej odbornej školy kaderníctva a vizážistiky, Svätoplukova 2,Bratislava so súčasťou – Školský internát, Svätoplukova 2, Bratislava do jednej právnickej osoby - Stredná odborná škola beauty služieb, Račianska 105, Bratislava so súčasťami - Školská jedáleň, Račianska 105, Bratislava a Školský internát,Svätoplukova 2, Bratislava

C.1 odporúča predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja realizovať úlohy vyplývajúce zo schválenej zmeny v sieti škôl a školských zariadení v súlade so zákonom č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

C.2 odporúča predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť zapracovanie do návrhu rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja na rok 2027 finančné prostriedky súvisiace s realizáciou schválených zmien v sieti škôl a školských zariadení
Termín: pri predložení návrhu rozpočtu na rok 2027

17. Uznesenie **č. 15/2025 C.1 zo dňa 14. 02. 2025,** T: 01. 09. 2026

Návrh na optimalizáciu siete škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Bratislavského samosprávneho kraja - spojenie Školy umeleckého priemyslu, Sklenárova 7, Bratislava so Školou umeleckého priemyslu, Tokajícka 24, Bratislava do jednej právnickej osoby – Škola umeleckého priemyslu, Sklenárova 7, Bratislava

C.1 odporúča predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja realizovať úlohy vyplývajúce zo schválenej zmeny v sieti škôl a školských zariadení v súlade so zákonom č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

18. Uznesenie **č. 16/2025 C.1 zo dňa 14. 02. 2025,** T: 01. 09. 2026

Návrh na optimalizáciu siete škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Bratislavského samosprávneho kraja - spojenie Strednej odbornej školy technickej, Vranovská 4, Bratislava so súčasťou Školský internát, Vranovská 4, Bratislava a Strednej odbornej školy technológií a remesiel, Ivanská cesta 21, Bratislava so súčasťami Školský internát, Ivanská cesta 21, Bratislava a Školská jedáleň, Ivanská cesta 21, Bratislava do jednej právnickej osoby - Stredná odborná škola technológií a remesiel, Ivanská cesta 21, Bratislava so súčasťami Školská jedáleň, Ivanská cesta 21, Bratislava a Školský internát, Ivanská cesta 21, Bratislava a Vranovská 4, Bratislava

C.1 odporúča predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja realizovať úlohy vyplývajúce zo schválených zmien v sieti škôl a školských zariadení v súlade so zákonom č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

19. Uznesenie **č. 43/2025 zo dňa 20. 06. 2025,** T: 30. 06. 2027

Správa o implementácií Adaptačného plánu Bratislavského samosprávneho kraja na zmenu klímy

B o d p o r ú č a predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu BSK Správu o implementácií Adaptačného plánu Bratislavského samosprávneho kraja na zmenu klímy za predchádzajúce sledované obdobie raz za dva roky najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka.

20. Uznesenie **č. 44/2025 zo dňa 20. 06. 2025,** T: 30. 06. 2027

Správa o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Koncepcie sociálnej inklúzie Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2020 – 2030

B o d p o r ú č a predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu BSK Správu o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Koncepcie sociálnej inklúzie v Bratislavskom samosprávnom kraji na roky 2020 – 2030 za predchádzajúce sledované obdobie raz za dva roky najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka.

21. Uznesenie **č. 45/2025 zo dňa 20. 06. 2025,** T: 30. 06. 2027

Správa o plnení priorít vyplývajúcich z Návrhovej časti Koncepcie inklúzie Rómov v Bratislavskom kraji do roku 2026 (s výhľadom do roku 2030)

B o d p o r ú č a predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu BSK Správu o plnení priorít vyplývajúcich z Návrhovej časti Koncepcie inklúzie Rómov v Bratislavskom kraji do roku 2026 (s výhľadom do roku 2030) za predchádzajúce sledované obdobie raz za dva roky najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka.

22. Uznesenie **č. 53/2025 zo dňa 20. 06. 2025,** T: v zmysle textu

Návrh na schválenie nájmu časti cesty III/1082 a III/1059 a pozemku v k.ú. Chorvátsky Grob pre spoločnosť BW Development s.r.o. ako prípad hodný osobitného zreteľa a nadobudnutia pozemkov do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja

B s c h v a ľ u j e odplatné nadobudnutie nehnuteľného majetku, nachádzajúceho sa v k. ú. Chorvátsky Grob, obec Chorvátsky Grob, okres Senec, a to:

a) pozemku parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape s parcelným č. 1560/527, o výmere 178 m^2, druh pozemku Ostatná plocha, evidovanom na liste vlastníctva 2089 vedenom Okresným úradom Senec,
b) pozemku parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape s parcelným č. 1560/520, o výmere 416 m^2, druh pozemku Ostatná plocha, evidovanom na liste vlastníctva 2089 vedenom Okresným úradom Senec,

z vlastníctva predávajúceho **BW Development s.r.o.** so sídlom Námestie SNP 6, 811 06 Bratislava, IČO: 50 397 567, do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom na určenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností,

s podmienkami:

- predávajúci podpíše zmluvu o budúcej kúpnej zmluve najneskôr do 6 mesiacov od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote predávajúci zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca v tejto časti B platnosť,
- predmetom zmluvy o budúcej kúpnej zmluve bude záväzok zmluvných strán uzatvoriť kúpnu zmluvu v lehote do 6 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia na stavbu Rekonštrukcia križovatky ciest III/1082 a III/1059 v Chorvátskom Grobe; povinnosťou Bratislavského samosprávneho kraja bude spracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností v lehote do 4 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia na stavbu.

C s c h v a ľ u j e odplatné nadobudnutie nehnuteľného majetku, nachádzajúceho sa v k. ú. Chorvátsky Grob, obec Chorvátsky Grob, okres Senec, a to:

a) pozemku parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape s parcelným č. 2900/221, o výmere 287 m^2, druh pozemku Ostatná plocha, evidovanom na liste vlastníctva 6194 vedenom Okresným úradom Senec,

z vlastníctva predávajúceho **RESEC, s.r.o.** so sídlom Jégeho 8, 821 08 Bratislava, IČO: 50 869 485, do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom na určenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností,

s podmienkami:

- predávajúci podpíše zmluvu o budúcej kúpnej zmluve najneskôr do 6 mesiacov od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote predávajúci zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca v tejto časti C platnosť,
- predmetom zmluvy o budúcej kúpnej zmluve bude záväzok zmluvných strán uzatvoriť kúpnu zmluvu v lehote do 6 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia na stavbu Rekonštrukcia križovatky ciest III/1082 a III/1059 v Chorvátskom Grobe; povinnosťou Bratislavského samosprávneho kraja bude spracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností v lehote do 4 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia na stavbu.

23. Uznesenie **č. 115/2025 zo dňa 14. 11. 2025,** T: v zmysle textu

Návrh na vyhlásenie prebytočnosti majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k.ú. Senec, a schválenie odplatného prevodu vlastníckeho práva k pozemkom v k.ú. Senec v prospech Mesta Senec, ako prípad hodný osobitného zreteľa

B s c h v a ľ u j e ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **predaj vlastníckeho podielu o výške 1/1 v pomere k celku k pozemkom** nachádzajúcim sa v k.ú. Senec, obec Senec, okres Senec, a to**:**

- **novovytvorenému pozemku** parcely registra „C“ s parc. č. 4080/343, o výmere 1.654 m^2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, ktorý na základe geometrického plánu č. 29/2025 zo dňa 28.05.2025, vyhotovenom spoločnosťou POINTS, s.r.o., Robotnícka 4417/9, 90301 Senec, IČO: 31 380 107, úradne overeným Ing. Tiborom Orosom pod č. G1-1357/2025 (ďalej aj ako „**Geometrický plán**“), vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 4080/8 v pôvodnej výmere 21.529 m^2, druh pozemku: Ostatná plocha, evidovanom na LV č. 2949, Okresným úradom Senec, katastrálny odbor,
- **pozemku** parcely registra „C“ s parc. č. 3977/2, o výmere 880 m^2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 2949, Okresným úradom Senec, katastrálny odbor,

v prospech kupujúceho:

Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec, IČO: 00 305 065

za kúpnu cenu: 1,- EUR

Plnenie k 31. januáru 2026: Aktuálne BSK čaká na doručenia uznesenia o schválení nadobudnutia mestom Senec, pričom po jeho doručení dôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy v prospech mesta Senec.

Plnenie k 31. marcu 2026: Zmluva bola zo strany mesta Senec podpísaná, aktuálne bude prebiehať podpis zo strany Bratislavského samosprávneho kraja.

24. Uznesenie **č. 119/2025 A, B, C zo dňa 12. 12. 2025,** T: v zmysle textu

Návrh na schválenie spolupráce a združenia financií pri budovaní spoločných investícií vrátane majetkovoprávneho vysporiadania pri realizácií inžinierskych sietí a miestnych komunikácií a ich odovzdávaní do vlastníctva zákonným správcom v projekte Kampusu zdravia a športu Bratislava – Petržalka

A s c h v a ľ u j e združenie finančných prostriedkov formou uzatvorenia Zmluvy o spolufinancovaní spoločných vyvolaných investícií medzi Bratislavským samosprávnym kraj a spoločnosťou JM – B1, s.r.o., so sídlom Banícka 1, 811 04 Bratislava, IČO: 47 254 629, za účelom realizácie spoločných vyvolaných investícií v rámci projektu výstavby stavby Kampusu zdravia a športu Bratislava – Petržalka,

Plnenie k 31. januáru 2026: Spoločnosť Popper a.s., Popper Development a JM-B1 s.r.o. predložili podpísané zmluvy o vecných bremenách a budúcich vecných bremenách, aktuálne sa finalizuje znenie zmluvy o spolufinancovaní stavebných objektov. **Aktualizácia k 31. marcu 2026:** Súčasne je do Z BSK 17.04.2026 predložený návrh na zmenu, resp. doplnenie uznesenia o ďalších spolupracujúcich partnerov primárnej infrakštruktúry.

B s c h v a ľ u j e **zriadenie bezodplatného vecného bremena** na pozemku vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, a to na:

- pozemku s parc. č. 3021/12, o výmere 12409 m2, v k.ú. Petržalka, obec Petržalka, okres Bratislava V, v rozsahu podľa porealizačného geometrického zamerania novovybudovanej cesty C1 MO 8.5/40 na tomto pozemku,

v prospech oprávnených

- POPPER, a.s., so sídlom Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 673
- JM – B1, s.r.o., so sídlom Banícka 1, 811 04 Bratislava, IČO: 47 254 629

spočívajúcom v práve oprávnených a iných majetkovo-personálne prepojených spoločností na vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami,

s podmienkami:

a) oprávnení z vecného bremena podpíšu zmluvu o budúcej zmluve o vecnom bremene do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote oprávnení z vecného bremena zmluvu nepodpíšu, uznesenie stráca v tejto časti B platnosť,
b) predmetom zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene bude záväzok zmluvných strán uzatvoriť zmluvu o vecnom bremene v lehote do 180 dní odo dňa overenia porelizačného geometrického plánu na stavebný objekt prepojenia Orechovej cesty a Fiľakovskej cesty, vybudovanú na pozemku v k.ú. Petržalka CKN s parc. č. 3021/12.

Plnenie k 31. januáru 2026: Návrh znenia zmluvy odsúhlasený.

C s c h v a ľ u j e nadobudnutie nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 3170, pre obec Bratislava-Petržalka, k.ú. Petržalka, okres Bratislava V, vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, a to:

- pozemok parcely reg. „C“ evidovaný na katastrálnej mape s parc. č. 3021/130, o výmere 2147 m^2, druh pozemku: ostatná plocha,

za dohodnutú kúpnu cenu 0,66 EUR vrátane DPH / m^2, tj. za celkovú kúpnu cenu 1.417,02 EUR za podmienky, že Bratislavský samosprávny kraj sa bude finančne podieľať na nákladoch vybudovania Fiľakovskej ulice v zmysle časti A tohto uznesenia,

od predávajúceho POPPER a.s., so sídlom Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 673,

s podmienkami:

a) predávajúci podpíše zmluvu o budúcej kúpnej zmluve do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote predávajúci zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca v tejto časti C platnosť,
b) predmetom zmluvy o budúcej kúpnej zmluve bude záväzok zmluvných strán uzatvoriť kúpnu zmluvu v lehote do 180 dní odo dňa overenia porealizačného geometrického plánu novovybudovanej cesty Fiľakovská ulica,

Plnenie k 31. januáru 2026: Návrh znenia zmluvy odsúhlasený.

25. Uznesenie **č. 126/2025 zo dňa 12. 12. 2025,** T: v zmysle textu

Návrh na schválenie vyradenia cesty III/1091 z cestnej siete a prevodu cesty vrátane priľahlých pozemkov v k.ú. Sološnica z dôvodu osobitného zreteľa

B o d p o r ú č a predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť vyradenie predmetnej cesty z cestnej siete a prípravu a podpis Kúpnej zmluvy

Plnenie k 31. marcu 2026: V procese vybavovania žiadosti o vyradenie cesty z cestnej siete.

26. Uznesenie **č. 127/2025 zo dňa 12. 12. 2025,** T: v zmysle textu

Návrh na zriadenie bezodplatného vecného bremena na vedenie tepelnej prípojky v k.ú. Petržalka v prospech spoločnosti Veolia Energia Slovensko, a. s. v projekte Špecializovaného zariadenia na Znievskej ulici v Bratislave

s podmienkami:

a) Veolia Energia Slovensko, a. s.,, podpíše zmluvu obsahom ktorej budú ustanovenia o budúcej zmluve o vecnom bremene, a to do 180 dní od schválenia uznesenia zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
b) predmetom zmluvy bude záväzok zmluvných strán uzatvoriť zmluvu o vecnom bremene na dobu neurčitú, a to v lehote do 180 dní odo dňa úradného overenia porealizačného geometrického plánu, na základe písomnej výzvy Veolia Energia Slovensko, a. s.,
c) vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne, na dobu neurčitú,
d) záber plochy inžinierskych sietí (horúcovodu) vrátane jeho ochranného pásma bude určený na základe porealizačného geometrického plánu zamerania trasovania rekonštruovanej časti a novej prípojky pripravovanej stavby objektu špecializovaného zariadenia na Znievskej ulici.

Plnenie k 31. januáru 2026: BSK si vyžiadalo stanovisko od spoločnosti VEOLIA k zriaďovaniu vecných bremien ako téme diskutovanej počas konanej rozpravy k danému uzneseniu. Po prešetrení skutkového a právneho stavu BSK pripraví návrhy potrebných zmlúv tak, aby bola zabezpečená správa správcom, ale aj ochrana vlastníka potrubia (Hlavného mesta v správe mestskej časti).

Plnenie k 31. marcu 2026: Aktuálne prebieha finalizácia zmlúv so spol VEOLIA.

27. Uznesenie **č. 130/2025 zo dňa 12. 12. 2025,** T: v zmysle textu

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v k.ú. Hrubá Borša v prospech Združenie obcí – Kráľová pri Senci – Kostolná pri Dunaji – Hrubá Borša

s podmienkami:

a) Združenie obcí - Kráľová pri Senci – Kostolná pri Dunaji – Hrubá Borša podpíše zmluvu o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
b) Združenie obcí - Kráľová pri Senci – Kostolná pri Dunaji – Hrubá Borša uhradí odplatu za zriadenie vecného bremena do 1 mesiaca od nadobudnutia účinnosti zmluvy o vecného bremena v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.

Plnenie k 31. januáru 2026: Čaká sa na doručenie návrhu zmluvy zo strany združenia.

Plnenie k 31. marcu 2026: Zmluva bola doručená a bude predložená na podpis predsedovi BSK.

28. Uznesenie č. **134/2025 B.2 zo dňa 12. 12. 2025**, T: 31. 12. 2028

Návrh na schválenie vstupu Bratislavského samosprávneho kraja do projektu „Danube Bike“ (akronym projektu #danubeislands2) a jeho financovania v rámci programu cezhraničnej spolupráce Interreg VI-A Maďarsko-Slovensko 2021- 2027

B 2 odporúča predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja

29. Uznesenie č. **6/2026 zo dňa 13. 02. 2026**

Návrh na schválenie predĺženia nájmu nebytových priestorov na Vranovskej ulici č. 2 v Bratislave, pre účely realizácie výchovno-vzdelávacieho procesu žiakov Evanjelického lýcea, ako prípad hodný osobitného zreteľa

schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 446/2001 Z. z.“), ktorým je realizácia výchovno-vzdelávacieho procesu žiakov Evanjelického lýcea, zmenu nájomného a predĺženie nájmu nebytových priestorov o celkovej výmere 4 251,32 m^2

s podmienkami:

- nájomca po schválení uznesenia v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja podpíše dodatok k nájomnej zmluve najneskôr do 6 mesiacov s tým, že ak v tejto lehote nájomca dodatok k nájomnej zmluve nepodpíše uznesenie stráca platnosť,
- doba nájmu do 31. 7. 2029,
- nájomca podpíše recipročné predĺženie nájomnej zmluvy formou dodatku medzi Západným dištriktom Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku ako prenajímateľom a Bratislavským samosprávnym krajom – Strednou odbornou školou vinársko-ovocinárskou, Kostolná 3, 900 01 Modra, ktorej predmetom je nájom nehnuteľnosti stavby školy v areáli súčasnej Strednej odbornej školy vinársko-ovocinárskej v Modre.

Plnenie k 31. marcu 2026: Návrh dodatkov sa pripravuje zo strany BSK.

30. Uznesenie č. **8/2026 B zo dňa 13. 02. 2026**

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v k.ú. Tomášov v prospech obce Tomášov

B odporúča predsedovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis Zmluvy o zriadení vecného bremena

Plnenie k 31. marcu 2026: Zmluva o VB na podpise u župana.

31. Uznesenie č. **9/2026 B zo dňa 13. 02. 2026**

Návrh na schválenie budúceho zriadenia vecného bremena v k.ú. Tomášov v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

B odporúča predsedovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Plnenie k 31. marcu 2026: Zmluva na pripomienkovanie u protistrany.

32. Uznesenie č**. 13/2026 B zo dňa 13. 02. 2026**, T: 01. 09. 2026

Návrh na zriadenie Elokovaného pracoviska, Tokajícka 24, Bratislava ako súčasti Školy umeleckého priemyslu, Sklenárova 7, Bratislava, na jeho zápis do registra Ministerstva školstva, výskumu, vývoja a mládeže Slovenskej republiky a na doplnenie Zriaďovacej listiny Školy umeleckého priemyslu, Sklenárova 7, Bratislava

B odporúča predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja realizovať úlohy vyplývajúce zo zákona č. 321/2025 Z. z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov

33. Uznesenie č**. 14/2026 B zo dňa 13. 02. 2026**, T: 01. 09. 2026

Návrh na zriadenie Elokovaného pracoviska, Tokajícka 24, Bratislava ako súčasti Obchodnej akadémie, Nevädzová 3, Bratislava, na jeho zápis do registra Ministerstva školstva, výskumu, vývoja a mládeže Slovenskej republiky a na doplnenie Zriaďovacej listiny Obchodnej akadémie, Nevädzová 3, Bratislava

B odporúča predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja realizovať úlohy vyplývajúce zo zákona č. 321/2025 Z. z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov